



**2022/2023
ESTADOS
FINANCIEROS
INTERMEDIOS
CONDENSADOS**

**Correspondientes al período
de tres meses finalizado
el 30 de septiembre de 2022**

**San Carlos de Bariloche
Río Negro / Argentina
www.invap.com.ar**





Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CONTENIDO

- **Glosario de Términos**
- **Información Estatutaria y Entes Controlados**
- **Nómina de Autoridades**
- **Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**
 - Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado del Resultado Integral Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Consolidado Condensado
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
 - Nota 1 – Información de la Compañía
 - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
 - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
 - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
 - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
 - Nota 6 – Otros Ingresos
 - Nota 7 – Inventarios
 - Nota 8 – Propiedades de Inversión
 - Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo
 - Nota 10 – Activos Intangibles
 - Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros
 - Nota 12 – Impuestos a las Ganancias
 - Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
 - Nota 14 – Gastos del Período
 - Nota 15 – Información sobre Partes Relacionadas
 - Nota 16 – Segmentos de Operación
 - Nota 17 – Ganancia por Acción
 - Nota 18 – Compromisos y Contingencias
 - Nota 19 – Avalos Recibidos de Terceros y Otorgados
 - Nota 20 – Información Adicional
 - Nota 21 – Hechos Posteriores



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CONTENIDO (Cont.)

- **Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**
 - Estado de Situación Financiera Intermedio Separado Condensado
 - Estado del Resultado Integral Intermedio Separado Condensado
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Separado Condensado
 - Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Separado Condensado
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Separados Condensados
 - Nota 1 – Información de la Compañía
 - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
 - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
 - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
 - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
 - Nota 6 – Otros Ingresos
 - Nota 7 – Inventarios
 - Nota 8 – Propiedades de Inversión
 - Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo
 - Nota 10 – Activos Intangibles
 - Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros
 - Nota 12 – Impuestos a las Ganancias
 - Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
 - Nota 14 – Gastos del Período
 - Nota 15 – Segmentos de Operación
 - Nota 16 – Ganancia por Acción
 - Nota 17 – Compromisos y Contingencias
 - Nota 18 – Avals Recibidos de Terceros y Otorgados
 - Nota 19 – Hechos Posteriores
- **Reseña Informativa**
- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**
- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**
- **Informe de Comisión Fiscalizadora**



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
ARS	Peso argentino
Asociadas	Sociedades sobre las cuales INVAP S.E. posee influencia significativa, conforme a lo dispuesto por la NIC 28
ATB	Asociación de Tenedores de Bonos
AUD	Dólar australiano
BADLAR	Tasa de interés variable de bancos privados publicada por BCRA para depósitos a plazo fijo mayores a 1 millón de pesos. Por sus siglas en inglés: Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate
BCBA	Bolsa de Comercio de Buenos Aires
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BO	Boletín Oficial
BOB	Boliviano
BRL	Real brasileño
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNEA	Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina
DZD	Dinar argelino
EGP	Libra egipcia
EUR	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
Grupo	Grupo económico formado por la Sociedad y sus subsidiarias
IASB	International Accounting Standards Board (en castellano, Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)
INR	Rupia india
IPC	Índice de Precios al Consumidor
La Sociedad / INVAP	Indistintamente, INVAP S.E.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificatorias)
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera (o IFRS, por su siglas en inglés)
ON	Obligaciones Negociables
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
RT	Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. INVAP S.E., controla otras sociedades cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10
USD	Dólar estadounidense



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

Del estatuto: 1º de octubre de 1976 – Nº Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I

De las modificaciones:

Diciembre 16, 1977 – Nº Dos, Folio 2/4, Libro XI, Tomo I / Mayo 17, 1978 – Nº Tres, Folio 6/7, Libro XI, Tomo I
Julio 31, 1980 – Nº Siete, Folio 11, Libro XI, Tomo I / Julio 31, 1981 – Nº Nueve, Folio 13, Libro XI, Tomo I
Agosto 3, 1983 – Nº Diez, Folio 14/15, Libro XI, Tomo I / Mayo 7, 1984 – Nº Once, Folio 16/17, Libro XI, Tomo I
Agosto 14, 1985 – Nº Quince, Folio 21, Libro XI, Tomo I / Julio 5, 1988 – Nº Dieciséis, Folio 23, Libro XI, Tomo I
Octubre 17, 2002 – Nº Veinticinco, Folio 31, Libro XI, Tomo I / Octubre 20, 2009 – Nº Veintiocho, Folio 240/252, Libro XI, Tomo I
Marzo 27, 2012 – Nº Treinta y seis, Folio 303/316, Libro XI, Tomo I / Junio 03, 2016 – Nº Cincuenta y cuatro, Folio 178/183, Libro XI, Tomo II
Agosto 31, 2020 – Nº Sesenta y cuatro, Folio 293/305, Libro XI, Tomo II

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1º de octubre de 2075

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Correspondiente al ejercicio económico Nº 48 iniciado el 1º de julio de 2022 Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
169.000	\$ 10.000	1.690.000.000	1.690.000.000

Información de los entes controlados con participación en el capital

INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
26.525.463	\$ 1,00	26.525.463	26.525.463

BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
5.000	\$ 4,07	20.350	20.350
20.000	\$ 43,15	863.000	863.000

INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
899.900	\$ 4,20	2.864.582	2.864.582

EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%

Acciones Nominativas de 5 votos c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
10.799.987	\$ 1,00	10.799.987	10.799.987

INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 22,4265	22.427	22.427

ICHOS B.V. - 100.00%

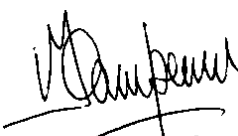
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 23,0859	23.086	23.086

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022

DIRECTORIO

Presidente	<i>Hugo Albani</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Vicepresidente	<i>Daniel H. Sanguinetti</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Directores Titulares	<i>Adriana C. Serquis</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Verónica B. Garea</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Hugo Brendstrup</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Alberto L. Baruj</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Luis E. Billinger Manciola</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i>
Directores Suplentes	<i>Bibiana R. Cruz</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Eduardo F. Santos</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Alberto Lamagna</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Diego F. Hurtado Mendoza</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>María I. Ballesteros</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i>

COMISIÓN FISCALIZADORA

Síndicos Titulares	<i>Aurelia P. Schepis</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Carlos A. Gardella</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Christian Etchevarne</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Síndicos Suplentes	<i>Yoanna M. García</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Sebastián Arrondo</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
	<i>Américo A. Antoniotti</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>

GERENCIAS

Gerencia General
Sub-Gerencia General Administrativa
Sub-Gerencia General Operativa
Gerencia de Negocios Servicios Integración Tecnológica
Gerencia de Negocios Espaciales
Gerencia de Negocios de Gobierno
Gerencia de Negocios Nucleares
Gerencia de Administración y Finanzas
Gerencia de Abastecimiento y Comercio Internacional
Gerencia de Ingeniería y Producción
Gerencia de Personas y Organización
Gerencia de Sistemas
Gerencia de Integración de Gestión

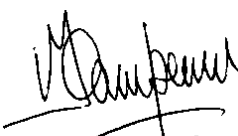
Vicente Domingo Campenni
Carlos Enrique Montenegro
Marcelo Roberto Basigalup
Juan Carlos Rodríguez
Gabriel Cristian Absi
Darío Sergio Giussi
Tulio Enrique Calderón
Ana Estela Cabrera Nicola
Ignacio Grossi
Hugo Jaufmann
Marcelo Roberto Basigalup
Santiago Pérez Ghiglia
Sebastián Clasen

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Al 30 de septiembre de 2022, comparativo con el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	30/9/2022	30/6/2022
<u>ACTIVO</u>			
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-13	6.631.078.918	5.911.719.513
Créditos por ventas	3-4.1.5-13	7.646.942.109	8.307.025.888
Activos por contratos de construcción	3-13	2.261.551.730	2.882.061.333
Otros créditos	3-4.2-13	10.735.743.326	9.461.223.378
Inventarios	3-7	965.330.359	1.208.084.553
Total Activo Corriente		28.240.646.442	27.770.114.665
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Activos por derechos de uso	3	63.503.887	67.748.904
Inversiones en asociadas	3-13	47.117.541	47.117.541
Propiedades de inversión	3-8	115.792.308	120.053.980
Propiedades, planta y equipo	3-9-11	9.070.608.910	9.282.805.970
Activos intangibles	3-10-11	2.755.561.172	3.100.815.742
Total Activo No Corriente		12.052.583.818	12.618.542.137
TOTAL ACTIVO		40.293.230.260	40.388.656.802
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Acreedores comerciales	3-4.1.5-13	4.507.211.413	3.859.320.341
Pasivos por contratos de construcción	3-4.2-13	12.289.191.865	13.627.417.973
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.981.505.683	1.264.499.397
Beneficios al personal	3-4.2-13	2.469.667.619	2.774.626.036
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-13	456.577.733	778.896.446
Impuesto a las ganancias a pagar	3	3.908.946	2.842.207
Provisiones	3	307.262.822	309.131.744
Total Pasivo Corriente		22.015.326.081	22.616.734.144
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.546.913.030	1.071.783.245
Beneficios al personal	3-4.2	24.667.861	35.111.876
Otras deudas	3-4.1.5-13	319.877.250	343.168.701
Pasivos por impuestos diferidos	3-12.1	3.650.913.993	3.719.878.003
Total Pasivo No Corriente		5.542.372.134	5.169.941.825
TOTAL PASIVO		27.557.698.215	27.786.675.969
<u>PATRIMONIO NETO</u>			
Aporte de los propietarios		6.443.374.544	6.443.374.544
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		6.223.530.672	6.093.648.750
Atribuible sociedad controladora		12.666.905.216	12.537.023.294
Participaciones no controladas		68.626.829	64.957.539
Total Patrimonio Neto		12.735.532.045	12.601.980.833
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		40.293.230.260	40.388.656.802

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

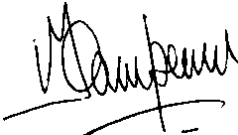
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021**
(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	30/9/2022	30/9/2021
Ingresos por contratos de construcción	5.2	8.338.456.782	5.935.652.087
Costo de ejecución de los contratos	14.1	(6.711.110.541)	(4.342.225.158)
Ganancia bruta		1.627.346.241	1.593.426.929
Gastos de administración	14.2	(738.366.452)	(586.438.001)
Gastos de comercialización	14.2	(145.845.878)	(137.774.911)
Otros ingresos	6	5.154.441	34.715.128
Otros egresos	14.2	(58.480.744)	(191.224.753)
Ganancia operativa		689.807.608	712.704.392
Resultado de inversiones en asociadas		20.742.313	(14.756.913)
Resultados financieros	4.1.3	(531.571.225)	(138.000.532)
Resultados de la posición monetaria neta		405.521.646	53.704.769
Resultado antes del impuesto a las ganancias		584.500.342	613.651.716
Impuesto a las ganancias	12.1	(194.151.317)	(230.379.663)
Resultado del período		390.349.025	383.272.053
Otro resultado integral del período			
Que se reclasificará en resultados			
Diferencias de conversión		(96.388.463)	873.170
Que no se reclasificará en resultados			
(Déficit) / Superávit de revaluación		(160.409.350)	(329.711.724)
Total otro resultado integral del período		(256.797.813)	(328.838.554)
Resultado integral total del período		133.551.212	54.433.499
Resultado del período			
Atribuible a la sociedad controladora		386.847.674	377.075.758
Atribuible a las participaciones no controladas		3.501.351	6.196.295
Total		390.349.025	383.272.053
Otro resultado integral del período			
Atribuible a la sociedad controladora		(256.965.752)	(329.095.301)
Atribuible a las participaciones no controladas		167.939	256.747
Total		(256.797.813)	(328.838.554)
Resultado integral total del período			
Atribuible a la sociedad controladora		129.881.922	47.980.457
Atribuible a las participaciones no controladas		3.669.290	6.453.042
Total		133.551.212	54.433.499
Ganancia por acción básica	17	2.289	2.231
Ganancia por acción diluida	17	2.289	2.231

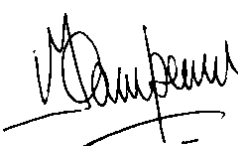
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados			
Saldos al 30 de junio de 2022	1.690.000.000	4.753.374.544	(273.158.484)	402.806.967	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	1.624.316.671	12.537.023.294	64.957.539	12.601.980.833
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	386.847.674	386.847.674	3.501.351	390.349.025
Otro resultado integral del período	-	-	(96.556.402)	(160.409.350)	-	-	-	-	(256.965.752)	167.939	(256.797.813)
Total al 30 de septiembre de 2022	1.690.000.000	4.753.374.544	(369.714.886)	242.397.617	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	2.011.164.345	12.666.905.216	68.626.829	12.735.532.045

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados			
Saldos al 30 de junio de 2021	1.690.000.000	4.753.374.544	(271.022.853)	1.587.566.688	268.032.776	1.436.099.510	1.863.620.879	771.930.431	12.099.601.975	52.704.935	12.152.306.910
Distribución AGO 27/09/21:											
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	38.596.522	-	-	(38.596.522)	-	-	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	733.333.909	-	(733.333.909)	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	377.075.758	377.075.758	6.196.295	383.272.053
Otro resultado integral del período	-	-	616.423	(329.711.724)	-	-	-	-	(329.095.301)	256.747	(328.838.554)
Total al 30 de septiembre de 2021	1.690.000.000	4.753.374.544	(270.406.430)	1.257.854.964	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	377.075.758	12.147.582.432	59.157.977	12.206.740.409

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. De Río Negro

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
(Método Indirecto)

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021
(Expresado en pesos argentinos)

Flujo de efectivo por las actividades de operación	Nota	30/9/2022	30/9/2021
Ganancia del período		390.349.025	383.272.053
Impuestos a las ganancias	12.1	194.151.317	230.379.663
Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo			
Amortización de propiedades, planta y equipo		113.151.464	101.565.638
Amortización de activos intangibles		111.663.857	124.896.032
Resultado de inversiones en asociadas		(20.742.313)	14.756.913
Efecto diferencia de conversión		(96.388.463)	873.170
Resultado por intereses devengados		(62.378.849)	196.959.454
Valor residual bajas de activos no corrientes		484.500.527	39.370.498
Cambios en activos y pasivos operativos			
Disminución en créditos por ventas		660.083.779	922.335.980
Disminución / (Aumento) en contratos de construcción		620.509.603	(556.909.673)
(Aumento) en otros créditos		(1.274.519.948)	(1.109.337.821)
Disminución en activos por derechos de uso		4.245.017	4.185.658
Disminución en inventarios		242.754.194	43.457.590
Aumento en acreedores comerciales		647.891.072	858.148.583
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(1.338.226.108)	937.671.837
(Disminución) en beneficios al personal		(315.402.432)	(84.414.239)
(Disminución) en impuestos y otros gravámenes		(322.318.713)	(196.890.940)
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(193.084.578)	(230.379.663)
(Disminución) en provisiones		(1.868.922)	(427.382.345)
(Disminución) en otras deudas		(23.291.451)	(142.282.980)
(Disminución) / Aumento en pasivos por impuestos diferidos		(3.635.462)	199.150.778
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		(182.557.384)	1.309.426.186
Flujo de efectivo por las actividades de inversión			
Cobro / (Pago) por inversiones en asociadas		20.742.313	(14.755.083)
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		300.000	3.528.844
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(129.124.758)	(143.591.138)
Pago por compras de activos intangibles		(244.515.686)	(269.612.874)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(352.598.131)	(424.430.251)
Flujo de efectivo por las actividades de financiación			
Préstamos bancarios y otros pasivos		1.254.514.920	(1.001.892.874)
Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación		1.254.514.920	(1.001.892.874)
Flujo neto del efectivo del período		719.359.405	(116.896.939)
Efectivo al inicio del período		5.911.719.513	6.047.128.055
Efectivo al final del período	3	6.631.078.918	5.930.231.116

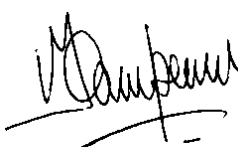
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 30 de septiembre del 2022, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

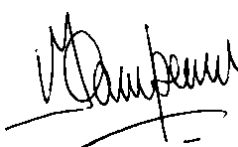
Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monoplus y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocinéticas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP han sido preparados de acuerdo con las NIIF. La adopción de las mismas, tal como fueron emitidas por el IASB fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la FACPCE y por las Normas de la CNV. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las Notas a estos estados financieros consolidados, sólo a efecto de cumplimiento con requerimientos regulatorios.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de tres meses iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 30 de septiembre de 2022. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 30 de septiembre de 2022, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de septiembre de 2022, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento de las NIIF

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP han sido preparados de conformidad con las NIIF según las emitió la IASB.

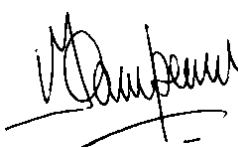
2.2 Emisión y Aprobación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 16 de noviembre de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

2.4 Moneda funcional y unidad de medida

2.4.1. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades subsidiarias se expresan en su moneda funcional. Para cada una de ellas, se ha concluido que la moneda funcional es la moneda local de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda funcional de la Sociedad controladora.

2.4.2. Conversión de moneda extranjera

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria:

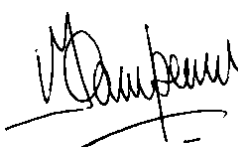
Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se convierten de la siguiente manera: (i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre. (ii) Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio de cada mes (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones; en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones). (iii) Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. (iv) Para la valuación del rubro inversiones en asociadas y/o la elaboración de los estados financieros consolidados en la moneda de una economía hiperinflacionaria, los ingresos y gastos se reexpresan a moneda de cierre y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio, las diferencias de conversión se reexpresan y han sido reconstituidas en términos reales. El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de inversiones se reconocen como activos y pasivos de la entidad adquirida y se convierten a la moneda de presentación al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. Cuando se vende o se dispone de una inversión, las diferencias de conversión acumuladas se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta / disposición.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional es la correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria:

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se reexpresan primero de acuerdo con la NIC 29 "Información Financiera en economías hiperinflacionarias" (nota 2.4.2 a los presentes estados financieros consolidados) y luego, todos los activos, pasivos, partidas de patrimonio y cuentas de resultados, se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre.

2.4.3. Reconocimiento de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1º de julio de 2018.

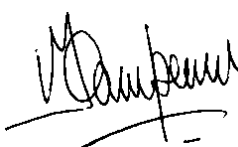
A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10º de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado son los siguientes: - Los activos y pasivos monetarios se contabilizan a moneda de cierre del balance, no son reexpresados porque ya están reexpresados en términos de unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros; - Activos y Pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes así como todos los elementos en el estado de resultados; - La pérdida o utilidad por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada; - Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

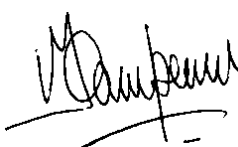
Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros intermedios consolidados condensados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente. De corresponder, sobre los mismos se efectuaron ciertas reclasificaciones a efectos comparativos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.5 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados de INVAP incluyen la información financiera de la Sociedad y la de sus sociedades controladas. Son consideradas controladas cuando la Sociedad posee el poder para gobernar las políticas financieras y operativas con el fin de obtener beneficios de sus actividades. Los estados financieros de las sociedades controladas con domicilio en el exterior, utilizados para preparar los estados financieros consolidados fueron confeccionados de acuerdo con las NIIF.

2.6 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

2.7 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente

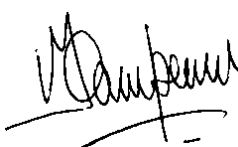
Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEZZA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados Financieros": el objetivo de esta modificación es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 8, "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": el objetivo de esta modificación es ayudar a quienes hacen uso de los presentes estados financieros consolidados a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables dependiendo si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 12, "Impuesto diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una única transacción": exigen que las empresas reconozcan el impuesto diferido sobre las transacciones que, en su reconocimiento inicial, dan lugar a cantidades iguales de diferencias temporales imponibles y deducibles. Estas modificaciones fueron publicadas en mayo de 2021 y entrarán en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo para el Grupo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

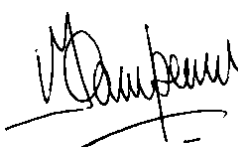
	30/9/2022	30/6/2022
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
Caja moneda nacional	3.872.556	5.927.478
Caja otras monedas	2.825.168	8.153.391
Bancos moneda nacional	18.969.340	48.122.839
Bancos otras monedas	3.779.144.618	4.039.459.620
Inversiones en moneda nacional	2.820.857.705	1.804.093.636
Inversiones en otras monedas	5.409.531	5.962.549
Total	6.631.078.918	5.911.719.513
CRÉDITOS POR VENTAS		
Deudores por ventas en moneda nacional	3.256.598.425	3.468.419.087
Deudores por ventas en otras monedas	4.366.113.129	4.847.629.919
Deudores por ventas en sucursales	37.433.165	12.219.004
Reembolsos exportación	42.863.059	32.505.652
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(10.152.917)	(14.836.866)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(45.912.752)	(38.910.908)
Total	7.646.942.109	8.307.025.888
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	593.653.368	614.535.087
En otras monedas	1.696.019.742	2.305.091.073
Previsión para deterioro en moneda nacional	(23.372.451)	(21.460.776)
Previsión para deterioro en otras monedas	(4.748.929)	(16.104.051)
Total	2.261.551.730	2.882.061.333
OTROS CRÉDITOS		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	255.019.806	8.158.990
Seguros a devengar	28.391.499	46.158.049
Depósitos en garantía	1.118.315	1.042.978
Anticipo proveedores	9.012.835.463	7.907.027.937
Anticipo proveedores sucursales	2.275.340	2.583.259
Retenciones ingresos brutos	54.470.556	24.953.234
Derechos aduaneros	4.232.265	2.860.891
Otros créditos en moneda nacional	470.080.442	322.475.099
Otros créditos en otras monedas	64.216.161	60.893.408
Otras cuentas a cobrar en sucursales	734.328.160	808.159.405
Saldo a favor impuesto a las ganancias	108.775.319	276.910.128
Total	10.735.743.326	9.461.223.378
INVENTARIOS		
Inventarios en tránsito	408.697.844	589.753.624
Inventarios en almacenes locales	59.515.411	59.515.411
Inventarios en almacenes del exterior	159.397.574	146.734.576
Inventarios de la producción en proceso	337.719.530	412.080.942
Total	965.330.359	1.208.084.553

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

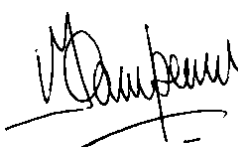
	30/9/2022	30/6/2022
ACTIVO NO CORRIENTE		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO		
Activos por derechos de uso	63.503.887	67.748.904
Total	63.503.887	67.748.904
INVERSIONES EN ASOCIADAS		
VENG SA	17.650.454	17.650.454
Otras en moneda nacional	11.309.354	11.309.354
Otras en otras monedas	18.157.733	18.157.733
Total	47.117.541	47.117.541
PROPIEDADES DE INVERSIÓN		
Terrenos / Mejoras	115.792.308	120.053.980
Total	115.792.308	120.053.980
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
Inmuebles	6.765.215.605	7.013.017.402
Muebles y útiles	44.903.957	38.988.797
Máquinas y herramientas	390.645.941	408.803.926
Instrumental	59.024.155	54.991.163
Rodados	50.767.924	54.539.048
Equipos de computación	187.448.977	167.738.029
Instalaciones	258.770.415	284.063.197
Mejoras en inmuebles	387.866.424	393.111.699
Obras en curso	913.920.802	854.508.266
Otros bienes	12.044.710	13.044.443
Total	9.070.608.910	9.282.805.970
ACTIVOS INTANGIBLES		
Marcas y patentes	21.087.363	20.884.467
Desarrollos	1.302.206.105	1.658.573.382
Software	392.470.525	417.426.130
Otros activos intangibles	166.041.582	169.114.496
Activos para cumplimiento contratos	873.755.597	834.817.267
Total	2.755.561.172	3.100.815.742

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

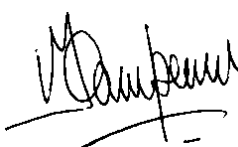
	30/9/2022	30/6/2022
<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
<u>ACREEDORES COMERCIALES</u>		
En cuenta corriente moneda nacional	1.071.031.851	1.003.629.598
En cuenta corriente en otras monedas	3.367.775.574	2.731.404.245
En Sucursales	68.403.988	124.286.498
Total	4.507.211.413	3.859.320.341
<u>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</u>		
En moneda nacional	8.424.184.532	8.947.066.188
En otras monedas	3.865.007.333	4.680.351.785
Total	12.289.191.865	13.627.417.973
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	1.134.857.156	555.832.808
En otras monedas	846.648.527	708.666.589
Total	1.981.505.683	1.264.499.397
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Sueldos	479.493.356	550.111.378
Anses aportes y contribuciones	199.812.025	303.881.851
Obras sociales	69.308.902	98.513.922
Plan de facilidades de pago AFIP	308.709.755	250.484.158
Vacaciones	822.535.085	848.413.431
Otros pasivos sociales en moneda nacional	168.425.842	176.502.321
Otros pasivos sociales en otras monedas	62.795.214	62.254.428
Sueldo Anual Complementario	164.906.974	300.669.780
Bono de participación del personal	193.680.466	183.794.767
Total	2.469.667.619	2.774.626.036
<u>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</u>		
Plan de facilidades de pago AFIP	5.172.093	7.077.873
Otros impuestos y gravámenes AFIP	121.838.082	174.310.640
Dirección General de Rentas	3.067.167	12.968.179
Deudas Municipales	3.669.609	3.612.374
Pasivo por impuesto en otras monedas	322.229.584	511.424.455
Otros pasivos en moneda nacional	527.540	215.531
Impuesto al Valor Agregado	73.658	69.287.394
Total	456.577.733	778.896.446
<u>IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR</u>		
Impuesto a las ganancias a pagar	3.908.946	2.842.207
Total	3.908.946	2.842.207
<u>PROVISIONES</u>		
En moneda nacional	307.262.822	309.131.744
Total	307.262.822	309.131.744

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30/9/2022	30/6/2022
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	712.528.495	206.482.044
En otras monedas	834.384.535	865.301.201
Total	1.546.913.030	1.071.783.245
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	24.667.861	35.111.876
Total	24.667.861	35.111.876
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En otras monedas	319.877.250	343.168.701
Total	319.877.250	343.168.701
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	3.650.913.993	3.719.878.003
Total	3.650.913.993	3.719.878.003

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

Los instrumentos financieros del Grupo que conforman la Sociedad y sus subsidiarias consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar y deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables.

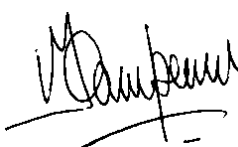
El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	30/9/2022	30/6/2022
<u>Activos financieros</u>		
A costo amortizado	7.646.942.109	8.307.025.888
A valor razonable con cambios en resultados	6.631.078.918	5.911.719.513
Total	14.278.021.027	14.218.745.401
<u>Pasivos financieros</u>		
A costo amortizado	8.355.507.376	6.538.771.684
Total	8.355.507.376	6.538.771.684

Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

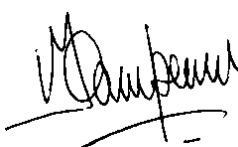
La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• Obligaciones Negociables - Clase IV

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 201.750.000 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

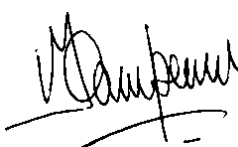
Monto de la emisión	USD 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• Obligaciones Negociables - Clase V

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas con posterioridad al cierre, en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

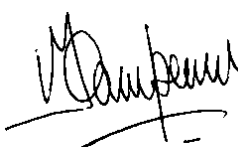
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 642.857.142
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2024
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas)
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V serán utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública

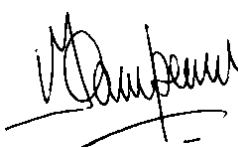
Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEÑA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 119.047.619 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 2,00% y 3,32%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados más 2 puntos.
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%

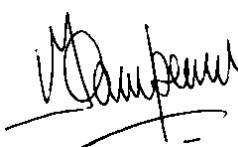
Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	30/9/2022	30/6/2022
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	9.821.525	8.938.891

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	30/9/2022	30/6/2022
Saldo al inicio	(53.747.774)	(273.463.455)
Deterioros del período	(8.327.535)	(34.411.026)
Utilización del período	11.086.780	263.041.980
Diferencia de cambio	(5.077.140)	(8.915.273)
Saldo al final del período	(56.065.669)	(53.747.774)

• *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

• *Plazos de vencimientos*

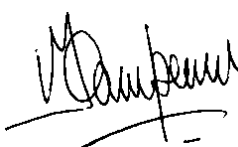
A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	30/9/2022	30/6/2022
6 meses a 1 año	5.409.531	5.962.549
Total	5.409.531	5.962.549

FONDOS DE INVERSION	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	2.820.857.705	1.804.093.636
Total	2.820.857.705	1.804.093.636

CREDITOS POR VENTAS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	185.657	186.159
0 a 3 meses	6.929.235.861	7.902.123.416
3 a 6 meses	538.945.815	371.569.523
6 meses a 1 año	168.321.100	21.613.465
1 a 3 años	10.253.676	11.533.325
Total	7.646.942.109	8.307.025.888

ACREEDORES COMERCIALES	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	2.168.383.135	1.359.144.824
0 a 3 meses	2.300.733.864	2.445.707.645
3 a 6 meses	13.583.291	10.921.974
6 meses a 1 año	19.397.331	37.314.742
1 a 3 años	5.113.792	6.231.156
Total	4.507.211.413	3.859.320.341

PRESTAMOS BANCARIOS	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	615.075.629	24.894.486
3 a 6 meses	18.750.000	482.773.065
6 meses a 1 año	37.500.000	45.741.190
1 a 3 años	25.000.000	53.364.721
Total	696.325.629	606.773.462

DEUDAS FINANCIERAS	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	46.758.028	53.712.500
3 a 6 meses	14.833.538	1.970.750
6 meses a 1 año	2.028.481	2.756.113
1 a 3 años	8.314.441	9.748.704
3 a 5 años	4.806.068	7.237.805
Total	76.740.556	75.425.872

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	255.789.279	153.731.447
3 a 6 meses	102.964.286	125.592.238
6 meses a 1 año	246.617.872	321.147.314
1 a 3 años	2.015.054.871	913.686.632
3 a 5 años	134.926.220	139.925.677
Total	2.755.352.528	1.654.083.308

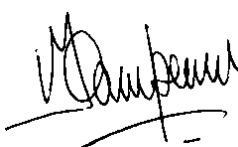
OTRAS DEUDAS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	3.676.750	3.812.984
0 a 3 meses	11.030.250	11.438.957
3 a 6 meses	11.030.250	11.438.957
6 meses a 1 año	22.060.500	22.877.913
1 a 3 años	88.242.000	91.511.654
3 a 5 años	88.242.000	91.511.654
Más de 5 años	95.595.500	110.576.582
Total	319.877.250	343.168.701

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEÑA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período

A continuación se presenta un detalle de las partidas financieras de ingresos, gastos, ganancias y pérdidas, que afectan al resultado integral total del período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 (comparativo con el mismo período del 2021):

	30/9/2022	30/9/2021
<u>Ingresos Financieros</u>		
Intereses netos ganados	(6.828.333)	9.464.835
Ingresos por inversiones	(194.673.246)	118.873.013
Otros ingresos financieros	2.785.365	102.774.714
Total Ingresos	(198.716.214)	231.112.562
<u>Costos Financieros</u>		
Intereses por deudas financieras	51.310.406	(126.245.392)
Intereses impositivos y previsionales	15.051.123	(60.944.826)
Intereses y actualizaciones comerciales	2.845.653	(19.234.072)
Otros costos financieros	(402.062.193)	(162.688.804)
Total Costos	(332.855.011)	(369.113.094)
Total	(531.571.225)	(138.000.532)

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones del Grupo.

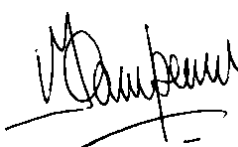
El Grupo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas del grupo y sus preferencias por contraer riesgos.

La naturaleza multinacional de las operaciones expone al grupo a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

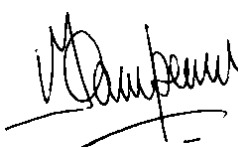
El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la sustentabilidad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando el pago de sus obligaciones, tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesto consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados y como el Grupo se encuentra expuesto.

c.1 Riesgo de la tasa de interés

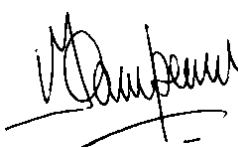
El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición del grupo a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON y líneas de crédito bancarias locales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Las ON representan el 78,09% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas sin spread, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional del grupo), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

El Grupo muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas. Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago.

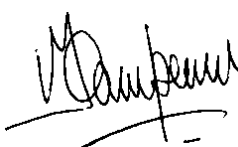
La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con los créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la compañía al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

	30/9/2022	30/6/2022
Activos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	7.646.942.109	8.307.025.888
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	3.804.811.682	4.101.663.328
Plazos fijos	5.409.531	5.962.549
Fondos de inversión	2.820.857.705	1.804.093.636
Total	14.278.021.027	14.218.745.401
Pasivos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	4.507.211.413	3.859.320.341
Préstamos bancarios	696.325.629	606.773.462
Deudas financieras	76.740.556	75.425.872
Obligaciones negociables	2.755.352.528	1.654.083.308
Otras deudas	319.877.250	343.168.701
Total	8.355.507.376	6.538.771.684

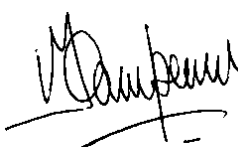
(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.394.971.927.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

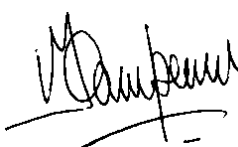
Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° XI F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los periodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	Total al 30/9/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<u>A costo amortizado</u>				
Créditos por ventas	7.646.942.109	-	7.646.942.109	-
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Efectivo y depósitos bancarios	3.804.811.682	3.804.811.682	-	-
Plazos fijos	5.409.531	-	5.409.531	-
Fondos de inversión	2.820.857.705	2.820.857.705	-	-
Pasivos financieros				
<u>A costo amortizado</u>				
Acreedores comerciales	4.507.211.413	-	4.507.211.413	-
Préstamos bancarios	696.325.629	-	696.325.629	-
Deudas financieras	76.740.556	-	76.740.556	-
Obligaciones negociables	2.755.352.528	-	2.755.352.528	-
Otras deudas	319.877.250	-	319.877.250	-

	Total al 30/6/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<u>A costo amortizado</u>				
Créditos por ventas	8.307.025.888	-	8.307.025.888	-
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Efectivo y depósitos bancarios	4.101.663.328	4.101.663.327	-	-
Plazos fijos	5.962.549	-	5.962.549	-
Fondos de inversión	1.804.093.636	1.804.093.636	-	-
Pasivos financieros				
<u>A costo amortizado</u>				
Acreedores comerciales	3.859.320.341	-	3.859.320.341	-
Préstamos bancarios	606.773.462	-	606.773.462	-
Deudas financieras	75.425.872	-	75.425.871	-
Obligaciones negociables	1.654.083.308	-	1.654.083.308	-
Otras deudas	343.168.701	-	343.168.701	-

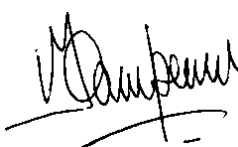
Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 30/9/2022				
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo a pagar
71002412	USD 623.482	USD	23/12/2021	USD 623.482
71002557	USD 1.996.024	USD	11/4/2022	USD 1.333.742
71002569	USD 168.482	USD	19/4/2022	USD 168.482
71002686	USD 1.337.626	USD	17/8/2022	USD 1.337.626
Total	USD 4.125.613			USD 3.463.331

• *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no trasfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo. La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

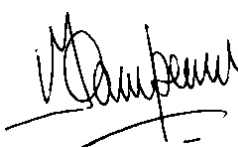
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera

• Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	5.840.691.876	5.268.025.890
0 a 3 meses	2.390.817.812	1.349.096.313
3 a 6 meses	915.259.377	1.184.053.936
6 meses a 1 año	853.139.759	887.007.921
1 a 3 años	173.865.951	192.274.822
3 a 5 años	556.557.251	575.332.277
Más de 5 años	5.411.300	5.432.219
Total	10.735.743.326	9.461.223.378

PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	2.458.544.304	3.566.757.094
3 a 6 meses	1.124.883.800	2.913.781.430
6 meses a 1 año	3.026.157.267	3.214.668.956
1 a 3 años	5.436.517.826	3.688.463.134
3 a 5 años	243.088.668	243.747.359
Total	12.289.191.865	13.627.417.973

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	-	4.753.015
0 a 3 meses	442.993.111	608.392.864
3 a 6 meses	690.002	2.148.523
6 meses a 1 año	1.503.283	95.420.399
1 a 3 años	6.564.949	63.342.180
Más de 5 años	4.826.388	4.839.465
Total	456.577.733	778.896.446

IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	3.908.946	2.842.207
Total	3.908.946	2.842.207

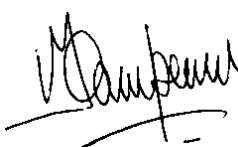
BENEFICIOS AL PERSONAL	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	56.660.808	52.010.188
0 a 3 meses	1.365.156.562	1.790.500.955
3 a 6 meses	188.190.507	361.905.411
6 meses a 1 año	864.560.819	581.126.567
1 a 3 años	11.903.034	16.009.697
3 a 5 años	6.730.220	8.185.094
Más de 5 años	1.133.530	-
Total	2.494.335.480	2.809.737.912

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

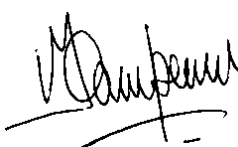
Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontractistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	30/9/2022	30/9/2021
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	8.338.456.782	5.935.652.087
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

NOTA 6 OTROS INGRESOS

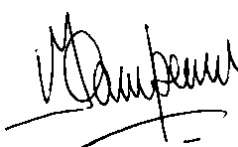
Concepto	Por el período finalizado el	
	30/9/2022	30/9/2021
Recupero de gastos devengados	84.897	158.656
Ingresos Fundación INVAP	4.759.549	6.326.569
Resultado venta de rezagos y activos fijos	300.000	28.229.883
Otros ingresos menores	9.995	20
Total	5.154.441	34.715.128

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable. El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo. Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

Concepto	30/9/2022	30/6/2022
Inventarios en tránsito	408.697.844	589.753.624
Inventarios en almacenes locales	59.515.411	59.515.411
Inventarios en almacenes del exterior	159.397.574	146.734.576
Inventarios de la producción en proceso	337.719.530	412.080.942
Total	965.330.359	1.208.084.553

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. El último revalúo realizado a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión es de fecha 30 de junio de 2021. Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente período un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 17.368.452. En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el ejercicio anterior, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

8.2 Restricciones

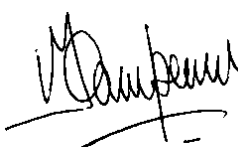
No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles a partir del ejercicio finalizado el 30.06.2015 para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo, el cual fue realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P.CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de los inmuebles al 30 de septiembre de 2022.

En los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 160.409.350. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 6.765.215.605.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipo* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

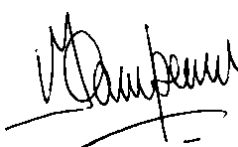
Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

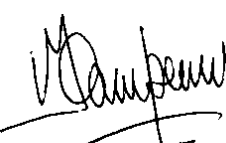
La composición y evolución del rubro es la siguiente:

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	30/9/2022
Edificios	5.422.466.483	557.865	-	-	(137.261.821)	-	5.285.762.527	(906.718.748)	-	-	(22.621.764)	-	(929.340.512)	4.356.422.015
Terrenos	2.497.269.667	-	-	-	(88.476.077)	-	2.408.793.590	-	-	-	-	-	-	2.408.793.590
Muebles y útiles	174.157.275	10.555.079	(1.582)	-	-	(1.620.324)	183.090.448	(135.168.478)	1.582	-	(3.019.595)	-	(138.186.491)	44.903.957
Maquinarias y herramientas	1.047.987.849	2.366.287	(523.997)	-	-	-	1.049.830.139	(639.183.923)	523.997	-	(20.524.272)	-	(659.184.198)	390.645.941
Instrumental	598.574.993	8.363.725	-	-	-	-	606.938.718	(543.583.830)	-	-	(4.330.733)	-	(547.914.563)	59.024.155
Rodados	192.973.661	10.700	-	-	-	-	192.984.361	(138.434.613)	-	-	(3.781.824)	-	(142.216.437)	50.767.924
Equipos de computación	839.656.396	35.780.120	(219.444)	-	-	-	875.217.072	(671.918.367)	137.272	-	(15.987.000)	-	(687.768.095)	187.448.977
Instalaciones	1.531.758.852	1.047.585	(4.347)	-	-	-	1.532.802.090	(1.247.695.655)	4.279	-	(26.340.299)	-	(1.274.031.675)	258.770.415
Laboratorios	16.247.461	-	-	-	-	-	16.247.461	(16.247.461)	-	-	-	-	(16.247.461)	-
Obras en curso	854.508.266	59.412.536	-	-	-	-	913.920.802	-	-	-	-	-	-	913.920.802
Mejoras en inmuebles	605.136.945	-	-	-	-	-	605.136.945	(212.025.246)	-	-	(5.245.275)	-	(217.270.521)	387.866.424
Otros bienes	77.977.488	1.006.125	-	(14.049.202)	-	11.645.060	76.579.471	(64.933.045)	-	11.698.986	(1.476.612)	(9.824.090)	(64.534.761)	12.044.710
TOTAL	13.858.715.336	119.100.022	(749.370)	(14.049.202)	(225.737.898)	10.024.736	13.747.303.624	(4.575.909.366)	667.130	11.698.986	(103.327.374)	(9.824.090)	(4.676.694.714)	9.070.608.910

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones						Neto resultante 30/6/2022
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del periodo	Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	
Edificios	6.453.037.058	2.214.206	-	-	(1.032.784.781)	-	5.422.466.483	(793.334.338)	-	-	(113.384.410)	-	(906.718.748)	4.515.747.735
Terrenos	3.131.751.590	-	-	-	(634.481.923)	-	2.497.269.667	-	-	-	-	-	-	2.497.269.667
Muebles y útiles	156.566.829	19.540.032	(412.248)	-	-	(1.537.338)	174.157.275	(122.613.076)	361.721	-	(12.917.123)	-	(135.168.478)	38.988.797
Maquinarias y herramientas	800.062.442	265.283.118	(17.357.711)	-	-	-	1.047.987.849	(552.042.723)	2.056.498	-	(89.197.698)	-	(639.183.923)	408.803.926
Instrumental	545.405.351	53.729.752	(560.110)	-	-	-	598.574.993	(524.824.116)	172.247	-	(18.931.961)	-	(543.583.830)	54.991.163
Rodados	135.818.184	57.973.627	(818.150)	-	-	-	192.973.661	(123.098.923)	818.150	-	(16.153.840)	-	(138.434.613)	54.539.048
Equipos de computación	717.146.015	123.811.316	(818.697)	-	-	(482.238)	839.656.396	(611.188.529)	1.272.541	-	(62.002.379)	-	(671.918.367)	167.738.029
Instalaciones	1.452.146.760	1.120.137	-	78.491.955	-	-	1.531.758.852	(1.124.902.309)	-	-	(122.793.346)	-	(1.247.695.655)	284.063.197
Laboratorios	16.257.773	-	(10.312)	-	-	-	16.247.461	(16.257.773)	10.312	-	-	-	(16.247.461)	-
Obras en curso	307.036.757	625.963.464	-	(78.491.955)	-	-	854.508.266	-	-	-	-	-	-	854.508.266
Mejoras en inmuebles	603.700.566	1.436.379	-	-	-	-	605.136.945	(184.747.823)	-	-	(27.277.423)	-	(212.025.246)	393.111.699
Otros bienes	102.786.339	1.425.360	-	(40.105.083)	-	13.870.872	77.977.488	(79.829.312)	-	31.147.731	(6.717.835)	(9.533.629)	(64.933.045)	13.044.443
TOTAL	14.421.715.664	1.152.497.391	(19.977.228)	(40.105.083)	(1.667.266.704)	11.851.296	13.858.715.336	(4.132.838.922)	4.691.469	31.147.731	(469.376.015)	(9.533.629)	(4.575.909.366)	9.282.805.970

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en curso para propiedades, planta y equipo

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/9/2022
Sede INVAP en Bariloche	125.729.106	13.152.525	-	138.881.631
Mejoras en otros inmuebles	29.273.203	446.783	-	29.719.986
Desarrollos en curso	155.239.332	-	-	155.239.332
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	544.266.625	45.813.228	-	590.079.853
Total	854.508.266	59.412.536	-	913.920.802

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2022
Sede INVAP en Bariloche	112.998.771	91.222.290	(78.491.955)	125.729.106
Mejoras en otros inmuebles	26.568.756	2.704.447	-	29.273.203
Desarrollos en curso	155.239.332	-	-	155.239.332
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	12.229.898	532.036.727	-	544.266.625
Total	307.036.757	625.963.464	(78.491.955)	854.508.266

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

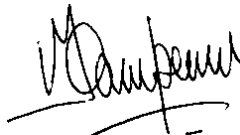
Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	547.889.500	6.599.002.686
	Responsabilidad Civil		
	Comprensiva	10.000.000	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Integral de comercio	4.489.008.298	50.767.924
	Incendio	181.524.095	
Flota automotor	Integral de comercio	990.968.369	50.767.924
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo -		
Transporte Nacional	Incendio - Terceros	294.700.500	50.767.924
Equipos de carga y descarga	Todo riesgo	326.873.244	
Errores u omisiones	Técnico	15.498.365	50.767.924
Proyectos	Professional Indemnity	2.187.866.000	
	Responsabilidad Civil - Robo -		50.767.924
	TRCyM - Incendio - Integral Comercio	25.108.605.823	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados en procesos de desarrollo se capitalizan en el período o ejercicio en el que se incurre el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$244.516.270, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$1.325.348.817. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

10.1 Restricciones

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/9/2022
							Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del período	Acumuladas al cierre	
Otros intangibles	189.452.286	-	-	-	-	189.452.286	(20.337.790)	-	(3.072.914)	(23.410.704)	166.041.582
Marcas y patentes	20.884.467	203.480	-	-	(584)	21.087.363	-	-	-	-	21.087.363
Desarrollos sistemas de información	1.717.258.570	91.808.709	(51.165.752)	-	-	1.757.901.527	(1.299.832.440)	-	(65.598.562)	(1.365.431.002)	392.470.525
Desarrollos industriales	340.269.016	-	-	-	-	340.269.016	(136.107.606)	-	(5.671.150)	(141.778.756)	198.490.260
Desarrollos área espacial y gobierno	2.022.395.770	95.192.548	51.165.752	(459.733.196)	-	1.709.020.874	(567.983.798)	-	(37.321.231)	(605.305.029)	1.103.715.845
Desarrollos área nuclear	397.619.492	-	-	-	-	397.619.492	(397.619.492)	-	-	(397.619.492)	-
Desarrollos área SIT	142.170.368	-	-	-	-	142.170.368	(142.170.368)	-	-	(142.170.368)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	834.817.267	57.311.533	(18.373.203)	-	-	873.755.597	-	-	-	-	873.755.597
TOTAL	5.664.867.236	244.516.270	(18.373.203)	(459.733.196)	(584)	5.431.276.523	(2.564.051.494)	-	(111.663.857)	(2.675.715.351)	2.755.561.172

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/6/2022
							Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del período	Acumuladas al cierre	
Otros intangibles	221.563.523	-	-	(32.111.237)	-	189.452.286	(8.046.136)	-	(12.291.654)	(20.337.790)	169.114.496
Marcas y patentes	17.901.460	2.983.007	-	-	-	20.884.467	-	-	-	-	20.884.467
Desarrollos sistemas de información	1.398.198.991	319.059.579	-	-	-	1.717.258.570	(990.746.947)	-	(309.085.493)	(1.299.832.440)	417.426.130
Desarrollos industriales	340.269.016	-	-	-	-	340.269.016	(113.423.005)	-	(22.684.601)	(136.107.606)	204.161.410
Desarrollos área espacial y gobierno	1.392.415.654	629.980.116	-	-	-	2.022.395.770	(417.278.714)	-	(150.705.084)	(567.983.798)	1.454.411.972
Desarrollos área nuclear	397.619.492	-	-	-	-	397.619.492	(397.619.492)	-	-	(397.619.492)	-
Desarrollo área SIT	142.170.368	-	-	-	-	142.170.368	(142.170.368)	-	-	(142.170.368)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	835.333.707	373.326.115	(104.870.758)	(268.971.797)	-	834.817.267	-	-	-	-	834.817.267
TOTAL	4.745.472.211	1.325.348.817	(104.870.758)	(301.083.034)	-	5.664.867.236	(2.069.284.662)	-	(494.766.832)	(2.564.051.494)	3.100.815.742

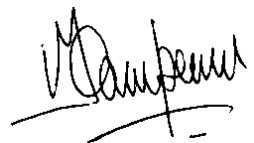
(*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 30 de septiembre de 2022 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuesto:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	30/9/2022	30/9/2021
Resultado del período antes de impuestos	584.500.342	613.651.716
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(204.575.120)	(214.778.101)
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(13.924.937)	(14.736.666)
Efecto diferencias provisiones no amittas	-	(4.147.844)
Resultado inversiones permanentes en sociedades	4.553.090	28.599.776
Otras diferencias	32.339.984	(1.334.282)
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	60.353.733	78.801.844
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	(19.140.763)	68.465.627
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(53.757.304)	(171.250.017)
Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto	10.423.803	(15.601.562)
Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias	(194.151.317)	(230.379.663)

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

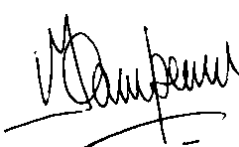
Rubros	30/9/2022	30/6/2022
Activos intangibles	(455.621.340)	(446.497.303)
Contratos de construcción	(74.707.005)	(424.201.908)
Otros créditos	(808.891.315)	(473.163.591)
Créditos por ventas	15.906.258	15.165.322
Inventarios	(103.932.911)	(149.602.190)
Inversiones en asociadas	(9.382.500)	(8.492.508)
Otros pasivos	45.351.503	35.883.833
Propiedades, planta y equipo	(2.226.343.724)	(2.234.491.134)
Propiedades de inversión	(33.292.959)	(34.478.524)
Total	(3.650.913.993)	(3.719.878.003)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

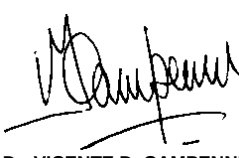
Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

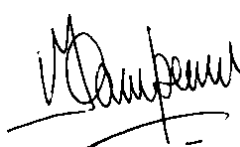
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 30/9/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
	USD	2.641.161	146,87	387.907.329
	EUR	12.241.103	143,43	1.755.741.440
	BRL	11.611	25,30	293.754
	AUD	254.387	95,12	24.197.271
	BOB	73.550.435	21,28	1.565.153.250
	EGP	6.535.768	7,51	49.083.620
	DZD	1.448.196	1,04	1.500.374
	INR	1.562.506	1,80	2.812.510
	Otras			689.769
TOTAL				3.787.379.317
CRÉDITOS POR VENTAS				
	USD	26.211.285	146,87	3.849.651.399
	EUR	3.899.636	143,43	559.324.790
	BOB	1.195.207	21,28	25.434.009
	EGP	331.519	7,51	2.489.704
	DZD	9.178.741	1,04	9.509.451
SUB-TOTAL				4.446.409.353
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(312.608)	146,87	(45.912.752)
TOTAL				4.400.496.601
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	3.820.826	146,87	561.164.757
	EUR	6.506.264	143,43	933.193.399
	AUD	2.120.076	95,12	201.661.586
SUB-TOTAL				1.696.019.742
Menos: Previsión para deterioro	USD	(29.655)	146,87	(4.355.474)
	EUR	(2.743)	143,43	(393.455)
TOTAL				1.691.270.813
OTROS CRÉDITOS				
	USD	256.809	146,87	37.717.573
	EUR	178.484	143,43	25.599.994
	BRL	13.162	25,30	332.995
	AUD	5.852.477	95,12	556.687.570
	BOB	7.677.945	21,28	163.386.678
	EGP	1.163.874	7,51	8.740.697
	DZD	6.287.461	1,04	6.513.998
	INR	1.020.613	1,80	1.837.104
	Otras			3.052
TOTAL				800.819.661
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				10.679.966.392
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES EN ASOCIADAS				
	Otras			18.157.733
TOTAL				18.157.733
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				18.157.733
TOTAL ACTIVO				10.698.124.125

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

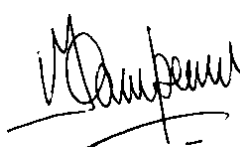
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 30/9/2022 en Pesos Arq.
PASIVO CORRIENTE				
ACREEDORES COMERCIALES	USD	14.665.273	147,07	2.156.821.708
	EUR	6.428.447	144,00	925.696.302
	AUD	3.541	95,12	336.817
	BOB	1.474.772	21,28	31.383.144
	DZD	34.820.230	1,04	36.074.803
	INR	706.082	1,80	1.270.947
	Otras			284.595.841
TOTAL				3.436.179.562
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	21.150.901	147,07	3.110.663.055
	BOB	17.874.141	21,28	380.361.713
	DZD	360.976.579	1,04	373.982.565
TOTAL				3.865.007.333
PASIVOS FINANCIEROS				
	USD	5.756.772	147,07	846.648.527
TOTAL				846.648.527
BENEFICIOS AL PERSONAL				
	EUR	120.796	144,00	17.394.574
	AUD	5.451	95,12	518.505
	BOB	1.317.220	21,28	28.030.438
	EGP	1.755.713	7,51	13.185.407
	DZD	3.538.787	1,04	3.666.290
TOTAL				62.795.214
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES				
	EUR	1.674.194	144,00	241.083.957
	BOB	3.072.307	21,28	65.378.700
	EGP	908.878	7,51	6.825.677
	DZD	8.251.451	1,04	8.548.751
	INR	218.055	1,80	392.499
TOTAL				322.229.584
TOTAL PASIVO CORRIENTE				8.532.860.220
PASIVO NO CORRIENTE				
PASIVOS FINANCIEROS				
	USD	5.673.384	147,07	834.384.535
TOTAL				834.384.535
OTRAS DEUDAS				
	USD	2.175.000	147,07	319.877.250
TOTAL				319.877.250
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				1.154.261.785
TOTAL PASIVO				9.687.122.005

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

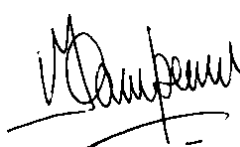
	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
	USD	2.663.243	405.546.653
	EUR	11.804.049	1.876.734.747
	BRL	12.925	342.115
	AUD	434.495	45.639.372
	BOB	77.475.732	1.716.275.085
	EGP	735.696	5.955.425
	DZD	1.201.327	1.247.983
	INR	559.459	1.081.040
	Otras		753.140
TOTAL			4.053.575.560
CRÉDITOS POR VENTAS			
	USD	21.876.632	3.331.274.411
	EUR	9.741.831	1.548.861.161
	EGP	331.538	2.683.784
	DZD	9.178.742	9.535.219
SUB-TOTAL			4.892.354.575
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(255.005)	(38.831.000)
	EUR	(503)	(79.908)
TOTAL			4.853.443.667
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN			
	USD	10.672.850	1.625.213.185
	EUR	3.031.900	482.044.148
	AUD	1.883.411	197.833.740
SUB-TOTAL			2.305.091.073
Menos: Previsión para deterioro	USD	(102.926)	(15.673.089)
	EUR	(2.711)	(430.962)
TOTAL			2.288.987.022
OTROS CRÉDITOS			
	USD	239.001	36.394.042
	EUR	147.965	23.525.033
	BRL	13.162	348.380
	AUD	5.478.002	575.410.023
	BOB	9.701.760	214.917.475
	EGP	1.474.530	11.936.251
	DZD	6.686.400	6.946.081
	INR	1.117.214	2.158.787
TOTAL			871.636.072
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			12.067.642.321
ACTIVO NO CORRIENTE			
INVERSIONES EN ASOCIADAS			
	Otras		18.157.733
TOTAL			18.157.733
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			18.157.733
TOTAL ACTIVO			12.085.800.054

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

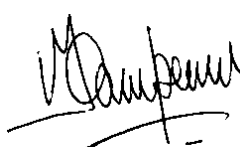
	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE			
ACREEDORES COMERCIALES			
	USD	9.760.933	1.488.731.935
	EUR	5.806.198	926.825.253
	AUD	10.541	1.107.192
	BOB	3.787.208	83.895.831
	DZD	35.933.930	37.329.507
	INR	1.011.217	1.953.968
	Otras		315.847.057
TOTAL			2.855.690.743
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN			
	USD	25.091.393	3.826.924.770
	BOB	21.597.236	478.431.078
	DZD	360.976.579	374.995.937
TOTAL			4.680.351.785
PASIVOS FINANCIEROS			
	USD	4.646.402	708.666.589
TOTAL			708.666.589
BENEFICIOS AL PERSONAL			
	EUR	75.566	12.062.312
	AUD	6.473	679.904
	BOB	1.178.109	26.097.977
	EGP	2.399.275	19.422.020
	DZD	3.842.965	3.992.215
TOTAL			62.254.428
IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES			
	EUR	2.122.516	338.810.643
	BOB	7.140.889	158.187.976
	EGP	682.917	5.528.183
	DZD	8.227.225	8.546.749
	INR	181.600	350.904
TOTAL			511.424.455
TOTAL PASIVO CORRIENTE			8.818.388.000
PASIVO NO CORRIENTE			
PASIVOS FINANCIEROS			
	USD	5.673.384	865.301.201
TOTAL			865.301.201
OTRAS DEUDAS			
	USD	2.550.000	343.168.701
TOTAL			343.168.701
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			1.208.469.902
TOTAL PASIVO			10.026.857.902

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 (Comparativo con 30/9/2021)		
	30/9/2022	30/9/2021
Existencias al comienzo del período	618.330.928	623.624.641
Compras e insumos del período	3.050.119.872	1.469.216.409
Gastos de producción del período	3.903.221.062	3.079.903.438
SUBTOTAL	7.571.671.862	5.172.744.488
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(244.516.270)	(269.612.874)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(59.412.536)	(58.695.191)
Existencias al cierre del período	(556.632.515)	(502.211.265)
Costo de ejecución de los contratos	6.711.110.541	4.342.225.158

14.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	2.030.143.820	424.371.615	69.545.128	2.396.890	2.526.457.453
Materiales de uso general	295.097	5.008.232	1.119.928	189.876	6.613.133
Servicios de terceros	1.023.366.955	31.579.437	3.720.065	3.440.926	1.062.107.383
Servicios financieros y seguros	78.123.233	21.306.774	603.194	21.237	100.054.438
Viajes	192.065.983	31.484.125	5.535.370	362.977	229.448.455
Inmuebles	125.100.827	20.620.088	3.346.008	-	149.066.923
Mantenimiento	26.303.783	13.449.245	781.190	-	40.534.218
Depreciaciones y amortizaciones	153.736.481	65.950.153	5.128.687	-	224.815.321
Capacitación e institucional	22.426.828	51.135.611	12.846.178	-	86.408.617
Impuestos y tasas	15.078.977	53.503.102	42.837.689	69.089	111.488.857
Gastos sucursales exterior	236.579.078	1.529.765	382.441	-	238.491.284
Donaciones	-	-	-	2.355.616	2.355.616
Deudores incobrables	-	-	-	-	-
Bono participación	-	-	-	43.000.000	43.000.000
Otros gastos	-	18.428.305	-	6.644.133	25.072.438
Totales	3.903.221.062	738.366.452	145.845.878	58.480.744	4.845.914.136

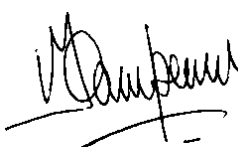
Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	1.850.468.842	360.226.955	65.941.400	4.685.568	2.281.322.765
Materiales de uso general	50.189	4.152.310	1.068.238	2.102.473	7.373.210
Servicios de terceros	306.838.013	23.078.214	5.687.386	3.688.323	339.291.936
Servicios financieros y seguros	87.549.394	3.548.014	463.220	2.400	91.563.028
Viajes	91.020.265	7.234.879	1.905.889	211.537	100.372.570
Inmuebles	105.415.906	22.567.212	3.415.663	-	131.398.781
Mantenimiento	16.108.483	7.043.345	729.810	-	23.881.638
Depreciaciones y amortizaciones	148.497.858	69.117.512	8.846.300	-	226.461.670
Capacitación e institucional	11.867.847	23.874.142	5.933.363	26.885	41.702.237
Impuestos y tasas	23.018.758	42.973.128	43.346.612	53.728	109.392.226
Gastos sucursales exterior	439.067.883	1.748.116	437.030	-	441.253.029
COVID-19	-	-	-	126.691.789	126.691.789
Donaciones	-	-	-	942.844	942.844
Bono participación	-	-	-	42.096.896	42.096.896
Otros gastos	-	20.874.174	-	10.722.310	31.596.484
Totales	3.079.903.438	586.438.001	137.774.911	191.224.753	3.995.341.103

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

15.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 30 de septiembre de 2022 y 30 de junio de 2022:

Transacción	Sociedad	Concepto	Transacciones	
			30/9/2022	30/6/2022
Compras	Invap Ingeniería S.A.	Servicios	8.659.998	18.407.129
Compras	Black River Technology Inc.	Materiales	126.801.006	203.377.678
Ventas	Invap Nederland B.V.	Servicios	646.614.824	1.915.063.598

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

	30/9/2022			30/6/2022		
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros
Créditos empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	936.899	-	21.260.591	1.089.738	-	20.169.158
Black River Technology Inc.	107.336.704	-	-	69.905.552	-	-
Eólica Rionegrina S.A.	6.476.722	-	-	7.401.365	-	-
Invap Nederland B.V.	1.269.610.957	-	-	2.109.733.857	-	-
Invap Do Brasil Ltda.	13.634.105	-	-	13.617.332	-	-
Total de créditos	1.397.995.386	-	21.260.591	2.201.747.844	-	20.169.158
Deudas empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	-	10.478.597	10.347	-	10.912.378	12.621
Black River Technology Inc.	-	96.894.099	-	-	39.050.257	-
Invap Do Brasil Ltda.	-	10.871.364	-	-	9.702.534	-
Total de pasivos	-	118.244.059	10.347	-	59.665.168	12.621

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

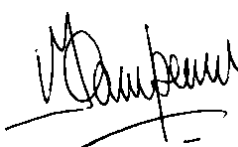
Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	2.763.314.918	795.583.367	2.316.635.346	2.383.219.596	79.703.555	-	8.338.456.782
Costos de ejecución de los contratos	(2.035.446.581)	(885.051.259)	(1.670.601.408)	(2.068.148.500)	(65.290.629)	13.427.836	(6.711.110.541)
Resultado bruto	727.868.337	(89.467.892)	646.033.938	315.071.096	14.412.926	13.427.836	1.627.346.241
Gastos de administración	(79.591.428)	-	-	-	(8.336.788)	(650.438.236)	(738.366.452)
Gastos de comercialización	(12.262.910)	(3.201.416)	(4.104.028)	(21.122.844)	(5.765.329)	(99.389.351)	(145.845.878)
Otros ingresos	-	-	-	-	-	5.154.441	5.154.441
Otros egresos	(12.092.660)	(7.643.457)	(5.992.407)	(3.367.653)	(2.396.889)	(26.987.678)	(58.480.744)
Resultados financieros	(98.139)	-	-	-	(3.325.673)	(528.147.414)	(531.571.226)
Resultados de la posición monetaria neta	34.009.181	-	-	-	(6.385.654)	377.898.120	405.521.647
Resultado inversiones en asociadas	3.271.478	17.470.835	-	-	-	-	20.742.313
Impuesto a las ganancias	(218.335.163)	24.602.835	(188.864.082)	(86.298.163)	4.611.555	270.131.701	(194.151.317)
Resultado del período	442.768.696	(58.239.095)	447.073.421	204.282.436	(7.185.852)	(638.350.581)	390.349.025
Otros resultados integrales (revalúo)	(46.029.312)	(32.035.319)	(24.266.556)	(12.479.396)	-	(45.598.767)	(160.409.350)
Otros resultados integrales	(81.773.750)	41.345.230	-	(56.722.682)	-	762.739	(96.388.463)
Ganancia / (Pérdida) del período	314.965.634	(48.929.184)	422.806.865	135.080.358	(7.185.852)	(683.186.609)	133.551.212

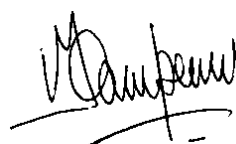
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	2.143.387.550	997.197.443	322.899.491	2.389.387.068	82.780.535	-	5.935.652.087
Costos de ejecución de los contratos	(1.484.556.301)	(734.210.937)	(427.637.219)	(1.653.026.512)	(34.302.165)	(8.492.024)	(4.342.225.158)
Resultado bruto	658.831.249	262.986.506	(104.737.728)	736.360.556	48.478.370	(8.492.024)	1.593.426.929
Gastos de administración	(47.707.061)	-	-	(16.901)	(11.285.655)	(527.428.384)	(586.438.001)
Gastos de comercialización	(6.021.423)	(7.261.294)	(16.998.256)	(10.510.407)	(3.939.303)	(93.044.228)	(137.774.911)
Otros ingresos	-	-	-	-	24.701.040	10.014.088	34.715.128
Otros egresos	(11.430.832)	(7.265.547)	(5.929.655)	(3.311.415)	(4.685.568)	(158.601.736)	(191.224.753)
Resultados financieros	430.659	-	-	-	1.691.129	(140.122.320)	(138.000.532)
Resultados de la posición monetaria neta	26.600.900	-	-	-	(5.510.841)	32.614.710	53.704.769
Resultado inversiones en asociadas	1.542.366	(16.299.279)	-	-	(26.906.588)	26.906.588	(14.756.913)
Impuesto a las ganancias	(225.558.587)	(81.761.475)	44.960.863	(254.455.348)	(16.342.181)	302.777.065	(230.379.663)
Resultado del período	396.687.271	150.398.911	(82.704.776)	468.066.485	6.200.403	(555.376.241)	383.272.053
Otros resultados integrales (revalúo)	(89.528.678)	(56.905.295)	(46.442.306)	(25.935.693)	-	(110.899.752)	(329.711.724)
Otros resultados integrales	37.912.538	12.848.066	-	(50.911.371)	-	1.023.937	873.170
Ganancia / (Pérdida) del período	345.071.131	106.341.682	(129.147.082)	391.219.421	6.200.403	(665.252.056)	54.433.499

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 17 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	30/9/2022	30/9/2021
Resultado neto del período	386.847.674	377.075.758
Acciones en circulación	169.000	169.000
Utilidad neta por acción	2.289	2.231

NOTA 18 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

18.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

NOTA 19 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

19.1 Aavales y garantías recibidas

	30/9/2022	30/6/2022
PROVINCIA DE RIO NEGRO	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
HSBC BANK ARGENTINA SA	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	15.405.000	15.750.000
BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.633.875	8.603.425
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	4.962.433	4.876.472
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	15.405.000	17.850.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	21.237.301	22.355.323

19.2 Aavales y garantías otorgadas

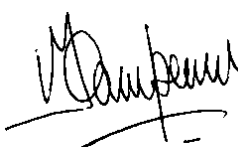
	30/9/2022	30/6/2022
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	15.405.000	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	1.236.145	1.236.145
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
Emisión Pagaré a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V.

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 12° del Título IV, Capítulo III de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), a continuación se detallan las Notas a los estados financieros consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución.

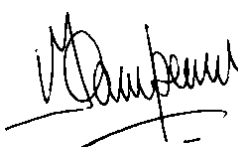
Norma	Nota Relacionada
I. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:	
1. Régímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	n/a
2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	n/a
3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:	Nota 4
a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo;	
b) Sin plazo establecido a la vista;	
c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	Nota 4
4. Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de:	
a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie;	
b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están;	Nota 1.2 / Nota 15.1
c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	
5. Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley Nº 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	
6. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	n/a
II. Inventario físico de los bienes de cambio:	
7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	Periodicidad: Trimestral. Alcance: Bienes no incluidos bajo contratos de Construcción. Bienes de inmovilización significativa en el tiempo: n/a

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V. (Cont.)

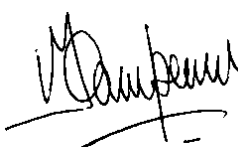
Norma	Nota Relacionada
III. Valores corrientes:	
8. Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10
Bienes de Uso:	
9. En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Nota 9
10. Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	n/a
IV. Participaciones en otras sociedades:	
11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley Nº 19.550 y planes para regularizar la situación.	n/a
V. Valores recuperables:	
12. Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10
VI. Seguros:	
13. Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	Nota 9.3 Seguros
VII. Contingencias positivas y negativas:	
14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Nota 4
15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	n/a
VIII. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:	
16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	n/a
17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	n/a
18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	n/a

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 21 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de septiembre de 2022 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Al 30 de septiembre de 2022, comparativo con el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	30/9/2022	30/6/2022
<u>ACTIVO</u>			
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-13	4.808.111.917	3.976.386.409
Créditos por ventas	3-4.1.5-13	8.324.013.248	8.852.785.938
Activos por contratos de construcción	3-13	1.840.466.223	2.787.029.170
Otros créditos	3-4.2-13	10.838.736.009	9.524.662.153
Inventarios	3-7	805.932.785	1.061.349.977
Total Activo Corriente		26.617.260.182	26.202.213.647
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Activos por derechos de uso	3	59.064.655	62.926.860
Inversiones en asociadas	3-13	963.292.159	868.394.299
Propiedades de inversión	3-8	115.792.308	120.053.980
Propiedades, planta y equipo	3-9-11	8.990.336.170	9.201.859.116
Activos intangibles	3-10-11	2.589.506.940	2.931.688.012
Total Activo No Corriente		12.717.992.232	13.184.922.267
TOTAL ACTIVO		39.335.252.414	39.387.135.914
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Acreedores comerciales	3-4.1.5-13	3.970.096.225	3.368.398.412
Pasivos por contratos de construcción	3-4.2-13	12.289.098.459	13.627.304.040
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.956.238.368	1.247.187.976
Beneficios al personal	3-4.2-13	2.404.704.090	2.708.490.915
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-13	209.601.360	430.167.200
Provisiones	3	307.262.822	309.131.744
Total Pasivo Corriente		21.137.001.324	21.690.680.287
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.546.913.030	1.071.783.245
Beneficios al personal	3-4.2	24.667.861	35.111.876
Otras deudas	3-4.1.5-13	319.877.250	343.168.701
Pasivos por impuesto diferido	3-12.1	3.639.887.733	3.709.368.511
Total Pasivo No Corriente		5.531.345.874	5.159.432.333
TOTAL PASIVO		26.668.347.198	26.850.112.620
<u>PATRIMONIO NETO</u>			
Aporte de los propietarios		6.443.374.544	6.443.374.544
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		6.223.530.672	6.093.648.750
Total Patrimonio Neto		12.666.905.216	12.537.023.294
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		39.335.252.414	39.387.135.914

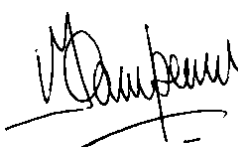
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021
(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	30/9/2022	30/9/2021
Ingresos por contratos de construcción	5.2	7.658.678.599	5.605.225.975
Costo de ejecución de los contratos	14.1	(6.311.828.413)	(4.147.503.273)
Ganancia bruta		1.346.850.186	1.457.722.702
Gastos de administración	14.2	(648.052.431)	(522.648.450)
Gastos de comercialización	14.2	(132.698.484)	(123.681.808)
Otros ingresos	6	394.892	3.687.520
Otros egresos	14.2	(51.365.005)	(180.453.839)
Ganancia operativa		515.129.158	634.626.125
Resultado de inversiones en asociadas		169.587.787	56.995.763
Resultados financieros	4.1.3	(519.877.115)	(141.724.371)
Resultados de la posición monetaria neta		385.429.840	32.168.228
Resultado antes del impuesto a las ganancias		550.269.670	582.065.745
Impuesto a las ganancias	12.1	(163.421.996)	(204.989.987)
Resultado del período		386.847.674	377.075.758
Otro resultado integral del período			
Que se reclasificará en resultados			
Diferencias de conversión		(96.556.402)	616.423
Que no se reclasificará en resultados			
(Déficit) / Superávit de revaluación		(160.409.350)	(329.711.724)
Total otro resultado integral del período		(256.965.752)	(329.095.301)
Resultado integral total del período		129.881.922	47.980.457
Ganancia por acción básica	16	2.289	2.231
Ganancia por acción diluida	16	2.289	2.231

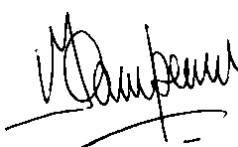
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados	
Saldos al 30 de junio de 2022	1.690.000.000	4.753.374.544	(273.158.484)	402.806.967	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	1.624.316.671	12.537.023.294
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	386.847.674	386.847.674
Otro resultado integral del período	-	-	(96.556.402)	(160.409.350)	-	-	-	-	(256.965.752)
Total al 30 de septiembre de 2022	1.690.000.000	4.753.374.544	(369.714.886)	242.397.617	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	2.011.164.345	12.666.905.216

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021

(Expresado en pesos argentinos)

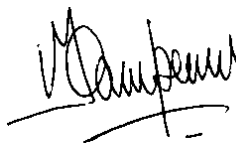
CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados	
Saldos al 30 de junio de 2021	1.690.000.000	4.753.374.544	(271.022.853)	1.587.566.688	268.032.776	1.436.099.510	1.863.620.879	771.930.431	12.099.601.975
Distribución AGO 27/09/21:									
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	38.596.522	-	-	(38.596.522)	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	733.333.909	-	(733.333.909)	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	377.075.758	377.075.758
Otro resultado integral del período	-	-	616.423	(329.711.724)	-	-	-	-	(329.095.301)
Total al 30 de septiembre de 2021	1.690.000.000	4.753.374.544	(270.406.430)	1.257.854.964	306.629.298	2.169.433.419	1.863.620.879	377.075.758	12.147.582.432

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación
con informe del 16/11/2022



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. De Río Negro

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO
(Método Indirecto)

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021**
 (Expresado en pesos argentinos)

<u>Flujo de efectivo por las actividades de operación</u>	<u>Nota</u>	<u>30/9/2022</u>	<u>30/9/2021</u>
Ganancia del período		386.847.674	377.075.758
Impuesto a las ganancias	12.1	163.421.996	204.989.987
Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo			
Amortización de propiedades, planta y equipo		108.982.448	100.049.445
Amortización de activos intangibles		108.590.943	122.884.498
Resultado de inversiones en asociadas		(169.587.787)	(56.995.763)
Efecto diferencia de conversión		(96.556.402)	616.423
Resultado por intereses devengados		(63.127.872)	197.996.417
Valor residual bajas de activos no corrientes		484.500.527	7.259.260
Cambios en activos y pasivos operativos			
Disminución en créditos por ventas		528.772.690	219.593.256
Disminución / (Aumento) en contratos de construcción		946.562.947	(561.056.980)
(Aumento) en otros créditos		(1.314.073.856)	(1.090.232.011)
Disminución en activos por derechos de uso		3.862.205	2.165.472
Disminución en inventarios		255.417.192	33.648.829
Aumento en acreedores comerciales		601.697.813	918.591.734
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(1.338.205.581)	937.717.377
(Disminución) en beneficios al personal		(314.230.840)	(94.765.891)
(Disminución) en impuestos y otros gravámenes		(220.565.840)	(164.490.275)
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(163.421.996)	(204.989.987)
(Disminución) en provisiones		(1.868.922)	(427.382.345)
(Disminución) en otras deudas		(23.291.451)	(142.282.980)
(Disminución) / Aumento en pasivos por impuestos diferidos		(4.152.230)	179.893.630
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		(120.426.342)	560.285.854
<u>Flujo de efectivo por las actividades de inversión</u>			
Cobro por inversiones en asociadas		74.689.927	15.356.461
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		300.000	3.528.844
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(125.629.856)	(142.228.077)
Pago por compras de activos intangibles		(244.516.270)	(269.612.874)
Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(295.156.199)	(392.955.646)
<u>Flujo de efectivo por las actividades de financiación</u>			
Préstamos bancarios y otros pasivos		1.247.308.049	(1.008.840.634)
Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación		1.247.308.049	(1.008.840.634)
Flujo neto del efectivo del período		831.725.508	(841.510.426)
Efectivo al inicio del período		3.976.386.409	4.166.849.057
Efectivo al final del período	3	4.808.111.917	3.325.338.631

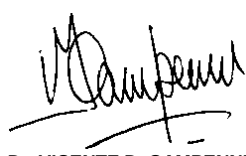
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

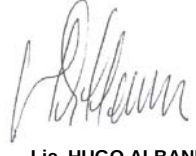
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 30 de septiembre del 2022, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

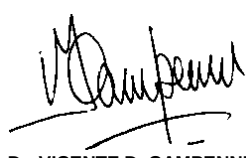
Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

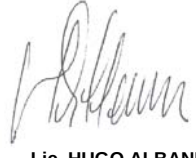
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

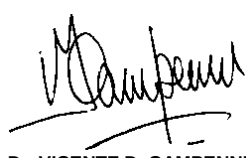
En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

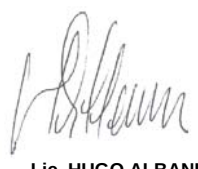
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 22


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocinéticas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

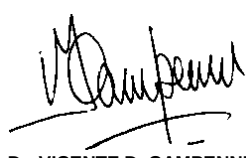
La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

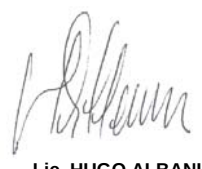
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros separados han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables legales y profesionales vigentes (RT 26). Sin embargo, para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus sociedades controladas, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados financieros separados conjuntamente con los estados financieros consolidados precedentes.

Para la confección de los estados financieros intermedios separados condensados al 30 de septiembre de 2022 se han seguido las mismas políticas contables que las mencionadas en los estados financieros consolidados.

La CNV, según lo establecido en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo b.1) de las Normas de la CNV ("N.T. 2013") aprobadas por Resolución General N° 622/13 estableció la aplicación de las RT 26 de la FACPCE y sus modificatorias, que adoptan las NIIF, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad al 30 de junio de 2022, preparados sobre la base de la RT 26 y emitidos el 7 de septiembre de 2022. Los presentes estados financieros intermedios separados condensados corresponden al período iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 30 de septiembre de 2022. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 30 de septiembre de 2022, comparativo con el mismo período financiero precedente.

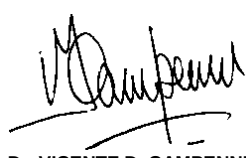
Los presentes estados financieros intermedios separados condensados al 30 de septiembre de 2022, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

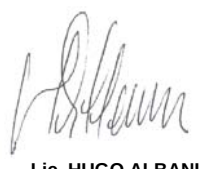
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 272


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP por el período finalizado el 30 de septiembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la RT 26 de la FACPCE, incorporada por la CNV. Dichas normas requieren el uso de las NIIF, según las emitió el IASB.

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP por el período finalizado el 30 de septiembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las NIIF, salvo por lo indicado en el párrafo anterior. Los mismos deben ser leídos conjuntamente con los últimos estados financieros separados anuales y completos de la Sociedad que son los correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

La NIC N° 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

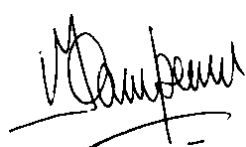
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlos. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros intermedios separados condensados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente. De corresponder, sobre los mismos se efectuaron ciertas reclasificaciones a efectos comparativos.

2.2 Emisión y Aprobación

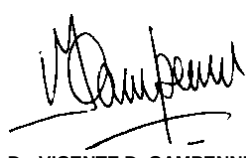
Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 16 de noviembre de 2022.

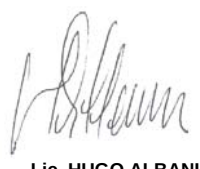
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 272


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEOLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios separados condensados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

2.4 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

2.5 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente

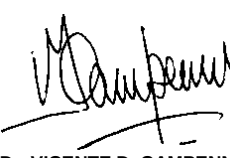
Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

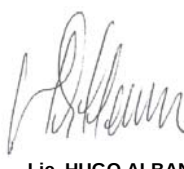
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados Financieros": el objetivo de esta modificación es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 8, "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": el objetivo de esta modificación es ayudar a quienes hacen uso de los presentes estados financieros separados a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables dependiendo si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 12, "Impuesto diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una única transacción": exigen que las empresas reconozcan el impuesto diferido sobre las transacciones que, en su reconocimiento inicial, dan lugar a cantidades iguales de diferencias temporales imponibles y deducibles. Estas modificaciones fueron publicadas en mayo de 2021 y entrarán en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

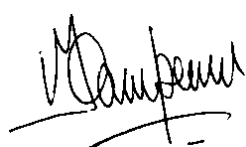
No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

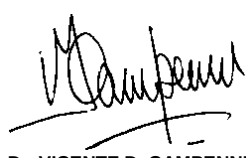
	30/9/2022	30/6/2022
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
Caja moneda nacional	3.870.837	5.925.379
Caja otras monedas	2.785.222	8.111.969
Bancos moneda nacional	9.801.348	43.230.920
Bancos otras monedas	1.999.454.046	2.145.810.082
Inversiones en moneda nacional	2.786.790.933	1.767.345.510
Inversiones en otras monedas	5.409.531	5.962.549
Total	4.808.111.917	3.976.386.409
CRÉDITOS POR VENTAS		
Deudores por ventas en moneda nacional	3.222.280.611	3.434.298.857
Deudores por ventas en otras monedas	5.076.399.296	5.426.165.059
Deudores por ventas en sucursales	37.433.165	12.219.004
Reembolsos exportación	42.863.059	32.505.652
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(9.050.131)	(13.491.726)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(45.912.752)	(38.910.908)
Total	8.324.013.248	8.852.785.938
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	533.956.708	555.695.962
En otras monedas	1.334.630.895	2.268.898.035
Previsión para deterioro en moneda nacional	(23.372.451)	(21.460.776)
Previsión para deterioro en otras monedas	(4.748.929)	(16.104.051)
Total	1.840.466.223	2.787.029.170
OTROS CRÉDITOS		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	252.949.601	5.661.320
Seguros a devengar	27.873.702	46.066.707
Depósitos en garantía	1.118.315	1.042.978
Anticipo proveedores	9.120.273.432	7.977.057.010
Anticipo proveedores sucursales	2.275.340	2.583.259
Retenciones ingresos brutos	52.942.704	24.008.170
Derechos aduaneros	4.232.265	2.860.891
Otros créditos en moneda nacional	482.358.837	339.146.444
Otros créditos en otras monedas	51.608.334	41.165.841
Otras cuentas a cobrar en sucursales	734.328.160	808.159.405
Saldo a favor impuesto a las ganancias	108.775.319	276.910.128
Total	10.838.736.009	9.524.662.153
INVENTARIOS		
Inventarios en tránsito	408.697.844	589.753.624
Inventarios en almacenes locales	59.515.411	59.515.411
Inventarios de la producción en proceso	337.719.530	412.080.942
Total	805.932.785	1.061.349.977

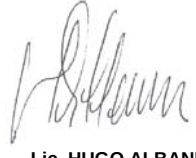
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEÑA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

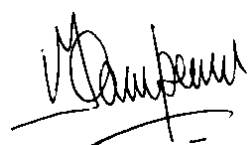
	30/9/2022	30/6/2022
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</u>		
Activos por derechos de uso	59.064.655	62.926.860
Total	59.064.655	62.926.860
<u>INVERSIONES EN ASOCIADAS</u>		
Black River Technology Inc.	4.039.424	2.575.035
INVAP NEDERLAND BV	531.331.651	477.146.229
ICHOS BV	158.962.152	136.054.545
Invap Ingeniería SA	105.593.222	88.392.875
Eólica Rionegrina SA	63.550.254	64.463.004
VENG SA	17.650.454	17.650.454
Otras en moneda nacional	64.007.269	63.954.424
Otras en otras monedas	18.157.733	18.157.733
Total	963.292.159	868.394.299
<u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u>		
Terrenos / Mejoras	115.792.308	120.053.980
Total	115.792.308	120.053.980
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>		
Inmuebles	6.744.872.567	6.993.113.902
Muebles y útiles	28.310.862	21.807.787
Máquinas y herramientas	359.712.390	375.940.152
Instrumental	57.358.975	53.239.916
Rodados	43.863.608	47.027.006
Equipos de computación	184.856.972	166.803.575
Instalaciones	257.528.860	283.262.370
Mejoras en inmuebles	387.866.424	393.111.699
Obras en curso	913.920.802	854.508.266
Otros bienes	12.044.710	13.044.443
Total	8.990.336.170	9.201.859.116
<u>ACTIVOS INTANGIBLES</u>		
Marcas y patentes	21.074.713	20.871.233
Desarrollos	1.302.206.105	1.658.573.382
Software	392.470.525	417.426.130
Activos para cumplimiento contratos	873.755.597	834.817.267
Total	2.589.506.940	2.931.688.012

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

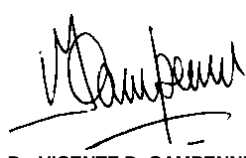
	30/9/2022	30/6/2022
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
ACREEDORES COMERCIALES		
En cuenta corriente moneda nacional	1.070.722.818	994.622.754
En cuenta corriente en otras monedas	2.830.969.419	2.249.489.160
En Sucursales	68.403.988	124.286.498
Total	3.970.096.225	3.368.398.412
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	8.424.091.126	8.946.952.255
En otras monedas	3.865.007.333	4.680.351.785
Total	12.289.098.459	13.627.304.040
PASIVOS FINANCIEROS		
En moneda nacional	1.121.434.066	538.521.387
En otras monedas	834.804.302	708.666.589
Total	1.956.238.368	1.247.187.976
BENEFICIOS AL PERSONAL		
Sueldos	472.484.560	539.715.817
Anses aportes y contribuciones	193.977.532	296.109.586
Obras sociales	69.308.902	98.513.922
Plan de facilidades de pago AFIP	297.650.894	237.402.461
Vacaciones	822.535.085	848.413.431
Otros pasivos sociales en moneda nacional	144.759.037	153.679.035
Otros pasivos sociales en otras monedas	45.400.640	50.192.116
Sueldo Anual Complementario	164.906.974	300.669.780
Bono de participación del personal	193.680.466	183.794.767
Total	2.404.704.090	2.708.490.915
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES		
Otros impuestos y gravámenes AFIP	121.838.082	174.310.640
Dirección General de Rentas	3.060.788	12.811.579
Deudas Municipales	3.556.863	3.458.865
Pasivo por impuesto en otras monedas	81.145.627	172.613.812
Impuesto al Valor Agregado	-	66.972.304
Total	209.601.360	430.167.200
PROVISIONES		
En moneda nacional	307.262.822	309.131.744
Total	307.262.822	309.131.744

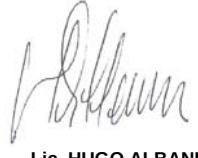
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30/9/2022	30/6/2022
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	712.528.495	206.482.044
En otras monedas	834.384.535	865.301.201
Total	1.546.913.030	1.071.783.245
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	24.667.861	35.111.876
Total	24.667.861	35.111.876
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En otras monedas	319.877.250	343.168.701
Total	319.877.250	343.168.701
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	3.639.887.733	3.709.368.511
Total	3.639.887.733	3.709.368.511

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

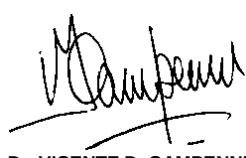
Los instrumentos financieros la Sociedad consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar, deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables. El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

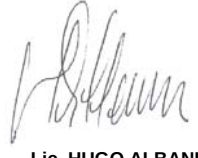
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 22


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	30/9/2022	30/6/2022
Activos financieros		
A costo amortizado	8.324.013.248	8.852.785.938
A valor razonable con cambios en resultados	4.808.111.917	3.976.386.409
Total	13.132.125.165	12.829.172.347
Pasivos financieros		
A costo amortizado	7.793.124.873	6.030.538.334
Total	7.793.124.873	6.030.538.334

Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

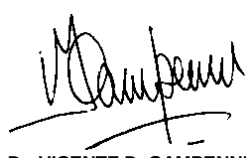
La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

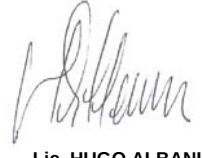
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• Obligaciones Negociables - Clase IV

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 201.750.000 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

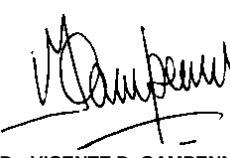
Monto de la emisión	USD 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

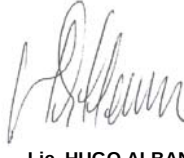
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEOLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• Obligaciones Negociables - Clase V

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas con posterioridad al cierre, en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

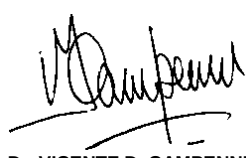
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

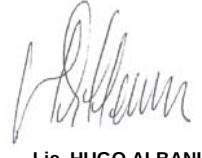
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 642.857.142
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2024
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas)
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V serán utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública

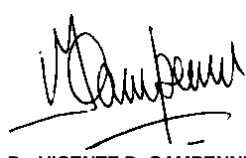
Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

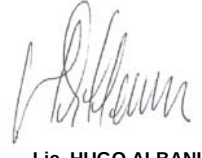
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 119.047.619 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 2,00% y 3,32%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados más 2 puntos.
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%

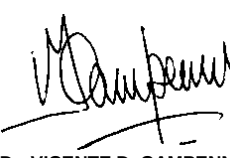
Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

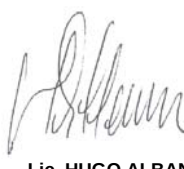
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	30/9/2022	30/6/2022
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	9.821.525	8.938.891

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	30/9/2022	30/6/2022
Saldo al inicio	(52.402.634)	(272.453.203)
Deterioros del período	(8.327.535)	(33.681.958)
Utilización del período	10.844.426	262.647.800
Diferencia de cambio	(5.077.140)	(8.915.273)
Saldo al final del período	(54.962.883)	(52.402.634)

• *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros separados.

• *Plazos de vencimientos*

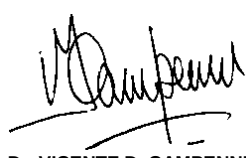
A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

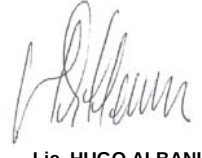
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	30/9/2022	30/6/2022
6 meses a 1 año	5.409.531	5.962.549
Total	5.409.531	5.962.549

FONDOS DE INVERSION	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	2.786.790.933	1.767.345.510
Total	2.786.790.933	1.767.345.510

CREDITOS POR VENTAS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	19.704.382	1.002.914
0 a 3 meses	7.612.290.430	8.483.635.397
3 a 6 meses	538.945.815	362.104.702
6 meses a 1 año	153.072.621	6.042.925
Total	8.324.013.248	8.852.785.938

ACREEDORES COMERCIALES	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	2.171.858.467	1.364.951.027
0 a 3 meses	1.763.834.225	1.954.956.695
3 a 6 meses	12.685.572	9.506.510
6 meses a 1 año	17.601.894	34.483.813
1 a 3 años	4.116.067	4.500.367
Total	3.970.096.225	3.368.398.412

PRESTAMOS BANCARIOS	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	615.075.629	24.894.486
3 a 6 meses	18.750.000	482.773.065
6 meses a 1 año	37.500.000	45.741.190
1 a 3 años	25.000.000	53.364.721
Total	696.325.629	606.773.462

DEUDAS FINANCIERAS	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	37.126.654	40.643.942
3 a 6 meses	1.012.053	-
6 meses a 1 año	2.028.481	2.435.624
1 a 3 años	6.499.985	7.797.080
3 a 5 años	4.806.068	7.237.805
Total	51.473.241	58.114.451

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	255.789.279	153.731.447
3 a 6 meses	102.964.286	125.592.238
6 meses a 1 año	246.617.872	321.147.314
1 a 3 años	2.015.054.871	913.686.632
3 a 5 años	134.926.220	139.925.677
Total	2.755.352.528	1.654.083.308

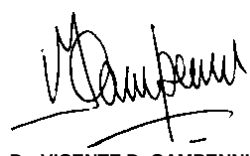
OTRAS DEUDAS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	3.676.750	3.812.984
0 a 3 meses	11.030.250	11.438.957
3 a 6 meses	11.030.250	11.438.957
6 meses a 1 año	22.060.500	22.877.913
1 a 3 años	88.242.000	91.511.654
3 a 5 años	88.242.000	91.511.654
Más de 5 años	95.595.500	110.576.582
Total	319.877.250	343.168.701

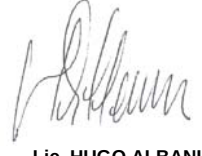
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEÑA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período

A continuación se presenta un detalle de las partidas financieras de ingresos, gastos, ganancias y pérdidas, que afectan al resultado integral total del período finalizado el 30 de septiembre de 2022 (comparativo con el mismo período del 2022):

	30/9/2022	30/9/2021
<u>Ingresos Financieros</u>		
Intereses netos ganados	(6.829.056)	7.937.864
Ingresos por inversiones	(191.740.601)	119.406.074
Otros ingresos financieros	2.785.365	102.774.714
Total Ingresos	(195.784.292)	230.118.652
<u>Costos Financieros</u>		
Intereses por deudas financieras	54.358.726	(125.308.807)
Intereses impositivos y previsionales	12.752.549	(61.391.402)
Intereses y actualizaciones comerciales	2.845.653	(19.234.072)
Otros costos financieros	(394.049.751)	(165.908.742)
Total Costos	(324.092.823)	(371.843.023)
Total	(519.877.115)	(141.724.371)

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Sociedad.

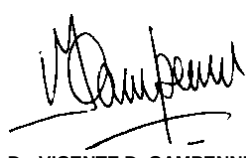
La Sociedad cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. INVAP se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

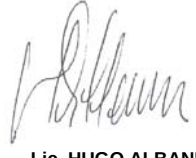
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas de la Sociedad y sus preferencias por contraer riesgos.

La naturaleza multinacional de las operaciones expone a la Sociedad a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

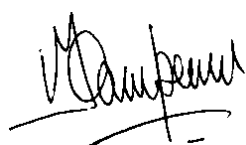
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando siempre el oportuno y puntual pago de sus obligaciones, tanto con el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados de cómo la Sociedad se encuentra expuesta.

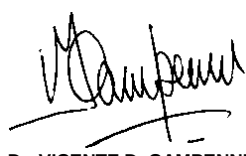
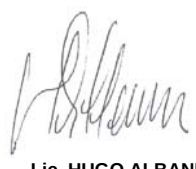
c.1 Riesgo de la tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Sociedad a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SÍNDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON y líneas de crédito bancarias locales. Las ON representan el 78,65% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas sin spread, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional de la Sociedad), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

La Sociedad muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago. La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

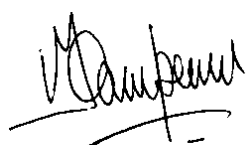
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

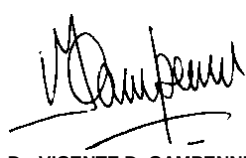
A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

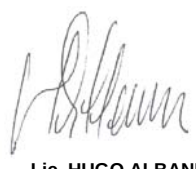
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 272


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	30/9/2022	30/6/2022
Activos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	8.324.013.248	8.852.785.938
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	2.015.911.453	2.203.078.350
Plazos fijos	5.409.531	5.962.549
Fondos de inversión	2.786.790.933	1.767.345.510
Total	13.132.125.165	12.829.172.347
Pasivos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	3.970.096.225	3.368.398.412
Préstamos bancarios	696.325.629	606.773.462
Deudas financieras	51.473.241	58.114.451
Obligaciones negociables	2.755.352.528	1.654.083.308
Otras deudas	319.877.250	343.168.701
Total	7.793.124.873	6.030.538.334

(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.394.971.927.

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

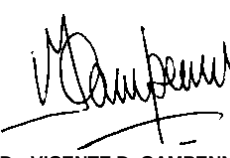
Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

	Total al 30/9/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	8.324.013.248	-	8.324.013.248	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	2.015.911.453	2.015.911.453	-	-
Plazos fijos	5.409.531	-	5.409.531	-
Fondos de inversión	2.786.790.933	2.786.790.933	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	3.970.096.225	-	3.970.096.225	-
Préstamos bancarios	696.325.629	-	696.325.629	-
Deudas financieras	51.473.241	-	51.473.241	-
Obligaciones negociables	2.755.352.528	-	2.755.352.528	-
Otras deudas	319.877.250	-	319.877.250	-

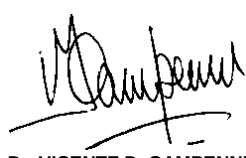
	Total al 30/6/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	8.852.785.938	-	8.852.785.938	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	2.203.078.350	2.203.078.350	-	-
Plazos fijos	5.962.549	-	5.962.549	-
Fondos de inversión	1.767.345.510	1.767.345.510	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	3.368.398.412	-	3.368.398.412	-
Préstamos bancarios	606.773.462	-	606.773.462	-
Deudas financieras	58.114.451	-	58.114.451	-
Obligaciones negociables	1.654.083.308	-	1.654.083.308	-
Otras deudas	343.168.701	-	343.168.701	-

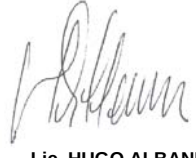
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDEOLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 30/9/2022				
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo a pagar
71002412	USD 623.482	USD	23/12/2021	USD 623.482
71002557	USD 1.996.024	USD	11/4/2022	USD 1.333.742
71002569	USD 168.482	USD	19/4/2022	USD 168.482
71002686	USD 1.337.626	USD	17/8/2022	USD 1.337.626
Total	USD 4.125.613			USD 3.463.331

• Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo.

La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad

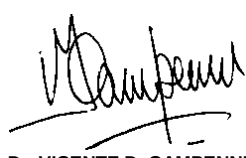
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

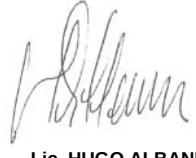
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera

• Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	5.954.332.987	5.345.209.241
0 a 3 meses	2.381.293.181	1.330.560.860
3 a 6 meses	912.805.223	1.182.877.811
6 meses a 1 año	850.570.765	888.192.772
1 a 3 años	177.765.302	197.056.973
3 a 5 años	556.557.251	575.332.277
Más de 5 años	5.411.300	5.432.219
Total	10.838.736.009	9.524.662.153

PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	30/9/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	2.458.450.898	3.566.643.161
3 a 6 meses	1.124.883.800	2.913.781.430
6 meses a 1 año	3.026.157.267	3.214.668.956
1 a 3 años	5.436.517.826	3.688.463.134
3 a 5 años	243.088.668	243.747.359
Total	12.289.098.459	13.627.304.040

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	-	4.753.015
0 a 3 meses	200.725.798	266.023.178
3 a 6 meses	34.940	1.349.502
6 meses a 1 año	476.723	94.168.237
1 a 3 años	3.537.511	59.033.803
Más de 5 años	4.826.388	4.839.465
Total	209.601.360	430.167.200

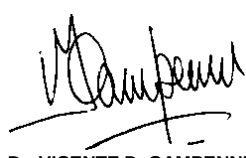
BENEFICIOS AL PERSONAL	30/9/2022	30/6/2022
Vencido	56.660.808	52.010.188
0 a 3 meses	1.316.741.297	1.746.170.251
3 a 6 meses	184.106.776	356.995.368
6 meses a 1 año	857.549.309	572.716.470
1 a 3 años	6.450.011	7.525.420
3 a 5 años	6.730.220	8.185.094
Más de 5 años	1.133.530	-
Total	2.429.371.951	2.743.602.791

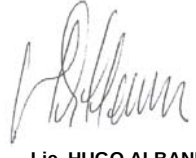
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

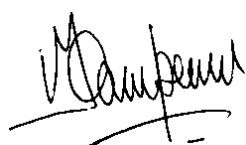
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	30/9/2022	30/9/2021
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	7.658.678.599	5.605.225.975
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

NOTA 6 OTROS INGRESOS

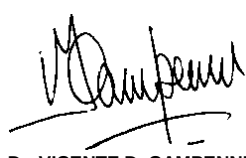
Concepto	Por el período finalizado el	
	30/9/2022	30/9/2021
Recupero de gastos devengados	84.897	158.656
Resultado venta de rezagos y activos fijos	300.000	3.528.844
Otros ingresos menores	9.995	20
Total	394.892	3.687.520

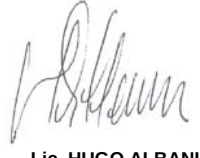
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo.

Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

Concepto	30/9/2022	30/6/2022
Inventarios en tránsito	408.697.844	589.753.624
Inventarios en almacenes locales	59.515.411	59.515.411
Inventarios de la producción en proceso	337.719.530	412.080.942
Total	805.932.785	1.061.349.977

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. El último revalúo realizado a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión es de fecha 30 de junio de 2021. Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente período un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 17.368.452. En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el ejercicio anterior, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

8.2 Restricciones

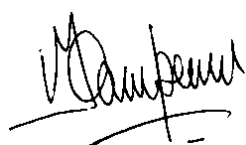
No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 272


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P. CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de los inmuebles al 30 de septiembre de 2022.

En los presentes estados financieros separados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 160.409.350. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 6.744.872.567.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipos* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos.

Las tasas de los principales activos son las siguientes:

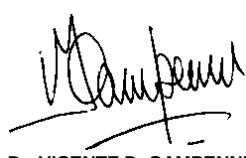
Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

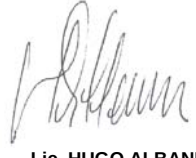
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

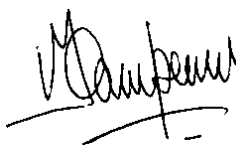
RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 30/9/2022	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	5.417.144.714	-	-	-	(137.261.824)	-	5.279.882.890	(916.457.251)	-	-	(22.503.437)	-	(938.960.688)	4.340.922.202
Terrenos	2.492.426.439	-	-	-	(88.476.074)	-	2.403.950.365	-	-	-	-	-	-	2.403.950.365
Muebles y útiles	110.099.295	8.485.002	(1.582)	-	-	-	118.582.715	(88.291.508)	1.582	-	(1.981.927)	-	(90.271.853)	28.310.862
Maquinarias y herramientas	848.765.791	2.234.551	(523.997)	-	-	-	850.476.345	(472.825.639)	523.997	-	(18.462.313)	-	(490.763.955)	359.712.390
Instrumental	233.591.087	8.363.725	-	-	-	-	241.954.812	(180.351.171)	-	-	(4.244.666)	-	(184.595.837)	57.358.975
Rodados	99.416.505	-	-	-	-	-	99.416.505	(52.389.499)	-	-	(3.163.398)	-	(55.552.897)	43.863.608
Equipos de computación	443.333.582	33.965.717	(219.444)	-	-	-	477.079.855	(276.530.007)	137.272	-	(15.830.148)	-	(292.222.883)	184.856.972
Instalaciones	1.315.778.560	517.140	(4.347)	-	-	-	1.316.291.353	(1.032.516.190)	4.279	-	(26.250.582)	-	(1.058.762.493)	257.528.860
Laboratorios	16.247.461	-	-	-	-	-	16.247.461	(16.247.461)	-	-	-	-	(16.247.461)	-
Obras en curso	854.508.266	59.412.536	-	-	-	-	913.920.802	-	-	-	-	-	-	913.920.802
Mejoras en inmuebles	605.136.945	-	-	-	-	-	605.136.945	(212.025.246)	-	-	(5.245.275)	-	(217.270.521)	387.866.424
Otros bienes	77.977.486	1.006.125	-	(14.049.202)	-	11.645.060	76.579.469	(64.933.043)	-	11.698.986	(1.476.612)	(9.824.090)	(64.534.759)	12.044.710
TOTAL	12.514.426.131	113.984.796	(749.370)	(14.049.202)	(225.737.898)	11.645.060	12.399.519.517	(3.312.567.015)	667.130	11.698.986	(99.158.358)	(9.824.090)	(3.409.183.347)	8.990.336.170

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

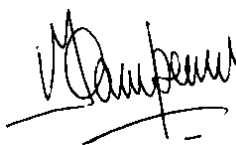
RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones						Neto resultante
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del periodo	Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	30/6/2022
Edificios	6.449.929.495	-	-	-	(1.032.784.781)	-	5.417.144.714	(803.529.247)	-	-	(112.928.004)	-	(916.457.251)	4.500.687.463
Terrenos	3.126.908.362	-	-	-	(634.481.923)	-	2.492.426.439	-	-	-	-	-	-	2.492.426.439
Muebles y útiles	106.763.807	3.337.265	(1.777)	-	-	-	110.099.295	(78.213.566)	1.777	-	(10.079.719)	-	(88.291.508)	21.807.787
Maquinarias y herramientas	641.527.153	224.239.986	(17.001.348)	-	-	-	848.765.791	(395.372.515)	1.700.135	-	(79.153.259)	-	(472.825.639)	375.940.152
Instrumental	180.716.997	53.434.200	(560.110)	-	-	-	233.591.087	(161.935.724)	172.247	-	(18.587.694)	-	(180.351.171)	53.239.916
Rodados	47.918.509	51.758.436	(260.440)	-	-	-	99.416.505	(38.967.657)	260.441	-	(13.682.283)	-	(52.389.499)	47.027.006
Equipos de computación	321.302.908	122.849.369	(818.695)	-	-	-	443.333.582	(215.687.146)	804.975	-	(61.647.836)	-	(276.530.007)	166.803.575
Instalaciones	1.236.211.919	1.074.686	-	78.491.955	-	-	1.315.778.560	(910.028.669)	-	-	(122.487.521)	-	(1.032.516.190)	283.262.370
Laboratorios	16.257.773	-	(10.312)	-	-	-	16.247.461	(16.257.773)	10.312	-	-	-	(16.247.461)	-
Obras en curso	307.036.757	625.963.464	-	(78.491.955)	-	-	854.508.266	-	-	-	-	-	-	854.508.266
Mejoras en inmuebles	603.700.566	1.436.379	-	-	-	-	605.136.945	(184.747.823)	-	-	(27.277.423)	-	(212.025.246)	393.111.699
Otros bienes	102.786.336	1.425.360	-	(40.105.082)	-	13.870.872	77.977.486	(79.829.310)	-	31.147.732	(6.717.834)	(9.533.631)	(64.933.043)	13.044.443
TOTAL	13.141.060.582	1.085.519.145	(18.652.682)	(40.105.082)	(1.667.266.704)	13.870.872	12.514.426.131	(2.884.569.430)	2.949.887	31.147.732	(452.561.573)	(9.533.631)	(3.312.567.015)	9.201.859.116

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en cursos para propiedades, planta y equipo

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/9/2022
Sede INVAP en Bariloche	125.729.106	13.152.525	-	138.881.631
Mejoras en otros inmuebles	29.273.203	446.783	-	29.719.986
Desarrollos en curso	155.239.332	-	-	155.239.332
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	544.266.625	45.813.228	-	590.079.853
Total	854.508.266	59.412.536	-	913.920.802

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2022
Sede INVAP en Bariloche	112.998.771	91.222.290	(78.491.955)	125.729.106
Mejoras en otros inmuebles	26.568.756	2.704.447	-	29.273.203
Desarrollos en curso	155.239.332	-	-	155.239.332
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	12.229.898	532.036.727	-	544.266.625
Total	307.036.757	625.963.464	(78.491.955)	854.508.266

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

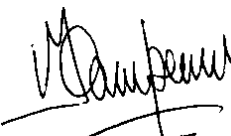
Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	547.889.500	6.530.477.487
	Responsabilidad Civil Comprensiva	10.000.000	
	Integral de comercio	4.406.158.298	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Incendio	181.524.095	43.863.608
	Integral de comercio	690.773.875	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	224.263.000	25.102.004.823
Transporte Nacional	Todo riesgo	326.873.244	
Equipos de carga y descarga	Técnico	8.326.705	
Errores u omisiones	Professional Indemnity	1.470.700.000	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	25.102.004.823	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente originados en procesos de desarrollo se capitalizan en el ejercicio en el que se incurre en el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$244.516.270, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$1.325.348.817. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

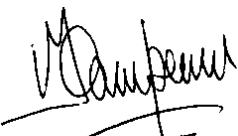
10.1 Restricciones

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/9/2022
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del período	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	20.871.233	203.480	-	-	21.074.713	-	-	-	-	21.074.713
Desarrollos sistemas de información	1.717.258.570	91.808.709	(51.165.752)	-	1.757.901.527	(1.299.832.440)	-	(65.598.562)	(1.365.431.002)	392.470.525
Desarrollos industriales	340.269.016	-	-	-	340.269.016	(136.107.606)	-	(5.671.150)	(141.778.756)	198.490.260
Desarrollos área espacial y gobierno	2.022.395.770	95.192.548	51.165.752	(459.733.196)	1.709.020.874	(567.983.798)	-	(37.321.231)	(605.305.029)	1.103.715.845
Desarrollos área nuclear	397.619.492	-	-	-	397.619.492	(397.619.492)	-	-	(397.619.492)	-
Desarrollo área SIT	142.170.368	-	-	-	142.170.368	(142.170.368)	-	-	(142.170.368)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	834.817.267	57.311.533	(18.373.203)	-	873.755.597	-	-	-	-	873.755.597
TOTAL	5.475.401.716	244.516.270	(18.373.203)	(459.733.196)	5.241.811.587	(2.543.713.704)	-	(108.590.943)	(2.652.304.647)	2.589.506.940

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/6/2022
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del período	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	17.888.226	2.983.007	-	-	20.871.233	-	-	-	-	20.871.233
Desarrollo sistemas de información	1.398.198.991	319.059.579	-	-	1.717.258.570	(990.746.947)	-	(309.085.493)	(1.299.832.440)	417.426.130
Desarrollos industriales	340.269.016	-	-	-	340.269.016	(113.423.005)	-	(22.684.601)	(136.107.606)	204.161.410
Desarrollos área espacial y gobierno	1.392.415.654	629.980.116	-	-	2.022.395.770	(417.278.714)	-	(150.705.084)	(567.983.798)	1.454.411.972
Desarrollos área nuclear	397.619.492	-	-	-	397.619.492	(397.619.492)	-	-	(397.619.492)	-
Desarrollos área SIT	142.170.368	-	-	-	142.170.368	(142.170.368)	-	-	(142.170.368)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	835.333.707	373.326.115	(104.870.758)	(268.971.797)	834.817.267	-	-	-	-	834.817.267
TOTAL	4.523.895.454	1.325.348.817	(104.870.758)	(268.971.797)	5.475.401.716	(2.061.238.526)	-	(482.475.178)	(2.543.713.704)	2.931.688.012

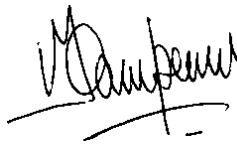
(*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

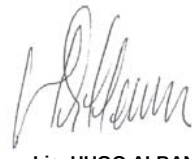
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 30 de septiembre de 2022 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuestos:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	30/9/2022	30/9/2021
Resultado del período antes de impuestos	550.269.670	582.065.745
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(192.594.385)	(203.723.011)
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(13.924.937)	(14.736.666)
Efecto diferencias provisiones no amittidas	-	(4.147.844)
Resultado inversiones permanentes en sociedades	4.553.090	28.599.776
Otras diferencias	32.339.984	13.000.304
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	60.353.733	78.801.844
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	(392.177)	68.465.627
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(53.757.304)	(171.250.017)
Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto	29.172.389	(1.266.976)
Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias	(163.421.996)	(204.989.987)

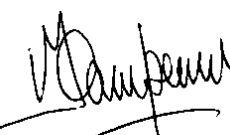
Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

Rubros	30/9/2022	30/6/2022
Activos intangibles	(428.796.725)	(419.898.544)
Contratos de construcción	(74.707.005)	(424.201.908)
Otros créditos	(829.860.496)	(494.579.110)
Créditos por ventas	15.906.258	15.165.322
Inventarios	(103.932.911)	(149.626.268)
Inversiones en asociadas	(9.382.500)	(8.492.508)
Otros pasivos	45.351.503	35.883.833
Propiedades, planta y equipo	(2.221.172.898)	(2.229.140.804)
Propiedades de inversión	(33.292.959)	(34.478.524)
Total	(3.639.887.733)	(3.709.368.511)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° 1 F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

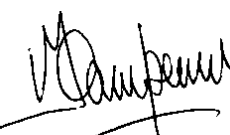
Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° 1 F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

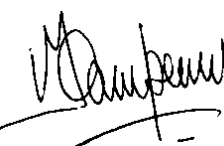
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 30/9/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
	USD	2.471.446	146,87	362.981.279
	EUR	8.581	143,43	1.230.726
	AUD	254.387	95,12	24.197.271
	BOB	73.550.435	21,28	1.565.153.250
	EGP	6.535.768	7,51	49.083.620
	DZD	1.448.196	1,04	1.500.374
	INR	1.562.506	1,80	2.812.510
	Otras			689.769
TOTAL				2.007.648.799
CRÉDITOS POR VENTAS				
	USD	26.211.285	146,87	3.849.651.399
	EUR	8.851.781	143,43	1.269.610.957
	BOB	1.195.207	21,28	25.434.009
	EGP	331.519	7,51	2.489.704
	DZD	9.178.741	1,04	9.509.451
SUB-TOTAL				5.156.695.520
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(312.608)	146,87	(45.912.752)
TOTAL				5.110.782.768
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	3.820.826	146,87	561.164.757
	EUR	3.986.645	143,43	571.804.552
	AUD	2.120.076	95,12	201.661.586
SUB-TOTAL				1.334.630.895
Menos: Previsión para deterioro	USD	(29.655)	146,87	(4.355.474)
	EUR	(2.743)	143,43	(393.455)
TOTAL				1.329.881.966
OTROS CRÉDITOS				
	USD	235.327	146,87	34.562.485
	EUR	17.522	143,43	2.513.150
	BRL	552.059	25,30	13.967.100
	AUD	5.852.477	95,12	556.687.570
	BOB	7.677.945	21,28	163.386.678
	EGP	1.163.874	7,51	8.740.697
	DZD	6.287.461	1,04	6.513.998
	INR	1.020.613	1,80	1.837.104
	Otras			3.052
TOTAL				788.211.834
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				9.236.525.367
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES EN ASOCIADAS				
	USD	27.503	146,87	4.039.424
	EUR	4.812.757	143,43	690.293.803
	Otras			18.157.733
TOTAL				712.490.960
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				712.490.960
TOTAL ACTIVO				9.949.016.327

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

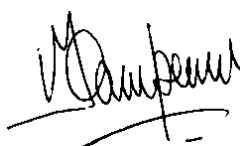
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 30/9/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE				
ACREEDORES COMERCIALES	USD	14.296.682	147,07	2.102.613.087
	EUR	2.984.532	144,00	429.772.548
	BRL	454.820	29,30	13.326.220
	AUD	3.541	95,12	336.817
	BOB	1.474.772	21,28	31.383.144
	DZD	34.820.230	1,04	36.074.803
	INR	706.082	1,80	1.270.947
	Otras			284.595.841
TOTAL				2.899.373.407
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	USD	21.150.901	147,07	3.110.663.055
	BOB	17.874.141	21,28	380.361.713
	DZD	360.976.579	1,04	373.982.565
TOTAL				3.865.007.333
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.676.238	147,07	834.804.302
TOTAL				834.804.302
BENEFICIOS AL PERSONAL	AUD	5.451	95,12	518.505
	BOB	1.317.220	21,28	28.030.438
	EGP	1.755.713	7,51	13.185.407
	DZD	3.538.787	1,04	3.666.290
TOTAL				45.400.640
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	BOB	3.072.307	21,28	65.378.700
	EGP	908.878	7,51	6.825.677
	DZD	8.251.451	1,04	8.548.751
	INR	218.055	1,80	392.499
TOTAL				81.145.627
TOTAL PASIVO CORRIENTE				7.725.731.309
PASIVO NO CORRIENTE				
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.673.384	147,07	834.384.535
TOTAL				834.384.535
OTRAS DEUDAS	USD	2.175.000	147,07	319.877.250
TOTAL				319.877.250
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				1.154.261.785
TOTAL PASIVO				8.879.993.094

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

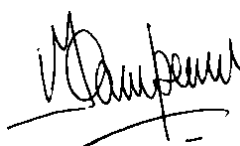
	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
	USD	2.540.726	386.890.208
	EUR	12.846	2.042.347
	AUD	434.495	45.639.372
	BOB	77.475.732	1.716.275.085
	EGP	735.696	5.955.425
	DZD	1.201.327	1.247.983
	INR	559.459	1.081.040
	Otras		753.140
TOTAL			2.159.884.600
CRÉDITOS POR VENTAS			
	USD	21.876.632	3.331.274.411
	EUR	13.380.628	2.127.396.301
	EGP	331.538	2.683.784
	DZD	9.178.742	9.535.219
SUB-TOTAL			5.470.889.715
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(255.005)	(38.831.000)
	EUR	(503)	(79.908)
TOTAL			5.431.978.807
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN			
	USD	10.672.850	1.625.213.185
	EUR	2.804.258	445.851.110
	AUD	1.883.411	197.833.740
SUB-TOTAL			2.268.898.035
Menos: Previsión para deterioro	USD	(102.926)	(15.673.089)
	EUR	(2.711)	(430.962)
TOTAL			2.252.793.984
OTROS CRÉDITOS			
	USD	159.115	24.229.269
	EUR	14.749	2.344.907
	BRL	527.627	13.965.712
	AUD	5.478.002	575.410.023
	BOB	9.701.760	214.917.475
	EGP	1.474.530	11.936.251
	DZD	6.686.400	6.946.081
	INR	1.117.214	2.158.787
TOTAL			851.908.505
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			10.696.565.896
ACTIVO NO CORRIENTE			
INVERSIONES EN ASOCIADAS			
	USD	16.910	2.575.035
	EUR	3.856.833	613.200.774
	Otras		18.157.733
TOTAL			633.933.542
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			633.933.542
TOTAL ACTIVO			11.330.499.438

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE			
ACREEDORES COMERCIALES	USD	9.176.352	1.399.571.972
	EUR	3.262.669	520.809.621
	BRL	423.010	13.260.510
	AUD	10.541	1.107.192
	BOB	3.787.208	83.895.831
	DZD	35.933.930	37.329.507
	INR	1.011.217	1.953.968
	Otras		315.847.057
TOTAL			2.373.775.658
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	USD	25.091.393	3.826.924.770
	BOB	21.597.236	478.431.078
	DZD	360.976.579	374.995.937
TOTAL			4.680.351.785
PASIVOS FINANCIEROS	USD	4.646.402	708.666.589
TOTAL			708.666.589
BENEFICIOS AL PERSONAL	AUD	6.473	679.904
	BOB	1.178.109	26.097.977
	EGP	2.399.275	19.422.020
	DZD	3.842.965	3.992.215
TOTAL			50.192.116
IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES	BOB	7.140.889	158.187.976
	EGP	682.917	5.528.183
	DZD	8.227.225	8.546.749
	INR	181.600	350.904
TOTAL			172.613.812
TOTAL PASIVO CORRIENTE			7.985.599.960
PASIVO NO CORRIENTE			
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.673.384	865.301.201
TOTAL			865.301.201
OTRAS DEUDAS	USD	2.250.000	343.168.701
TOTAL			343.168.701
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			1.208.469.902
TOTAL PASIVO			9.194.069.862

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

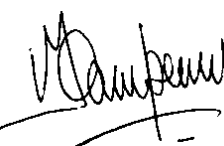
Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 (Comparativo con 30/9/2021)		
	30/9/2022	30/9/2021
Existencias al comienzo del período	471.596.351	378.678.209
Compras e insumos del período	2.677.060.232	1.458.733.283
Gastos de producción del período	3.864.335.577	3.042.830.615
SUBTOTAL	7.012.992.160	4.880.242.107
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(244.516.270)	(269.612.874)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(59.412.536)	(58.695.191)
Existencias al cierre del período	(397.234.941)	(404.430.769)
Costo de ejecución de los contratos	6.311.828.413	4.147.503.273

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO (Cont.)

14.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	1.999.042.689	369.793.474	63.351.070	-	2.432.187.233
Materiales de uso general	-	4.951.676	784.959	-	5.736.635
Servicios de terceros	1.018.541.625	17.024.368	2.817.105	-	1.038.383.098
Servicios financieros y seguros	77.854.977	19.206.791	435.876	-	97.497.644
Viajes	191.549.705	24.506.198	5.535.370	-	221.591.273
Inmuebles	124.958.523	19.381.280	3.303.143	-	147.642.946
Mantenimiento	26.024.915	13.427.489	337.267	-	39.789.671
Depreciaciones y amortizaciones	152.278.260	63.249.752	2.045.379	-	217.573.391
Capacitación e institucional	22.426.828	50.890.749	12.667.999	-	85.985.576
Impuestos y tasas	15.078.977	53.473.426	41.037.875	-	109.590.278
Gastos sucursales exterior	236.579.078	1.529.765	382.441	-	238.491.284
Donaciones	-	-	-	1.720.872	1.720.872
Deudores incobrables	-	-	-	-	-
Bono participación	-	-	-	43.000.000	43.000.000
Otros gastos	-	10.617.463	-	6.644.133	17.261.596
Totales	3.864.335.577	648.052.431	132.698.484	51.365.005	4.696.451.497

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	1.824.463.494	319.101.531	57.474.988	-	2.201.040.013
Materiales de uso general	-	4.055.941	797.711	-	4.853.652
Servicios de terceros	297.370.123	16.458.087	4.472.482	-	318.300.692
Servicios financieros y seguros	87.398.901	737.878	165.820	-	88.302.599
Viajes	90.623.200	4.186.701	1.905.889	-	96.715.790
Inmuebles	105.280.026	20.596.163	3.375.761	-	129.251.950
Mantenimiento	15.639.365	7.030.043	283.363	-	22.952.771
Depreciaciones y amortizaciones	148.101.018	66.966.549	7.866.376	-	222.933.943
Capacitación e institucional	11.867.847	23.341.931	5.785.367	-	40.995.145
Impuestos y tasas	23.018.758	42.934.988	41.117.021	-	107.070.767
Gastos sucursales exterior	439.067.883	1.748.116	437.030	-	441.253.029
COVID-19	-	-	-	126.691.789	126.691.789
Donaciones	-	-	-	942.844	942.844
Bono participación	-	-	-	42.096.896	42.096.896
Otros gastos	-	15.490.522	-	10.722.310	26.212.832
Totales	3.042.830.615	522.648.450	123.681.808	180.453.839	3.869.614.712

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

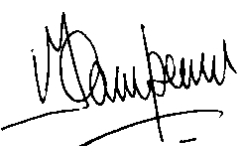
Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022)						
	Segmentos de Negocio					Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros	
Ingresos por contratos de construcción	2.161.438.816	795.583.367	2.316.635.346	2.383.219.596	1.801.474	7.658.678.599
Costos de ejecución de los contratos	(1.642.938.534)	(885.051.259)	(1.670.601.408)	(2.068.148.500)	(30.802.468)	(6.311.828.413)
Resultado bruto	518.500.282	(89.467.892)	646.033.938	315.071.096	(29.000.994)	1.346.850.186
Gastos de administración	-	-	-	-	-	(648.052.431)
Gastos de comercialización	(12.262.910)	(3.201.416)	(4.104.028)	(21.122.844)	(256.600)	(132.698.484)
Otros ingresos	-	-	-	-	-	394.892
Otros egresos	(12.092.660)	(7.643.457)	(5.992.407)	(3.367.653)	-	(51.365.005)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	(519.877.115)
Resultados de la posición monetaria neta	-	-	-	-	-	385.429.840
Resultado inversiones en asociadas	135.669.555	17.470.835	-	-	15.616.236	169.587.787
Impuesto a las ganancias	(187.045.571)	24.602.835	(188.864.082)	(86.298.163)	4.051.284	(163.421.996)
Resultado del período	442.768.696	(58.239.095)	447.073.421	204.282.436	(9.590.074)	386.847.674
Otros resultados integrales (revalúo)	(46.029.312)	(32.035.319)	(24.266.556)	(12.479.396)	-	(160.409.350)
Otros resultados integrales	(81.773.750)	41.345.230	-	(56.722.682)	-	(96.556.402)
Ganancia / (Pérdida) del período	314.965.634	(48.929.184)	422.806.865	135.080.358	(9.590.074)	129.881.922

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021)						
	Segmentos de Negocio					Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros	
Ingresos por contratos de construcción	1.892.292.626	997.197.443	322.899.491	2.389.387.068	3.449.347	5.605.225.975
Costos de ejecución de los contratos	(1.316.634.942)	(734.210.937)	(427.637.219)	(1.653.026.512)	(212.917)	(4.147.503.273)
Resultado bruto	575.657.684	262.986.506	(104.737.728)	736.360.556	3.236.430	1.457.722.702
Gastos de administración	-	-	-	(16.901)	-	(522.631.549)
Gastos de comercialización	(6.021.423)	(7.261.294)	(16.998.256)	(10.510.407)	-	(82.890.428)
Otros ingresos	-	-	-	-	-	3.687.520
Otros egresos	(11.430.832)	(7.265.547)	(5.929.655)	(3.311.415)	-	(152.516.390)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	(141.724.371)
Resultados de la posición monetaria neta	-	-	-	-	-	32.168.228
Resultado inversiones en asociadas	54.133.253	(16.299.279)	-	-	(795.381)	56.995.763
Impuesto a las ganancias	(215.651.411)	(81.761.475)	44.960.863	(254.455.348)	(859.681)	(204.989.987)
Resultado del período	396.687.271	150.398.911	(82.704.776)	468.066.485	1.581.368	377.075.758
Otros resultados integrales (revalúo)	(89.528.678)	(56.905.295)	(46.442.306)	(25.935.693)	-	(329.711.724)
Otros resultados integrales	37.912.538	12.848.066	-	(50.911.371)	-	616.423
Ganancia / (Pérdida) del período	345.071.131	106.341.682	(129.147.082)	391.219.421	1.581.368	47.980.457

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	30/9/2022	30/9/2021
Resultado neto del período	386.847.674	377.075.758
Acciones en circulación	169.000	169.000
Utilidad neta por acción	2.289	2.231

NOTA 17 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

17.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

18.1 Aavales y garantías recibidas

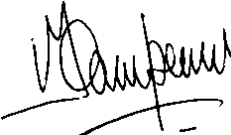
	30/9/2022	30/6/2022
PROVINCIA DE RIO NEGRO	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
HSBC BANK ARGENTINA SA	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	15.405.000	15.750.000
BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.633.875	8.603.425
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	4.962.433	4.876.472
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	15.405.000	17.850.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	21.237.301	22.355.323

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS (Cont.)
18.2 Aavales y garantías otorgadas

	30/9/2022	30/6/2022
SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	15.405.000	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	1.236.145	1.236.145
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

NOTA 19 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de septiembre de 2022 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 16 de noviembre de 2022.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 16/11/2022



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1. Actividades de la Sociedad

A continuación, se presenta una breve descripción de los hechos más relevantes y de las actividades desarrolladas por la empresa durante el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2022.

1.1 Del periodo

Durante el periodo, las ventas estuvieron concentradas en las áreas Nuclear y SIT, seguidas por las áreas Espacial y de Gobierno. En cuanto a la distribución del volumen total de ventas, se repartieron un 53% destinado al mercado local y un 47% al mercado de exportación.

1.2 Áreas Productivas

1.2.1 Área Nuclear

Proyectos Nacionales

a) Comisión Nacional de Energía Atómica (CNEA) – REACTOR RA-10

El Convenio 2020 se ejecuta conforme al alcance establecido. Se gestionan conjuntamente con CNEA los retrasos en algunas provisiones e instalaciones debido a las dificultades operativas de proveedores, INVAP y CNEA influenciadas por el contexto nacional e internacional.

b) CNEA – PROYECTO ALFA

Se está finalizando la obra civil en el Centro Atómico Ezeiza. Paralelamente, y conforme a requerimiento de CNEA, se abrió un proceso de determinación de adendas contractuales con el objetivo de redefinir el alcance y plazo del contrato.

c) CNEA – Laboratorio LASIE – Etapa 2

Se ejecutan las tareas sobre el láser criogénico de diseño propio de acuerdo al avance previsto.

Proyectos Internacionales

a) King Abdulaziz City for Science and Technology (Arabia Saudita) - Reactor de Investigación LPRR

Se estima concretar el hito Puesta en Marcha en mayo 2024, conforme a los avances de la obra civil a cargo del cliente, la cual viene presentando algunas demoras. Continúa la gestión de un nuevo contrato con el cliente.

b) Centre de Recherche Nuclearire de Draria (Argelia) - Modernización reactor NUR y Planta de Radioisótopos

Mediante reuniones en Argelia y Austria a finales de septiembre 2022, se pudo dar continuidad a las negociaciones para confeccionar una adenda contractual con el cliente, referidas principalmente a proseguir el proyecto de modernización del reactor NUR.

c) República de la India - Planta de Radioisótopos

Hacia finales de agosto 2022 se completaron satisfactoriamente las tareas de puesta en marcha en caliente de la planta de radioisótopos cumpliendo el hito técnico previsto contractualmente y con la correspondiente autorización de la Autoridad Regulatoria Nuclear India (AERB). Superado este hito, comenzó el proceso de entrega de la planta al cliente.

d) PALLAS Foundation (Países Bajos) - Reactor Pallas

Las tareas vinculadas a la Ingeniería de Detalle, iniciada en abril 2022, se ejecutan de acuerdo al avance previsto.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1.2.1 Área Nuclear (cont.)

e) Pacific Northwest National Laboratory (Estados Unidos) - STAX

El proyecto, que consiste en la provisión de un equipo de monitoreo de efluentes radioactivos, continúa instalado provisoriamente en la Planta de Producción de Radiosíotopos en el Centro Atómico Ezeiza, conforme a la solicitud del cliente y autorización de CNEA.

f) Australian Nuclear Science and Technology Organisation (Australia) - SPARE

Continúan las tareas de fabricación de los componentes en el taller del Centro Atómico Bariloche.

1.2.2 Área Espacial

Proyectos Nacionales

a) Comisión Nacional de Actividades Espaciales (CONAE) – SABIA-MAR

Continúan las tareas de fabricación e integración de los componentes electrónicos y mecánicos que formarán parte del modelo de vuelo del satélite SABIA-Mar.

b) ARSAT - Soporte a operaciones de ARSAT 1 y 2

El soporte a las operaciones de los satélites ARSAT-1 y ARSAT-2 se desarrolla con normalidad.

c) ARSAT - Satélite de comunicaciones SG1

Avanzan las tareas correspondientes a la etapa de ingeniería básica según lo planificado. Se completaron satisfactoriamente las acciones del SRR (System Requirement Review, por sus siglas en inglés) y la entrega del set de documentación para el PDR (Project Design Review, por sus siglas en inglés). Respecto al mencionado PDR, se trata un hito crítico en el proyecto en el que se consolidó la ingeniería básica del satélite.

d) CONAE – SAOCOM 2

Se dio inicio a la etapa de análisis de nuevos requerimientos para la misión SAOCOM-2 y se completaron los primeros dos hitos contractuales en tiempo y forma. Continúan las actividades para alcanzar el SRR (System Requirement Review, por sus siglas en inglés) hacia finales del año 2022.

e) CONAE – SAOCOM - Soporte a operaciones en vuelo

Luego de la suscripción del acuerdo por el soporte a las operaciones de los satélites SAOCOM-1A y SAOCOM-1B, avanzan las actividades con normalidad.

f) CONAE – Centro de ensayo de motores y componentes

A partir de la suscripción del acuerdo para el diseño y soporte a la construcción de los bancos de ensayos de las partes principales del lanzador de satélites argentino Tronador, se dieron inicio a las tareas programadas.

Proyectos Internacionales

a) GSATCOM (Turquía) – Satélites SmallGEO

Continúa la ejecución de la etapa de ingeniería de detalle de la familia de satélites Small-Geo. El próximo hito relevante es la Revisión Crítica de Diseño prevista para mediados de 2023.

b) OHB I (Italia) – Provisión Sensores Solares Gruesos

Luego de la aceptación final por parte del cliente, transcurre el período de garantía.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1.2.3 Área de Gobierno

Proyectos Nacionales

a) Empresa Argentina de Navegación Aérea (EANA) - Radar Secundario RSMA.

Se está ejecutando el contrato para la provisión e instalación de un nuevo radar en el litoral argentino, con tecnología Modo S y ADS-B. Se cumplió con la primera parte de la provisión, habiendo instalado un radar con un sistema de comunicación estándar A/C, el cual se encuentra operativo. Actualmente se ejecuta la etapa final del desarrollo del Modo S para incorporar nuevas funcionalidades en el mencionado radar, como así también la provisión del ADS-B, con la mayor celeridad posible. Con posterioridad al cierre del presente periodo, durante el mes de octubre 2022, se concretó satisfactoriamente el hito de Test de Aceptación en Fábrica (FAT, por sus siglas en inglés) y se espera poder acordar con el cliente el cronograma de próximas actividades de corto y mediano plazo.

Cabe destacar que, con la incorporación del mencionado radar, ya son 23 los radares RSMA de la red, los cuales presentan alta disponibilidad operativa.

b) EANA - Mantenimiento

Se inició el nuevo contrato de mantenimiento por los 22 radares suscripto en julio 2022 y que cuenta con un plazo de ejecución de 42 meses. El mismo es complementario al denominado Programa de Modernización y ampliación del sistema de vigilancia aérea (MSVA) que también se firmó con EANA.

c) EANA – Modernización y ampliación del Sistema de Vigilancia Aérea

Se ejecutan con normalidad las tareas vinculadas al denominado Programa EANA, un proyecto de modernización y ampliación del sistema de vigilancia aérea, que alcanza la actualización de 22 radares secundarios y provisión de 3 nuevos radares primarios y 2 nuevos radares secundarios, además prevé la entrega de 5 estaciones ADS-B stand-alone y de 2 nuevos radomos. El acuerdo, firmado en julio 2022, prevé un plazo de ejecución de 45 meses.

d) Fuerza Aérea Argentina - Radar Primario Argentino Serie 1 (6 radares) y Serie 2 (6 radares)

Operan con normalidad los radares RPA240 entregados oportunamente a Fuerza Aérea Argentina.

Respecto al contrato Serie 1, finalizó la fabricación del último radar de la serie y el mismo se encuentra a la espera de la infraestructura para ser instalado. Dicha infraestructura se encuentra en ejecución, y se estima que a principios del año 2023 se pueda disponer del radar integrado y operativo en sitio.

En lo relativo al contrato Serie 2, se encuentran en etapa final de ejecución las obras de infraestructura requeridas para 3 de los sitios, restando la construcción de infraestructura de un sitio en el litoral argentino.

Respecto de los radares de nueva generación RPA200, se está ejecutando la fase de ingeniería y la adquisición de suministros para fabricación. Dentro de las actividades programadas para este contrato, se incluye la ejecución de un simulador de datos radar, de un centro de comando y control y un centro de mantenimiento tanto del radar como los radomos, que se ejecutarán de acuerdo al cronograma.

e) Fuerza Aérea Argentina - Mantenimiento

Con la firma de un nuevo contrato, se acordó la renovación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los radares RAM, RPA y MTPS1. El servicio alcanza a 10 radares y se extenderá por el plazo de 12 meses.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1.2.3 Área de Gobierno (cont.)

f) Fuerza Aérea Argentina - RAXA-POD

Se firmó un nuevo contrato. Esta nueva etapa permite dar continuidad a la ejecución del plan de desarrollo de un prototipo del radar AESA aerotransportado, multiplataforma para aeronaves de ala fija y rotativa, tripuladas y no tripuladas, en conjunto entre la Fuerza Aérea Argentina y la Armada Argentina. El producto es una evolución del desarrollo tecnológico propio "RAXA".

En este marco, se inició la ejecución de la segunda etapa del desarrollo del sistema RAXA POD, que tiene por objetivo proveer dos radares aerotransportados, uno con antena pasiva y otro con antena AESA (este último en carácter de demostrador tecnológico). Dicha etapa alcanza el desarrollo de un prototipo operativo del POD ISR, que contiene un radar SAR/GMTI y un sistema electroóptico en espectro visible e infrarrojo.

g) Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica – Fabricación y mantenimiento de radares meteorológicos

Dentro del Sistema SINARAME se encuentran operativos los 11 radares fabricados en el marco del primer y segundo contrato, instalados en las provincias de Córdoba, Buenos Aires, Chaco, Misiones, Formosa, Neuquén, San Luis, Santiago del Estero y Tierra del Fuego.

El contrato vigente de Operación y Mantenimiento de los mencionados radares se ejecuta en tiempo y forma desde diciembre 2019 a la fecha y tiene una duración contractual de 3 años. Se está trabajando en un nuevo contrato para asegurar la continuidad de las tareas previstas en el acuerdo.

Se encuentra en ejecución la Etapa III de la Red Nacional de Radares Meteorológicos (SINARAME). El contrato incluye la Provisión de diez (10) Radares Meteorológicos, las infraestructuras completas (obra civil y eléctrica) y los Radomos, entre otras provisiones.

Los mencionados contratos fueron firmados con la Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica (SIPH), perteneciente al Ministerio de Obras Públicas de la Nación. Por su parte, uno de los principales usuarios del sistema es el Servicio Meteorológico Nacional (SMN) perteneciente al Ministerio de Defensa de la Nación.

h) Gobierno de la Provincia de Santa Fe y Armada Argentina - Sistema RUAS 160

Fruto del desarrollo continuo del sistema aéreo no tripulado de alas rotativas RUAS 160, realizado en cooperación con las empresas Cicaré SA y Marinelli SA, se logró concretar la firma de nuevos contratos con el Gobierno de la Provincia de Santa Fe, por la provisión de tres sistemas RUAS 160, y con la Armada Argentina, por la provisión de un sistema RUAS 160 embarcado en un buque de superficie. Avanzan según cronograma las actividades de fabricación, integración y ensayos de los modelos de evaluación tecnológica previstos para este 2022.

Proyectos Internacionales

a) Jampur International - Radares RPA 200MC (Nigeria)

El contrato es de exportación por la provisión de dos radares RPA-200MC móviles, de uso civil, a ser instalados en Nigeria. Actualmente se ejecuta la etapa de ingeniería del proyecto y en paralelo se muestran avances tanto en las adquisiciones de suministros como en la fabricación de los componentes que conforman los radares.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1.2.4 Área SIT

Proyectos Nacionales

a) CNEA-Centros Médicos en Argentina

En el *CEARP* (Centro Argentino de Protonterapia), situado en *Ciudad Autónoma de Buenos Aires* se completaron en gran medida los trabajos del área convencional y se está comenzando a realizar trabajos preliminares en la instalación de los equipos. En paralelo se llevan adelante tareas de finalización y puesta en marcha de servicios. Respecto al área de Protonterapia, se espera finalizar la estructura edilicia para inicios del segundo semestre del presente año. Asimismo, avanza la ejecución del nuevo contrato, firmado en el segundo trimestre de 2021.

El Centro de Radioterapia y Medicina Nuclear de *Bariloche*: se encuentra operativo en sus áreas de Medicina Nuclear y Radioterapia. En el Área de Radiofarmacia se siguen haciendo trabajos en el edificio, fundamentalmente en algunos servicios del mismo, a modo de cumplimentar las exigencias de las autoridades regulatorias (ARN y ANMAT), previo al inicio de la puesta en marcha.

Paralelo a todo lo mencionado, se está generando la documentación que el cliente, Fundación INTECNUS, debe presentar ante la Autoridad Regulatoria Nuclear (ARN) incluyendo una nueva ingeniería de obra para los sistemas de ventilación de manera de asegurar la operación acorde a las prácticas que serán desarrolladas en la institución.

En el CMNyR CABIN de *Comodoro Rivadavia* todo el equipamiento médico ya está siendo utilizado en diagnóstico y tratamiento. En cuanto a la puesta en marcha del área de radioterapia, se continúa con el resto de la obra acompañando el plan establecido con el comitente. Se dio inicio a los trabajos en el segundo bunker para acelerador y el tercer bunker de braquiterapia, se prevé la finalización de actividades para el segundo semestre del 2022.

El Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia ("CMNyR") de *Rio Gallegos* se encuentra realizando tratamiento a pacientes y servicio de diagnóstico a partir de la recepción provisoria por parte de CNEA.

La reciente firma de una adenda ampliatoria, para la puesta en marcha del área de Radiofarmacia, permitirá iniciar y extender las actividades de ingeniería durante el segundo semestre de 2022 para dar paso, durante 2023, a la etapa de construcción y equipamiento.

Finalmente y habiéndose finalizado la instalación del ciclotrón, avanzan las adecuaciones que corresponden a la obra civil.

En cuanto al Centro de Radioterapia de *Santa Rosa*: nos encontramos a la espera de las directivas del cliente respecto a las áreas que se pondrán en funcionamiento. Por otro lado, el cliente comunicó formalmente la decisión de instalar el equipamiento de Radiofarmacia en la Provincia de Mendoza, el cual fue trasladado y puesto a disposición de FUESMEN (Fundación Escuela de Medicina Nuclear de Mendoza).

El CMNyR de *Pergamino*: fue recepcionado por CNEA y la Fundación Centro Diagnóstico Nuclear (FCDN), quien está realizando la operación del centro a partir de junio de 2020, efectuando tratamientos y prácticas médicas. Adicionalmente, INVAP finalizó la ejecución de trabajos adicionales derivados de la provisión principal.

Por último, sigue en ejecución el contrato con el Ministerio de Salud de la Provincia de Neuquén. Se concluyó satisfactoriamente con la instalación del equipamiento médico objeto del contrato y solo resta finalizar el plan de capacitaciones previstas contractualmente.

b) Otros Proyectos:

Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación de la Nación - Proyecto Llama

Comenzó la ejecución de las tareas vinculadas a la primera fase del proyecto para la instalación de un radiotelescopio en la Provincia de Salta. Se realizó exitosamente la primera revisión de diseño (CDR por sus siglas en inglés) y se sigue trabajando en temas específicos de la fundación del radiotelescopio



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

1.2.4 Área SIT (cont.)

Subsecretaría de Pesca y Acuicultura, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación

Se completó la documentación que forma parte de los entregables, y se comenzó a trabajar en una propuesta de prototipo de un sistema abordo y de análisis de los ilícitos de pesca.

IPROSS Provincia de Río Negro:

Se completó la ejecución del primer contrato, el cual abarca el relevamiento de las especificaciones de los módulos de software requeridas por el cliente. Se encuentra en proceso de presupuesto la fase 2 del proyecto.

Secretaría de Pesca de la Provincia de Río Negro:

Concluyó la campaña de toma de datos de video y se elaboró el informe final de la primera fase del proyecto. Se analiza junto al cliente la realización de una segunda etapa.

Provincia de Formosa – Centros de medicina nuclear

Se suscribió un contrato por la provisión del servicio de ingeniería para el área de medicina nuclear del Hospital de Alta Complejidad de Formosa. Las tareas comenzaron normalmente según el cronograma acordado.

Proyectos Internacionales

Sistemas Médicos

a) ABEN Bolivia - Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico

El centro de medicina El Alto se encuentra operativo. Luego de cumplir satisfactoriamente los puntos relevados en las inspecciones realizadas por el cliente, se obtuvo la recepción provisoria de la obra civil y de los equipos provistos.

En septiembre de 2022 fue inaugurado el Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia de Santa Cruz de la Sierra y está en pleno proceso su puesta en marcha asistencial.

Respecto de la obra de La Paz, tiene un grado de avance importante y se estima finalizar la obra civil durante diciembre 2022. A partir de ese momento, comenzará de instalación de equipos.

1.3 Hechos posteriores

No existen hechos posteriores significativos para mencionar.

2. Estructura Patrimonial y de Resultados comparativa

La CNV ha emitido la Resolución General 777/2018 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.

En razón de lo mencionado, expondremos los periodos 2022, 2021, 2020 y 2019 y no haremos la apertura de periodos anteriores no reexpresados, ya que perderían comparabilidad.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

2.1 Estructura Patrimonial*

ESTRUCTURA PATRIMONIAL	30/9/2022	30/9/2021	30/9/2020	30/9/2019
Activo corriente	28.240.646.442	28.674.974.892	24.466.622.815	30.375.992.552
Activo no corriente	12.052.583.818	12.912.504.764	13.487.249.990	13.757.640.736
Total del Activo	40.293.230.260	41.587.479.656	37.953.872.804	44.133.633.289
Pasivo corriente	22.015.326.081	24.394.520.618	23.664.577.113	28.461.224.498
Pasivo no corriente	5.542.372.134	4.986.218.629	2.575.573.412	3.434.249.318
Total del Pasivo	27.557.698.215	29.380.739.247	26.240.150.525	31.895.473.815
Patrimonio Neto Controlante	12.666.905.216	12.147.582.432	11.653.093.335	12.174.706.410
Patrimonio Neto no Controlante	68.626.829	59.157.977	60.628.944	63.453.064
Patrimonio Neto Total	12.735.532.045	12.206.740.409	11.713.722.279	12.238.159.474
Total Pasivo más Patrimonio Neto Total	40.293.230.260	41.587.479.656	37.953.872.804	44.133.633.289

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

2.2 Estructura de Resultados*

ESTRUCTURA DE RESULTADOS	30/9/2022	30/9/2021	30/9/2020	30/9/2019
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan)	743.133.911	869.214.017	789.595.790	2.416.751.608
Resultados financieros	-105.307.266	-99.052.676	-236.134.640	-909.531.408
Otros resultados del ejercicio	-53.326.303	-156.509.625	-387.349.897	-31.220.430
Resultado neto del ejercicio de operaciones que continúan, antes de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida)	584.500.342	613.651.716	166.111.253	1.475.999.770
Impuesto a las ganancias	-194.151.317	-230.379.663	-113.406.139	-1.180.903.735
Resultado neto del ejercicio de operaciones que continúan, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) A)	390.349.025	383.272.053	52.705.114	295.096.035
Resultado neto del ejercicio de operaciones discontinuadas, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) B)	0	0	0	0
Resultado neto del ejercicio Ganancia/(Pérdida) C) C)=A)+B)	390.349.025	383.272.053	52.705.114	295.096.035
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) D)	-256.797.813	-328.838.554	88.762.106	1.156.865.018
Resultado integral total del ejercicio C)+D)	133.551.212	54.433.499	141.467.220	1.451.961.053

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

2.3 Estructura de Flujo de Efectivo comparativa*

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	30/9/2022	30/9/2021	30/9/2020	30/9/2019
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	-182.557.384	1.309.426.186	-1.148.218.945	1.362.504.307
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-352.598.131	-424.430.251	-353.568.409	-75.226.695
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	1.254.514.920	-1.001.892.874	-825.797.306	-1.299.456.215
Total de fondos generados (o aplicados) durante el periodo	719.359.405	-116.896.939	-2.327.584.659	-12.178.603

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

3. Información Estadística*

Ventas por Área de Negocio	30/9/2022	30/9/2021	30/9/2020	30/9/2019
Ventas del área SIT	2.383.219.596	2.389.387.068	1.291.520.445	3.814.409.697
Ventas del área Nuclear	2.763.314.918	2.143.387.550	1.841.161.960	4.249.481.760
Ventas del área Espacial	795.583.367	997.197.443	949.856.794	1.758.490.067
Ventas del área Gobierno	2.316.635.346	322.899.491	386.605.703	1.478.226.757
Resto	79.703.555	82.780.535	19.920.828	177.014.399
Total Ventas del ejercicio	8.338.456.782	5.935.652.087	4.489.065.732	11.477.622.679
Mercado local	53%	35%	42%	32%
Exportación	47%	65%	58%	68%

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

4. Índices comparativos*

Índice y fórmula de cálculo	30/9/2022	30/9/2021	30/9/2020	30/9/2019
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	128%	118%	103%	107%
Solvencia (Patrimonio Neto Total / Pasivo Total)	46%	42%	45%	38%
Inmovilización del Capital (Activo no Corriente / Activo Total)	30%	31%	36%	31%

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

A partir de la emisión de Obligaciones Negociables Clase V en julio 2022, la cual fue estructurada con vencimientos de largo plazo, se consolidó la tendencia en la mejoría del índice de liquidez. Por su parte, la mayor actividad durante el presente periodo y la continuidad de la política de seguimiento de créditos, permitieron mantener un buen desempeño en el volumen de las cobranzas. Dentro de los activos y pasivos por Contratos en Construcción están neteados los anticipos de clientes, los cuales se devuelven de acuerdo al avance de los contratos en cartera, que pueden tener varios años de ejecución por la naturaleza de las actividades de INVAP.

5. Perspectivas y oportunidades

Se transcriben a continuación las perspectivas más relevantes en las distintas áreas de negocios de INVAP.

5.1. Área Nuclear

La Gerencia de Proyectos Nucleares continúa impulsando actividades de prospección de negocios e iniciativas de nuevos proyectos en la Argentina y en otros países. Asimismo, dedica tiempo y esfuerzo al desarrollo de nuevas tecnologías, que marcan tendencia en el mercado nuclear. Se destacan las siguientes:

a) Argentina

Continúan las conversaciones técnicas con CNEA para realizar una propuesta comercial que incluya la provisión de la Ingeniería Básica e Informe Preliminar de Seguridad de la Planta de Producción de Molibdeno-99/Iodo-131 a realizarse en el Centro Atómico Ezeiza.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

5.1. Área Nuclear (cont.)

b) China:

Continúan las negociaciones para concretar el objeto establecido en el Convenio Estratégico de Colaboración entre SPIC (State Power Investment Corporation) e INVAP, en el cual se identifican temas e intereses en los que ambas empresas desean trabajar de manera conjunta, entre los cuales se pueden mencionar: planta de producción de radioisótopos para medicina nuclear, planta de producción de blancos para irradiación y creación de radioisótopos de fines médicos.

c) Estados Unidos de América:

Continúa el seguimiento e interés de INVAP en los temas de fabricación de Molibdeno-99 en Estados Unidos.

d) Egipto:

Las reuniones en nuestro país con presencia de autoridades de EAEA (Egyptian Atomic Energy Authority) e INVAP a inicios de septiembre 2022, han permitido conocer las necesidades e intereses de EAEA y que permitirán a INVAP preparar ofertas en el mediano plazo: ampliación de la planta piloto de fabricación de combustible (FMPP), provisiones para el reactor ETRR-2, readecuación celdas calientes, modernización sistema de control del reactor, soporte y consultoría en temas asociados a las plantas de El-Dabaa y la elaboración Plan de Gestión de Residuos Radioactivos para Egipto.

e) Japón:

Continúan las conversaciones con la empresa Japonesa Chiyoda Technol, para definir estrategias y acciones que permitan a INVAP participar en los proyectos de nuevos reactores experimentales en Japón.

f) Nuevas oportunidades internacionales:

La presencia de INVAP en la 66° Conferencia General de IAEA (Organismo Internacional de Energía Atómica) en Viena, Austria a finales de septiembre de 2022 permitió celebrar reuniones técnico-comerciales con autoridades de distintos países para evaluar temas de interés mutuo en el ámbito de la energía nuclear.

5.2. Área Espacial

La Gerencia de Proyectos Espaciales continúa trabajando para mejorar la cartera de contratos vigentes. Uno de los desafíos actuales es ampliar el mercado de exportación. Se destacan los siguientes hechos:

a) Mercado Internacional:

El Área de desarrollo de negocios espaciales continúa llevando adelante distintas iniciativas comerciales tanto en el área de satélites de órbita baja como así también en lo relativo a satélites de comunicaciones geoestacionarios y componentes para satélites.

b) Mercado Nacional

Se está colaborando con la CONAE en la definición del programa SARE.

5.3. Área Gobierno

La Gerencia de Gobierno se encuentra constantemente trabajando para ampliar los contratos vigentes, incrementando el esfuerzo orientado a la ampliación de la participación local y también en la exportación.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

5.3. Área Gobierno (cont.)

Se destacan los siguientes hechos:

a) Sistema de helicópteros no tripulados.

Continúan las acciones de desarrollo de negocio con potenciales clientes del sector agrícola, defensa y seguridad.

b) Perspectiva en Defensa

Continúa el desarrollo de iniciativas comerciales con las distintas fuerzas y autoridades del Ministerio de Defensa de Argentina, con avances concretos para continuar la inversión en radares del SINVICA (Sistema Nacional de Vigilancia y Control Aeroespacial), en nuevos sistemas como radares aerotransportados, navales y terrestres, en sistemas no tripulados, sistemas antidron y otras iniciativas de tecnologías estratégicas.

c) Prospección de demandas de radares, soluciones de sensado remoto y desarrollo de ofertas (Internacional)

Continúan desarrollándose las relaciones comerciales con distintos países, mayormente en Sudamérica, Asia y Norte de África, para detectar oportunidades en el área. Se reafirma el crecimiento de la demanda, por la necesidad de incrementar capacidades para protección de recursos naturales, fronteras, marítima, aeronavegación, meteorología, entre otros.

Se han incrementado las acciones comerciales directas y a través de la Cancillería, confirmándose el interés en nuevos productos radar, cámaras electroópticas, RUAS-160 y otros. Se ven con buenas perspectivas los radares meteorológicos RMA-C320 y el radar de vigilancia aérea RPA-200. Se están siguiendo en forma selectiva procesos competitivos para provisión del sistema RMA-C320 y de los RPA en países de Latinoamérica, África y Asia.

5.4. Área SIT

a) Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico

Se espera seguir expandiendo la provisión de centros de Medicina Nuclear y Radioterapia en las distintas localizaciones dentro de Argentina. Entre las iniciativas, se retomaron las negociaciones con el Gobierno de Salta para concretar el proyecto de ingeniería de dos centros, uno asistencial y otro de producción de radiofármacos. Se llevan adelante negociaciones con autoridades de la Provincia del Chaco y Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la reformulación de los centros de Radioterapia del Hospital Julio C. Perrando y el Hospital de Oncología María Curie respectivamente. A partir del convenio para el desarrollo de ingeniería para la Provincia de Formosa, se espera contar con contratos para la puesta en marcha de Medicina Nuclear y Radiofarmacia en dicha provincia.

Asimismo, se continúa con la promoción y comercialización de los equipos y sistemas de las firmas nacionales e internacionales representadas.

b) Telemedicina y Sistemas Inteligentes

Se comenzaron a gestionar potenciales proyectos con el gobierno de la Provincia de Río Negro y con el Gobierno Nacional para el desarrollo de sistemas aplicables a mejorar la asistencia de pacientes, que podría tener una optimización de los recursos presupuestarios. Estamos a la espera de avances en temas puntuales, que se requieren en lo inmediato, para luego establecer un plan de largo plazo.

c) Sistemas de fiscalización para Ministerio de Agricultura y Pesca

Se iniciaron conversaciones con la Subsecretaría de Fiscalización del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca para evaluar factibilidad de implementar sistemas de fiscalización en las áreas de faena cárnica, comercialización de granos y demás áreas que requieren la aplicación de sistemas de inspección y control.

Como conclusión general, la compañía continúa trabajando para atender en tiempo y forma la importante cartera de proyectos en ejecución, así como la búsqueda activa de nuevos contratos tanto en nuestro país como en el



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

mercado internacional, siempre respetando sus pilares estratégicos de sustentabilidad: generación de empleo genuino tanto directo como indirecto, desarrollo de tecnología de avanzada en Argentina, bienestar del factor humano de la empresa y en un marco de actuación seguro, ambiental y social responsable..

EL DIRECTORIO

Lic. Hugo Albani
Presidente

**INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 30 de septiembre de 2022, el estado de resultados integrales intermedio consolidado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio consolidado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado, y las notas 1 a 21 por el período de tres meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 y al período de tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2021, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad del directorio

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Alcance de nuestra revisión

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22

**RAÚL ALBERTO PRESA**
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONSOLIDADOS CONDENSADOS
(continuación)

Alcance de nuestra revisión (cont.)

de Río Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios consolidados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia consolidada condensada, el resultado integral intermedio consolidado condensado y el flujo de efectivo intermedio consolidado condensado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores. Los mismos se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b. Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- c. Al 30 de septiembre de 2022 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$480.971.078,43 (pesos cuatrocientos ochenta millones novecientos setenta y un mil setenta y ocho con (43/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, 16 de noviembre de 2022

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

**INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS
CONDENSADOS**

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Informe sobre los estados financieros**Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 30 de septiembre de 2022, el estado de resultados integral intermedio separado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio separado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio separado condensado, y las notas 1 a 19 por el período de tres meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 y al período de tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2021, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad del directorio

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros separados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22

**RAÚL ALBERTO PRESA**
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS
CONDENSADOS

(continuación)

Alcance de nuestra revisión

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios separados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia separada condensada, el resultado integral intermedio separado condensado y el flujo de efectivo intermedio separado condensado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros separados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores, se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes;
- b. Los estados financieros separados de INVAP S.E. al 30 de septiembre de 2022 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores;

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS
CONDENSADOS

(continuación)

- c. Hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires correspondientes a los estados financieros al 30 de septiembre de 2022, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d. Al 30 de septiembre de 2022 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$480.971.078,43 (pesos cuatrocientos ochenta millones novecientos setenta y un mil setenta y ocho con (43/100) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, 16 de noviembre de 2022

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas de

INVAP S.E.

CUIT: 30-58558124-7

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro

Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.E., informamos que hemos efectuado una revisión limitada de los documentos detallados en el párrafo I siguiente correspondientes al período intermedio iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 30 de septiembre de 2022.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- Estados Financieros intermedios separados condensados al 30 de septiembre de 2022:
 - a) Estado de Situación Financiera intermedio separado condensado.
 - b) Estado del Resultado Integral intermedio separado condensado.
 - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio separado condensado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio separado condensado.
 - e) Notas a los Estados Financieros intermedios separados condensados.
- Estados Financieros intermedios consolidados condensados al 30 de septiembre de 2022:
 - a) Estado de Situación Financiera intermedio consolidado condensado.
 - b) Estado de Resultado Integral intermedio consolidado condensado.
 - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio consolidado condensado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio consolidado condensado.
 - e) Notas a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados.
- Reseña informativa al 30 de septiembre de 2022.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y de control interno que la Dirección considere necesario



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA

para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros de acuerdo con las normas profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 con sus modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Además, hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros consolidados de INVAP SE con sus sociedades controladas por el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, los que forman parte de los documentos examinados.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Raúl Alberto Presa, quien emitió su informe de revisión limitada sin observaciones con fecha 16 de noviembre de 2022. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante Resolución N° 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA

Una revisión limitada consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables en las cuestiones contables y financieras, así como su posterior análisis. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por lo expuesto, no expresamos opinión sobre los mismos.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

IV. **ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN**

1. Los Estados Financieros consolidados intermedios han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.
2. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2019 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018.
3. La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del período. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2022 y al 30 de septiembre de 2021.
4. Los estados financieros separados intermedios han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros separados de una entidad controladora.
5. Los saldos al 30 de junio de 2022 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la actual Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en el informe de fecha 7 de septiembre de 2022. Las cifras al 30 de



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

septiembre de 2021 expuestas en los estados financieros a efectos comparativos, han sido revisadas oportunamente por dicha Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido informe de revisión limitada con fecha 10 de noviembre de 2021.

V. CONCLUSIÓN

En base a nuestra revisión, con el alcance descripto en II y III, informamos que:

- a. Las cifras de los estados financieros consolidados mencionados en este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios separados de las sociedades que integran el grupo económico.
- b. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- c. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros de una entidad controladora.
- d. Los Estados Financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y en las condiciones de seguridad e integridad requeridas para obtener la autorización por la Comisión Nacional de Valores.
- e. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 16 de noviembre de 2022.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA