

**2021/2022  
ESTADOS  
FINANCIEROS  
INTERMEDIOS  
CONDENSADOS**

**Correspondientes al período  
de seis meses finalizado  
el 31 de diciembre de 2021**

**San Carlos de Bariloche  
Río Negro / Argentina  
[www.invap.com.ar](http://www.invap.com.ar)**





## Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:  
Del estatuto: 1º de octubre de 1976 – Nº Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I

De las modificaciones:

Diciembre 16, 1977 – Nº Dos, Folio 2/4, Libro XI, Tomo I / Mayo 17, 1978 – Nº Tres, Folio 6/7, Libro XI, Tomo I  
Julio 31, 1980 – Nº Siete, Folio 11, Libro XI, Tomo I / Julio 31, 1981 – Nº Nueve, Folio 13, Libro XI, Tomo I  
Agosto 3, 1983 – Nº Diez, Folio 14/15, Libro XI, Tomo I / Mayo 7, 1984 – Nº Once, Folio 16/17, Libro XI, Tomo I  
Agosto 14, 1985 – Nº Quince, Folio 21, Libro XI, Tomo I / Julio 5, 1988 – Nº Dieciséis, Folio 23, Libro XI, Tomo I  
Octubre 17, 2002 – Nº Veinticinco, Folio 31, Libro XI, Tomo I / Octubre 20, 2009 – Nº Veintiocho, Folio 240/252, Libro XI, Tomo I  
Marzo 27, 2012 – Nº Treinta y seis, Folio 303/316, Libro XI, Tomo I / Junio 03, 2016 – Nº Cincuenta y cuatro, Folio 178/183, Libro XI, Tomo II  
Agosto 31, 2020 – Nº Sesenta y cuatro, Folio 293/305, Libro XI, Tomo II

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1º de octubre de 2075

### ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Correspondiente al ejercicio económico Nº 47 iniciado el 1º de julio de 2021 Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos - sin centavos.

#### COMPOSICION DEL CAPITAL

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
169.000	\$ 10.000	1.690.000.000	1.690.000.000

#### Información de los entes controlados con participación en el capital

##### INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
15.146.098	\$ 1,00	15.146.098	15.146.098

##### BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
5.000	\$ 4,07	20.350	20.350
20.000	\$ 43,15	863.000	863.000

##### INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
899.900	\$ 4,20	2.864.582	2.864.582

##### EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%

Acciones Nominativas de 5 votos c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
10.799.987	\$ 1,00	10.799.987	10.799.987

##### INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 22,4265	22.427	22.427

##### ICHOS B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 23,0859	23.086	23.086

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP Tº I Fº 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN Tº VIII – Fº 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

## DIRECTORIO

<b>Presidente</b>	<i>Hugo Albani</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
<b>Vicepresidente</b>	<i>Soledad D. Gonnet</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
<b>Directores Titulares</b>	<i>Adriana C. Serquis</i> <i>Verónica B. Garea</i> <i>Hugo Brendstrup</i> <i>Alberto L. Baruj</i> <i>Luis E. Billinger Manciola</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2022</i>
<b>Directores Suplentes</b>	<i>Bibiana R. Cruz</i> <i>Eduardo F. Santos</i> <i>Alberto Lamagna</i> <i>Diego F. Hurtado Mendoza</i> <i>Christian O. Tisot</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2022</i>

## COMISION FISCALIZADORA

<b>Síndicos Titulares</b>	<i>Aurelia P. Schepis</i> <i>Carlos A. Gardella</i> <i>Christian Etchevarne</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
<b>Síndicos Suplentes</b>	<i>Yoanna M. García</i> <i>Sebastián Arrondo</i> <i>Américo A. Antoniotti</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>

## GERENCIAS

Gerencia General  
Sub-Gerencia General Administrativa  
Sub-Gerencia General Operativa  
Gerencia de Negocios Servicios Integración Tecnológica  
Gerencia de Negocios Espaciales  
Gerencia de Negocios de Gobierno  
Gerencia de Negocios Nucleares  
Gerencia de Administración y Finanzas  
Gerencia de Abastecimiento y Comercio Internacional  
Gerencia de Ingeniería y Producción  
Gerencia de Personas y Organización  
Gerencia de Sistemas  
Gerencia de Integración de Gestión

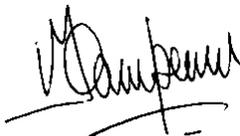
*Vicente Domingo Campenni*  
*Carlos Enrique Montenegro*  
*Marcelo Roberto Basigalup*  
*Juan Carlos Rodríguez*  
*Gabriel Cristian Absi*  
*Darío Sergio Giussi*  
*Tulio Enrique Calderón*  
*Ana Estela Cabrera Nicola*  
*Ignacio Grossi*  
*Hugo Jaufmann*  
*Marcelo Roberto Basigalup*  
*Santiago Pérez Ghiglia*  
*Sebastián Clasen*

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

## **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**

**Al 31 de diciembre de 2021, comparativo con el 30 de junio de 2021**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-12	3.024.887.878	3.641.235.827
Créditos por ventas	3-4.1.5-12	5.659.197.936	5.919.844.057
Activos por contrato de construcción	3-12	2.349.754.940	1.755.668.781
Créditos diversos	3-4.2-12	6.025.014.938	5.136.575.089
Inventarios	3-6	617.075.905	467.316.936
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>17.675.931.597</b>	<b>16.920.640.690</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Activos por derecho de uso	3	26.224.607	40.328.778
Inversiones en asociadas y otras entidades	3-12	32.668.986	32.671.154
Propiedades de inversión	3-7	80.826.769	90.692.006
Propiedades, planta y equipo	3-8-10	5.792.759.295	6.195.338.895
Activos intangibles	3-9-10	1.758.317.982	1.611.439.628
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>7.690.797.639</b>	<b>7.970.470.461</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>25.366.729.236</b>	<b>24.891.111.151</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Acreedores comerciales	3-4.1.5-12	2.778.434.027	2.031.008.943
Pasivos por contrato de construcción	3-4.2-12	8.185.998.593	7.258.146.378
Pasivos financieros	3-4.1.5-12	872.526.827	1.491.071.632
Beneficios al personal	3-4.2-12	1.637.962.355	1.648.484.246
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-12	538.275.727	727.222.262
Provisiones	3	703.762.544	1.103.175.720
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>14.716.960.073</b>	<b>14.259.109.181</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos financieros	3-4.1.5-12	750.404.704	855.898.134
Beneficios al personal	3-4.2	13.335.127	22.139.443
Otras deudas	3-4.1.5-12	246.528.000	293.948.363
Pasivos por impuestos diferidos	3-11.1	2.245.274.987	2.142.589.492
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>3.255.542.818</b>	<b>3.314.575.432</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>17.972.502.891</b>	<b>17.573.684.613</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Aporte de los propietarios		3.879.832.877	3.879.832.877
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		3.478.543.370	3.405.857.753
Atribuible sociedad controladora		7.358.376.247	7.285.690.630
Participaciones no controladas		35.850.098	31.735.908
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>7.394.226.345</b>	<b>7.317.426.538</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>		<b>25.366.729.236</b>	<b>24.891.111.151</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**  
*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

	Nota	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ingresos por contratos de construcción	5.2	7.550.568.009	6.054.219.619
Costo de ejecución de los contratos	13.1	(5.869.581.988)	(4.571.227.135)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>1.680.986.021</b>	<b>1.482.992.484</b>
Gastos de administración	13.2	(782.179.709)	(582.196.160)
Gastos de comercialización	13.2	(171.254.281)	(137.339.972)
Otros ingresos	5.3	31.449.419	32.403.057
Otros egresos	13.2	(195.078.398)	(444.882.375)
<b>Ganancia operativa</b>		<b>563.923.052</b>	<b>350.977.034</b>
Resultado de inversiones en asociadas		(165.526.341)	(5.926.165)
Resultados financieros	4.1.3	102.243.946	(567.892.977)
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)		201.578.764	616.104.878
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>702.219.421</b>	<b>393.262.770</b>
Impuesto a las ganancias	11.1	(279.315.226)	(231.291.682)
<b>Resultado del período</b>		<b>422.904.195</b>	<b>161.971.088</b>
<b>Otro resultado integral del período</b>			
<b>Que se reclasificará en resultados</b>			
Diferencias de conversión		38.080.244	44.534.829
<b>Que no se reclasificará en resultados</b>			
Déficit / Superávit de revaluación		(384.184.632)	17.533.644
<b>Total otro resultado integral del período</b>		<b>(346.104.388)</b>	<b>62.068.473</b>
<b>Resultado integral total del período</b>		<b>76.799.807</b>	<b>224.039.561</b>
<b>Resultado del período</b>			
Atribuible a la sociedad controladora		419.095.547	163.643.195
Atribuible a las participaciones no controladas		3.808.648	(1.672.107)
<b>Total</b>		<b>422.904.195</b>	<b>161.971.088</b>
<b>Otro resultado integral del período</b>			
Atribuible a la sociedad controladora		(346.409.930)	63.726.668
Atribuible a las participaciones no controladas		305.542	(1.658.195)
<b>Total</b>		<b>(346.104.388)</b>	<b>62.068.473</b>
<b>Resultado integral total del período</b>			
Atribuible a la sociedad controladora		72.685.617	227.369.863
Atribuible a las participaciones no controladas		4.114.190	(3.330.302)
<b>Total</b>		<b>76.799.807</b>	<b>224.039.561</b>
Ganancia por acción básica	16	2.480	968
Ganancia por acción diluida	16	2.480	968

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
 Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
 informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res.609/12	Resultados no asignados			
<b>Saldos al 30 de junio de 2021</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(163.194.513)</b>	<b>955.942.168</b>	<b>161.394.060</b>	<b>864.737.266</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>464.812.506</b>	<b>7.285.690.630</b>	<b>31.735.908</b>	<b>7.317.426.538</b>
Distribución AGO 27/09/21:											
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	23.240.626	-	-	(23.240.626)	-	-	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	441.571.880	-	(441.571.880)	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	419.095.547	419.095.547	3.808.648	422.904.195
Otro resultado integral del período	-	-	37.774.702	(384.184.632)	-	-	-	-	(346.409.930)	305.542	(346.104.388)
<b>Total al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(125.419.811)</b>	<b>571.757.536</b>	<b>184.634.686</b>	<b>1.306.309.146</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>419.095.547</b>	<b>7.358.376.247</b>	<b>35.850.098</b>	<b>7.394.226.345</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res.609/12	Resultados no asignados			
<b>Saldos al 30 de junio de 2020</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(175.322.478)</b>	<b>1.058.659.152</b>	<b>151.120.809</b>	<b>687.997.553</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>205.464.983</b>	<b>6.929.919.162</b>	<b>38.233.214</b>	<b>6.968.152.376</b>
Distribución AGO 15/10/20:											
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	10.273.251	-	-	(10.273.251)	-	-	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	176.739.713	-	(176.739.713)	-	-	-
* Hogar de ancianos	-	-	-	-	-	-	-	(18.452.018)	(18.452.018)	-	(18.452.018)
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	163.643.195	163.643.195	(1.672.107)	161.971.088
Otro resultado integral del período	-	-	46.193.024	17.533.644	-	-	-	-	63.726.668	(1.658.195)	62.068.473
<b>Total al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(129.129.454)</b>	<b>1.076.192.796</b>	<b>161.394.060</b>	<b>864.737.266</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>163.643.196</b>	<b>7.138.837.007</b>	<b>34.902.912</b>	<b>7.173.739.919</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEP, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. De Río Negro

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**  
**(Método Indirecto)**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**  
 (Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

<b>Flujo de efectivo por las actividades de operación</b>	<b>Nota</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Ganancia del período		422.904.195	161.971.088
Impuestos a las ganancias	11.1	279.315.226	231.291.682
<b>Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo</b>			
Amortización de propiedades, planta y equipo		127.635.163	138.194.741
Amortización de activos intangibles		154.400.190	122.605.991
Resultado de inversiones en asociadas		165.526.341	5.926.165
Efecto diferencia de conversión		38.080.244	44.534.829
Resultado por intereses devengados		112.886.614	407.522.916
Valor residual bajas de activos no corrientes		40.031.748	56.029.569
Asignación hogar de ancianos		-	(18.452.018)
Efecto revalúo de propiedades, planta y equipo		156.463.597	(5.844.549)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>			
Disminución en créditos por ventas		260.646.121	971.422.810
(Aumento) / Disminución en contratos de construcción		(594.086.159)	242.941.284
(Aumento) en créditos diversos		(888.439.849)	(1.038.871.550)
Disminución en activo por derecho de uso		14.104.171	1.219.205
(Aumento) / Disminución en inventarios		(149.758.969)	15.102.631
Aumento en acreedores comerciales		747.425.084	369.858.759
Aumento en pasivos por contratos de construcción		927.852.215	2.152.388
(Disminución) en beneficios al personal		(19.326.207)	(23.329.492)
(Disminución) / Aumento en impuestos y otros gravámenes		(188.946.535)	201.735.871
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(279.315.226)	(523.098.620)
(Disminución) en provisiones		(399.413.176)	(3.643.236)
(Disminución) en otras deudas		(47.420.363)	-
Aumento / (Disminución) en pasivos por impuestos diferidos		102.685.495	(68.796.612)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>		<b>983.249.920</b>	<b>1.290.473.852</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de inversión</b>			
(Aumento) / Disminución de inversiones en asociadas		(165.524.173)	73.945.546
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		2.124.869	1.148.296
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(277.496.919)	(22.921.245)
Pago por compras de activos intangibles		(321.776.797)	(334.236.373)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>		<b>(762.673.020)</b>	<b>(282.063.776)</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de financiación</b>			
(Disminución) Préstamos bancarios y otros pasivos		(836.924.849)	(1.212.734.618)
<b>Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación</b>		<b>(836.924.849)</b>	<b>(1.212.734.618)</b>
<b>Flujo neto del efectivo del período</b>		<b>(616.347.949)</b>	<b>(204.324.542)</b>
Efectivo al inicio del período		3.641.235.827	4.487.280.876
<b>Efectivo al final del período</b>	3	<b>3.024.887.878</b>	<b>4.282.956.334</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

  
**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 CPCERN T° VIII – F° 38

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Gerente General

  
**Lic. HUGO ALBANI**  
 Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

**1.1 Acerca de la Sociedad**

INVAP S.E. (en adelante, indistintamente INVAP o La Sociedad) fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina (CNEA) y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la Ley General de Sociedades, y con arreglo a las correspondientes normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la Comisión Nacional de Valores se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP S.E. se encuentran en la sede social de la Sociedad.

**1.2 Composición corporativa**

Al 31 de diciembre del 2021, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	AR\$	80%	80%	15.146.098
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	AR\$	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	AR\$	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	REAL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EURO	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EURO	100%	100%	1.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

**1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos en curso**

INVAP S.E. es una empresa de tecnología dedicada al diseño y la construcción de sistemas tecnológicos complejos de nivel nacional e internacional y trabaja de forma sinérgica y en fluida interacción con el Sistema Nacional de Ciencia y Tecnología, clave para el desarrollo de la empresa. Desde su creación, ha desarrollado tecnología de avanzada en diferentes campos de la industria, la ciencia y los servicios, creando "paquetes tecnológicos" de alto valor agregado que, sumados al crecimiento de sus habilidades técnicas y programáticas, han resultado fundamentales para satisfacer necesidades nacionales así como para insertarse en mercados externos.

Todos los proyectos cubren total o parcialmente las etapas de: estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos, puesta en marcha, operación, mantenimiento y servicio de postventa.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear, formando parte del grupo líder de constructores de centros de investigación nuclear y producción de radioisótopos, con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. La participación en proyectos nucleares puede comenzar con la tarea de establecer las especificaciones previas para un reactor de investigación, pasando por su planificación y utilización, la consultoría en relación al impacto ambiental, los estudios de caracterización del sitio, hasta el diseño, la fabricación y construcción del reactor y su puesta en marcha. También se proveen servicios de diseño a medida de desarrollos anexos, como ser la gestión de combustible para el núcleo o la renovación y modernización de los sistemas de instrumentación y control, servicios a plantas nucleoelectricas, entre otros.

En el área aeroespacial posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación de la tierra y telecomunicaciones, entre otros. Como una derivación (spin off) de algunos proyectos satelitales se realiza el diseño, fabricación y mantenimiento de radares para múltiples usos, tales como los radares primarios y secundarios, con tecnología propia, para vigilancia y control del tránsito aéreo, y radares meteorológicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

Dentro del marco de las nuevas tecnologías de la información y comunicación (TIC), INVAP desarrolla plataformas integradas del servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo. Colabora en la definición de requerimientos, ingeniería conceptual y de detalle, así como la integración y puesta en marcha de los distintos equipos requeridos para el funcionamiento de las repetidoras del sistema de televisión digital terrestre.

El área de proyectos de tecnología industrial y energías alternativas, se encarga de asistir a los proyectos de las otras áreas de la empresa y a empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía, particularmente de energía eólica.

En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocínicas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento, simuladores de procesos con tecnología CFD (Fluido-Dinámica Computacional) de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de equipos médicos desarrolla y fabrica equipos para radioterapia y accesorios para distintas áreas médicas, brindando además asesoramiento integral para centros de radioterapia y medicina nuclear. Asimismo, se ofrece el diseño, cálculo y construcción de centros con la modalidad "llave en mano", con áreas de tratamiento oncológico y capacidad de producción y tratamiento de radioisótopos para el desarrollo de fármacos, acorde a la necesidad y demanda de cada cliente. Además, se cuenta con servicio de mantenimiento, suministro y postventa tanto de los desarrollos de INVAP, como de algunas empresas, de las cuales es distribuidor exclusivo en Argentina.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

**1.4 Marco normativo**

Los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La adopción de las mismas, tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y por las Normas de la Comisión Nacional del Valores ("CNV"). Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la Ley General de Sociedades y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las Notas a estos estados financieros consolidados, sólo a efecto de cumplimiento con requerimientos regulatorios.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2021 y terminado el 31 de diciembre de 2021. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2021, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre de 2021, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Declaración de cumplimiento de las NIIF**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

**2.2 Emisión y Aprobación**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 10 de febrero de 2022.

**2.3 Negocio en marcha**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

**2.4 Unidad de medida**

**2.4.1. Moneda funcional y moneda de presentación**

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades subsidiarias se expresan en su moneda funcional. Para cada una de ellas, se ha concluido que la moneda funcional es la moneda local de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos argentinos (ARS), siendo la moneda funcional de la Sociedad controladora.

**2.4.2. Reconocimiento de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda**

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" ("NIC 29") requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado son los siguientes: - Los activos y pasivos monetarios se contabilizan a moneda de cierre del balance, no son reexpresados porque ya están reexpresados en términos de unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros; - Activos y Pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes así como todos los elementos en el estado de resultados; - La pérdida o utilidad por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada; - Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

#### **2.5 Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados de INVAP incluyen la información financiera de la Sociedad y la de sus sociedades controladas. Los estados financieros de las sociedades controladas fueron confeccionados de acuerdo a otras normas contables.

Por lo expuesto, y con el objeto de aplicar normas contables uniformes con INVAP, se realizó una conciliación entre las normas utilizadas por las sociedades controladas y las resultantes de aplicar la Resolución Técnica N° 26, para las siguientes partidas: a) total del patrimonio neto y b) resultado neto del ejercicio (según norma aplicada) a resultado neto del ejercicio (según NIIF) y de ese monto al resultado total integral del ejercicio.

Los Directorios que aprobaron los referidos estados financieros de las sociedades controladas estuvieron sujetos a la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial de que contemplan todas las partidas significativas con tratamiento diferente entre las normas utilizadas y las NIIF, de acuerdo a lo establecido por la Resolución General N° 611 de la CNV. Por lo tanto, los montos reportados en los estados financieros individuales de las subsidiarias han sido ajustados donde se necesitaba una medición consistente con las políticas contables adoptadas por INVAP.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**2.6 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que no han entrado en vigor y no han sido adoptadas anticipadamente**

**Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos**

Aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del ejercicio sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

**Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes"**

Se especifica qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo.

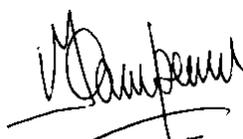
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**

	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>		
Caja moneda nacional	1.080.767	707.561
Caja moneda extranjera	4.678.221	1.654.907
Bancos moneda nacional	30.903.035	144.202.646
Bancos moneda extranjera	2.636.568.137	2.904.284.887
Inversiones en moneda nacional	347.430.860	585.483.371
Inversiones en moneda extranjera	4.226.858	4.902.455
<b>Total</b>	<b><u>3.024.887.878</u></b>	<b><u>3.641.235.827</u></b>
<b>CREDITOS POR VENTAS</b>		
Deudores por venta en moneda nacional	3.291.826.588	2.987.310.102
Deudores por venta en moneda extranjera	2.398.529.131	2.923.984.010
Deudores por ventas en sucursales	11.518.078	144.461.486
Reembolsos exportación	19.806.110	28.752.563
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(11.629.959)	(97.600.012)
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda extranjera	(50.852.012)	(67.064.092)
<b>Total</b>	<b><u>5.659.197.936</u></b>	<b><u>5.919.844.057</u></b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>		
En moneda nacional	216.323.576	163.268.751
En moneda extranjera	2.149.711.893	1.621.763.844
Previsión para deterioro en moneda nacional	(5.343.195)	(3.818.598)
Previsión para deterioro en moneda extranjera	(10.937.334)	(25.545.216)
<b>Total</b>	<b><u>2.349.754.940</u></b>	<b><u>1.755.668.781</u></b>
<b>CREDITOS DIVERSOS</b>		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	6.572.526	7.890.533
Seguros a devengar	65.802.892	58.175.027
Depósitos en garantía	814.515	870.684
Anticipo proveedores moneda nacional	1.002.532.862	880.078.173
Anticipo proveedores moneda extranjera	4.097.633.380	3.233.030.719
Anticipo proveedores sucursales	1.943.302	2.194.801
Retenciones ingresos brutos	10.200.059	10.743.632
Derechos aduaneros	559.698	1.524.460
Otros créditos en moneda nacional	216.882.353	215.515.894
Otros créditos en moneda extranjera	34.973.058	16.317.921
Otras cuentas a cobrar en sucursales	587.100.293	710.233.245
<b>Total</b>	<b><u>6.025.014.938</u></b>	<b><u>5.136.575.089</u></b>
<b>INVENTARIOS</b>		
Inventarios en tránsito	282.067.314	158.731.336
Inventarios en almacenes locales	35.836.788	35.836.788
Inventarios en almacenes del exterior	61.134.999	64.784.118
Inventarios de la producción en proceso	238.036.804	207.964.694
<b>Total</b>	<b><u>617.075.905</u></b>	<b><u>467.316.936</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

  
**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 CPCERN T° VIII – F° 38

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Gerente General

  
**Lic. HUGO ALBANI**  
 Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>ACTIVO POR DERECHO DE USO</u>		
Activo por derecho de uso	26.224.607	40.328.778
<b>Total</b>	<b><u>26.224.607</u></b>	<b><u>40.328.778</u></b>
<u>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</u>		
VENG SA	10.628.097	10.628.097
Otras en moneda nacional	11.098.487	11.098.487
Otras en moneda extranjera	10.942.402	10.944.570
<b>Total</b>	<b><u>32.668.986</u></b>	<b><u>32.671.154</u></b>
<u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u>		
Terrenos / Mejoras	80.826.769	90.692.006
<b>Total</b>	<b><u>80.826.769</u></b>	<b><u>90.692.006</u></b>
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>		
Inmuebles	4.719.149.436	5.293.713.315
Muebles y útiles	26.183.147	20.444.952
Máquinas y herramientas	139.964.931	149.306.544
Instrumental	19.898.737	12.392.848
Rodados	22.081.530	7.658.815
Equipos de computación	83.862.765	63.801.557
Instalaciones	207.503.301	197.047.956
Mejoras en inmuebles de terceros	244.921.912	252.269.461
Obras en curso	318.934.361	184.880.034
Otros bienes de uso	10.259.175	13.823.413
<b>Total</b>	<b><u>5.792.759.295</u></b>	<b><u>6.195.338.895</u></b>
<u>ACTIVOS INTANGIBLES</u>		
Marcas y patentes	11.795.723	10.771.269
Desarrollos	807.091.958	723.765.618
Software	229.045.207	245.344.396
Otros activos intangibles	106.809.982	128.568.001
Activos para cumplimiento contratos	603.575.112	502.990.344
<b>Total</b>	<b><u>1.758.317.982</u></b>	<b><u>1.611.439.628</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

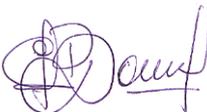
### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

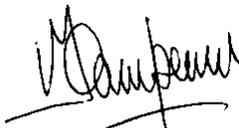
	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>		
En cuenta corriente moneda nacional	435.819.214	291.652.713
En cuenta corriente moneda extranjera	2.283.688.258	1.708.277.715
En Sucursales	58.926.555	31.078.515
<b>Total</b>	<b><u>2.778.434.027</u></b>	<b><u>2.031.008.943</u></b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>		
En moneda nacional	5.233.463.181	3.899.367.723
En moneda extranjera	2.952.535.412	3.358.778.655
<b>Total</b>	<b><u>8.185.998.593</u></b>	<b><u>7.258.146.378</u></b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	588.896.636	807.567.341
En moneda extranjera	283.630.191	683.504.291
<b>Total</b>	<b><u>872.526.827</u></b>	<b><u>1.491.071.632</u></b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>		
Sueldos	138.381.613	241.458.664
Anses aportes y contribuciones	158.002.627	158.530.026
Obras sociales	98.864.371	58.146.620
Plan de facilidades de pago A.F.I.P.	263.985.654	285.962.196
Vacaciones	631.672.598	585.027.906
Otros pasivos sociales en moneda nacional	111.508.630	92.379.544
Otros pasivos sociales en moneda extranjera	41.289.474	32.186.615
Sueldo Anual Complementario (SAC)	147.657.388	130.486.935
Bono de participación del personal	46.600.000	64.305.740
<b>Total</b>	<b><u>1.637.962.355</u></b>	<b><u>1.648.484.246</u></b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>		
Plan de facilidades de pago A.F.I.P.	30.731.568	138.812.802
Otros impuestos y gravámenes A.F.I.P.	98.576.823	97.168.066
Dirección General de Rentas	8.025.951	7.131.297
Deudas Municipales	1.428.609	4.562.603
Pasivo por impuesto en moneda extranjera	296.560.966	393.848.043
Otros pasivos en moneda nacional	583.389	406.051
Impuesto al Valor agregado (IVA)	102.368.421	85.293.400
<b>Total</b>	<b><u>538.275.727</u></b>	<b><u>727.222.262</u></b>
<b>PROVISIONES</b>		
En moneda nacional	703.762.544	1.103.175.720
<b>Total</b>	<b><u>703.762.544</u></b>	<b><u>1.103.175.720</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

  
**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

  
**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	167.634.735	201.905.256
En moneda extranjera	582.769.969	653.992.878
<b>Total</b>	<b><u>750.404.704</u></b>	<b><u>855.898.134</u></b>
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	13.335.127	22.139.443
<b>Total</b>	<b><u>13.335.127</u></b>	<b><u>22.139.443</u></b>
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En moneda extranjera	246.528.000	293.948.363
<b>Total</b>	<b><u>246.528.000</u></b>	<b><u>293.948.363</u></b>
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	2.245.274.987	2.142.589.492
<b>Total</b>	<b><u>2.245.274.987</u></b>	<b><u>2.142.589.492</u></b>

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

#### 4.1 Instrumentos Financieros

##### 4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

Los instrumentos financieros del Grupo que conforman la Sociedad y sus subsidiarias consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar y deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables.

El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

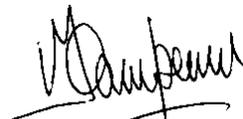
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera**

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	31/12/2021	30/6/2021
<b>Activos financieros</b>		
A costo amortizado	5.659.197.936	5.919.844.057
A valor razonable con cambios en resultados	3.024.887.878	3.641.235.827
<b>Total</b>	<b>8.684.085.814</b>	<b>9.561.079.884</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
A costo amortizado	4.647.893.558	4.671.927.072
<b>Total</b>	<b>4.647.893.558</b>	<b>4.671.927.072</b>

A continuación se indica la apertura de los activos financieros y pasivos financieros:

- *Efectivo y equivalentes*

Comprende el efectivo, los depósitos a corto plazo y las inversiones en plazos fijos y fondos comunes de inversión.

- *Acreeedores comerciales*

Están compuestos, principalmente, por cuentas a pagar con proveedores de bienes y servicios.

- *Obligaciones negociables emitidas en circulación*

**Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por U\$S 20.000.000, para elevarlo desde la suma de U\$S 30.000.000 a la suma de U\$S 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

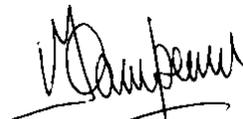
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

• **Obligaciones Negociables - Clase IV**

**Descripción de las condiciones de emisión**

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

**Serie I**

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 269.000.000 con garantía patrimonial del emisor.

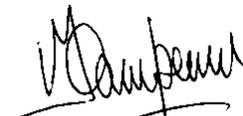
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**Serie II**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	U\$S 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre U\$S 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

**Serie III**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	U\$S 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre U\$S 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 226.190.476 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 2,00% y 3,32%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

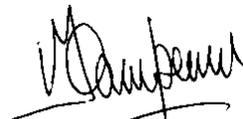
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	31/12/2021	30/6/2021
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	8.077.294	4.982.439

**Cuenta correctora para pérdidas crediticias**

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2021	30/6/2021
Saldo al inicio	(164.664.104)	(355.562.305)
Utilización del período	103.929.018	198.007.470
Diferencia de cambio	(1.746.885)	(7.109.269)
Variación del período	102.182.133	190.898.201
<b>Saldo al final del período</b>	<b>(62.481.971)</b>	<b>(164.664.104)</b>

• *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

• *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

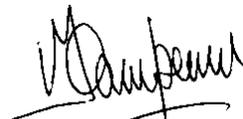
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	7.429.157	7.351.111
<b>Total</b>	<b>7.429.157</b>	<b>7.351.111</b>
FONDOS DE INVERSION	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	344.228.561	583.034.715
<b>Total</b>	<b>344.228.561</b>	<b>583.034.715</b>
CREDITOS POR VENTAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	70.046.323	88.646.728
0 a 3 meses	4.358.619.467	4.390.875.071
3 a 6 meses	85.291.648	172.932.558
6 meses a 1 año	1.136.376.038	1.267.389.700
1 a 3 años	8.864.460	-
<b>Total</b>	<b>5.659.197.936</b>	<b>5.919.844.057</b>
ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	1.450.684.048	1.428.164.457
0 a 3 meses	1.292.928.128	563.191.378
3 a 6 meses	27.963.072	33.449.414
6 meses a 1 año	4.371.490	6.203.694
1 a 3 años	2.487.289	-
<b>Total</b>	<b>2.778.434.027</b>	<b>2.031.008.943</b>
PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	34.327.917	241.548.168
3 a 6 meses	122.136.976	233.816.461
6 meses a 1 año	37.500.000	37.637.743
1 a 3 años	81.250.000	143.023.423
<b>Total</b>	<b>275.214.893</b>	<b>656.025.795</b>
DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	6.629.044	66.676.554
0 a 3 meses	56.606.794	32.738.719
3 a 6 meses	960.503	16.757.848
6 meses a 1 año	970.008	2.289.385
1 a 3 años	12.177.473	13.693.159
3 a 5 años	6.831.861	8.092.002
Más de 5 años	1.305.460	3.000.382
<b>Total</b>	<b>85.481.143</b>	<b>143.248.049</b>
OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	55.824.661	70.049.253
3 a 6 meses	35.714.286	43.014.564
6 meses a 1 año	205.928.571	86.029.126
1 a 3 años	823.599.059	1.137.250.532
3 a 5 años	141.168.918	211.352.447
<b>Total</b>	<b>1.262.235.495</b>	<b>1.547.695.922</b>
OTRAS DEUDAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	2.568.000	2.881.847
0 a 3 meses	7.704.000	8.645.540
3 a 6 meses	7.704.000	8.645.540
6 meses a 1 año	15.408.000	17.291.080
1 a 3 años	61.632.000	69.164.321
3 a 5 años	61.632.000	69.164.321
Más de 5 años	89.880.000	118.155.714
<b>Total</b>	<b>246.528.000</b>	<b>293.948.363</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período**

A continuación se presenta un detalle de las partidas de ingresos, gastos, ganancias y pérdidas, relacionadas con los activos y pasivos financieros, que afectan al resultado integral total del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021 (comparativo con el mismo ejercicio del 2020):

	31/12/2021	31/12/2020
<b>Ingresos Financieros</b>		
Intereses netos ganados	73.273.654	11.497.393
Ingresos por inversiones	104.312.847	40.870.957
Otros ingresos financieros	112.930.674	-
<b>Total Ingresos</b>	<b>290.517.175</b>	<b>52.368.350</b>
<b>Costos Financieros</b>		
Intereses por deudas financieras	(113.663.609)	(146.719.977)
Intereses impositivos y previsionales	(56.541.770)	(64.894.812)
Intereses y actualizaciones comerciales	(15.954.889)	(23.557.575)
Otros costos financieros	(2.112.961)	(385.088.963)
<b>Total Costos</b>	<b>(188.273.229)</b>	<b>(620.261.327)</b>
<b>Total</b>	<b>102.243.946</b>	<b>(567.892.977)</b>

**4.1.4 Administración del Riesgo Financiero**

**4.1.4.1 Factores de riesgo financiero**

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones del Grupo.

El Grupo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

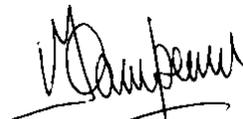
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas del grupo y sus preferencias por contraer riesgos.

La naturaleza multinacional de las operaciones expone al grupo a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

**a. Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesto consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados y como el Grupo se encuentra expuesto.

**a.1 Riesgo de la tasa de interés**

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición del grupo a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Los préstamos financieros incluyen principalmente Obligaciones Negociables y líneas de crédito bancarias locales.

Las Obligaciones Negociables representan el 77,78% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas sin spread, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**a.2 Riesgos asociados con tipos de cambio**

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional del grupo), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

El Grupo muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 12 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en moneda extranjera.

La Dirección de la Sociedad tuvo en consideración para la realización del presente análisis las modificaciones introducidas en el mercado cambiario por las nuevas autoridades nacionales a partir de diciembre de 2019. Como conclusión del mismo, la Dirección entiende que el riesgo cambiario inherente no es significativo en relación a la posición neta positiva.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

**a.3 Riesgo de la contraparte**

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago.

La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con los créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

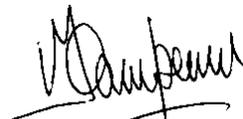
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**b. Riesgo crediticio**

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario. En consecuencia, el riesgo de crédito no se considera relevante para este tipo de instrumentos.

**c. Riesgo de liquidez**

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la sustentabilidad de la Sociedad.

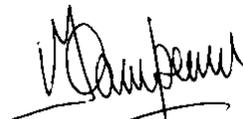
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando el pago de sus obligaciones, tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

**4.1.4.2 Administración del riesgo de capital**

Los objetivos de la compañía al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros**

**4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables**

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

	31/12/2021	30/6/2021
<b>Activos financieros</b>		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	5.659.197.936	5.919.844.057
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	2.673.230.160	3.050.850.001
Plazos fijos	7.429.157	7.351.111
Fondos de inversión	344.228.561	583.034.715
<b>Total</b>	<b>8.684.085.814</b>	<b>9.561.079.884</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	2.778.434.027	2.031.008.943
Préstamos bancarios	275.214.893	656.025.795
Deudas financieras	85.481.143	143.248.049
Obligaciones negociables	1.262.235.495	1.547.695.922
Otras deudas	246.528.000	293.948.363
<b>Total</b>	<b>4.647.893.558</b>	<b>4.671.927.072</b>

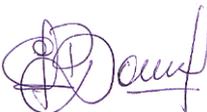
(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.195.961.714.

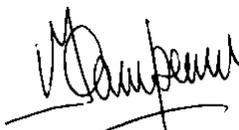
El importe en libros no difiere significativamente de su valor razonable, tales son los casos del efectivo, los depósitos bancarios y las cuentas por pagar o por cobrar a corto plazo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

  
ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

  
Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros**

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

**Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

**Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

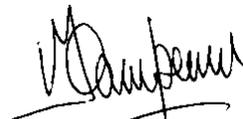
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	Total al 31/12/2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	5.659.197.936	-	5.659.197.936	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	2.673.230.160	2.673.230.160	-	-
Plazos fijos	7.429.157	-	7.429.157	-
Fondos de inversión	344.228.561	344.228.561	-	-
<b>Pasivos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	2.778.434.027	-	2.778.434.027	-
Préstamos bancarios	275.214.893	-	275.214.893	-
Deudas financieras	85.481.143	-	85.481.143	-
Obligaciones negociables	1.262.235.495	-	1.262.235.495	-
Otras deudas	246.528.000	-	246.528.000	-

	Total al 30/6/2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	5.919.844.057	-	5.919.844.057	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	3.050.850.001	3.050.850.001	-	-
Plazos fijos	7.351.111	-	7.351.111	-
Fondos de inversión	583.034.715	583.034.715	-	-
<b>Pasivos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	2.031.008.943	-	2.031.008.943	-
Préstamos bancarios	656.025.795	-	656.025.795	-
Deudas financieras	143.248.049	-	143.248.049	-
Obligaciones negociables	1.547.695.922	-	1.547.695.922	-
Otras deudas	293.948.363	-	293.948.363	-

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

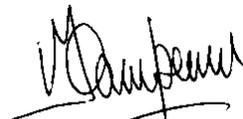
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas**

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2021					
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Emb. Parciales	Saldo
71001410	986.325	USD	29/11/2019	-	986.325
71001347	198.930	USD	29/11/2019	66.310	132.620
71002057	207.238	USD	7/6/2021	-	207.238
71002095	101.034	USD	29/6/2021	-	101.034
71002412	623.482	USD	23/12/2021	-	623.482
<b>Total</b>	<b>2.117.008</b>			<b>66.310</b>	<b>2.050.698</b>
1000826	132.357	EUR	17/1/2019	128.003	4.355
71001507	132.838	EUR	6/2/2020	119.638	13.200
71001571	199.716	EUR	27/4/2020	189.733	9.983
71001595	162.116	EUR	8/5/2020	161.625	491
71001773	105.534	EUR	17/11/2020	-	105.534
<b>Total</b>	<b>732.561</b>			<b>598.998</b>	<b>133.563</b>

• *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo. La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

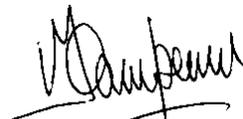
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**
**4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera**
**• Plazos de vencimientos**

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

<b>CREDITOS DIVERSOS</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/6/2021</b>
Vencido	3.135.252.031	2.888.100.732
0 a 3 meses	782.505.647	188.964.565
3 a 6 meses	535.854.791	776.738.190
6 meses a 1 año	412.934.515	226.611.570
1 a 3 años	766.983.916	618.034.422
3 a 5 años	387.631.169	433.644.870
Más de 5 años	3.852.869	4.480.740
<b>Total</b>	<b>6.025.014.938</b>	<b>5.136.575.089</b>

<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/6/2021</b>
0 a 3 meses	1.289.956.056	948.309.749
3 a 6 meses	2.557.049.413	688.152.966
6 meses a 1 año	1.714.742.257	578.198.059
1 a 3 años	2.450.469.161	4.841.438.364
3 a 5 años	173.781.706	202.047.240
<b>Total</b>	<b>8.185.998.593</b>	<b>7.258.146.378</b>

<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/6/2021</b>
Vencido	52.872.267	40.084.315
0 a 3 meses	351.161.409	454.569.289
3 a 6 meses	64.486.151	68.274.320
6 meses a 1 año	1.386.606	64.257.407
1 a 3 años	64.940.329	96.050.246
Más de 5 años	3.428.965	3.986.685
<b>Total</b>	<b>538.275.727</b>	<b>727.222.262</b>

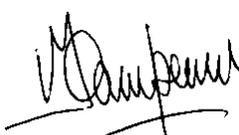
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/6/2021</b>
Vencido	91.992.845	86.828.373
0 a 3 meses	755.230.523	815.808.940
3 a 6 meses	123.526.288	175.656.126
6 meses a 1 año	373.072.337	191.078.156
1 a 3 años	306.682.785	400.386.196
3 a 5 años	792.704	865.898
<b>Total</b>	<b>1.651.297.482</b>	<b>1.670.623.689</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

  
**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

  
**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.3 Combinaciones de Negocios**

El Grupo utiliza el método de compra para contabilizar la adquisición de subsidiarias. El costo de una adquisición se determina como el valor razonable de los activos entregados, instrumentos de capital emitidos y los pasivos incurridos o asumidos a la fecha del intercambio. El precio acordado incluye, de corresponder, el valor razonable de los activos y pasivos que surjan de cualquier contraprestación contingente convenida.

Los costos relacionados con la adquisición son considerados gastos cuando se incurren. Los activos netos y los pasivos contingentes identificables adquiridos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a sus valores razonables a la fecha de la adquisición.

El valor llave generado en la adquisición de subsidiarias representa el exceso entre:

- (i) el costo de una adquisición, el cual se mide como la suma de la contraprestación transferida, valuada al valor razonable a la fecha de la adquisición más el importe del interés no controlante; y
- (ii) el valor razonable de los activos identificables adquiridos, de los pasivos asumidos y de los pasivos contingentes de la adquirida.

Todos los valores llave, se incluyen en el rubro activos intangibles en el estado de situación financiera consolidado.

Los valores llave no se amortizan. La empresa evalúa al menos anualmente la recuperabilidad de los valores llave sobre la base de flujos futuros de fondos descontados más otra información disponible a la fecha de preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas por desvalorización una vez contabilizadas no se revierten. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el saldo de valor llave relacionado con la entidad vendida.

El valor llave se asigna a unidades generadoras de efectivo a efectos de realizar las pruebas de recuperabilidad. La asignación se efectúa entre aquellas unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades), identificadas de acuerdo con el criterio de segmento operativo, que se benefician de la combinación de negocios de la que surgió el valor llave.

El Grupo considera que las estimaciones son consistentes con las presunciones que los participantes del mercado usarían en sus estimaciones del valor recuperable.

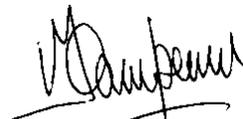
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y OTROS INGRESOS ORDINARIOS**

**5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

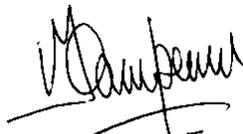
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y OTROS INGRESOS ORDINARIOS (Cont.)**

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

**5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción**

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	31/12/2021	31/12/2020
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	7.550.568.009	6.054.219.619
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

**5.3 Información sobre los otros ingresos**

Concepto	Por el período de seis meses finalizado el	
	31/12/2021	31/12/2020
Recupero de gastos devengados	102.804	6.240.086
Ingresos Fundación INVAP	16.174.446	24.164.258
Resultado venta de rezagos y activos fijos	15.170.102	1.730.988
Otros ingresos menores	2.067	267.725
<b>Total</b>	<b>31.449.419</b>	<b>32.403.057</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 6 INVENTARIOS**

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable. El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo. Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

**6.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad**

Concepto	31/12/2021	30/6/2021
Inventarios en tránsito	282.067.314	158.731.336
Inventarios en almacenes locales	35.836.788	35.836.788
Inventarios en almacenes del exterior	61.134.999	64.784.118
Inventarios de la producción en proceso	238.036.804	207.964.694
<b>Total</b>	<b>617.075.905</b>	<b>467.316.936</b>

**NOTA 7 PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

**7.1 Modelo de medición aplicado**

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. Teniendo en cuenta el contexto inflacionario, las fluctuaciones del mercado y la incertidumbre producto de la pandemia y a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión, con fecha 30 de junio de 2021 se decidió realizar un nuevo revalúo. Las condiciones actuales de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente semestre un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 5.526.684.

En la Nota 8 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el ejercicio anterior, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

**7.2 Restricciones**

No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

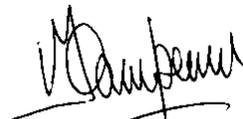
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles a partir del ejercicio finalizado el 30.06.2015 para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo, el cual fue realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P.CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Dicho informe incluyó, no sólo el Certificado de Valor del revalúo realizado, sino también los objetivos y alcances del mismo, el enfoque de valuación adoptado, que es uniforme al aplicado en el ejercicio anterior, y la metodología de inventario y valuación utilizada, en un todo de acuerdo con las indicaciones dadas por la dirección de la Sociedad, a los efectos que no originen una limitación en el alcance de las tareas explicitadas por la Comisión Fiscalizadora en sus informes sobre los estados financieros que lo incluyan, o por la auditoría externa en sus informes de auditoría sobre tales estados.

En los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 384.184.632. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 4.708.138.732.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipos* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Diferencias de cambio por conversión	Bajas	Reclasificaciones	Revaluación reconocido en el Patrimonio Neto	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 31/12/2021	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del ejercicio	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	3.885.651.094	204.566	-	-	-	(335.837.186)	3.550.018.474	(477.700.075)	-	-	(34.120.216)	-	(511.820.291)	3.038.198.183
Terrenos	1.885.762.296	-	-	-	-	(204.811.043)	1.680.951.253	-	-	-	-	-	-	1.680.951.253
Equipo de Oficina	94.275.619	9.811.525	(470.665)	(151.808)	-	-	103.464.671	(73.830.667)	151.808	-	(3.602.665)	-	(77.281.524)	26.183.147
Maquinarias y herramientas	481.751.998	18.407.742	-	(10.447.569)	-	-	489.712.171	(332.445.454)	1.234.051	-	(18.535.837)	-	(349.747.240)	139.964.931
Instrumental	328.412.015	11.347.752	-	(291.938)	-	-	339.467.829	(316.019.167)	58.388	-	(3.608.313)	-	(319.569.092)	19.898.737
Rodados	81.781.969	17.550.372	-	(92.341)	-	-	99.240.000	(74.123.154)	92.341	-	(3.127.657)	-	(77.158.470)	22.081.530
Equipos de Computación y Comunicación	431.824.453	34.779.323	(4.736)	-	-	-	466.599.040	(368.022.896)	-	-	(14.713.379)	-	(382.736.275)	83.862.765
Instalaciones	874.400.006	136.829	-	-	47.263.381	-	921.800.216	(677.352.050)	-	-	(36.944.865)	-	(714.296.915)	207.503.301
Laboratorios	16.252.618	-	-	-	-	-	16.252.618	(16.252.618)	-	-	-	-	(16.252.618)	-
Obras en curso	184.880.034	181.317.708	-	-	(47.263.381)	-	318.934.361	-	-	-	-	-	-	318.934.361
Mejoras Inmuebles de Terceros	372.130.059	864.905	-	-	-	-	372.994.964	(119.860.598)	-	-	(8.212.454)	-	(128.073.052)	244.921.912
Otros Bienes de Uso	61.892.073	118.200	3.433.398	-	(10.504.101)	-	54.939.570	(48.068.660)	-	8.158.042	(2.404.584)	(2.365.193)	(44.680.395)	10.259.175
<b>TOTAL</b>	<b>8.699.014.234</b>	<b>274.538.922</b>	<b>2.957.997</b>	<b>(10.983.656)</b>	<b>(10.504.101)</b>	<b>(540.648.229)</b>	<b>8.414.375.167</b>	<b>(2.503.675.339)</b>	<b>1.536.588</b>	<b>8.158.042</b>	<b>(125.269.970)</b>	<b>(2.365.193)</b>	<b>(2.621.615.872)</b>	<b>5.792.759.295</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

Por comisión Fiscalizadora

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Diferencias de cambio por conversión	Bajas	Reclasificaciones	Revaluación reconocido en el Patrimonio Neto	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 30/6/2021	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del ejercicio	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	3.929.195.909	79.811	-	-	-	(43.624.626)	3.885.651.094	(407.187.631)	-	-	(70.512.444)	-	(477.700.075)	3.407.951.019
Terrenos	1.865.094.684	-	-	-	-	20.667.612	1.885.762.296	-	-	-	-	-	-	1.885.762.296
Equipo de Oficina	93.404.769	1.377.775	(175.582)	(331.343)	-	-	94.275.619	(66.396.985)	95.052	-	(7.528.734)	-	(73.830.667)	20.444.952
Maquinarias y herramientas	447.887.526	33.894.014	-	(29.542)	-	-	481.751.998	(291.498.805)	29.542	-	(40.976.191)	-	(332.445.454)	149.306.544
Instrumental	322.869.553	5.542.462	-	-	-	-	328.412.015	(302.860.139)	-	-	(13.159.028)	-	(316.019.167)	12.392.848
Rodados	78.391.379	3.933.984	-	(543.394)	-	-	81.781.969	(68.206.932)	543.394	-	(6.459.616)	-	(74.123.154)	7.658.815
Equipos de Computación y Comunicación	400.164.936	31.990.098	(23.598)	(306.983)	-	-	431.824.453	(341.410.744)	306.983	-	(26.919.135)	-	(368.022.896)	63.801.557
Instalaciones	877.133.313	696.231	-	(3.429.538)	-	-	874.400.006	(598.480.035)	1.371.813	-	(80.243.828)	-	(677.352.050)	197.047.956
Laboratorios	16.252.618	-	-	-	-	-	16.252.618	(16.252.618)	-	-	-	-	(16.252.618)	-
Obras en curso	128.289.645	56.590.389	-	-	-	-	184.880.034	-	-	-	-	-	-	184.880.034
Mejoras Inmuebles de Terceros	372.130.059	-	-	-	-	-	372.130.059	(103.473.295)	-	-	(16.387.303)	-	(119.860.598)	252.269.461
Otros Bienes de Uso	68.371.660	827.066	15.785.183	(240.564)	(22.851.272)	-	61.892.073	(44.783.884)	240.564	14.967.732	(8.213.790)	(10.279.282)	(48.068.660)	13.823.413
<b>TOTAL</b>	<b>8.599.186.051</b>	<b>134.931.830</b>	<b>15.586.003</b>	<b>(4.881.364)</b>	<b>(22.851.272)</b>	<b>(22.957.014)</b>	<b>8.699.014.234</b>	<b>(2.240.551.068)</b>	<b>2.587.348</b>	<b>14.967.732</b>	<b>(270.400.069)</b>	<b>(10.279.282)</b>	<b>(2.503.675.339)</b>	<b>6.195.338.895</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**Por comisión Fiscalizadora**

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

**8.1 Restricciones**

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

**8.2 Desembolsos en obras en curso para propiedades, planta y equipo**

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2021
Sede INVAP en Bariloche	68.041.419	36.913.689	(47.263.381)	57.691.727
Mejoras Inmuebles de 3ros	15.998.190	1.019.314	-	17.017.504
Desarrollos en curso	93.476.277	-	-	93.476.277
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	7.364.148	143.384.705	-	150.748.853
	<b>184.880.034</b>	<b>181.317.708</b>	<b>(47.263.381)</b>	<b>318.934.361</b>

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2021
Sede INVAP en Bariloche	23.455.056	44.586.363	-	68.041.419
Mejoras Inmuebles de 3ros	11.358.312	4.639.878	-	15.998.190
Desarrollos en curso	93.476.277	-	-	93.476.277
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	-	7.364.148	-	7.364.148
	<b>128.289.645</b>	<b>56.590.389</b>	-	<b>184.880.034</b>

**8.3 Seguros**

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	292.541.000	4.079.467.337
	Responsabilidad Civil Comprensiva	10.000.000	
	Integral de comercio	4.292.160.199	
Edificios y contenidos sobre edificios de terceros	Incendio	177.351.095	22.081.530
	Responsabilidad Civil Comprensiva	-	
	Integral de comercio	757.078.984	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	108.115.000	22.081.530
Transporte Nacional	Todo riesgo	326.873.244	
Equipos de carga y descarga	Técnico	14.391.135	20.306.326.743
Errores u omisiones	Professional Indemnity	1.679.443.000	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	20.306.326.743	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES**

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados en procesos de desarrollo se capitalizan en el período o ejercicio en el que se incurre el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Los activos al cierre están valuados en términos de la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$321.776.797, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2021 fue de \$599.176.779. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

#### **9.1 Información sobre la medición de los activos intangibles**

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

#### **9.2 Restricciones**

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

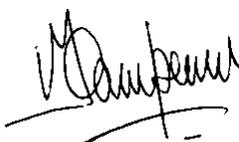
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1 F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)**

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 31/12/2021
						Acumuladas al Inicio	Bajas/ Reclasificaciones	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Otros intangibles	133.412.925	-	-	(19.335.557)	114.077.368	(4.844.924)	-	(2.422.462)	(7.267.386)	106.809.982
Marcas y patentes	10.771.269	1.024.454	-	-	11.795.723	-	-	-	-	11.795.723
Desarrollos sistemas de información	841.915.734	82.756.406	-	-	924.672.140	(596.571.338)	-	(99.055.595)	(695.626.933)	229.045.207
Desarrollos industriales	204.890.605	-	-	-	204.890.605	(68.296.871)	-	(6.829.687)	(75.126.558)	129.764.047
Desarrollos área espacial y gobierno	838.433.610	136.248.473	-	-	974.682.083	(251.261.726)	-	(46.092.446)	(297.354.172)	677.327.911
Desarrollos área nuclear	239.423.793	-	-	-	239.423.793	(239.423.793)	-	-	(239.423.793)	-
Desarrollos área SIT	85.606.892	-	-	-	85.606.892	(85.606.892)	-	-	(85.606.892)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	502.990.344	101.747.464	-	(1.162.696)	603.575.112	-	-	-	-	603.575.112
<b>TOTAL</b>	<b>2.857.445.172</b>	<b>321.776.797</b>	<b>-</b>	<b>(20.498.253)</b>	<b>3.158.723.716</b>	<b>(1.246.005.544)</b>	<b>-</b>	<b>(154.400.190)</b>	<b>(1.400.405.734)</b>	<b>1.758.317.982</b>

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/6/2021
						Acumuladas al Inicio	Bajas/ Reclasificaciones	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Otros intangibles	131.847.636	1.565.289	-	-	133.412.925	-	-	(4.844.924)	(4.844.924)	128.568.001
Marcas y patentes	9.550.330	1.220.939	-	-	10.771.269	-	-	-	-	10.771.269
Desarrollos sistemas de información	584.937.408	256.978.326	-	-	841.915.734	(453.857.003)	-	(142.714.335)	(596.571.338)	245.344.396
Desarrollos industriales	204.890.605	-	-	-	204.890.605	(54.637.497)	-	(13.659.374)	(68.296.871)	136.593.734
Desarrollos área espacial y gobierno	731.573.506	176.654.354	-	(69.794.250)	838.433.610	(183.334.516)	32.073.018	(100.000.228)	(251.261.726)	587.171.884
Desarrollos área nuclear	239.423.793	-	-	-	239.423.793	(239.423.793)	-	-	(239.423.793)	-
Desarrollo área SIT	85.606.892	-	-	-	85.606.892	(85.606.892)	-	-	(85.606.892)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	380.839.116	162.757.871	(21.540.740)	(19.065.903)	502.990.344	-	-	-	-	502.990.344
<b>TOTAL</b>	<b>2.368.669.286</b>	<b>599.176.779</b>	<b>(21.540.740)</b>	<b>(88.860.153)</b>	<b>2.857.445.172</b>	<b>(1.016.859.701)</b>	<b>32.073.018</b>	<b>(261.218.861)</b>	<b>(1.246.005.544)</b>	<b>1.611.439.628</b>

(\*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 10 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

La Sociedad no realizó el Test de deterioro de los activos al 31 de diciembre de 2021 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

**NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

**11.1 Conciliación impositiva**

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuesto:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	31/12/2021	31/12/2020
Resultado del período antes de impuestos	702.219.421	393.262.770
Tasa del impuesto vigente	35%	30%
<b>Resultado del período a la tasa del impuesto</b>	<b>(245.776.797)</b>	<b>(117.978.831)</b>
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(16.346.672)	(5.199.162)
Efecto diferencias provisiones no amittidas	(120.444)	1.671.333
Resultado inversiones permanentes en sociedades	9.212.074	(5.493.830)
Otras diferencias	(5.433.885)	(6.336.367)
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	102.095.813	9.490.513
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	76.458.192	56.973.930
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(199.403.507)	(164.419.268)
<b>Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto</b>	<b>(33.538.429)</b>	<b>(113.312.851)</b>
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(279.315.226)</b>	<b>(231.291.682)</b>
Impuesto a las ganancias corriente	(34.991.653)	(316.355.268)
Impuesto a las ganancias diferido	(244.323.573)	85.063.586
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(279.315.226)</b>	<b>(231.291.682)</b>

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

Rubros	31/12/2021	30/6/2021
Activos intangibles	(260.501.251)	(244.103.259)
Contrato de construcción	(376.745.301)	(244.079.720)
Créditos diversos	(155.481.532)	5.331.008
Créditos por ventas	29.243.438	46.505.241
Inventarios	(93.347.800)	(85.154.254)
Inversiones en asociadas y otras entidades	(4.038.716)	(3.211.401)
Otros pasivos	71.584.237	(1.323.530)
Propiedades, planta y equipo	(1.431.763.767)	(1.589.526.864)
Propiedades de inversión	(24.224.295)	(27.026.713)
<b>Total</b>	<b>(2.245.274.987)</b>	<b>(2.142.589.492)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)**

**11.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias**

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 establece un cambio en la Ley del Impuesto a las Ganancias respecto a las alícuotas aplicables para personas jurídicas. En este sentido, el artículo 3 de la norma citada, estableció las siguientes escalas:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 5.000.000, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 5.000.000.- a \$ 50.000.000, se pagará \$ 1.250.000 más el 30% sobre el excedente de \$ 5.000.000.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 50.000.000.- en adelante, se pagará \$ 14.750.000 más el 35% sobre el excedente de \$ 50.000.000.-

Acorde a la normativa, esta escala es aplicable a partir del presente ejercicio.

**11.3 Ajuste por inflación impositivo**

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del semestre y las proyecciones realizadas, se estima superar los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluidos el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

**11.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento**

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP S.E. tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del ejercicio fiscal que se inicie el 1 de julio de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

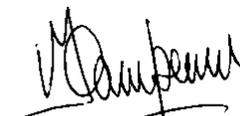
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

	Moneda	M.E.	T.C.	Saldo al 31/12/2021 en Pesos Arg.
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>				
	Dólares EEUU	2.792.435	102,5200	286.280.433
	Euros	9.609.887	115,8886	1.113.676.383
	Reales	20.499	17,7000	362.830
	Dólares Australianos	940.621	74,4925	70.069.218
	Bolivianos	78.779.162	14,8835	1.172.510.056
	Libras Egipcias	81.612	6,5246	532.487
	Dinares Argelinos	1.522.182	0,7361	1.120.417
	Rupias	291.875	1,3762	401.683
	Otras			519.709
<b>TOTAL</b>				<b>2.645.473.216</b>
<b>CREDITOS POR VENTAS</b>				
	Dólares EEUU	19.572.053	102,5200	2.006.526.874
	Euros	3.553.485	115,8886	411.808.367
	Bolivianos	5.428	14,8835	80.782
	Libras Egipcias	1.732.722	6,5246	11.305.394
	Dinares Argelinos	179.200	0,7361	131.902
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.429.853.319</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	Dólares EEUU	(496.020)	102,5200	(50.852.012)
<b>TOTAL</b>				<b>2.379.001.307</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>				
	Dólares EEUU	16.476.689	102,5200	1.689.190.128
	Euros	2.764.417	115,8886	320.364.428
	Dólares Australianos	1.881.495	74,4925	140.157.337
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.149.711.893</b>
Menos: Previsión para deterioro	Dólares EEUU	(104.775)	102,5200	(10.741.524)
	Euros	(1.690)	115,8886	(195.810)
<b>TOTAL</b>				<b>2.138.774.559</b>
<b>CREDITOS DIVERSOS</b>				
	Dólares EEUU	18.216.197	102,5200	1.867.524.479
	Euros	19.433.136	115,8886	2.252.078.970
	Reales	13.227	17,7000	234.115
	Dólares Australianos	5.205.805	74,4925	387.793.687
	Bolivianos	12.754.278	14,8835	189.828.363
	Libras Egipcias	900.319	6,5246	5.874.261
	Dinares Argelinos	6.002.975	0,7361	4.418.550
	Rupias	5.421.223	1,3762	7.460.763
	Otras			6.436.845
<b>TOTAL</b>				<b>4.721.650.033</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>11.884.899.115</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</b>				
	Reales	500	17,7000	8.850
	Otras			10.933.552
<b>TOTAL</b>				<b>10.942.402</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>10.942.402</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>				<b>11.895.841.517</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

	Moneda	M.E.	T.C.	Saldo al 31/12/2021 en Pesos Arg.
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	Dólares EEUU	15.383.257	102,7200	1.580.168.154
	Euros	4.018.582	116,3715	467.648.418
	Dólares Australianos	4.304	74,4925	320.607
	Bolivianos	2.315.556	14,8835	34.463.590
	Dinares Argelinos	31.546.129	0,7361	23.219.844
	Rupias	1.826.754	1,3762	2.514.004
	Otras			234.280.196
<b>TOTAL</b>				<b>2.342.614.813</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>	Dólares EEUU	21.931.158	102,7200	2.252.768.601
	Bolivianos	29.052.991	14,8835	432.410.340
	Dinares Argelinos	363.226.464	0,7361	267.356.471
<b>TOTAL</b>				<b>2.952.535.412</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	Dólares EEUU	2.638.844	102,7200	271.062.069
	Euros	108.000	116,3715	12.568.122
<b>TOTAL</b>				<b>283.630.191</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>	Dólares EEUU	44.838	102,7200	4.605.759
	Euros	81.327	116,3715	9.464.099
	Dólares Australianos	4.571	74,4925	340.491
	Bolivianos	836.988	14,8835	12.457.314
	Libras Egipcias	1.881.087	6,5246	12.273.425
	Dinares Argelinos	2.918.765	0,7361	2.148.386
<b>TOTAL</b>				<b>41.289.474</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES</b>	Dólares EEUU	328	102,7200	33.707
	Euros	1.363.058	116,3715	158.621.124
	Bolivianos	8.553.946	14,8835	127.312.694
	Libras Egipcias	643.821	6,5246	4.200.704
	Dinares Argelinos	8.345.538	0,7361	6.142.817
	Rupias	181.600	1,3762	249.920
<b>TOTAL</b>				<b>296.560.966</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>				<b>5.916.630.856</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	Dólares EEUU	5.673.384	102,7200	582.769.969
<b>TOTAL</b>				<b>582.769.969</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>	Dólares EEUU	2.400.000	102,7200	246.528.000
<b>TOTAL</b>				<b>246.528.000</b>
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>				<b>829.297.969</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>				<b>6.745.928.825</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

	Moneda	M.E.	Saldo al 30/6/2021 en Pesos Arq.
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>			
	Dólares EEUU	4.880.471	561.415.106
	Euros	8.037.438	1.099.036.606
	Reales	16.381	361.048
	Dólares Australianos	786.288	68.171.288
	Bolivianos	72.176.709	1.173.431.673
	Libras Egipcias	671.589	4.923.344
	Dinares Argelinos	2.748.335	2.351.970
	Rupias	412.463	639.462
	Otras		511.752
<b>TOTAL</b>			<b>2.910.842.249</b>
<b>CREDITOS POR VENTAS</b>			
	Dólares EEUU	23.002.820	2.646.083.021
	Euros	2.214.369	302.792.069
	Dólares Australianos	44.538	3.861.484
	Bolivianos	8.205.242	133.398.859
	Libras Egipcias	1.488.123	10.909.270
	Dinares Argelinos	179.200	153.356
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>3.097.198.059</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	Dólares EEUU	(582.999)	(67.064.092)
<b>TOTAL</b>			<b>3.030.133.967</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>			
	Dólares EEUU	10.802.107	1.242.598.679
	Euros	2.607.689	356.574.590
	Dólares Australianos	260.560	22.590.576
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>1.621.763.845</b>
Menos: Previsión para deterioro	Dólares EEUU	(222.025)	(25.540.215)
	Euros	(37)	(5.002)
<b>TOTAL</b>			<b>1.596.218.628</b>
<b>CREDITOS DIVERSOS</b>			
	Dólares EEUU	13.498.208	1.552.739.160
	Euros	12.320.028	1.684.636.476
	Reales	61.090	1.346.462
	Dólares Australianos	5.003.170	433.775.844
	Bolivianos	16.413.211	266.842.062
	Libras Egipcias	732.818	5.372.211
	Dinares Argelinos	6.035.432	5.165.002
	Rupias	4.942.164	7.662.089
	Otras		4.237.380
<b>TOTAL</b>			<b>3.961.776.686</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>11.498.971.530</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</b>			
	Reales	500	11.018
	Otras		10.933.552
<b>TOTAL</b>			<b>10.944.570</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>10.944.570</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>11.509.916.100</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

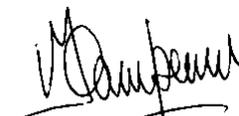
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

	Moneda	M.E.	Saldo al 30/6/2021 en Pesos Arg.
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>			
	Dólares EEUU	9.398.650	1.083.418.775
	Euros	3.813.140	523.598.593
	Reales	43.284	1.058.261
	Dólares Australianos	10.972	951.246
	Bolivianos	160.882	2.615.588
	Dinares Argelinos	31.314.140	26.798.011
	Rupias	460.328	713.671
	Otras		100.202.085
<b>TOTAL</b>			<b>1.739.356.230</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	Dólares EEUU	20.882.822	2.407.243.698
	Bolivianos	39.408.443	640.693.050
	Dinares Argelinos	363.226.464	310.841.907
<b>TOTAL</b>			<b>3.358.778.655</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	Dólares EEUU	5.800.745	668.674.348
	Euros	108.000	14.829.943
<b>TOTAL</b>			<b>683.504.291</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>			
	Euros	16.478	2.262.632
	Dólares Australianos	5.628	487.921
	Bolivianos	810.214	13.172.269
	Libras Egipcias	1.850.366	13.564.832
	Dinares Argelinos	3.153.803	2.698.961
<b>TOTAL</b>			<b>32.186.615</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES</b>			
	Euros	1.210.842	166.265.886
	Bolivianos	13.254.697	215.491.690
	Libras Egipcias	642.746	4.711.903
	Dinares Argelinos	8.293.043	7.097.020
	Rupias	181.600	281.544
<b>TOTAL</b>			<b>393.848.043</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>6.207.673.834</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	Dólares EEUU	5.673.384	653.992.878
<b>TOTAL</b>			<b>653.992.878</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>			
	Dólares EEUU	2.550.000	293.948.363
<b>TOTAL</b>			<b>293.948.363</b>
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>947.941.241</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>7.155.615.075</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

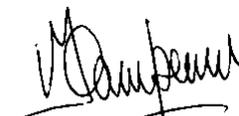
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 13 GASTOS DEL PERÍODO**

**13.1 Costo de ejecución de los contratos**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021 (Comparativo con 31/12/2020)		
	31/12/2021	31/12/2020
Existencias al comienzo del período	375.511.213	323.501.810
Compras e insumos del período	2.128.586.251	1.830.183.160
Gastos de producción del período	4.203.587.620	3.033.764.223
<b>SUBTOTAL</b>	<b>6.707.685.084</b>	<b>5.187.449.193</b>
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(321.776.797)	(334.236.373)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(181.317.708)	(3.992.907)
Existencias al cierre del período	(335.008.591)	(277.992.778)
<b>Costo de ejecución de los contratos</b>	<b>5.869.581.988</b>	<b>4.571.227.135</b>

**13.2 Composición de gastos por naturaleza**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	2.351.120.086	466.566.817	81.793.683	8.978.601	2.908.459.187
Materiales de uso general	204.595	4.566.789	1.012.277	3.988.431	9.772.092
Servicios de terceros	790.116.808	31.030.741	6.651.209	6.903.781	834.702.539
Servicios financieros y seguros	107.688.719	5.828.265	687.680	22.407	114.227.071
Viajes	109.682.764	20.637.233	2.219.515	4.278.206	136.817.718
Inmuebles	137.091.904	29.056.584	5.438.182	-	171.586.670
Mantenimiento	21.565.768	7.096.025	884.025	-	29.545.818
Depreciaciones y amortizaciones	180.893.597	89.930.517	11.211.239	-	282.035.353
Capacitación e institucional	14.331.625	51.379.003	11.156.613	-	76.867.241
Impuestos y tasas	25.252.727	51.778.396	49.454.763	128.337	126.614.223
Gastos sucursales exterior	465.639.027	2.980.380	745.095	-	469.364.502
COVID-19	-	-	-	112.648.229	112.648.229
Donaciones	-	-	-	2.055.253	2.055.253
Bono participación	-	-	-	46.600.000	46.600.000
Otros gastos	-	21.328.959	-	9.475.153	30.804.112
<b>Totales</b>	<b>4.203.587.620</b>	<b>782.179.709</b>	<b>171.254.281</b>	<b>195.078.398</b>	<b>5.352.100.008</b>

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	1.736.882.732	344.925.670	64.364.782	4.451.082	2.150.624.266
Materiales de uso general	187.408	9.969.401	1.175.286	672.007	12.004.102
Servicios de terceros	468.193.508	44.191.200	5.664.532	22.450.340	540.499.580
Servicios financieros y seguros	95.228.985	5.248.853	600.078	83.270	101.161.186
Viajes	60.442.493	4.246.242	302.277	287.447	65.278.459
Inmuebles	113.962.640	33.247.304	9.684.376	14.192	156.908.512
Mantenimiento	11.301.483	4.893.416	286.714	-	16.481.613
Depreciaciones y amortizaciones	190.789.761	52.144.879	17.801.644	64.448	260.800.732
Capacitación e institucional	17.464.658	28.555.970	8.216.268	40.540	54.277.436
Impuestos y tasas	66.205.811	36.748.301	28.682.722	95.477	131.732.311
Gastos sucursales exterior	273.104.744	2.245.174	561.293	-	275.911.211
COVID-19	-	-	-	397.843.717	397.843.717
Donaciones	-	-	-	335.868	335.868
Bono participación	-	-	-	14.513.038	14.513.038
Otros gastos	-	15.779.750	-	4.030.949	19.810.699
<b>Totales</b>	<b>3.033.764.223</b>	<b>582.196.160</b>	<b>137.339.972</b>	<b>444.882.375</b>	<b>4.198.182.730</b>

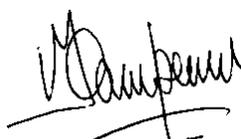
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 14 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS**

**14.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas**

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2021 y 30 de junio de 2021:

Transacción	Sociedad	Concepto	Transacciones	
			31/12/2021	30/6/2021
Compras	Invap Ingeniería S.A.	Servicios	3.008.714	10.267.129
Compras	Black River Technology Inc.	Materiales	61.054.971	174.641.096
Ventas	Invap Nederland B.V.	Servicios	872.857.407	1.161.171.464

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

	31/12/2021			30/6/2021		
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros
Créditos empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	916.048	-	24.677.207	967.800	-	26.321.266
Black River Technology Inc.	49.268.379	-	-	55.281.786	-	-
Eólica Rionegrina S.A.	4.948.300	-	-	5.062.419	-	-
Invap Nederland B.V.	984.436.276	-	-	951.559.239	-	-
Invap Do Brasil	8.326.993	-	-	9.009.628	-	-
ICHOS B.V.	-	-	-	-	-	62.432.632
<b>Total de créditos</b>	<b>1.047.895.996</b>	<b>-</b>	<b>24.677.207</b>	<b>1.021.880.872</b>	<b>-</b>	<b>88.753.898</b>
Deudas empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	-	2.732.746	10.347	-	360.104	12.462
Black River Technology Inc.	-	21.731.676	-	-	21.829.271	-
Invap Do Brasil	-	7.954.428	-	-	9.271.630	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>-</b>	<b>32.418.850</b>	<b>10.347</b>	<b>-</b>	<b>31.461.005</b>	<b>12.462</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN**

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	3.091.580.938	1.167.220.866	613.345.115	2.579.397.331	99.023.759	-	7.550.568.009
Costos de ejecución de los contratos	(2.142.056.560)	(853.809.018)	(583.960.579)	(2.248.323.561)	(34.908.514)	(6.523.756)	(5.869.581.988)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>949.524.378</b>	<b>313.411.848</b>	<b>29.384.536</b>	<b>331.073.770</b>	<b>64.115.245</b>	<b>(6.523.756)</b>	<b>1.680.986.021</b>
Gastos de administración	(87.992.435)	-	-	(10.177)	(12.653.962)	(681.523.135)	(782.179.709)
Gastos de comercialización	(8.348.142)	(5.168.666)	(13.834.759)	(17.667.999)	(5.291.913)	(120.942.802)	(171.254.281)
Otros ingresos	-	-	-	-	13.045.234	18.404.185	31.449.419
Otros egresos	(13.370.825)	(8.089.590)	(6.538.072)	(3.647.782)	(8.978.602)	(154.453.527)	(195.078.398)
Resultados financieros	2.905.257	-	-	-	819.798	98.518.891	102.243.946
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)	69.055.913	-	-	-	(11.045.359)	143.568.210	201.578.764
Resultado inversiones en asociadas	4.875.395	(171.470.665)	-	-	1.456.598	(387.669)	(165.526.341)
Impuesto a las ganancias	(356.056.296)	(47.734.209)	(3.564.846)	(114.310.909)	(11.682.349)	254.033.383	(279.315.226)
<b>Resultado del período</b>	<b>560.593.245</b>	<b>80.948.718</b>	<b>5.446.859</b>	<b>195.436.903</b>	<b>29.784.690</b>	<b>(449.306.220)</b>	<b>422.904.195</b>
Otros resultados integrales (revalúo)	(110.233.168)	(66.693.050)	(53.901.863)	(30.073.431)	-	(123.283.120)	(384.184.632)
Otros resultados integrales	69.167.918	48.826.681	-	(81.270.501)	-	1.356.146	38.080.244
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>519.527.995</b>	<b>63.082.349</b>	<b>(48.455.004)</b>	<b>84.092.971</b>	<b>29.784.690</b>	<b>(571.233.194)</b>	<b>76.799.807</b>

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	2.802.219.952	1.127.576.152	694.391.236	1.404.955.189	25.077.090	-	6.054.219.619
Costos de ejecución de los contratos	(2.073.995.591)	(767.548.246)	(410.262.226)	(1.269.052.086)	(22.952.452)	(27.416.534)	(4.571.227.135)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>728.224.361</b>	<b>360.027.906</b>	<b>284.129.010</b>	<b>135.903.103</b>	<b>2.124.638</b>	<b>(27.416.534)</b>	<b>1.482.992.484</b>
Gastos de administración	(67.061.706)	-	(28.193)	-	(10.989.301)	(504.116.960)	(582.196.160)
Gastos de comercialización	(4.268.729)	(6.883.817)	(6.905.248)	(9.451.775)	(4.924.726)	(104.905.677)	(137.339.972)
Otros ingresos	1.730.987	-	-	267.351	-	30.404.719	32.403.057
Otros egresos	(3.565.853)	(2.364.354)	(1.630.284)	(1.055.029)	(8.631.735)	(427.635.120)	(444.882.375)
Resultados financieros	15.620.826	-	-	-	1.527.252	(585.041.052)	(567.892.974)
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)	66.595.781	-	-	-	-	549.509.094	616.104.875
Resultado inversiones en asociadas	3.027.183	(7.776.765)	-	-	(663.805)	(512.778)	(5.926.165)
Impuesto a las ganancias	(307.091.928)	(136.924.464)	(120.265.457)	(58.957.342)	11.184.301	380.763.208	(231.291.682)
<b>Resultado del período</b>	<b>433.210.922</b>	<b>206.078.506</b>	<b>155.299.828</b>	<b>66.706.308</b>	<b>(10.373.376)</b>	<b>(688.951.100)</b>	<b>161.971.088</b>
Otros resultados integrales (revalúo)	4.308.015	2.856.450	1.969.595	1.274.613	-	7.124.971	17.533.644
Otros resultados integrales	59.181.239	346.452	-	(12.562.294)	-	(2.430.568)	44.534.829
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>496.700.176</b>	<b>209.281.408</b>	<b>157.269.423</b>	<b>55.418.627</b>	<b>(10.373.376)</b>	<b>(684.256.697)</b>	<b>224.039.561</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 16 GANANCIA POR ACCIÓN**

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada período. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	31/12/2021	31/12/2020
Resultado neto del período	419.095.547	163.643.195
Acciones en circulación	169.000	169.000
Utilidad neta por acción	2.480	968

**NOTA 17 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**

**17.1 Compromisos futuros**

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

#### 18.1 Avales y garantías recibidas

	31/12/2021	30/6/2021
<u>PROVINCIA DE RIO NEGRO</u>	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
<u>HSBC BANK ARGENTINA SA</u>	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	17.850.000	17.850.000
<u>BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES</u>	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.870.463	8.903.904
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.002.766	5.097.169
<u>SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</u>	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	11.000.000	11.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	8.500.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	17.850.000	17.850.000
<u>NACIONAL SEG / AMSTRUST</u>	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	25.421.458	27.857.388

#### 18.2 Avales y garantías otorgadas

	31/12/2021	30/6/2021
<u>SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</u>	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	17.850.000	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	2.348.313	2.682.983
Cesión Contrato ARSAT SG1	16.000.000	16.817.017
<u>NACIONAL SEG / AMSTRUST</u>	U\$S	U\$S
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	41.198.703	41.198.703

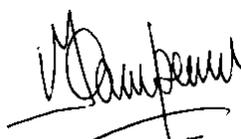
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 19 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V.**

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 12° del Título IV, Capítulo III de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), a continuación se detallan las Notas a los estados financieros consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución.

Norma	Nota Relacionada
<b>I. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:</b>	
1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	n/a
2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	n/a
3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:	Nota 4
a) De plazo vencido, con subtotaes para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo;	
b) Sin plazo establecido a la vista;	
c) A vencer, con subtotaes para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	
4. Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de:	Nota 4
a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie;	
b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están;	
c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	
5. Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley Nº 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	Nota 1.2 / Nota 14.1
6. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	n/a
<b>II. Inventario físico de los bienes de cambio:</b>	
7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	Periodicidad: Trimestral. Alcance: Bienes no incluidos bajo contratos de Construcción. Bienes de inmovilización significativa en el tiempo: n/a

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

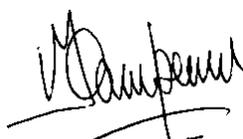
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 19 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V. (Cont.)**

Norma	Nota Relacionada
<b>III. Valores corrientes:</b>	
8. Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Nota 6 / Nota 7 / Nota 8 / Nota 9
Bienes de Uso:	
9. En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Nota 8
10. Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	n/a
<b>IV. Participaciones en otras sociedades:</b>	
11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley Nº 19.550 y planes para regularizar la situación.	n/a
<b>V. Valores recuperables:</b>	
12. Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Nota 6 / Nota 7 / Nota 8 / Nota 9
<b>VI. Seguros:</b>	
13. Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	Nota 8.3 Seguros
<b>VII. Contingencias positivas y negativas:</b>	
14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Nota 4
15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	n/a
<b>VIII. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:</b>	
16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	n/a
17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	n/a
18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	n/a

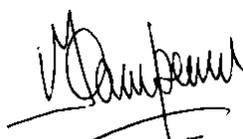
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 20 IMPACTO COVID-19**

Al momento de emitir el presente informe, se sigue retomando progresivamente las actividades operativas en sus instalaciones acorde a los protocolos de seguridad establecidos y continuando con las adaptaciones necesarias en las modalidades de trabajo habituales. La presencialidad fuera de las instalaciones propias está supeditada a la situación sanitaria de algunos países donde INVAP opera, con mejoras paulatinas en los niveles de actividad.

**NOTA 21 HECHOS POSTERIORES**

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros que no estén reflejados en los mismos y en la presente Nota, y que puedan afectarlos significativamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

**Al 31 de diciembre de 2021, comparativo con el 30 de junio de 2021**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-12	1.857.601.973	2.509.038.991
Créditos por ventas	3-4.1.5-12	6.323.006.086	6.566.644.835
Activos por contrato de construcción	3-12	2.169.955.608	1.634.534.151
Créditos diversos	3-4.2-12	6.081.116.951	5.273.660.469
Inventarios	3-6	555.940.906	402.532.818
<b>Total Activo Corriente</b>		<b><u>16.987.621.524</u></b>	<b><u>16.386.411.264</u></b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Activos por derecho de uso	3	24.768.640	36.521.694
Inversiones en asociadas y otras entidades	3-12	440.453.371	353.671.880
Propiedades de inversión	3-7	80.826.769	90.692.006
Propiedades, planta y equipo	3-8-10	5.763.517.848	6.175.875.115
Activos intangibles	3-9-10	1.651.508.000	1.482.871.627
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b><u>7.961.074.628</u></b>	<b><u>8.139.632.322</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>24.948.696.152</u></b>	<b><u>24.526.043.586</u></b>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>			
Acreeedores comerciales	3-4.1.5-12	2.644.110.595	1.934.852.527
Pasivos por contrato de construcción	3-4.2-12	8.185.905.187	7.258.033.879
Pasivos financieros	3-4.1.5-12	849.574.750	1.467.815.599
Beneficios al personal	3-4.2-12	1.585.282.711	1.604.998.094
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-12	371.462.397	553.764.451
Provisiones	3	703.762.544	1.103.175.720
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b><u>14.340.098.184</u></b>	<b><u>13.922.640.270</u></b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Pasivos financieros	3-4.1.5-12	750.404.704	855.898.134
Beneficios al personal	3-4.2	13.335.127	22.139.443
Otras deudas	3-4.1.5-12	246.528.000	293.948.363
Pasivos por impuesto diferido	3-11.1	2.239.953.890	2.145.726.746
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b><u>3.250.221.721</u></b>	<b><u>3.317.712.686</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>17.590.319.905</u></b>	<b><u>17.240.352.956</u></b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>			
Aporte de los propietarios		3.879.832.877	3.879.832.877
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		3.478.543.370	3.405.857.753
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b><u>7.358.376.247</u></b>	<b><u>7.285.690.630</u></b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>24.948.696.152</u></b>	<b><u>24.526.043.586</u></b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

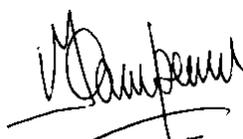
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

### **ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

	Nota	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ingresos por contratos de construcción	5.2	7.089.764.772	5.197.850.200
Costo de ejecución de los contratos	13.1	(5.622.416.137)	(3.805.564.481)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>1.467.348.635</b>	<b>1.392.285.719</b>
Gastos de administración	13.2	(675.831.516)	(499.240.727)
Gastos de comercialización	13.2	(154.623.610)	(119.119.912)
Otros ingresos	5.3	2.229.739	8.238.799
Otros egresos	13.2	(170.778.635)	(412.542.920)
<b>Ganancia Operativa</b>		<b>468.344.613</b>	<b>369.620.959</b>
Resultado de inversiones en asociadas		(46.369.161)	35.810.231
Resultados financieros	4.1.3	97.800.145	(589.663.333)
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)		146.731.918	566.236.486
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>666.507.515</b>	<b>382.004.343</b>
Impuesto a las ganancias	11.1	(247.411.968)	(218.361.148)
<b>Resultado del período</b>		<b>419.095.547</b>	<b>163.643.195</b>
<b>Otro resultado integral del período</b>			
<b>Que se reclasificará en resultados</b>			
Diferencias de conversión		37.774.702	46.193.024
<b>Que no se reclasificará en resultados</b>			
Déficit / Superávit de revaluación		(384.184.632)	17.533.644
<b>Total otro resultado integral del período</b>		<b>(346.409.930)</b>	<b>63.726.668</b>
<b>Resultado integral total del período</b>		<b>72.685.617</b>	<b>227.369.863</b>
Ganancia por acción básica	15	2.480	968
Ganancia por acción diluida	15	2.480	968

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 10/02/2022



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 609/12	Resultados no asignados	
<b>Saldos al 30 de junio de 2021</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(163.194.513)</b>	<b>955.942.168</b>	<b>161.394.060</b>	<b>864.737.266</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>464.812.506</b>	<b>7.285.690.630</b>
Distribución AGO 27/09/21:									
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	23.240.626	-	-	(23.240.626)	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	441.571.880	-	(441.571.880)	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	419.095.547	419.095.547
Otro resultado integral del período	-	-	37.774.702	(384.184.632)	-	-	-	-	(346.409.930)
<b>Total al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(125.419.811)</b>	<b>571.757.536</b>	<b>184.634.686</b>	<b>1.306.309.146</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>419.095.547</b>	<b>7.358.376.247</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**Por comisión Fiscalizadora**

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**Tecnología argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**

*(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)*

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 609/12	Resultados no asignados	
<b>Saldos al 30 de junio de 2020</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(175.322.478)</b>	<b>1.058.659.152</b>	<b>151.120.809</b>	<b>687.997.553</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>205.464.983</b>	<b>6.929.919.162</b>
Distribución AGO 15/10/20:									
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	10.273.251	-	-	(10.273.251)	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	176.739.713	-	(176.739.713)	-
* Hogar de ancianos	-	-	-	-	-	-	-	(18.452.018)	(18.452.018)
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	163.643.195	163.643.195
Otro resultado integral del período	-	-	46.193.024	17.533.644	-	-	-	-	63.726.668
<b>Total al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>1.690.000.000</b>	<b>2.189.832.877</b>	<b>(129.129.454)</b>	<b>1.076.192.796</b>	<b>161.394.060</b>	<b>864.737.266</b>	<b>1.122.166.266</b>	<b>163.643.196</b>	<b>7.138.837.007</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**Por comisión Fiscalizadora**

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

### **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO** **(Método Indirecto)**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020**  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

<b>Flujo de efectivo por las actividades de operación</b>	<b>Nota</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Ganancia del período		419.095.547	163.643.195
Impuesto a las ganancias	11.1	247.411.968	218.361.148
<b>Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo</b>			
Amortización de propiedades, planta y equipo		125.377.531	136.243.100
Amortización de activos intangibles		151.977.728	120.183.530
Resultado de inversiones en asociadas		46.369.161	(35.810.231)
Efecto diferencia de conversión		37.774.702	46.193.024
Resultado por intereses devengados		115.778.014	407.787.464
Valor residual bajas de activos no corrientes		20.696.191	56.029.569
Asignación hogar de ancianos		-	(18.452.018)
Efecto revalúo de propiedades, planta y equipo		156.463.597	(5.844.549)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>			
Disminución en créditos por ventas		243.638.749	21.718.549
(Aumento) / Disminución en contratos de construcción		(535.421.457)	238.646.827
(Aumento) en créditos diversos		(807.456.482)	(1.036.578.038)
Disminución / (Aumento) en activo por derecho de uso		11.753.054	(391.638)
(Aumento) en inventarios		(153.408.088)	(41.824.363)
Aumento en acreedores comerciales		709.258.068	873.118.635
Aumento en pasivos por contratos de construcción		927.871.308	1.679.857
(Disminución) en beneficios al personal		(28.519.699)	(29.978.750)
(Disminución) / Aumento en impuestos y otros gravámenes		(182.302.054)	204.527.541
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(247.411.968)	(510.168.086)
(Disminución) en provisiones		(399.413.176)	(3.643.236)
(Disminución) en otras deudas		(47.420.363)	-
Aumento / (Disminución) en pasivos por impuestos diferidos		94.227.144	(66.516.570)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>		<b>906.339.475</b>	<b>738.924.960</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de inversión</b>			
(Aumento) / Disminución de inversiones en asociadas		(133.150.652)	59.012.038
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		2.124.869	1.148.296
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(265.461.620)	(22.257.097)
Pago por compras de activos intangibles		(321.776.797)	(331.651.304)
<b>Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>		<b>(718.264.200)</b>	<b>(293.748.067)</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de financiación</b>			
(Disminución) Préstamos bancarios y otros pasivos		(839.512.293)	(1.215.519.755)
<b>Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación</b>		<b>(839.512.293)</b>	<b>(1.215.519.755)</b>
<b>Flujo neto del efectivo del período</b>		<b>(651.437.018)</b>	<b>(770.342.862)</b>
Efectivo al inicio del período		2.509.038.991	3.374.491.947
<b>Efectivo al final del período</b>	3	<b>1.857.601.973</b>	<b>2.604.149.085</b>

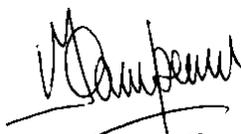
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

**1.1 Acerca de la Sociedad**

INVAP S.E. (en adelante, indistintamente INVAP o La Sociedad) fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina (CNEA) y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la Ley General de Sociedades, y con arreglo a las correspondientes normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la Comisión Nacional de Valores se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP S.E. se encuentran en la sede social de la Sociedad.

**1.2 Composición corporativa**

Al 31 de diciembre del 2021, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	AR\$	80%	80%	15.146.098
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	AR\$	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	AR\$	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda	Brasil	REAL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EURO	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EURO	100%	100%	1.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

#### **1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos en curso**

INVAP S.E es una empresa de tecnología dedicada al diseño y la construcción de sistemas tecnológicos complejos de nivel nacional e internacional y trabaja de forma sinérgica y en fluida interacción con el Sistema Nacional de Ciencia y Tecnología, clave para el desarrollo de la empresa. Desde su creación, ha desarrollado tecnología de avanzada en diferentes campos de la industria, la ciencia y los servicios, creando "paquetes tecnológicos" de alto valor agregado que, sumados al crecimiento de sus habilidades técnicas y programáticas, han resultado fundamentales para satisfacer necesidades nacionales así como para insertarse en mercados externos.

Todos los proyectos cubren total o parcialmente las etapas de: estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos, puesta en marcha, operación, mantenimiento y servicio de postventa.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear, formando parte del grupo líder de constructores de centros de investigación nuclear y producción de radioisótopos, con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. La participación en proyectos nucleares puede comenzar con la tarea de establecer las especificaciones previas para un reactor de investigación, pasando por su planificación y utilización, la consultoría en relación al impacto ambiental, los estudios de caracterización del sitio, hasta el diseño, la fabricación y construcción del reactor y su puesta en marcha. También se proveen servicios de diseño a medida de desarrollos anexos, como ser la gestión de combustible para el núcleo o la renovación y modernización de los sistemas de instrumentación y control, servicios a plantas nucleoelectricas, entre otros.

En el área aeroespacial posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación de la tierra y telecomunicaciones, entre otros. Como una derivación (spin off) de algunos proyectos satelitales se realiza el diseño, fabricación y mantenimiento de radares para múltiples usos, tales como los radares primarios y secundarios, con tecnología propia, para vigilancia y control del tránsito aéreo, y radares meteorológicos.

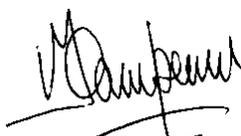
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

Dentro del marco de las nuevas tecnologías de la información y comunicación (TIC), INVAP desarrolla plataformas integradas del servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo. Colabora en la definición de requerimientos, ingeniería conceptual y de detalle, así como la integración y puesta en marcha de los distintos equipos requeridos para el funcionamiento de las repetidoras del sistema de televisión digital terrestre.

El área de proyectos de tecnología industrial y energías alternativas, se encarga de asistir a los proyectos de las otras áreas de la empresa y a empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía, particularmente de energía eólica.

En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocínicas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento, simuladores de procesos con tecnología CFD (Fluido-Dinámica Computacional) de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de equipos médicos desarrolla y fabrica equipos para radioterapia y accesorios para distintas áreas médicas, brindando además asesoramiento integral para centros de radioterapia y medicina nuclear. Asimismo, se ofrece el diseño, cálculo y construcción de centros con la modalidad "llave en mano", con áreas de tratamiento oncológico y capacidad de producción y tratamiento de radioisótopos para el desarrollo de fármacos, acorde a la necesidad y demanda de cada cliente. Además, se cuenta con servicio de mantenimiento, suministro y postventa tanto de los desarrollos de INVAP, como de algunas empresas, de las cuales es distribuidor exclusivo en Argentina.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

**1.4 Marco normativo**

Los estados financieros separados han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables legales y profesionales vigentes (RT 26). Sin embargo, para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus sociedades controladas, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados financieros separados conjuntamente con los estados financieros consolidados precedentes.

Para la confección de los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2021 se han seguido las mismas políticas contables que las mencionadas en los estados financieros consolidados.

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), según lo establecido en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo b.1) de las Normas de la CNV (“N.T. 2013”) aprobadas por Resolución General N° 622/13 estableció la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) y sus modificatorias, que adoptan las NIIF, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad al 30 de junio de 2021, preparados sobre la base de la RT 26 y emitidos el 6 de septiembre de 2021. Los presentes estados financieros intermedios separados condensados corresponden al período iniciado el 1° de julio de 2021 y terminado el 31 de diciembre de 2021. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2021, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre de 2021, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Normas contables aplicadas**

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. por el período finalizado el 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la RT 26 de la F.A.C.P.C.E., incorporada por la C.N.V. Dichas normas requieren el uso de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. por el período finalizado el 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, salvo por lo indicado en el párrafo anterior. Los mismos deben ser leídos conjuntamente con los últimos estados financieros separados anuales y completos de la Sociedad que son los correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” (NIC 29) requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

A su vez, la Ley N° 27.488 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

**2.2 Emisión y Aprobación**

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 10 de febrero de 2022.

**2.3 Negocio en marcha**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

**2.4 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que no han entrado en vigor y no han sido adoptadas anticipadamente**

**Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos**

Aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del ejercicio sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

**Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes"**

Se especifica qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

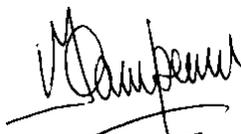
	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b>ACTIVO</b>		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</u>		
Caja moneda nacional	1.080.357	702.081
Caja moneda extranjera	4.650.021	1.623.722
Bancos moneda nacional	9.676.335	140.656.322
Bancos moneda extranjera	1.511.999.972	1.792.797.050
Inversiones en moneda nacional	325.968.430	568.357.361
Inversiones en moneda extranjera	4.226.858	4.902.455
<b>Total</b>	<b><u>1.857.601.973</u></b>	<b><u>2.509.038.991</u></b>
<u>CREDITOS POR VENTAS</u>		
Deudores por venta en moneda nacional	3.265.462.241	2.972.645.967
Deudores por venta en moneda extranjera	3.088.196.553	3.584.840.607
Deudores por ventas en sucursales	11.518.078	144.461.486
Reembolsos exportación	19.806.110	28.752.563
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(11.124.884)	(96.991.696)
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda extranjera	(50.852.012)	(67.064.092)
<b>Total</b>	<b><u>6.323.006.086</u></b>	<b><u>6.566.644.835</u></b>
<u>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</u>		
En moneda nacional	179.572.946	142.516.118
En moneda extranjera	2.006.663.191	1.521.381.847
Previsión para deterioro en moneda nacional	(5.343.195)	(3.818.598)
Previsión para deterioro en moneda extranjera	(10.937.334)	(25.545.216)
<b>Total</b>	<b><u>2.169.955.608</u></b>	<b><u>1.634.534.151</u></b>
<u>CREDITOS DIVERSOS</u>		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	4.641.320	5.590.042
Seguros a devengar	65.700.443	58.129.166
Depósitos en garantía	814.515	870.684
Anticipo proveedores moneda nacional	1.002.634.127	880.200.138
Anticipo proveedores moneda extranjera	4.146.901.759	3.288.312.506
Anticipo proveedores sucursales	1.943.302	2.194.801
Retenciones ingresos brutos	9.573.601	9.976.713
Derechos aduaneros	559.698	1.524.460
Otros créditos en moneda nacional	238.551.182	240.651.310
Otros créditos en moneda extranjera	22.696.711	75.977.404
Otras cuentas a cobrar en sucursales	587.100.293	710.233.245
<b>Total</b>	<b><u>6.081.116.951</u></b>	<b><u>5.273.660.469</u></b>
<u>INVENTARIOS</u>		
Inventarios en tránsito	282.067.314	158.731.336
Inventarios en almacenes locales	35.836.788	35.836.788
Inventarios de la producción en proceso	238.036.804	207.964.694
<b>Total</b>	<b><u>555.940.906</u></b>	<b><u>402.532.818</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

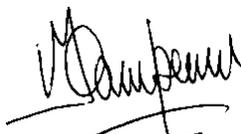
	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>ACTIVO POR DERECHO DE USO</u>		
Activo por derecho de uso	24.768.640	36.521.694
<b>Total</b>	<b>24.768.640</b>	<b>36.521.694</b>
<u>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</u>		
Black River Technology Inc.	1.979.151	8.255.234
INVAP NEDERLAND BV	251.174.992	203.634.898
ICHOS BV	51.070.633	24.010.769
Invap Ingeniería SA	37.170.685	17.952.810
Eólica Rionegrina SA	39.837.470	40.872.998
VENG SA	10.628.097	10.628.097
Otras en moneda nacional	37.658.791	37.383.522
Otras en moneda extranjera	10.933.552	10.933.552
<b>Total</b>	<b>440.453.371</b>	<b>353.671.880</b>
<u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u>		
Terrenos / Mejoras	80.826.769	90.692.006
<b>Total</b>	<b>80.826.769</b>	<b>90.692.006</b>
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>		
Inmuebles	4.708.138.732	5.282.786.365
Muebles y útiles	15.379.171	17.191.757
Máquinas y herramientas	139.384.628	148.220.644
Instrumental	18.909.539	11.308.893
Rodados	16.956.201	5.389.692
Equipos de computación	83.678.875	63.595.641
Instalaciones	206.955.254	196.409.215
Mejoras en inmuebles de terceros	244.921.912	252.269.461
Obras en curso	318.934.361	184.880.034
Otros bienes de uso	10.259.175	13.823.413
<b>Total</b>	<b>5.763.517.848</b>	<b>6.175.875.115</b>
<u>ACTIVOS INTANGIBLES</u>		
Marcas y patentes	11.795.723	10.771.269
Desarrollos	807.091.958	723.765.618
Software	229.045.207	245.344.396
Activos para cumplimiento contratos	603.575.112	502.990.344
<b>Total</b>	<b>1.651.508.000</b>	<b>1.482.871.627</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)**

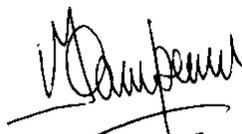
	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<b><u>PASIVO</u></b>		
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		
<b><u>ACREEDORES COMERCIALES</u></b>		
En cuenta corriente moneda nacional	427.715.449	285.969.040
En cuenta corriente moneda extranjera	2.157.468.591	1.617.804.972
En Sucursales	58.926.555	31.078.515
<b>Total</b>	<b><u>2.644.110.595</u></b>	<b><u>1.934.852.527</u></b>
<b><u>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</u></b>		
En moneda nacional	5.233.369.775	3.899.255.224
En moneda extranjera	2.952.535.412	3.358.778.655
<b>Total</b>	<b><u>8.185.905.187</u></b>	<b><u>7.258.033.879</u></b>
<b><u>PASIVOS FINANCIEROS</u></b>		
En moneda nacional	565.944.559	784.311.308
En moneda extranjera	283.630.191	683.504.291
<b>Total</b>	<b><u>849.574.750</u></b>	<b><u>1.467.815.599</u></b>
<b><u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u></b>		
Sueldos	134.914.515	234.528.437
Anses aportes y contribuciones	153.706.095	141.459.130
Obras sociales	98.864.371	58.146.620
Plan de facilidades de pago A.F.I.P.	250.737.903	281.142.949
Vacaciones	631.672.598	585.027.906
Otros pasivos sociales en moneda nacional	93.910.225	79.976.394
Otros pasivos sociales en moneda extranjera	27.219.616	29.923.983
Sueldo Anual Complementario (SAC)	147.657.388	130.486.935
Bono de participación del personal	46.600.000	64.305.740
<b>Total</b>	<b><u>1.585.282.711</u></b>	<b><u>1.604.998.094</u></b>
<b><u>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</u></b>		
Plan de facilidades de pago A.F.I.P.	24.172.493	137.903.271
Otros impuestos y gravámenes A.F.I.P.	98.576.823	97.165.206
Dirección General de Rentas	7.997.510	7.112.383
Deudas Municipales	1.301.393	4.383.164
Pasivo por impuesto en moneda extranjera	137.906.135	227.582.157
Impuesto al Valor Agregado (IVA)	101.508.043	79.618.270
<b>Total</b>	<b><u>371.462.397</u></b>	<b><u>553.764.451</u></b>
<b><u>PROVISIONES</u></b>		
En moneda nacional	703.762.544	1.103.175.720
<b>Total</b>	<b><u>703.762.544</u></b>	<b><u>1.103.175.720</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)**

	<u>31/12/2021</u>	<u>30/6/2021</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	167.634.735	201.905.256
En moneda extranjera	582.769.969	653.992.878
<b>Total</b>	<b><u>750.404.704</u></b>	<b><u>855.898.134</u></b>
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	13.335.127	22.139.443
<b>Total</b>	<b><u>13.335.127</u></b>	<b><u>22.139.443</u></b>
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En moneda extranjera	246.528.000	293.948.363
<b>Total</b>	<b><u>246.528.000</u></b>	<b><u>293.948.363</u></b>
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	2.239.953.890	2.145.726.746
<b>Total</b>	<b><u>2.239.953.890</u></b>	<b><u>2.145.726.746</u></b>

### **NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS**

#### **4.1 Instrumentos Financieros**

##### **4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento**

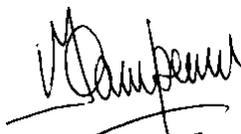
Los instrumentos financieros la Sociedad consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar, deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables. El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera**

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	31/12/2021	30/6/2021
<b>Activos financieros</b>		
A costo amortizado	6.323.006.086	6.566.644.835
A valor razonable con cambios en resultados	1.857.601.973	2.509.038.991
<b>Total</b>	<b>8.180.608.059</b>	<b>9.075.683.826</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
A costo amortizado	4.490.618.049	4.552.514.623
<b>Total</b>	<b>4.490.618.049</b>	<b>4.552.514.623</b>

A continuación se indica la apertura de los activos financieros y pasivos financieros:

- *Efectivo y equivalentes*

Comprende el efectivo, los depósitos a corto plazo y las inversiones en plazos fijos y fondos comunes de inversión.

- *Acreedores comerciales*

Están compuestos, principalmente, por cuentas a pagar con proveedores de bienes y servicios.

- *Obligaciones negociables emitidas en circulación*

**Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por U\$S 20.000.000, para elevarlo desde la suma de U\$S 30.000.000 a la suma de U\$S 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

• **Obligaciones Negociables - Clase IV**

**Descripción de las condiciones de emisión**

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

**Serie I**

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 269.000.000 con garantía patrimonial del emisor.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**Serie II**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	U\$S 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre U\$S 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

**Serie III**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	U\$S 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre U\$S 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 226.190.476 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 2,00% y 3,32%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

- *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	31/12/2021	30/6/2021
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	8.077.294	4.982.439

### **Cuenta correctora para pérdidas crediticias**

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2021	30/6/2021
Saldo al inicio	(164.055.788)	(354.953.989)
Utilización del período	103.825.777	198.007.470
Diferencia de cambio	(1.746.885)	(7.109.269)
Variación del período	102.078.892	190.898.201
<b>Saldo al final del período</b>	<b>(61.976.896)</b>	<b>(164.055.788)</b>

- *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros separados.

- *Plazos de vencimientos*

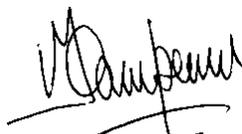
A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	4.226.858	4.902.455
<b>Total</b>	<b>4.226.858</b>	<b>4.902.455</b>

FONDOS DE INVERSION	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	325.968.430	568.357.361
<b>Total</b>	<b>325.968.430</b>	<b>568.357.361</b>

CREDITOS POR VENTAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	371.595.647	561.097.533
0 a 3 meses	4.735.378.680	4.570.041.780
3 a 6 meses	79.609.741	168.190.029
6 meses a 1 año	1.136.422.018	1.267.315.493
<b>Total</b>	<b>6.323.006.086</b>	<b>6.566.644.835</b>

ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	1.458.956.045	1.440.512.133
0 a 3 meses	1.151.577.311	455.425.497
3 a 6 meses	27.182.690	32.879.134
6 meses a 1 año	2.810.727	5.063.134
1 a 3 años	3.583.822	972.629
<b>Total</b>	<b>2.644.110.595</b>	<b>1.934.852.527</b>

PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	34.327.917	241.548.168
3 a 6 meses	122.136.976	233.816.461
6 meses a 1 año	37.500.000	37.637.743
1 a 3 años	81.250.000	143.023.423
<b>Total</b>	<b>275.214.893</b>	<b>656.025.795</b>

DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	6.629.044	66.676.554
0 a 3 meses	39.646.664	32.607.243
3 a 6 meses	960.503	-
6 meses a 1 año	970.008	2.289.385
1 a 3 años	6.185.526	7.326.450
3 a 5 años	6.831.861	8.092.002
Más de 5 años	1.305.460	3.000.382
<b>Total</b>	<b>62.529.066</b>	<b>119.992.016</b>

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	55.824.661	70.049.253
3 a 6 meses	35.714.286	43.014.564
6 meses a 1 año	205.928.571	86.029.126
1 a 3 años	823.599.059	1.137.250.532
3 a 5 años	141.168.918	211.352.447
<b>Total</b>	<b>1.262.235.495</b>	<b>1.547.695.922</b>

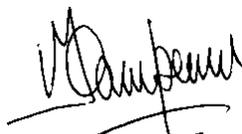
OTRAS DEUDAS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	2.568.000	2.881.847
0 a 3 meses	7.704.000	8.645.540
3 a 6 meses	7.704.000	8.645.540
6 meses a 1 año	15.408.000	17.291.080
1 a 3 años	61.632.000	69.164.321
3 a 5 años	61.632.000	69.164.321
Más de 5 años	89.880.000	118.155.714
<b>Total</b>	<b>246.528.000</b>	<b>293.948.363</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período**

A continuación se presenta un detalle de las partidas de ingresos, gastos, ganancias y pérdidas, relacionadas con los activos y pasivos financieros, que afectan al resultado integral total del período finalizado el 31 de diciembre de 2021 (comparativo con el mismo período del 2020):

	31/12/2021	31/12/2020
<b>Ingresos Financieros</b>		
Intereses netos ganados	73.069.334	10.087.466
Ingresos por inversiones	104.996.342	42.200.728
Otros ingresos financieros	110.694.778	-
<b>Total Ingresos</b>	<b>288.760.454</b>	<b>52.288.194</b>
<b>Costos Financieros</b>		
Intereses por deudas financieras	(114.924.090)	(145.233.225)
Intereses impositivos y previsionales	(58.036.763)	(65.236.184)
Intereses y actualizaciones comerciales	(15.886.495)	(23.557.575)
Otros costos financieros	(2.112.961)	(407.924.543)
<b>Total Costos</b>	<b>(190.960.309)</b>	<b>(641.951.527)</b>
<b>Total</b>	<b>97.800.145</b>	<b>(589.663.333)</b>

**4.1.4 Administración del Riesgo Financiero**

**4.1.4.1 Factores de riesgo financiero**

Los principales pasivos financieros de la Sociedad incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. INVAP se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas de la Sociedad y sus preferencias por contraer riesgos.

La naturaleza multinacional de las operaciones expone a la Sociedad a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

**a. Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados de cómo la Sociedad se encuentra expuesta.

**a.1 Riesgo de la tasa de interés**

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Sociedad a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Los préstamos financieros incluyen principalmente Obligaciones Negociables y líneas de crédito bancarias locales.

Las Obligaciones Negociables representan el 78,89% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas sin spread, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**a.2 Riesgos asociados con tipos de cambio**

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional de la Sociedad), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

La Sociedad muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 12 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en moneda extranjera.

La Dirección de la Sociedad tuvo en consideración para la realización del presente análisis las modificaciones introducidas en el mercado cambiario por las nuevas autoridades nacionales a partir de diciembre de 2019. Como conclusión del mismo, la Dirección entiende que el riesgo cambiario inherente no es significativo en relación a la posición neta positiva.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

**a.3 Riesgo de la contraparte**

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago. La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**b. Riesgo crediticio**

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario. En consecuencia, el riesgo de crédito no se considera relevante para este tipo de instrumentos.

**c. Riesgo de liquidez**

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando siempre el oportuno y puntual pago de sus obligaciones, tanto con el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

**4.1.4.2 Administración del riesgo de capital**

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

#### **4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros**

##### **4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables**

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

	31/12/2021	30/6/2021
<b>Activos financieros</b>		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	6.323.006.086	6.566.644.835
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	1.527.406.685	1.935.779.175
Plazos fijos	4.226.858	4.902.455
Fondos de inversión	325.968.430	568.357.361
<b>Total</b>	<b>8.180.608.059</b>	<b>9.075.683.826</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	2.644.110.595	1.934.852.527
Préstamos bancarios	275.214.893	656.025.795
Deudas financieras	62.529.066	119.992.016
Obligaciones negociables	1.262.235.495	1.547.695.922
Otras deudas	246.528.000	293.948.363
<b>Total</b>	<b>4.490.618.049</b>	<b>4.552.514.623</b>

(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.195.961.714.

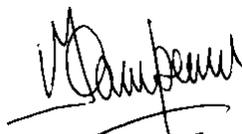
El importe en libros no difiere significativamente de su valor razonable, tales son los casos del efectivo, los depósitos bancarios y las cuentas por pagar o por cobrar a corto plazo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

#### **4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros**

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

**Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

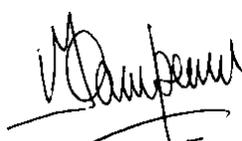
**Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	Total al 31/12/2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	6.323.006.086	-	6.323.006.086	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	1.527.406.685	1.527.406.685	-	-
Plazos fijos	4.226.858	-	4.226.858	-
Fondos de inversión	325.968.430	325.968.430	-	-
<b>Pasivos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	2.644.110.595	-	2.644.110.595	-
Préstamos bancarios	275.214.893	-	275.214.893	-
Deudas financieras	62.529.066	-	62.529.066	-
Obligaciones negociables	1.262.235.495	-	1.262.235.495	-
Otras deudas	246.528.000	-	246.528.000	-

	Total al 30/6/2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	6.566.644.835	-	6.566.644.835	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	1.935.779.175	1.935.779.175	-	-
Plazos fijos	4.902.455	-	4.902.455	-
Fondos de inversión	568.357.361	568.357.361	-	-
<b>Pasivos financieros</b>				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	1.934.852.527	-	1.934.852.527	-
Préstamos bancarios	656.025.795	-	656.025.795	-
Deudas financieras	119.992.016	-	119.992.016	-
Obligaciones negociables	1.547.695.922	-	1.547.695.922	-
Otras deudas	293.948.363	-	293.948.363	-

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

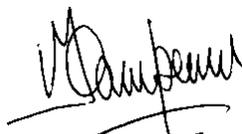
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas**

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2021					
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Emb. Parciales	Saldo
71001410	986.325	USD	29/11/2019	-	986.325
71001347	198.930	USD	29/11/2019	66.310	132.620
71002057	207.238	USD	7/6/2021	-	207.238
71002095	101.034	USD	29/6/2021	-	101.034
71002412	623.482	USD	23/12/2021	-	623.482
<b>Total</b>	<b>2.117.008</b>			<b>66.310</b>	<b>2.050.698</b>
I000826	132.357	EUR	17/1/2019	128.003	4.355
71001507	132.838	EUR	6/2/2020	119.638	13.200
71001571	199.716	EUR	27/4/2020	189.733	9.983
71001595	162.116	EUR	8/5/2020	161.625	491
71001773	105.534	EUR	17/11/2020	-	105.534
<b>Total</b>	<b>732.561</b>			<b>598.998</b>	<b>133.563</b>

• *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo.

La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera**

• *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

CREDITOS DIVERSOS	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	3.197.461.088	2.954.660.034
0 a 3 meses	767.983.569	239.695.646
3 a 6 meses	535.615.016	784.667.223
6 meses a 1 año	418.930.865	222.548.635
1 a 3 años	769.642.375	633.963.321
3 a 5 años	387.631.169	433.644.870
Más de 5 años	3.852.869	4.480.740
<b>Total</b>	<b>6.081.116.951</b>	<b>5.273.660.469</b>

PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	31/12/2021	30/6/2021
0 a 3 meses	1.289.862.650	948.197.250
3 a 6 meses	2.557.049.413	688.152.966
6 meses a 1 año	1.714.742.257	578.198.059
1 a 3 años	2.450.469.161	4.841.438.364
3 a 5 años	173.781.706	202.047.240
<b>Total</b>	<b>8.185.905.187</b>	<b>7.258.033.879</b>

IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	52.872.267	40.084.315
0 a 3 meses	191.146.080	282.390.051
3 a 6 meses	63.555.558	67.733.852
6 meses a 1 año	77.894	63.900.471
1 a 3 años	60.381.633	95.669.077
Más de 5 años	3.428.965	3.986.685
<b>Total</b>	<b>371.462.397</b>	<b>553.764.451</b>

BENEFICIOS AL PERSONAL	31/12/2021	30/6/2021
Vencido	91.992.845	86.828.373
0 a 3 meses	722.661.760	780.382.358
3 a 6 meses	120.453.869	174.648.538
6 meses a 1 año	366.927.500	189.685.918
1 a 3 años	295.789.160	394.726.452
3 a 5 años	792.704	865.898
<b>Total</b>	<b>1.598.617.838</b>	<b>1.627.137.537</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

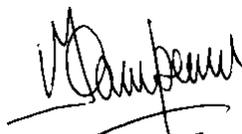
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.3 Combinaciones de Negocios**

Las Subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales INVAP tiene el control. INVAP S.E. controla una entidad cuando está expuesta a, o tiene derecho a, rendimientos variables procedentes de su relación con la entidad y tiene la capacidad de afectar dichos rendimientos a través de su poder sobre la entidad.

Las Subsidiarias se consolidan totalmente desde la fecha en la que el control es ejercido por la Compañía y se dejan de consolidar desde la fecha que el control cesa.

El costo de una adquisición se determina como el valor razonable de los activos entregados, instrumentos de capital emitidos y los pasivos incurridos o asumidos a la fecha del intercambio. El precio acordado incluye, de corresponder, el valor razonable de los activos y pasivos que surjan de cualquier contraprestación contingente convenida. Los costos relacionados con la adquisición son considerados gastos cuando se incurren. Los activos netos y los pasivos contingentes identificables adquiridos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a sus valores razonables a la fecha de la adquisición.

El valor llave generado en la adquisición de subsidiarias representa el exceso entre:

(i) el costo de una adquisición, el cual se mide como la suma de la contraprestación transferida, valuada al valor razonable a la fecha de la adquisición más el importe del interés no controlante; y

(ii) el valor razonable de los activos identificables adquiridos, de los pasivos asumidos y de los pasivos contingentes de la adquirida.

Todos los valores llave, se incluyen en el rubro activos financieros en el estado de situación financiera separado.

Los valores llave no se amortizan. La empresa evalúa al menos anualmente la recuperabilidad de los valores llave sobre la base de flujos futuros de fondos descontados más otra información disponible a la fecha de preparación de los estados financieros individuales. Las pérdidas por desvalorización una vez contabilizadas no se revierten. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el saldo de valor llave relacionado con la entidad vendida.

El valor llave se asigna a unidades generadoras de efectivo a efectos de realizar las pruebas de recuperabilidad. La asignación se efectúa entre aquellas unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades), identificadas de acuerdo con el criterio de segmento operativo, que se benefician de la combinación de negocios de la que surgió el valor llave.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

La empresa considera que las estimaciones son consistentes con las presunciones que los participantes del mercado usarían en sus estimaciones del valor recuperable.

Las compañías no consolidadas son todas las compañías en las que INVAP S.E. ejerce influencia significativa, pero no el control, generalmente acompañando una tenencia entre el 20% y el 50% de los votos. Las inversiones en compañías no consolidadas (asociadas y negocios conjuntos) se contabilizan conforme al método del valor patrimonial proporcional e inicialmente son reconocidas al costo. La inversión en compañías no consolidadas incluye el valor llave identificado en la adquisición, neto de cualquier pérdida por desvalorización acumulada. Bajo el método de valor patrimonial proporcional, las inversiones se reconocen inicialmente al costo y se ajustan posteriormente para reconocer la participación de INVAP S.E. en los resultados posteriores a la adquisición en resultado, y la participación de INVAP S.E. en otras ganancias integrales de la participada en otras ganancias integrales. Los dividendos recibidos o por recibir de asociadas y negocios conjuntos se reconocen como una reducción en el valor de los libros de la inversión. Si resultaran materiales, los resultados no trascendidos de operaciones entre INVAP S.E. y sus compañías no consolidadas se eliminan por el porcentaje de participación de INVAP S.E. en dichas compañías no consolidadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción provea evidencia de indicadores de desvalorización de los activos transferidos. Los Estados Contables de las compañías no consolidadas han sido ajustados, de ser necesario, para asegurar su consistencia con las Normas Internacionales de Información Financiera. La participación en los resultados de las compañías no consolidadas es reconocida en el Estado de Resultado Integral como Resultado de inversiones en asociadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y OTROS INGRESOS ORDINARIOS**

**5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y OTROS INGRESOS ORDINARIOS (Cont.)**

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

**5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción**

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	31/12/2021	31/12/2020
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	7.089.764.772	5.197.850.200
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

**5.3 Información sobre los otros ingresos**

Concepto	Por el período de seis meses finalizado el	
	31/12/2021	31/12/2020
Recupero de gastos devengados	102.804	6.240.086
Resultado venta de rezagos y activos fijos	2.124.868	1.730.988
Otros ingresos menores	2.067	267.725
<b>Total</b>	<b>2.229.739</b>	<b>8.238.799</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 6 INVENTARIOS**

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo.

Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

**6.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad**

Concepto	31/12/2021	30/6/2021
Inventarios en tránsito	282.067.314	158.731.336
Inventarios en almacenes locales	35.836.788	35.836.788
Inventarios de la producción en proceso	238.036.804	207.964.694
<b>Total</b>	<b>555.940.906</b>	<b>402.532.818</b>

**NOTA 7 PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

**7.1 Modelo de medición aplicado**

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. Teniendo en cuenta el contexto inflacionario, las fluctuaciones del mercado y la incertidumbre producto de la pandemia y a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión, con fecha 30 de junio de 2021 se decidió realizar un nuevo revalúo. Las condiciones actuales de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente semestre un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 5.526.684.

En la Nota 8 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

**7.2 Restricciones**

No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

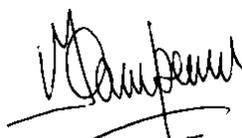
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**Por comisión Fiscalizadora**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,**

**comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P. CPAU N° 26133). El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Dicho informe incluyó, no sólo el Certificado de Valor del revalúo realizado, sino también los objetivos y alcances del mismo, el enfoque de valuación adoptado, que es uniforme al aplicado en el ejercicio anterior, y la metodología de inventario y valuación utilizada, en un todo de acuerdo con las indicaciones dadas por la dirección de la Sociedad, a los efectos que no originen una limitación en el alcance de las tareas explicitadas por la Comisión Fiscalizadora en sus informes sobre los estados financieros que lo incluyan, o por la auditoría externa en sus informes de auditoría sobre tales estados.

En los presentes estados financieros intermedios separados condensados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 384.184.632. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 4.708.138.732.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipos* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

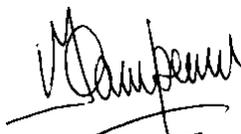
Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General



**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Diferencias de cambio por conversión	Bajas	Reclasificaciones	Revaluación reconocido en el Patrimonio Neto	Valor al cierre	Amortizaciones						Neto resultante 31/12/2021
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del ejercicio	Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	
Edificios	3.903.088.926	-	-	-	-	(335.837.186)	3.567.251.740	(503.148.543)	-	-	(33.999.404)	-	(537.147.947)	3.030.103.793
Terrenos	1.882.845.982	-	-	-	-	(204.811.043)	1.678.034.939	-	-	-	-	-	-	1.678.034.939
Equipo de Oficina	73.436.587	1.180.674	-	-	-	-	74.617.261	(56.244.830)	-	-	(2.993.260)	-	(59.238.090)	15.379.171
Maquinarias y herramientas	420.543.929	18.375.874	-	(10.237.242)	-	-	428.682.561	(272.323.285)	1.023.724	-	(17.998.372)	-	(289.297.933)	139.384.628
Instrumental	167.705.984	11.347.752	-	(291.938)	-	-	178.761.798	(156.397.091)	58.388	-	(3.513.556)	-	(159.852.259)	18.909.539
Rodados	42.051.603	13.965.840	-	(92.341)	-	-	55.925.102	(36.661.911)	92.341	-	(2.399.331)	-	(38.968.901)	16.956.201
Equipos de Computación y Comunicación	252.089.590	34.720.440	-	-	-	-	286.810.030	(188.493.949)	-	-	(14.637.206)	-	(203.131.155)	83.678.875
Instalaciones	812.186.178	136.829	-	-	47.263.381	-	859.586.388	(615.776.963)	-	-	(36.854.171)	-	(652.631.134)	206.955.254
Laboratorios	16.252.618	-	-	-	-	-	16.252.618	(16.252.618)	-	-	-	-	(16.252.618)	-
Obras en curso	184.880.034	181.317.708	-	-	(47.263.381)	-	318.934.361	-	-	-	-	-	-	318.934.361
Mejoras Inmuebles de Terceros	372.130.059	864.905	-	-	-	-	372.994.964	(119.860.598)	-	-	(8.212.454)	-	(128.073.052)	244.921.912
Otros Bienes de Uso	61.892.074	118.200	3.433.398	-	(10.504.101)	-	54.939.571	(48.068.661)	-	8.158.042	(2.404.584)	(2.365.193)	(44.680.396)	10.259.175
<b>TOTAL</b>	<b>8.189.103.564</b>	<b>262.028.222</b>	<b>3.433.398</b>	<b>(10.621.521)</b>	<b>(10.504.101)</b>	<b>(540.648.229)</b>	<b>7.892.791.333</b>	<b>(2.013.228.449)</b>	<b>1.174.453</b>	<b>8.158.042</b>	<b>(123.012.338)</b>	<b>(2.365.193)</b>	<b>(2.129.273.485)</b>	<b>5.763.517.848</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Diferencias de cambio por conversión	Bajas	Reclasificaciones	Revaluación reconocido en el Patrimonio Neto	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 30/6/2021	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del ejercicio	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	3.946.713.552	-	-	-	-	(43.624.626)	3.903.088.926	(432.871.706)	-	-	(70.276.837)	-	(503.148.543)	3.399.940.383
Terrenos	1.862.178.370	-	-	-	-	20.667.612	1.882.845.982	-	-	-	-	-	-	1.882.845.982
Equipo de Oficina	72.202.764	1.243.281	-	(9.458)	-	-	73.436.587	(49.809.657)	9.453	-	(6.444.626)	-	(56.244.830)	17.191.757
Maquinarias y herramientas	386.703.204	33.870.267	-	(29.542)	-	-	420.543.929	(232.495.187)	29.542	-	(39.857.640)	-	(272.323.285)	148.220.644
Instrumental	162.163.799	5.542.185	-	-	-	-	167.705.984	(143.427.578)	-	-	(12.969.513)	-	(156.397.091)	11.308.893
Rodados	38.910.455	3.684.542	-	(543.394)	-	-	42.051.603	(31.485.434)	543.394	-	(5.719.871)	-	(36.661.911)	5.389.692
Equipos de Computación y Comunicación	220.260.851	31.862.907	-	(34.168)	-	-	252.089.590	(161.875.901)	34.168	-	(26.652.216)	-	(188.493.949)	63.595.641
Instalaciones	815.058.100	557.616	-	(3.429.538)	-	-	812.186.178	(537.086.335)	1.371.813	-	(80.062.441)	-	(615.776.963)	196.409.215
Laboratorios	16.252.618	-	-	-	-	-	16.252.618	(16.252.618)	-	-	-	-	(16.252.618)	-
Obras en curso	128.289.645	56.590.389	-	-	-	-	184.880.034	-	-	-	-	-	-	184.880.034
Mejoras Inmuebles de Terceros	372.130.059	-	-	-	-	-	372.130.059	(103.473.295)	-	-	(16.387.303)	-	(119.860.598)	252.269.461
Otros Bienes de Uso	68.371.660	827.066	15.785.183	(240.564)	(22.851.271)	-	61.892.074	(44.783.884)	240.564	14.967.732	(8.213.791)	(10.279.282)	(48.068.661)	13.823.413
<b>TOTAL</b>	<b>8.089.235.077</b>	<b>134.178.253</b>	<b>15.785.183</b>	<b>(4.286.664)</b>	<b>(22.851.271)</b>	<b>(22.957.014)</b>	<b>8.189.103.564</b>	<b>(1.753.561.595)</b>	<b>2.228.934</b>	<b>14.967.732</b>	<b>(266.584.238)</b>	<b>(10.279.282)</b>	<b>(2.013.228.449)</b>	<b>6.175.875.115</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° IF° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**DR. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

**8.1 Restricciones**

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

**8.2 Desembolsos en obras en cursos para propiedades, planta y equipo**

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2021
Sede INVAP en Bariloche	68.041.419	36.913.689	(47.263.381)	57.691.727
Mejoras Inmuebles de 3ros	15.998.190	1.019.314	-	17.017.504
Desarrollos en curso	93.476.277	-	-	93.476.277
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	7.364.148	143.384.705	-	150.748.853
	<b>184.880.034</b>	<b>181.317.708</b>	<b>(47.263.381)</b>	<b>318.934.361</b>

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2021
Sede INVAP en Bariloche	23.455.056	44.586.363	-	68.041.419
Mejoras Inmuebles de 3ros	11.358.312	4.639.878	-	15.998.190
Desarrollos en curso	93.476.277	-	-	93.476.277
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	-	7.364.148	-	7.364.148
	<b>128.289.645</b>	<b>56.590.389</b>	-	<b>184.880.034</b>

**8.3 Seguros**

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	292.541.000	4.058.267.533
	Responsabilidad Civil Comprensiva	10.000.000	
	Integral de comercio	4.256.372.699	
Edificios y contenidos sobre edificios de terceros	Incendio	177.351.095	16.956.201
	Responsabilidad Civil Comprensiva	-	
	Integral de comercio	546.823.997	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	97.515.000	16.956.201
Transporte Nacional	Todo riesgo	326.873.244	
Equipos de carga y descarga	Técnico	8.596.705	20.286.096.566
Errores u omisiones	Professional Indemnity	1.100.000.000	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	20.286.096.566	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES**

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente originados en procesos de desarrollo se capitalizan en el ejercicio en el que se incurre en el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Los activos al cierre están valuados en términos de la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$321.776.797, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2021 fue de \$597.611.490. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

**9.1 Información sobre la medición de los activos intangibles**

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

**9.2 Restricciones**

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**Por comisión Fiscalizadora**



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)**

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 31/12/2021
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	10.771.269	1.024.454	-	-	11.795.723	-	-	-	-	11.795.723
Desarrollos sistemas de información	841.915.734	82.756.406	-	-	924.672.140	(596.571.338)	-	(99.055.595)	(695.626.933)	229.045.207
Desarrollos industriales	204.890.605	-	-	-	204.890.605	(68.296.871)	-	(6.829.687)	(75.126.558)	129.764.047
Desarrollos área espacial y gobierno	838.433.610	136.248.473	-	-	974.682.083	(251.261.726)	-	(46.092.446)	(297.354.172)	677.327.911
Desarrollos área nuclear	239.423.793	-	-	-	239.423.793	(239.423.793)	-	-	(239.423.793)	-
Desarrollo área SIT	85.606.892	-	-	-	85.606.892	(85.606.892)	-	-	(85.606.892)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	502.990.344	101.747.464	-	(1.162.696)	603.575.112	-	-	-	-	603.575.112
<b>TOTAL</b>	<b>2.724.032.247</b>	<b>321.776.797</b>	<b>-</b>	<b>(1.162.696)</b>	<b>3.044.646.348</b>	<b>(1.241.160.620)</b>	<b>-</b>	<b>(151.977.728)</b>	<b>(1.393.138.348)</b>	<b>1.651.508.000</b>

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/6/2021
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	9.550.330	1.220.939	-	-	10.771.269	-	-	-	-	10.771.269
Desarrollo sistemas de información	584.937.408	256.978.326	-	-	841.915.734	(453.857.003)	-	(142.714.335)	(596.571.338)	245.344.396
Desarrollos industriales	204.890.605	-	-	-	204.890.605	(54.637.497)	-	(13.659.374)	(68.296.871)	136.593.734
Desarrollos área espacial y gobierno	731.573.506	176.654.354	-	(69.794.250)	838.433.610	(183.334.516)	32.073.018	(100.000.228)	(251.261.726)	587.171.884
Desarrollos área nuclear	239.423.793	-	-	-	239.423.793	(239.423.793)	-	-	(239.423.793)	-
Desarrollos área SIT	85.606.892	-	-	-	85.606.892	(85.606.892)	-	-	(85.606.892)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	380.839.116	162.757.871	(21.540.740)	(19.065.903)	502.990.344	-	-	-	-	502.990.344
<b>TOTAL</b>	<b>2.236.821.650</b>	<b>597.611.490</b>	<b>(21.540.740)</b>	<b>(88.860.153)</b>	<b>2.724.032.247</b>	<b>(1.016.859.701)</b>	<b>32.073.018</b>	<b>(256.373.937)</b>	<b>(1.241.160.620)</b>	<b>1.482.871.627</b>

(\*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

Por comisión Fiscalizadora



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### **NOTA 10 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

La Sociedad no realizó el Test de deterioro de los activos al 31 de diciembre de 2021 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

### **NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

#### **11.1 Conciliación impositiva**

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuestos:

<b>Conciliación resultado contable y resultado impositivo</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Resultado del período antes de impuestos	666.507.515	382.004.343
Tasa del impuesto vigente	35%	30%
<b>Resultado del período a la tasa del impuesto</b>	<b>(233.277.630)</b>	<b>(114.601.303)</b>
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(16.346.672)	(5.199.162)
Efecto diferencias provisiones no amittidas	(120.444)	1.671.333
Resultado inversiones permanentes en sociedades	9.212.074	(5.493.830)
Otras diferencias	13.970.206	3.216.639
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	102.095.813	9.490.513
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	76.458.192	56.973.930
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(199.403.507)	(164.419.268)
<b>Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto</b>	<b>(14.134.338)</b>	<b>(103.759.845)</b>
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(247.411.968)</b>	<b>(218.361.148)</b>
Impuesto a las ganancias corriente	-	(303.424.734)
Impuesto a las ganancias diferido	(247.411.968)	85.063.586
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(247.411.968)</b>	<b>(218.361.148)</b>

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

<b>Rubros</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/6/2021</b>
Activos intangibles	(243.929.494)	(224.738.360)
Contrato de construcción	(376.745.301)	(244.079.720)
Créditos diversos	(170.831.900)	(21.517.011)
Créditos por ventas	29.243.438	46.505.241
Inventarios	(93.347.800)	(85.154.254)
Inversiones en asociadas y otras entidades	(4.038.716)	(3.211.401)
Otros pasivos	71.584.237	(1.323.530)
Propiedades, planta y equipo	(1.428.714.423)	(1.586.223.205)
Propiedades de inversión	(23.173.931)	(25.984.506)
<b>Total</b>	<b>(2.239.953.890)</b>	<b>(2.145.726.746)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° 1 F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)**

**11.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias**

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 establece un cambio en la Ley del Impuesto a las Ganancias respecto a las alícuotas aplicables para personas jurídicas. En este sentido, el artículo 3 de la norma citada, estableció las siguientes escalas:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 5.000.000, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 5.000.000.- a \$ 50.000.000, se pagará \$ 1.250.000 más el 30% sobre el excedente de \$ 5.000.000.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 50.000.000.- en adelante, se pagará \$ 14.750.000 más el 35% sobre el excedente de \$ 50.000.000.-

Acorde a la normativa, esta escala es aplicable a partir del presente ejercicio.

**11.3 Ajuste por inflación impositivo**

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del semestre y las proyecciones realizadas, se estima superar los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluidos el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

**11.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento**

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

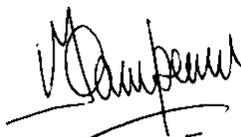
Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP S.E. tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio será aplicable a partir de ejercicio fiscal que se inicie el 1 de julio de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

CANEP, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1 F° 6



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

Por comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	Moneda	M.E.	T.C.	Saldo al 31/12/2021 en Pesos Arg.
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>				
	Dólares EEUU	2.674.751	102,5200	274.215.473
	Euros	13.011	115,8886	1.507.808
	Dólares Australianos	940.621	74,4925	70.069.218
	Bolivianos	78.779.162	14,8835	1.172.510.056
	Libras Egipcias	81.612	6,5246	532.487
	Dinares Argelinos	1.522.182	0,7361	1.120.417
	Rupias	291.875	1,3762	401.683
	Otras			519.709
<b>TOTAL</b>				<b>1.520.876.851</b>
<b>CREDITOS POR VENTAS</b>				
	Dólares EEUU	19.572.053	102,5200	2.006.526.874
	Euros	9.504.609	115,8886	1.101.475.789
	Bolivianos	5.428	14,8835	80.782
	Libras Egipcias	1.732.722	6,5246	11.305.394
	Dinares Argelinos	179.200	0,7361	131.902
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>3.119.520.741</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	Dólares EEUU	(496.020)	102,5200	(50.852.012)
<b>TOTAL</b>				<b>3.068.668.729</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>				
	Dólares EEUU	16.476.689	102,5200	1.689.190.128
	Euros	1.530.053	115,8886	177.315.726
	Dólares Australianos	1.881.495	74,4925	140.157.337
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.006.663.191</b>
Menos: Previsión para deterioro	Dólares EEUU	(104.775)	102,5200	(10.741.524)
	Euros	(1.690)	115,8886	(195.810)
<b>TOTAL</b>				<b>1.995.725.857</b>
<b>CREDITOS DIVERSOS</b>				
	Dólares EEUU	18.680.738	102,5200	1.915.149.237
	Euros	19.269.533	115,8886	2.233.119.251
	Reales	483.678	17,7000	8.561.108
	Dólares Australianos	5.205.805	74,4925	387.793.687
	Bolivianos	12.754.278	14,8835	189.828.363
	Libras Egipcias	900.319	6,5246	5.874.261
	Dinares Argelinos	6.002.975	0,7361	4.418.550
	Rupias	5.421.223	1,3762	7.460.763
	Otras			6.436.845
<b>TOTAL</b>				<b>4.758.642.065</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>11.343.913.502</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</b>				
	Dólares EEUU	19.305	102,5200	1.979.151
	Euros	2.608.070	115,8886	302.245.625
	Otras			10.933.552
<b>TOTAL</b>				<b>315.158.328</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>315.158.328</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>				<b>11.659.071.830</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° 1 F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)**

	Moneda	M.E.	T.C.	Saldo al 31/12/2021 en Pesos Arg.
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	Dólares EEUU	15.304.094	102,7200	1.572.036.544
	Euros	2.935.478	116,3715	341.605.933
	Reales	403.778	19,7000	7.954.428
	Dólares Australianos	4.304	74,4925	320.607
	Bolivianos	2.315.556	14,8835	34.463.590
	Dinares Argelinos	31.546.129	0,7361	23.219.844
	Rupias	1.826.754	1,3762	2.514.004
	Otras			234.280.196
<b>TOTAL</b>				<b>2.216.395.146</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>	Dólares EEUU	21.931.158	102,7200	2.252.768.601
	Bolivianos	29.052.991	14,8835	432.410.340
	Dinares Argelinos	363.226.464	0,7361	267.356.471
<b>TOTAL</b>				<b>2.952.535.412</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	Dólares EEUU	2.638.844	102,7200	271.062.069
	Euros	108.000	116,3715	12.568.122
<b>TOTAL</b>				<b>283.630.191</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>	Dólares Australianos	4.571	74,4925	340.491
	Bolivianos	836.988	14,8835	12.457.314
	Libras Egipcias	1.881.087	6,5246	12.273.425
	Dinares Argelinos	2.918.765	0,7361	2.148.386
<b>TOTAL</b>				<b>27.219.616</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES</b>	Bolivianos	8.553.946	14,8835	127.312.694
	Libras Egipcias	643.821	6,5246	4.200.704
	Dinares Argelinos	8.345.538	0,7361	6.142.817
	Rupias	181.600	1,3762	249.920
<b>TOTAL</b>				<b>137.906.135</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>				<b>5.617.686.500</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	Dólares EEUU	5.673.384	102,7200	582.769.969
<b>TOTAL</b>				<b>582.769.969</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>	Dólares EEUU	2.400.000	102,7200	246.528.000
<b>TOTAL</b>				<b>246.528.000</b>
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>				<b>829.297.969</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>				<b>6.446.984.469</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)**

	Moneda	M.E.	Saldo al 30/6/2021 en Pesos Arg.
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>			
	Dólares EEUU	4.759.657	547.517.550
	Euros	12.990	1.776.188
	Dólares Australianos	786.288	68.171.288
	Bolivianos	72.176.709	1.173.431.673
	Libras Egipcias	671.589	4.923.344
	Dinares Argelinos	2.748.335	2.351.970
	Rupias	412.463	639.462
	Otras		511.752
<b>TOTAL</b>			<b>1.799.323.227</b>
<b>CREDITOS POR VENTAS</b>			
	Dólares EEUU	23.002.820	2.646.083.021
	Euros	7.047.324	963.648.666
	Dólares Australianos	44.538	3.861.484
	Bolivianos	8.205.242	133.398.859
	Libras Egipcias	1.488.123	10.909.270
	Dinares Argelinos	179.200	153.356
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>3.758.054.656</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	Dólares EEUU	(582.999)	(67.064.092)
<b>TOTAL</b>			<b>3.690.990.564</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION</b>			
	Dólares EEUU	10.802.107	1.242.598.679
	Euros	1.873.579	256.192.593
	Dólares Australianos	260.560	22.590.576
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>1.521.381.848</b>
Menos: Previsión para deterioro	Dólares EEUU	(222.025)	(25.540.215)
	Euros	(37)	(5.002)
<b>TOTAL</b>			<b>1.495.836.631</b>
<b>CREDITOS DIVERSOS</b>			
	Dólares EEUU	13.952.457	1.604.992.845
	Euros	12.720.298	1.739.369.366
	Reales	422.000	9.301.157
	Dólares Australianos	5.003.170	433.775.844
	Bolivianos	16.413.211	266.842.062
	Libras Egipcias	732.818	5.372.211
	Dinares Argelinos	6.035.432	5.165.002
	Rupias	4.942.164	7.662.089
	Otras		4.237.380
<b>TOTAL</b>			<b>4.076.717.956</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>11.062.868.378</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS ENTIDADES</b>			
	Dólares EEUU	71.764	8.255.234
	Euros	1.664.811	227.645.667
	Otras		10.933.552
<b>TOTAL</b>			<b>246.834.453</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>246.834.453</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>11.309.702.831</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1 F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 12 ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

	Moneda	M.E.	Saldo al 30/6/2021 en Pesos Arg.
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	Dólares EEUU	9.346.291	1.077.383.111
	Euros	3.143.008	431.579.846
	Reales	353.379	8.639.929
	Dólares Australianos	10.972	951.246
	Bolivianos	160.882	2.615.588
	Dinares Argelinos	31.314.140	26.798.011
	Rupias	460.328	713.671
	Otras		100.202.085
<b>TOTAL</b>			<b>1.648.883.487</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	Dólares EEUU	20.882.822	2.407.243.698
	Bolivianos	39.408.443	640.693.050
	Dinares Argelinos	363.226.464	310.841.907
<b>TOTAL</b>			<b>3.358.778.655</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	Dólares EEUU	5.800.745	668.674.348
	Euros	108.000	14.829.943
<b>TOTAL</b>			<b>683.504.291</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>			
	Dólares Australianos	5.628	487.921
	Bolivianos	810.214	13.172.269
	Libras Egipcias	1.850.366	13.564.832
	Dinares Argelinos	3.153.803	2.698.961
<b>TOTAL</b>			<b>29.923.983</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES</b>			
	Bolivianos	13.254.697	215.491.690
	Libras Egipcias	642.746	4.711.903
	Dinares Argelinos	8.293.043	7.097.020
	Rupias	181.600	281.544
<b>TOTAL</b>			<b>227.582.157</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>5.948.672.573</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	Dólares EEUU	5.673.384	653.992.878
<b>TOTAL</b>			<b>653.992.878</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>			
	Dólares EEUU	2.550.000	293.948.363
<b>TOTAL</b>			<b>293.948.363</b>
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>947.941.241</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>6.896.613.814</b>

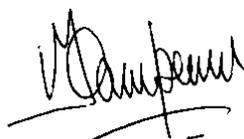
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1 F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

### NOTA 13 GASTOS DEL PERÍODO

#### 13.1 Costo de ejecución de los contratos

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021 (Comparativo con 31/12/2020)		
	31/12/2021	31/12/2020
Existencias al comienzo del período	228.018.432	141.888.711
Compras e insumos del período	2.016.918.058	1.141.657.410
Gastos de producción del período	4.154.447.744	3.006.632.012
<b>SUBTOTAL</b>	<b>6.399.384.234</b>	<b>4.290.178.133</b>
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(321.776.797)	(331.651.304)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(181.317.708)	(3.992.907)
Existencias al cierre del período	(273.873.592)	(148.969.441)
<b>Costo de ejecución de los contratos</b>	<b>5.622.416.137</b>	<b>3.805.564.481</b>

#### 13.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	2.317.059.067	399.942.225	72.116.915	-	2.789.118.207
Materiales de uso general	-	4.442.385	845.968	-	5.288.353
Servicios de terceros	777.002.688	20.269.374	5.338.070	-	802.610.132
Servicios financieros y seguros	107.545.376	2.401.076	380.259	-	110.326.711
Viajes	109.137.352	7.398.944	2.219.515	-	118.755.811
Inmuebles	136.962.971	27.182.941	5.342.782	-	169.488.694
Mantenimiento	21.101.222	7.027.206	292.334	-	28.420.762
Depreciaciones y amortizaciones	180.415.689	87.264.611	9.674.959	-	277.355.259
Capacitación e institucional	14.331.625	50.679.839	10.981.968	-	75.993.432
Impuestos y tasas	25.252.727	51.623.241	46.685.745	-	123.561.713
Gastos sucursales exterior	465.639.027	2.980.380	745.095	-	469.364.502
COVID-19	-	-	-	112.648.229	112.648.229
Donaciones	-	-	-	2.055.253	2.055.253
Bono participación	-	-	-	46.600.000	46.600.000
Otros gastos	-	14.619.294	-	9.475.153	24.094.447
<b>Totales</b>	<b>4.154.447.744</b>	<b>675.831.516</b>	<b>154.623.610</b>	<b>170.778.635</b>	<b>5.155.681.505</b>

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	1.713.538.382	306.966.735	53.429.169	-	2.073.934.286
Materiales de uso general	-	9.850.830	931.524	-	10.782.354
Servicios de terceros	466.039.605	11.956.940	3.908.833	-	481.905.378
Servicios financieros y seguros	95.117.114	1.689.616	397.752	-	97.204.482
Viajes	60.262.142	1.063.263	225.932	-	61.551.337
Inmuebles	113.595.493	31.256.553	9.503.032	-	154.355.078
Mantenimiento	10.472.521	4.294.376	286.714	-	15.053.611
Depreciaciones y amortizaciones	190.831.542	51.343.651	14.251.437	-	256.426.630
Capacitación e institucional	17.464.658	28.405.963	7.971.993	-	53.842.614
Impuestos y tasas	66.205.811	36.718.103	27.652.233	-	130.576.147
Gastos sucursales exterior	273.104.744	2.245.174	561.293	-	275.911.211
COVID-19	-	-	-	393.663.065	393.663.065
Donaciones	-	-	-	335.868	335.868
Bono participación	-	-	-	14.513.038	14.513.038
Otros gastos	-	13.449.523	-	4.030.949	17.480.472
<b>Totales</b>	<b>3.006.632.012</b>	<b>499.240.727</b>	<b>119.119.912</b>	<b>412.542.920</b>	<b>4.037.535.571</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° IF° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 14 SEGMENTOS DE OPERACIÓN**

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	2.725.351.098	1.167.220.866	613.345.115	2.579.397.331	4.450.362	-	7.089.764.772
Costos de ejecución de los contratos	(1.928.010.112)	(853.809.018)	(583.960.579)	(2.248.323.561)	(1.789.111)	(6.523.756)	(5.622.416.137)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>797.340.986</b>	<b>313.411.848</b>	<b>29.384.536</b>	<b>331.073.770</b>	<b>2.661.251</b>	<b>(6.523.756)</b>	<b>1.467.348.635</b>
Gastos de administración	-	-	-	(10.177)	-	(675.821.339)	(675.831.516)
Gastos de comercialización	(8.348.142)	(5.168.666)	(13.834.759)	(17.667.999)	-	(109.604.044)	(154.623.610)
Otros ingresos	-	-	-	-	-	2.229.739	2.229.739
Otros egresos	(13.370.825)	(8.089.590)	(6.538.072)	(3.647.782)	-	(139.132.366)	(170.778.635)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	97.800.145	97.800.145
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)	-	-	-	-	-	146.731.918	146.731.918
Resultado inversiones en asociadas	113.033.020	(171.470.665)	-	-	18.427.839	(6.359.355)	(46.369.161)
Impuesto a las ganancias	(328.061.794)	(47.734.209)	(3.564.846)	(114.310.909)	(7.773.593)	254.033.383	(247.411.968)
<b>Resultado del período</b>	<b>560.593.245</b>	<b>80.948.718</b>	<b>5.446.859</b>	<b>195.436.903</b>	<b>13.315.497</b>	<b>(436.645.675)</b>	<b>419.095.547</b>
Otros resultados integrales (revalúo)	(110.233.168)	(66.693.050)	(53.901.863)	(30.073.431)	-	(123.283.120)	(384.184.632)
Otros resultados integrales	69.167.918	48.826.681	-	(81.270.501)	-	1.050.604	37.774.702
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>519.527.995</b>	<b>63.082.349</b>	<b>(48.455.004)</b>	<b>84.092.971</b>	<b>13.315.497</b>	<b>(558.878.191)</b>	<b>72.685.617</b>

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2020)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	1.970.927.623	1.127.576.152	694.391.236	1.404.955.189	-	-	5.197.850.200
Costos de ejecución de los contratos	(1.313.300.272)	(767.548.246)	(410.262.226)	(1.269.052.086)	(68.861)	(45.332.790)	(3.805.564.481)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>657.627.351</b>	<b>360.027.906</b>	<b>284.129.010</b>	<b>135.903.103</b>	<b>(68.861)</b>	<b>(45.332.790)</b>	<b>1.392.285.719</b>
Gastos de administración	(2.266)	-	(28.193)	-	-	(499.210.268)	(499.240.727)
Gastos de comercialización	(4.268.729)	(6.883.817)	(6.905.248)	(9.451.775)	-	(91.610.343)	(119.119.912)
Otros ingresos	1.730.987	-	-	267.351	-	6.240.461	8.238.799
Otros egresos	(3.565.853)	(2.364.354)	(1.630.284)	(1.055.029)	-	(403.927.400)	(412.542.920)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	(589.663.333)	(589.663.333)
Resultados de la posición monetaria neta (RECPAM)	-	-	-	-	-	566.236.486	566.236.486
Resultado inversiones en asociadas	67.666.313	(7.776.765)	-	-	(12.156.927)	(11.922.390)	35.810.231
Impuesto a las ganancias	(287.983.488)	(136.924.464)	(120.265.457)	(58.957.342)	5.006.395	380.763.208	(218.361.148)
<b>Resultado del período</b>	<b>431.204.315</b>	<b>206.078.506</b>	<b>155.299.828</b>	<b>66.706.308</b>	<b>(7.219.393)</b>	<b>(688.426.369)</b>	<b>163.643.195</b>
Otros resultados integrales (revalúo)	4.308.015	2.856.450	1.969.595	1.274.613	-	7.124.971	17.533.644
Otros resultados integrales	59.181.239	346.452	-	(12.562.294)	-	(772.373)	46.193.024
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>494.693.569</b>	<b>209.281.408</b>	<b>157.269.423</b>	<b>55.418.627</b>	<b>(7.219.393)</b>	<b>(682.073.771)</b>	<b>227.369.863</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Gerente General

**Lic. HUGO ALBANI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 15 GANANCIA POR ACCIÓN**

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada período. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	31/12/2021	31/12/2020
Resultado neto del período	419.095.547	163.643.195
Acciones en circulación	169.000	169.000
Utilidad neta por acción	2.480	968

**NOTA 16 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**

**16.1 Compromisos futuros**

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

**NOTA 17 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS**

**17.1 Aavales y garantías recibidas**

	31/12/2021	30/6/2021
<b>PROVINCIA DE RIO NEGRO</b>	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
<b>HSBC BANK ARGENTINA SA</b>	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	17.850.000	17.850.000
<b>BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES</b>	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.870.463	8.903.904
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.002.766	5.097.169
<b>SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</b>	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	11.000.000	11.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	8.500.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	17.850.000	17.850.000
<b>NACIONAL SEG / AMSTRUST</b>	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	25.421.458	27.857.388

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora

ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 10/02/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos – sin centavos)

**NOTA 17 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS (Cont.)**

**17.2 Avales y garantías otorgadas**

	31/12/2021	30/6/2021
<u>SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</u>	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	17.850.000	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	2.348.313	2.682.983
Cesión Contrato ARSAT SG1	16.000.000	16.817.017
<u>NACIONAL SEG / AMSTRUST</u>	U\$S	U\$S
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	41.198.703	41.198.703

**NOTA 18 IMPACTO COVID-19**

Al momento de emitir el presente informe, se sigue retomando progresivamente las actividades operativas en sus instalaciones acorde a los protocolos de seguridad establecidos y continuando con las adaptaciones necesarias en las modalidades de trabajo habituales. La presencialidad fuera de las instalaciones propias está supeditada a la situación sanitaria de algunos países donde INVAP opera, con mejoras paulatinas en los niveles de actividad.

**NOTA 19 HECHOS POSTERIORES**

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros que no estén reflejados en los mismos y en la presente Nota, y que puedan afectarlos significativamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2022.

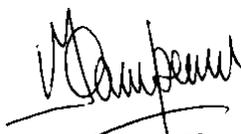
**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 6

Por comisión Fiscalizadora



ESTEBAN R. BASILE (Socio)  
Contador Público (UBA)  
CPCERN T° VIII – F° 38



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2022



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **1. Actividades de la Sociedad**

A continuación, se presenta una breve descripción de los hechos más relevantes y de las actividades desarrolladas por la empresa durante el período finalizado el 31 de DICIEMBRE de 2021.

#### **1.1 Del período**

Durante el período, las ventas estuvieron concentradas en las áreas Nuclear y SIT, seguidas por las áreas Espacial y de Gobierno. En cuanto a la distribución del volumen total de ventas, un 49% tuvo como destino al mercado local y un 51% al mercado de exportación.

#### **1.2 Áreas Productivas**

##### **1.2.1 Área Nuclear**

###### **Proyectos Nacionales**

En general, los Proyectos avanzan en su ejecución de acuerdo al cronograma y presupuesto establecidos contractualmente con cada comitente:

- a) Comisión Nacional de Energía Atómica (CNEA) – REACTOR RA-10  
Se ejecuta el Convenio 2020 de acuerdo al avance esperado.
- b) CNEA – REACTOR CAREM  
La aprobación de adicionales por parte del cliente, permitió la suscripción de una nueva orden de compra en diciembre del 2021.
- c) CNEA – PROYECTO ALFA  
Se ejecutan las actividades de obra civil en el Centro Atómico Ezeiza de acuerdo al avance programado.
- d) CNEA – Laboratorio LASIE – Etapa 2  
Se ejecutan las tareas sobre el láser criogénico, de diseño propio, de acuerdo al avance previsto.

###### **Proyectos Internacionales**

- a) King Abdulaziz City for Science and Technology (Arabia Saudita) - Reactor de Investigación LPRR  
Se estima concretar el hito de Puesta en Marcha en junio 2023, conforme a los avances de la obra civil a cargo del cliente, la cual se encuentra atravesando algunas demoras. Se continúa con la gestión de adicionales ante el cliente.
- b) Centre de Recherche Nuclearire de Draria (Argelia) - Modernización reactor NUR y Planta de Radioisótopos  
Durante en diciembre 2021 se realizaron reuniones presenciales en Argel, las mismas permitieron acordar pautas iniciales de las negociaciones para confeccionar una adenda contractual con el cliente con el objetivo de dar continuidad a la ejecución del Proyecto.
- c) República de la India - Planta de Radioisótopos  
En diciembre de 2021 se concretaron satisfactoriamente las tareas de montaje en Mumbai. Se prevé el inicio de las tareas de Puesta en Marcha en Caliente en febrero 2022, conforme a la autorización de la Autoridad Regulatoria Nuclear India (AERB)



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **1.2.1 Área Nuclear (cont.)**

d) PALLAS Foundation (Países Bajos) - Reactor Pallas

El proyecto se desarrolla conforme a las actividades previstas para el período de transición entre la ingeniería básica y la ingeniería de detalle. Las prioridades establecidas por el cliente se encuentran en proceso de ejecución, dando respuesta a las consultas de la Autoridad Regulatoria Nuclear de Países Bajos.

Actualmente, se mantienen reuniones programáticas con buenos resultados para continuar con la ejecución de la ingeniería de detalle.

e) Pacific Northwest National Laboratory (Estados Unidos) - STAX

El proyecto, que consiste en la provisión de un equipo de monitoreo de efluentes radioactivos, está en fase de ensayos en la Planta de Producción de Radiosítopos en el Centro Atómico Ezeiza, conforme a la solicitud del cliente.

f) Australian Nuclear Science and Technology Organisation (Australia) - SPARE

Continúan las tareas de fabricación de los componentes en el taller del Centro Atómico Bariloche.

### **1.2.2 Área Espacial**

#### **Proyectos Nacionales**

a) Comisión Nacional de Actividades Espaciales (CONAE) - SABIA MAR

Durante este período continuaron las tareas de fabricación de los componentes que formaran parte del modelo de vuelo del satélite SABIA-Mar.

b) ARSAT - Soporte a operaciones de ARSAT 1 y 2

El soporte a las operaciones de los satélites ARSAT-1 y ARSAT-2 se desarrolla con normalidad. Paralelamente iniciaron las negociaciones con ARSAT para la renovación del contrato de soporte.

c) ARSAT - Satélite de comunicaciones SG1

En este período avanzaron las tareas correspondientes a la etapa de ingeniería básica según lo planificado.

d) CONAE – SAOCOM 2

En este período se firmó el contrato con la CONAE por la provisión del satélite SAOCOM-2, el mismo llevará a bordo un radar de apertura sintética en banda-L.

#### **Proyectos Internacionales**

a) GSATCOM (Turquía) – Satélites SmallGEO

Continúa la ejecución de la etapa de ingeniería de detalle de la familia de satélites Small-Geo. El próximo hito relevante es la Revisión Crítica de Diseño (CDR, por sus siglas en inglés).

### **1.2.3 Área de Gobierno**

#### **Proyectos Nacionales**

a) Empresa Argentina de Navegación Aérea (EANA) - Radar Secundario RSMA.

Se está ejecutando el contrato para la provisión e instalación de un nuevo radar en el Litoral Argentino, con tecnología Modo S y ADS-B. Se cumplió con la primera parte de la provisión, habiendo instalado un radar con un sistema de comunicación estándar A/C, el cual se encuentra operativo. Actualmente se ejecuta la etapa final del desarrollo del Modo S para incorporar nuevas funcionalidades en el mencionado radar, como así también la provisión del ADS-B, con la mayor celeridad posible.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **1.2.3 Área de Gobierno (cont.)**

Cabe destacar que, con la incorporación del mencionado radar, ya son 23 los radares RSMA de la red, los cuales presentan alta disponibilidad operativa.

#### b) EANA - Mantenimiento

Continúa ejecutándose normalmente el contrato de mantenimiento por los 22 radares RSMA suscripto en junio 2021 y que cuenta con un plazo de ejecución de 12 meses.

#### c) EANA PSR-MSSR

Se está ejecutando el proyecto por la provisión e instalación de tres Radares Primarios (PSR) asociados con Radares Secundarios Monopulso (MSSR), para sitios claves de nuestro País.

#### d) Fuerza Aérea Argentina - Radar Primario Argentino Serie 1 (6 radares) y Serie 2 (6 radares)

Operan con normalidad los radares RPA240 entregados oportunamente a Fuerza Aérea Argentina.

Respecto al contrato Serie 1, finalizó la fabricación del último radar de la serie y el mismo se encuentra a la espera de la infraestructura para ser instalado. Dicha infraestructura se encuentra en ejecución, y se estima para fines del 2022 contar con el radar integrado y operativo en sitio.

En lo relativo al contrato Serie 2, concluyó la fabricación radar RPA-240, con un alto porcentaje de avance en los ensayos en fábrica certificados por el cliente. Asimismo, se encuentran en ejecución las obras de infraestructura requeridas en el contrato. Respecto de los radares de nueva generación RPA200, se está ejecutando la fase de ingeniería y la adquisición de suministros para fabricación. Dentro de las actividades programadas para este contrato, se incluye la ejecución de un simulador de datos radar, de un centro de comando y control y un centro de mantenimiento de radar y radomos, que se ejecutarán de acuerdo al cronograma.

#### e) Fuerza Aérea Argentina - Mantenimiento

Se está gestionando la renovación de los contratos de mantenimiento de radares RAM, RPA y MTPS1.

#### f) Fuerza Aérea Argentina - RAXA-POD

Se firmó un nuevo contrato. Esta nueva etapa permite dar continuidad a la ejecución del plan de desarrollo de un prototipo del radar AESA aerotransportado, multiplataforma para aeronaves de ala fija y rotativa, tripuladas y no tripuladas, en conjunto entre la Fuerza Aérea Argentina y la Armada Argentina. El producto es una evolución del desarrollo tecnológico propio "RAXA".

En este marco, se inició la ejecución de la segunda etapa del desarrollo del sistema RAXA POD, que tiene por objetivo proveer dos radares aerotransportados, uno con antena pasiva y otro con antena AESA (este último previsto en grado de demostrador tecnológico). Dicha etapa alcanza el desarrollo de un prototipo operativo del POD ISR, que contiene un radar SAR/GMTI y un sistema electroóptico en espectro visible e infrarrojo.

#### g) Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica – Fabricación y mantenimiento de radares meteorológicos

Dentro del Sistema SINARAME se encuentran operativos los 11 radares fabricados en el marco del primer y segundo contrato, instalados en las provincias de Córdoba, Buenos Aires, Chaco, Misiones, Formosa, Neuquén, San Luis, Santiago del Estero y Tierra del Fuego. Asimismo, se han entregado exitosamente 53 Estaciones Meteorológicas, incluidas también en el segundo contrato.

El contrato de Operación y Mantenimiento de los mencionados radares, viene ejecutándose en tiempo y forma desde diciembre 2019 a la fecha.

En diciembre 2021 se firmó un nuevo contrato para la provisión de 10 Radares RMA como extensión de la Red Nacional de Radares Meteorológicos (SINARAME). El contrato incluye la Provisión de los Radares Meteorológicos, las infraestructuras completas (obra civil y eléctrica) y los Radomos, entre otras provisiones. El contrato fue



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **1.2.3 Área de Gobierno (cont.)**

firmado con la Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica (SIPH), perteneciente al Ministerio de Obras Públicas de la Nación

#### **h) Administración Nacional de Aviación Civil - Sistema GBAS**

La primera etapa se encuentra finalizada. Se sigue trabajando con el cliente, para dar continuidad a la segunda etapa, por la provisión de un sistema de ayuda a aproximación de aviones a pista, a través de señales de GPS.

#### **i) Gobierno de la Provincia de Santa Fé y Armada Argentina - Sistema RUAS 160**

Fruto del desarrollo continuo del sistema aéreo no tripulado de alas rotativas RUAS 160, realizado en cooperación con las empresas Cicaré SA y Marinelli SA, se logró concretar la firma de nuevos contratos con el Gobierno de la Provincia de Santa Fe, por la provisión de tres sistemas RUAS 160, y con la Armada Argentina, por la provisión de un sistema RUAS 160 embarcado en un buque de superficie, la ejecución de las tareas por sendos contratos comenzó a realizarse normalmente.

### **Proyectos Internacionales**

#### **a) Jampur International - Radares RPA 200MC (Nigeria)**

El contrato de exportación por la provisión de dos radares RPA-200MC móviles de uso civil a ser instalados en Nigeria, actualmente se ejecuta normalmente la etapa de ingeniería del proyecto.

### **1.2.4 Área SIT**

### **Proyectos Nacionales**

#### **a) CNEA-Centros Médicos en Argentina**

El Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia ("CMNyR") de *Río Gallegos* se encuentra realizando tratamiento a pacientes y servicio de diagnóstico a partir de la recepción provisoria, por parte de CNEA.

La reciente firma de una adenda ampliatoria para la puesta en marcha del área de Radiofarmacia permitirá iniciar las actividades de readecuación a partir del primer trimestre de 2022. La instalación del ciclotrón comenzará a principios de febrero como primer etapa en el despliegue de Radiofarmacia.

El CMNyR de *Pergamino* fue recepcionado por CNEA y la Fundación Específica (FCDN), quien está realizando la operación del centro a partir de junio de 2020, efectuando tratamientos y prácticas médicas. INVAP se encuentra ejecutando trabajos adicionales derivados de la provisión principal.

Respecto del *CEARP* (Centro Argentino de Protonterapia), situado en *Ciudad Autónoma de Buenos Aires*. Se estima contar con las facilidades edilicias completas del área convencional a finales del primer trimestre de 2022 y comenzar la instalación de los distintos equipamientos de dicha área a mediados del 2022, y en Protonterapia en 2023.

Actualmente se está realizando la compra de equipos y sistemas auxiliares. Asimismo, avanza la ejecución del nuevo contrato, firmado en el segundo trimestre de 2021.

En CMNyR CABIN de *Comodoro Rivadavia* tanto los equipos de medicina nuclear, como el primer acelerador, fueron instalados. Se continúa con el resto de la obra acompañando el plan establecido con el comitente, referido a la secuencia de puesta en marcha en el área de Radioterapia. Se prevé la finalización de actividades para el primer semestre del 2022.

En cuanto al Centro de Radioterapia de *Santa Rosa*, nos encontramos a la espera de las directivas del cliente respecto a las áreas que se pondrán en funcionamiento. Por otro lado, el cliente comunicó formalmente la decisión de instalar el equipamiento de Radiofarmacia en la Provincia de Mendoza, el cual fue trasladado y puesto a disposición de FUESMEN.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **1.2.4 Área SIT (cont.)**

El Centro de Radioterapia y Medicina Nuclear de *Bariloche* se encuentra operativo en sus áreas de Medicina Nuclear y Radioterapia. En el Área de Radiofarmacia se siguen haciendo trabajos en el edificio, a modo de cumplimentar las exigencias de las autoridades regulatorias (ARN y ANMAT), previo al inicio de la puesta en marcha.

Por último, sigue en ejecución el contrato con el Ministerio de Salud de la Provincia de Neuquén para la provisión de equipamiento médico, cuya instalación se encuentra pendiente al día de la fecha.

#### **b) Otros Proyectos:**

##### Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación de la Nación - Proyecto Llama

Comenzó la ejecución de las tareas vinculadas a la primera fase del proyecto para la instalación de un radiotelescopio en la Provincia de Salta.

##### Subsecretaría de Pesca y Acuicultura, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación

Se firmó un acuerdo marco y se está desarrollando un estudio preliminar que permita conceptualizar un sistema de vigilancia de pesca para embarcaciones en el Mar Argentino, con el objeto primordial de fortalecer el sistema de control y fiscalización a bordo.

##### IPROSS Provincia de Río Negro:

Se está finalizando la primera etapa de la provisión de mejoras en el sistema informático de gestión, de la obra social de la Provincia de Río Negro, para optimizar la accesibilidad a los servicios de la misma.

##### Secretaría de Pesca de la Provincia de Río Negro:

Se dio inicio a la ejecución de las actividades para la evaluación de un sistema que permita mejorar los controles en la actividad pesquera en las costas marítimas de la Provincia.

### **Proyectos Internacionales**

#### **Sistemas Médicos**

##### **a) ABEN Bolivia - Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico**

En el centro de medicina El Alto, se ha logrado un avance del 100% en la obra. El cliente realizó las inspecciones de la obra civil y equipamiento. Luego de cumplir satisfactoriamente los puntos relevados en las mismas, se obtuvo la recepción provisoria de la obra civil y de los equipos por parte del Cliente.

Se completaron las estructuras de la obra civil de Santa Cruz de la Sierra. Asimismo, los trabajos de arquitectura avanzan en coordinación con las gestiones necesarias por parte del cliente. Luego de las restricciones sanitarias derivadas de la pandemia, en mayo 2021, se firmaron adendas para asegurar el avance de los trabajos.

Respecto de la obra de La Paz, se concretó la firma de la adenda por cambio en las condiciones del terreno, por lo cual se dio inicio a diversos trabajos de estructura. Se terminaron los bunkers de radioterapia y estructura convencional. Se está avanzando para finalizar la obra en el segundo semestre del 2022, para ello se está trabajando en una adenda netamente técnica, la cual se espera firmar a la brevedad posible.

En los tres centros se están negociando diversas adendas presentadas al cliente.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA**

### **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

#### **1.3 Hechos posteriores**

No existen hechos posteriores significativos para mencionar.

#### **2. Estructura Patrimonial y de Resultados comparativa**

La CNV ha emitido la Resolución General 777/2018 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.

En razón de lo mencionado, expondremos los períodos 2021, 2020 y 2019 y no haremos la apertura de períodos anteriores no reexpresados, ya que perderían comparabilidad.

#### **2.1 Estructura Patrimonial\***

<b>ESTRUCTURA PATRIMONIAL</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Activo corriente	17.675.931.597	15.563.610.479	17.968.731.992
Activo no corriente	7.690.797.639	8.004.988.567	8.093.881.512
<b>Total del Activo</b>	<b>25.366.729.236</b>	<b>23.568.599.046</b>	<b>26.062.613.504</b>
Pasivo corriente	14.716.960.073	14.971.987.388	17.104.360.350
Pasivo no corriente	3.255.542.818	1.422.871.740	1.623.079.796
<b>Total del Pasivo</b>	<b>17.972.502.891</b>	<b>16.394.859.128</b>	<b>18.727.440.146</b>
Patrimonio Neto Controlante	7.358.376.247	7.138.837.005	7.293.368.157
Patrimonio Neto no Controlante	35.850.098	34.902.913	41.805.202
<b>Patrimonio Neto Total</b>	<b>7.394.226.345</b>	<b>7.173.739.918</b>	<b>7.335.173.359</b>
<b>Total Pasivo más Patrimonio Neto Total</b>	<b>25.366.729.236</b>	<b>23.568.599.046</b>	<b>26.062.613.504</b>

(\*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

#### **2.2 Estructura de Resultados\***

<b>ESTRUCTURA DE RESULTADOS</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan)	727.552.031	763.456.352	2.155.908.300
Resultados financieros	-63.282.395	-573.819.142	-1.364.375.511
Otros resultados del periodo	-163.628.979	-412.479.318	-17.057.549
RECPAM	201.578.764	616.104.878	766.068.824
<b>Resultado neto del periodo de operaciones que continúan, antes de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida)</b>	<b>702.219.421</b>	<b>393.262.770</b>	<b>1.540.544.063</b>
Impuesto a las ganancias	-279.315.226	-231.291.682	-773.322.275
<b>Resultado neto del periodo de operaciones que continúan, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) A)</b>	<b>422.904.195</b>	<b>161.971.088</b>	<b>722.433.994</b>
<b>Resultado neto del periodo de operaciones discontinuadas, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultado neto del periodo Ganancia/(Pérdida) C) C)=A)+B)</b>	<b>422.904.195</b>	<b>161.971.088</b>	<b>722.433.994</b>
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) D)	-346.104.388	62.068.473	141.650.589
<b>Resultado integral total del periodo C)+D)</b>	<b>76.799.807</b>	<b>224.039.561</b>	<b>864.084.583</b>

(\*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

**RESEÑA INFORMATIVA**  
**SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

**2.3 Estructura de Flujo de Efectivo comparativa\***

<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	983.249.920	1.290.473.852	2.062.510.608
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-762.673.020	-282.063.776	-463.659.066
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	-836.924.849	-1.212.734.618	-1.935.659.842
<b>Total de fondos generados (o aplicados) durante el periodo</b>	<b>-616.347.949</b>	<b>-204.324.542</b>	<b>-336.808.300</b>

(\*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

**3. Información Estadística\***

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Ventas del área SIT	2.579.397.332	1.404.955.189	4.548.242.671
Ventas del área Nuclear	3.091.580.935	2.802.219.952	4.624.991.546
Ventas del área Espacial	1.167.220.866	1.127.576.152	1.714.990.059
Ventas del área Gobierno	613.345.116	694.391.236	598.536.420
Ventas Resto	99.023.760	25.077.091	80.599.702
<b>Total Ventas del Periodo</b>	<b>7.550.568.009</b>	<b>6.054.219.619</b>	<b>11.567.360.396</b>
Mercado local	49%	46%	34%
Exportación	51%	54%	66%

(\*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

**4. Índices comparativos\***

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>Liquidez</b> (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	120%	104%	105%
<b>Solvencia</b> (Patrimonio Neto Total/Pasivo Total)	41%	44%	39%
<b>Inmovilización del Capital</b> (Activo no Corriente / Total del Activo)	30%	34%	31%

(\*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

Se evidencia una mejora en el índice de liquidez producto de la emisión de Obligaciones Negociables en mayo 2021, la cual se encuentra estructurada con vencimientos de largo plazo. Por su parte, la continuidad de la política de seguimiento de créditos permitió mantener un buen desempeño en el volumen de las cobranzas. Dentro de los activos y pasivos por Contratos en Construcción están neteados los anticipos de clientes, los cuales se devuelven de acuerdo al avance de los contratos en cartera, que pueden tener varios años de ejecución por la naturaleza de las actividades de INVAP.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **5. Perspectivas y oportunidades**

Se transcriben a continuación las perspectivas más relevantes en las distintas áreas de negocios de INVAP.

#### **5.1. Área Nuclear**

La Gerencia de Proyectos Nucleares continúa activamente con las iniciativas de negociaciones de nuevos proyectos en la Argentina y en otros países. Asimismo, dedica tiempo y esfuerzo al desarrollo de nuevas tecnologías que marcan tendencia en el mercado nuclear. Se destacan las siguientes:

a) **Argentina**

Continúan las negociaciones con CNEA por diferentes contratos. Se dieron los primeros pasos para una propuesta comercial que incluya la provisión de la Ingeniería Básica y el Informe Preliminar de Seguridad de la Planta de Producción de Molibdeno-99/Iodo-131 a realizarse en el Centro Atómico Ezeiza.

b) **China:**

Recientemente, en su visita a la República Popular China, la Sra. Gobernadora de la Provincia de Río Negro suscribió un Convenio Estratégico de Colaboración entre la empresa china Jiangxi Nuclear Power e INVAP, en el cual se identifican temas e intereses en los que ambas empresas desean trabajar de manera conjunta: planta de producción de radioisótopos para medicina nuclear, planta de producción de blancos para irradiación y creación de radioisótopos de fines médicos, desarrollos relacionados con reactores experimentales y la fabricación de combustible nuclear para los mismos, desarrollo de reactores de pequeña y mediana potencia (SMRs), desarrollo de tecnologías de sistemas de instrumentación y control, y sistemas de protección del reactor

c) **Estados Unidos de América:**

Continúa el seguimiento e interés de INVAP en los temas de fabricación Moly y SMR en Estados Unidos.

d) **Egipto:**

La propuesta presentada para la construcción de la Fuel Storage Facility (FSF), se encuentra en evaluación de Atomic Energy Authority (AEA) luego de demoras ocasionadas por la pandemia. A partir de ésta negociación podría concretar un eventual contrato en el 2022.

#### **5.2. Área Espacial**

La Gerencia de Proyectos Espaciales continúa trabajando para mejorar la cartera de contratos vigentes. Uno de los desafíos actuales es ampliar el mercado de exportación. Se destacan los siguientes hechos:

a) **Mercado Internacional:**

El Área de Desarrollo de Negocios espaciales continúa llevando adelante distintas iniciativas de negocios tanto en el área de satélites de órbita baja como así también de satélites de comunicaciones geoestacionarios.

b) **Mercado Nacional**

Se continúan conversaciones con la CONAE en el marco de los satélites SARE como así también en el desarrollo del Segmento Terreno para el avance del acceso al espacio, a fin de evaluar la posibilidad de futuras provisiones.



**Tecnología Argentina para el mundo**  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro  
Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

## **RESEÑA INFORMATIVA** **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

### **5.3. Área Gobierno**

La Gerencia de Gobierno continúa trabajando en mejorar la cartera de contratos vigentes, incrementando el esfuerzo orientado a la ampliación de la participación local y también en la exportación.

Se destacan los siguientes hechos:

a) Programa RSMA.

Conjuntamente con EANA, se avanza en la negociación por un proyecto que alcance la actualización de radares secundarios y provisión de nuevos radares y radomos.

b) Sistema de helicópteros no tripulados.

Continúan las acciones de desarrollo de negocio con potenciales clientes del sector agrícola.

c) Perspectiva en Defensa

Se han realizado una serie de reuniones recientes con las distintas fuerzas y autoridades del Ministerio de Defensa de Argentina, con avances concretos para reactivar la inversión en radares del SINVICA (Sistema Nacional de Vigilancia y Control), en nuevos sistemas, en sistemas no tripulados y otras iniciativas de tecnologías estratégicas.

d) Prospección de demandas de radares, soluciones de sensado remoto y desarrollo de ofertas (Internacional)

Continúan desarrollándose las relaciones comerciales con distintos países, mayormente en Sudamérica, Asia y Norte de África, para detectar oportunidades en el área. Se reafirma el crecimiento de la demanda, por la necesidad de incrementar capacidades para protección de recursos naturales, fronteras, marítima, aeronavegación, meteorología, entre otros.

Se han incrementado las acciones comerciales directas y a través de la Cancillería, confirmándose el interés en nuevos productos radar, cámaras electroópticas, RUAS-160 y otros. Se ven con buenas perspectivas los radares meteorológicos RMA-C320 y el radar de vigilancia aérea RPA-200. Se están siguiendo en forma selectiva procesos competitivos para provisión del sistema RMA-C320 y de los RPA en países de Latinoamérica, África y Asia.

### **5.4. Área SIT**

a) Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico (Argentina)

Se espera seguir expandiendo la provisión de centros de Medicina Nuclear y Radioterapia en las distintas localizaciones dentro de Argentina. Entre las iniciativas, se retomaron las negociaciones con el Gobierno de Salta para concretar el proyecto de ingeniería de los dos centros, el asistencial y el de producción de radiofármacos. Asimismo, se continúa con la promoción y comercialización de los equipos y sistemas de las firmas nacionales e internacionales representadas.

b) Telemedicina y Sistemas Inteligentes:

Se comenzaron a gestionar potenciales proyectos con el gobierno de la Provincia de Río Negro y con el Gobierno Nacional para el desarrollo de sistemas aplicables a mejorar la asistencia de pacientes, que podría tener una optimización de los recursos presupuestarios. Estamos a la espera de avances en temas puntuales, que se requieren en lo inmediato, para luego establecer un plan de largo plazo.



**Tecnología Argentina para el mundo**

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

### **RESEÑA INFORMATIVA**

### **SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

#### **5.4. Área SIT (cont.)**

c) Modernización de sistemas de control del Servicio Penitenciario de la Provincia de Santa Fe:

Se firmó un acuerdo marco de colaboración con la Provincia de Santa Fe y se está revisando conjuntamente un acuerdo específico para implementar un sistema de vigilancia, de comunicaciones y de control de accesos en el Servicio Penitenciario de la provincia.

*EL DIRECTORIO*

*Lic. Hugo Albani  
Presidente*

## **INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

A los señores  
Accionistas, Presidente y Directores de  
INVAP S.E.  
C.U.I.T 30-58558124-7  
Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados integrales intermedio consolidado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio consolidado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado, y las notas 1 a 21 por el período de seis meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2021 y al período de seis meses finalizado al 31 de diciembre de 2020, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### **Responsabilidad del directorio**

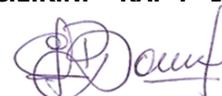
El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### **Alcance de nuestra revisión**

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
**C.P.C.E.R.N. – RAP T° I – F° 6**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
**C.P.C.E.R.N. T° VIII – F° 38**

**INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**  
**CONSOLIDADOS CONDENSADOS**  
(continuación)

**Alcance de nuestra revisión (cont.)**

de Rio Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en ingles). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios consolidados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia consolidada condensada, el resultado integral intermedio consolidado condensado y el flujo de efectivo intermedio consolidado condensado de la Sociedad.

**Conclusión**

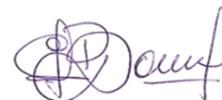
Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

**En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:**

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores. Los mismos se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b. Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- c. Al 31 de diciembre de 2021 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$395.455.125,58 (pesos trescientos noventa y cinco millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil cientos veinticinco con (58/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, 10 de febrero de 2022

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
**C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 6**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
**C.P.C.E.R.N. Tº VIII – Fº 38**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

A los señores  
Accionistas, Presidente y Directores de  
INVAP S.E.  
C.U.I.T 30-58558124-7  
Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

**Informe sobre los estados financieros**

**Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados integral intermedio separado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio separado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio separado condensado, y las notas 1 a 19 por el período de seis meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2021 y al período de seis meses finalizado al 31 de diciembre de 2020, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

**Responsabilidad del directorio**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros separados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
**C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 6**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
**C.P.C.E.R.N. Tº VIII – Fº 38**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

(continuación)

**Alcance de nuestra revisión**

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios separados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia separada condensada, el resultado integral intermedio separado condensado y el flujo de efectivo intermedio separado condensado de la Sociedad.

**Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros separados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

**En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:**

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores, se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes;
- b. Los estados financieros separados de INVAP S.E. al 31 de diciembre de 2021 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores;

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
**C.P.C.E.R.N. – RAP T° I – F° 6**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
**C.P.C.E.R.N. T° VIII – F° 38**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

(continuación)

- c. Hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires correspondientes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2021, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
  
- d. Al 31 de diciembre de 2021 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$395.455.125,58 (pesos trescientos noventa y cinco millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil cientos veinticinco con (58/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, 10 de febrero de 2022

**CANEPA, KOPEC Y ASOCIADOS S.R.L.**  
**C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 6**



**ESTEBAN R. BASILE (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
**C.P.C.E.R.N. Tº VIII – Fº 38**

# **INFORME DE COMISION FISCALIZADORA**

Señores Accionistas

de INVAP S.E.

CUIT: 30-58558124-7

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro

Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.E., informamos que hemos efectuado una revisión limitada de los documentos detallados en el párrafo I siguiente correspondientes al período intermedio iniciado el 1° de julio de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021.

## **I. DOCUMENTOS EXAMINADOS**

- Estados Financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2021:
  - a) Estado de Situación Financiera intermedio separado condensado.
  - b) Estado del Resultado Integral intermedio separado condensado.
  - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio separado condensado.
  - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio separado condensado.
  - e) Notas a los Estados Financieros intermedios separados condensados.
- Estados Financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2021:
  - a) Estado de Situación Financiera intermedio consolidado condensado.
  - b) Estado de Resultado Integral intermedio consolidado condensado.
  - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio consolidado condensado.
  - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio consolidado condensado.
  - e) Notas a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados.
- Reseña informativa al 31 de diciembre de 2021.

## **II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y de control interno que la Dirección considere necesario



**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico



**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**

para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros de acuerdo con las normas profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

### III. **RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 con sus modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Además, hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros consolidados de INVAP SE con sus sociedades controladas por el período intermedio de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021, los que forman parte de los documentos examinados.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Esteban R. Basile, quien emitió su informe de revisión limitada sin observaciones con fecha 10 de febrero de 2022. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Rio Negro mediante Res. 322 tal y como fue



**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico



**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**

aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).

Una revisión limitada consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables en las cuestiones contables y financieras, así como su posterior análisis. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por lo expuesto, no expresamos opinión sobre los mismos.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

#### IV. **ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN**

1. Los Estados Financieros consolidados intermedios han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.
2. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2019 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.
3. La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del período. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020.
4. Los estados financieros separados intermedios han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros separados de una entidad controladora.
5. Los saldos al 30 de junio de 2021 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la anterior Comisión



**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico



**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en el informe de fecha 6 de septiembre de 2021. Las cifras al 31 de diciembre de 2020 expuestas en los estados financieros a efectos comparativos, han sido revisadas oportunamente por dicha Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido informe de revisión limitada con fecha 19 de febrero de 2021.

## **V. CONCLUSIÓN**

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito en II y III, informamos que:

- a. Las cifras de los estados financieros consolidados mencionados en este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios separados de las sociedades que integran el grupo económico.
- b. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- c. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros de una entidad controladora.
- d. Los Estados Financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y en las condiciones de seguridad e integridad requeridas para obtener la autorización por la Comisión Nacional de Valores.
- e. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 10 de febrero de 2022.



**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico



**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico