



INVAP

2022/2023 ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

**Correspondientes al período
de seis meses finalizado
el 31 de diciembre de 2022**

**San Carlos de Bariloche
Río Negro / Argentina
www.invap.com.ar**





Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTENIDO

- **Glosario de Términos**
- **Información Estatutaria y Entes Controlados**
- **Nómina de Autoridades**
- **Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**
 - Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado del Resultado Integral Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Consolidado Condensado
 - Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Consolidado Condensado
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
 - Nota 1 – Información de la Compañía
 - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
 - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
 - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
 - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
 - Nota 6 – Otros Ingresos
 - Nota 7 – Inventarios
 - Nota 8 – Propiedades de Inversión
 - Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo
 - Nota 10 – Activos Intangibles
 - Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros
 - Nota 12 – Impuestos a las Ganancias
 - Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
 - Nota 14 – Gastos del Período
 - Nota 15 – Información sobre Partes Relacionadas
 - Nota 16 – Segmentos de Operación
 - Nota 17 – Ganancia por Acción
 - Nota 18 – Compromisos y Contingencias
 - Nota 19 – Avaluos Recibidos de Terceros y Otorgados
 - Nota 20 – Información Adicional
 - Nota 21 – Hechos Posteriores



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTENIDO (Cont.)

• **Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**

Estado de Situación Financiera Intermedio Separado Condensado

Estado del Resultado Integral Intermedio Separado Condensado

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Separado Condensado

Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Separado Condensado

Notas a los Estados Financieros Intermedios Separados Condensados

Nota 1 – Información de la Compañía

Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros

Nota 3 – Composición de los Principales Rubros

Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos

Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción

Nota 6 – Otros Ingresos

Nota 7 – Inventarios

Nota 8 – Propiedades de Inversión

Nota 9 – Propiedades, Planta y Equipo

Nota 10 – Activos Intangibles

Nota 11 – Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

Nota 12 – Impuestos a las Ganancias

Nota 13 – Activos y Pasivos en Otras Monedas

Nota 14 – Gastos del Período

Nota 15 – Segmentos de Operación

Nota 16 – Ganancia por Acción

Nota 17 – Compromisos y Contingencias

Nota 18 – Avaluos Recibidos de Terceros y Otorgados

Nota 19 – Hechos Posteriores

• **Reseña Informativa**

• **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**

• **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**

• **Informe de Comisión Fiscalizadora**



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS **AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
ARS	Peso argentino
Asociadas	Sociedades sobre las cuales INVAP S.E. posee influencia significativa, conforme a lo dispuesto por la NIC 28
ATB	Asociación de Tenedores de Bonos
AUD	Dólar australiano
BADLAR	Tasa de interés variable de bancos privados publicada por BCRA para depósitos a plazo fijo mayores a 1 millón de pesos. Por sus siglas en inglés: Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate
BCBA	Bolsa de Comercio de Buenos Aires
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BO	Boletín Oficial
BOB	Boliviano
BRL	Real brasileño
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNEA	Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina
DZD	Dinar argelino
EGP	Libra egipcia
EUR	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
Grupo	Grupo económico formado por la Sociedad y sus subsidiarias
IASB	International Accounting Standards Board (en castellano, Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)
INR	Rupia india
IPC	Índice de Precios al Consumidor
La Sociedad / INVAP	Indistintamente, INVAP S.E.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificatorias)
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera (o IFRS, por su siglas en inglés)
ON	Obligaciones Negociables
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
RT	Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. INVAP S.E., controla otras sociedades cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10
USD	Dólar estadounidense



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:
Del estatuto: 1º de octubre de 1976 – Nº Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I

De las modificaciones:

Diciembre 16, 1977 – Nº Dos, Folio 2/4, Libro XI, Tomo I / Mayo 17, 1978 – Nº Tres, Folio 6/7, Libro XI, Tomo I
Julio 31, 1980 – Nº Siete, Folio 11, Libro XI, Tomo I / Julio 31, 1981 – Nº Nueve, Folio 13, Libro XI, Tomo I
Agosto 3, 1983 – Nº Diez, Folio 14/15, Libro XI, Tomo I / Mayo 7, 1984 – Nº Once, Folio 16/17, Libro XI, Tomo I
Agosto 14, 1985 – Nº Quince, Folio 21, Libro XI, Tomo I / Julio 5, 1988 – Nº Dieciséis, Folio 23, Libro XI, Tomo I
Octubre 17, 2002 – Nº Veinticinco, Folio 31, Libro XI, Tomo I / Octubre 20, 2009 – Nº Veintiocho, Folio 240/252, Libro XI, Tomo I
Marzo 27, 2012 – Nº Treinta y seis, Folio 303/316, Libro XI, Tomo I / Junio 03, 2016 – Nº Cincuenta y cuatro, Folio 178/183, Libro XI, Tomo II
Agosto 31, 2020 – Nº Sesenta y cuatro, Folio 293/305, Libro XI, Tomo II

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1º de octubre de 2075

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Correspondiente al ejercicio económico Nº 48 iniciado el 1º de julio de 2022 Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
169.000	\$ 10.000	1.690.000.000	1.690.000.000
531.000 (*)	\$ 10.000 (*)	5.310.000.000 (*)	5.310.000.000 (*)

(*) La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del día 18 de octubre de 2022 aprobó el Aumento de Capital a la suma de \$ 7.000.000.000 representados por títulos nominativos de \$ 10.000 cada uno. Al 31 de diciembre de 2022 la inscripción del mencionado aumento de capital se encuentra en trámite.

Información de los entes controlados con participación en el capital

INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
26.525.463	\$ 1,00	26.525.463	26.525.463

BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
5.000	\$ 4,07	20.350	20.350
20.000	\$ 43,15	863.000	863.000

INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
899.900	\$ 4,20	2.864.582	2.864.582

EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%

Acciones Nominativas de 5 votos c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
10.799.987	\$ 1,00	10.799.987	10.799.987

INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 22,4265	22.427	22.427

ICHOS B.V. - 100.00%

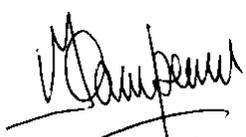
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 23,0859	23.086	23.086

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

DIRECTORIO

Presidente	<i>Hugo Albani</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Vicepresidente	<i>Daniel H. Sanguinetti</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Directores Titulares	<i>Adriana C. Serquis</i> <i>Verónica B. Garea</i> <i>Hugo Brendstrup</i> <i>Alberto L. Baruj</i> <i>Luis E. Billinger Manciola</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i>
Directores Suplentes	<i>Bibiana R. Cruz</i> <i>Eduardo F. Santos</i> <i>Alberto Lamagna</i> <i>Diego F. Hurtado Mendoza</i> <i>María I. Ballesteros</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2025</i>

COMISIÓN FISCALIZADORA

Síndicos Titulares	<i>Aurelia P. Schepis</i> <i>Carlos A. Gardella</i> <i>Christian Etchevarne</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>
Síndicos Suplentes	<i>Yoanna M. García</i> <i>Sebastián Arrondo</i> <i>Américo A. Antoniotti</i>	<i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i> <i>Vto. Mandato: 30/06/2024</i>

GERENCIAS

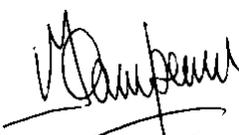
Gerencia General	<i>Vicente Domingo Campenni</i>
Sub-Gerencia General Administrativa	<i>Carlos Enrique Montenegro</i>
Sub-Gerencia General Operativa	<i>Marcelo Roberto Basigalup</i>
Gerencia de Negocios Servicios Integración Tecnológica	<i>Juan Carlos Rodríguez</i>
Gerencia de Negocios Espaciales	<i>Gabriel Cristian Absi</i>
Gerencia de Negocios de Gobierno	<i>Darío Sergio Giussi</i>
Gerencia de Negocios Nucleares	<i>Tulio Enrique Calderón</i>
Gerencia de Administración y Finanzas	<i>Ana Estela Cabrera Nicola</i>
Gerencia de Abastecimiento y Comercio Internacional	<i>Ignacio Grossi</i>
Gerencia de Ingeniería y Producción	<i>Hugo Jaufmann</i>
Gerencia de Personas y Organización	<i>Marcelo Roberto Basigalup</i>
Gerencia de Sistemas	<i>Santiago Pérez Ghiglia</i>
Gerencia de Integración de Gestión	<i>Sebastián Clasen</i>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. - RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI - F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Al 31 de diciembre de 2022, comparativo con el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	31/12/2022	30/6/2022
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-13	8.075.752.069	6.934.053.927
Créditos por ventas	3-4.1.5-13	11.682.479.523	9.743.589.045
Activos por contratos de construcción	3-13	2.483.829.518	3.380.466.319
Otros créditos	3-4.2-13	13.249.679.234	11.097.385.959
Inventarios	3-7	852.103.247	1.417.002.858
Total Activo Corriente		36.343.843.591	32.572.498.108
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos por derechos de uso	3	71.373.486	79.536.633
Inversiones en asociadas	3-13	55.265.745	55.265.745
Propiedades de inversión	3-8	139.515.264	140.815.337
Propiedades, planta y equipo	3-9-11	10.942.235.846	10.888.042.528
Activos intangibles	3-10-11	3.354.993.267	3.637.050.696
Total Activo No Corriente		14.563.383.608	14.800.710.939
TOTAL ACTIVO		50.907.227.199	47.373.209.047
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Acreedores comerciales	3-4.1.5-13	6.537.931.600	4.526.726.160
Pasivos por contratos de construcción	3-4.2-13	15.350.293.425	15.984.055.217
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.938.068.862	1.483.173.717
Beneficios al personal	3-4.2-13	2.841.830.263	3.254.451.861
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-13	1.072.557.704	913.593.743
Impuesto a las ganancias a pagar	3	190.589.534	3.333.720
Provisiones	3	550.346.978	362.590.982
Total Pasivo Corriente		28.481.618.366	26.527.925.400
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.684.010.759	1.257.130.484
Beneficios al personal	3-4.2	24.900.650	41.183.896
Otras deudas	3-4.1.5-13	372.036.000	402.514.070
Pasivos por impuestos diferidos	3-12.1	4.187.588.850	4.363.169.569
Total Pasivo No Corriente		6.268.536.259	6.063.998.019
TOTAL PASIVO		34.750.154.625	32.591.923.419
PATRIMONIO NETO			
Aporte de los propietarios		9.572.196.288	7.557.649.930
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		6.508.135.240	7.147.444.824
Atribuible sociedad controladora		16.080.331.528	14.705.094.754
Participaciones no controladas		76.741.046	76.190.874
Total Patrimonio Neto		16.157.072.574	14.781.285.628
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		50.907.227.199	47.373.209.047

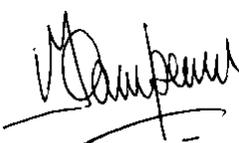
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021**
(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Ingresos por contratos de construcción	5.2	20.185.722.122	14.707.991.709
Costo de ejecución de los contratos	14.1	(15.580.581.154)	(11.433.545.544)
Ganancia bruta		4.605.140.968	3.274.446.165
Gastos de administración	14.2	(1.756.017.688)	(1.523.632.747)
Gastos de comercialización	14.2	(388.003.841)	(333.591.664)
Otros ingresos	6	21.707.560	61.261.324
Otros egresos	14.2	(176.805.103)	(379.999.419)
Ganancia operativa		2.306.021.896	1.098.483.659
Resultado de inversiones en asociadas		266.575.834	(322.434.027)
Resultados financieros	4.1.3	(955.058.427)	199.164.236
Resultados de la posición monetaria neta		181.012.880	392.661.689
Resultado antes del impuesto a las ganancias		1.798.552.183	1.367.875.557
Impuesto a las ganancias	12.1	(489.481.840)	(544.087.017)
Resultado del período		1.309.070.343	823.788.540
Otro resultado integral del período			
Que se reclasificará en resultados			
Diferencias de conversión		83.016.941	74.177.719
Que no se reclasificará en resultados			
(Déficit) / Superávit de revaluación		(16.300.338)	(748.365.471)
Total otro resultado integral del período		66.716.603	(674.187.752)
Resultado integral total del período		1.375.786.946	149.600.788
Resultado del período			
Atribuible a la sociedad controladora		1.308.825.295	816.369.553
Atribuible a las participaciones no controladas		245.048	7.418.987
Total		1.309.070.343	823.788.540
Otro resultado integral del período			
Atribuible a la sociedad controladora		66.411.479	(674.782.927)
Atribuible a las participaciones no controladas		305.124	595.175
Total		66.716.603	(674.187.752)
Resultado integral total del período			
Atribuible a la sociedad controladora		1.375.236.774	141.586.626
Atribuible a las participaciones no controladas		550.172	8.014.162
Total		1.375.786.946	149.600.788
Ganancia por acción básica	17	1.870	4.831
Ganancia por acción diluida	17	1.870	4.831

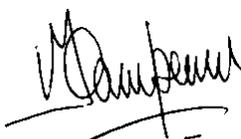
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
			Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
	Acciones	Ajuste del Capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados			
Saldos al 30 de junio de 2022	1.690.000.000	5.867.649.930	(320.396.740)	472.465.790	359.655.781	2.544.601.156	2.185.903.380	1.905.215.457	14.705.094.754	76.190.874	14.781.285.628
Distribución AGO/E 18/10/22:											
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	95.260.773	-	-	(95.260.773)	-	-	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	1.809.954.684	-	(1.809.954.684)	-	-	-
* Aumento de capital	5.310.000.000	(3.295.453.642)	-	-	-	(2.014.546.358)	-	-	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	1.308.825.295	1.308.825.295	245.048	1.309.070.343
Otro resultado integral del período	-	-	82.711.817	(16.300.338)	-	-	-	-	66.411.479	305.124	66.716.603
Total al 31 de diciembre de 2022	7.000.000.000	2.572.196.288	(237.684.923)	456.165.452	454.916.554	2.340.009.482	2.185.903.380	1.308.825.295	16.080.331.528	76.741.046	16.157.072.574

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total de la controladora	Participaciones no controladas	Total
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas						
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados			
Saldos al 30 de junio de 2021	1.690.000.000	5.867.649.930	(317.891.785)	1.862.110.170	314.384.626	1.684.449.239	2.185.903.381	905.423.072	14.192.028.633	61.819.385	14.253.848.018
Distribución AGO 27/09/21:											
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	45.271.155	-	-	(45.271.155)	-	-	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	860.151.917	-	(860.151.917)	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	816.369.553	816.369.553	7.418.987	823.788.540
Otro resultado integral del período	-	-	73.582.544	(748.365.471)	-	-	-	-	(674.782.927)	595.175	(674.187.752)
Total al 31 de diciembre de 2021	1.690.000.000	5.867.649.930	(244.309.241)	1.113.744.699	359.655.781	2.544.601.156	2.185.903.381	816.369.553	14.333.615.259	69.833.547	14.403.448.806

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO **(Método Indirecto)**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021
(Expresado en pesos argentinos)

Flujo de efectivo por las actividades de operación	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Ganancia del período		1.309.070.343	823.788.540
Impuestos a las ganancias	12.1	489.481.840	544.087.017
Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo			
Amortización de propiedades, planta y equipo		274.837.411	248.624.595
Amortización de activos intangibles		255.852.102	300.761.044
Resultado de inversiones en asociadas		(266.575.834)	322.434.027
Efecto diferencia de conversión		83.016.941	74.177.719
Resultado por intereses devengados		(33.022.500)	219.895.428
Valor residual bajas de activos no corrientes		566.450.158	77.979.113
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) / Disminución en créditos por ventas		(1.938.890.478)	507.720.874
Disminución / (Aumento) en contratos de construcción		896.636.801	(1.157.239.335)
(Aumento) en otros créditos		(2.152.293.275)	(1.730.620.255)
Disminución en activos por derechos de uso		8.163.147	27.473.964
Disminución / (Aumento) en inventarios		564.899.611	(291.720.262)
Aumento en acreedores comerciales		2.011.205.440	1.455.933.107
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(633.761.792)	1.807.392.857
(Disminución) en beneficios al personal		(428.904.844)	(37.646.134)
Aumento / (Disminución) en impuestos y otros gravámenes		158.963.961	(368.054.968)
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(302.226.026)	(544.087.017)
Aumento / (Disminución) en provisiones		187.755.996	(778.029.636)
(Disminución) en otras deudas		(30.478.070)	(92.371.634)
(Disminución) / Aumento en pasivos por impuestos diferidos		(168.942.220)	504.804.765
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		851.238.712	1.915.303.809
Flujo de efectivo por las actividades de inversión			
Cobro / (Pago) por inversiones en asociadas		266.575.834	(322.429.804)
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		1.207.105	4.139.100
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(356.818.675)	(540.545.079)
Pago por compras de activos intangibles		(535.302.754)	(626.799.263)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(624.338.490)	(1.485.635.046)
Flujo de efectivo por las actividades de financiación			
Préstamos bancarios y otros pasivos		914.797.920	(1.630.272.547)
Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación		914.797.920	(1.630.272.547)
Flujo neto del efectivo del período		1.141.698.142	(1.200.603.784)
Efectivo al inicio del período		6.934.053.927	7.092.879.144
Efectivo al final del período	3	8.075.752.069	5.892.275.360

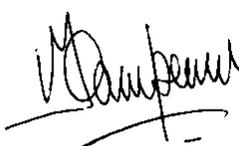
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 31 de diciembre del 2022, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

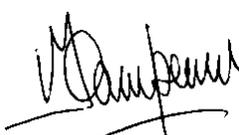
Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

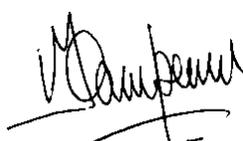
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocinéticas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP han sido preparados de acuerdo con las NIIF. La adopción de las mismas, tal como fueron emitidas por el IASB fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la FACPCE y por las Normas de la CNV. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las Notas a estos estados financieros consolidados, sólo a efecto de cumplimiento con requerimientos regulatorios.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 31 de diciembre de 2022. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre de 2022, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento de las NIIF

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP han sido preparados de conformidad con las NIIF según las emitió la IASB.

2.2 Emisión y Aprobación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 10 de febrero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

2.4 Moneda funcional y unidad de medida

2.4.1. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades subsidiarias se expresan en su moneda funcional. Para cada una de ellas, se ha concluido que la moneda funcional es la moneda local de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda funcional de la Sociedad controladora.

2.4.2. Conversión de moneda extranjera

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria:

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se convierten de la siguiente manera: (i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre. (ii) Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio de cada mes (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones; en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones). (iii) Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. (iv) Para la valuación del rubro inversiones en asociadas y/o la elaboración de los estados financieros consolidados en la moneda de una economía hiperinflacionaria, los ingresos y gastos se reexpresan a moneda de cierre y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio, las diferencias de conversión se reexpresan y han sido reconstituidas en términos reales. El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de inversiones se reconocen como activos y pasivos de la entidad adquirida y se convierten a la moneda de presentación al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. Cuando se vende o se dispone de una inversión, las diferencias de conversión acumuladas se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta / disposición.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional es la correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria:

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se reexpresan primero de acuerdo con la NIC 29 "Información Financiera en economías hiperinflacionarias" (nota 2.4.2 a los presentes estados financieros consolidados) y luego, todos los activos, pasivos, partidas de patrimonio y cuentas de resultados, se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre.

2.4.3. Reconocimiento de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1º de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10º de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

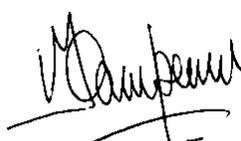
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado son los siguientes: - Los activos y pasivos monetarios se contabilizan a moneda de cierre del balance, no son reexpresados porque ya están reexpresados en términos de unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros; - Activos y Pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes así como todos los elementos en el estado de resultados; - La pérdida o utilidad por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada; - Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros intermedios consolidados condensados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

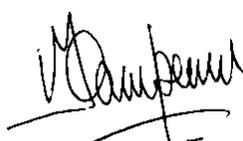
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.5 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados de INVAP incluyen la información financiera de la Sociedad y la de sus sociedades controladas. Son consideradas controladas cuando la Sociedad posee el poder para gobernar las políticas financieras y operativas con el fin de obtener beneficios de sus actividades. Los estados financieros de las sociedades controladas con domicilio en el exterior, utilizados para preparar los estados financieros consolidados fueron confeccionados de acuerdo con las NIIF.

2.6 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros consolidados.

2.7 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

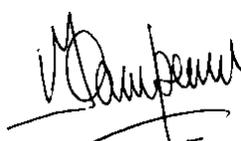
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados Financieros": el objetivo de esta modificación es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 8, "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": el objetivo de esta modificación es ayudar a quienes hacen uso de los presentes estados financieros consolidados a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables dependiendo si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 12, "Impuesto diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una única transacción": exigen que las empresas reconozcan el impuesto diferido sobre las transacciones que, en su reconocimiento inicial, dan lugar a cantidades iguales de diferencias temporales imponibles y deducibles. Estas modificaciones fueron publicadas en mayo de 2021 y entrarán en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo para el Grupo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

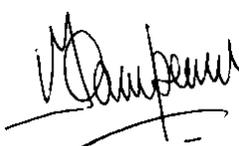
	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
Caja moneda nacional	2.778.522	6.952.536
Caja otras monedas	3.836.334	9.563.386
Bancos moneda nacional	69.503.071	56.444.891
Bancos otras monedas	4.880.302.632	4.738.017.556
Inversiones en moneda nacional	3.112.488.693	2.116.081.884
Inversiones en otras monedas	6.842.817	6.993.674
Total	<u>8.075.752.069</u>	<u>6.934.053.927</u>
CRÉDITOS POR VENTAS		
Deudores por ventas en moneda nacional	3.817.408.440	4.068.224.979
Deudores por ventas en otras monedas	7.837.455.777	5.685.947.583
Deudores por ventas en sucursales	44.790.362	14.332.079
Reembolsos exportación	51.644.631	38.126.969
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(12.331.127)	(17.402.657)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(56.488.560)	(45.639.908)
Total	<u>11.682.479.523</u>	<u>9.743.589.045</u>
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	940.949.933	720.808.796
En otras monedas	1.714.613.334	2.703.718.567
Previsión para deterioro en moneda nacional	(100.505.420)	(25.172.063)
Previsión para deterioro en otras monedas	(71.228.329)	(18.888.981)
Total	<u>2.483.829.518</u>	<u>3.380.466.319</u>
OTROS CRÉDITOS		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	6.748.067	9.569.953
Seguros a devengar	17.174.750	54.140.323
Depósitos en garantía	1.801.415	1.223.344
Anticipo proveedores	11.726.145.583	9.274.418.044
Anticipo proveedores sucursales	2.660.942	3.029.991
Retenciones ingresos brutos	21.525.095	29.268.484
Derechos aduaneros	20.043.762	3.355.634
Otros créditos en moneda nacional	504.957.392	378.241.850
Otros créditos en otras monedas	94.868.915	71.423.918
Otras cuentas a cobrar en sucursales	853.753.313	947.917.249
Saldo a favor impuesto a las ganancias	-	324.797.169
Total	<u>13.249.679.234</u>	<u>11.097.385.959</u>
INVENTARIOS		
Inventarios en tránsito	225.217.297	691.741.791
Inventarios en almacenes locales	69.807.620	69.807.620
Inventarios en almacenes del exterior	112.192.247	172.109.901
Inventarios de la producción en proceso	444.886.083	483.343.546
Total	<u>852.103.247</u>	<u>1.417.002.858</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

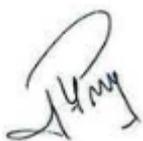
NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</u>		
Activos por derechos de uso	71.373.486	79.536.633
Total	71.373.486	79.536.633
<u>INVERSIONES EN ASOCIADAS</u>		
VENG SA	20.702.809	20.702.809
Otras en moneda nacional	13.265.123	13.265.123
Otras en otras monedas	21.297.813	21.297.813
Total	55.265.745	55.265.745
<u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u>		
Terrenos / Mejoras	139.515.264	140.815.337
Total	139.515.264	140.815.337
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>		
Inmuebles	8.150.485.597	8.225.803.128
Muebles y útiles	53.936.081	45.731.267
Máquinas y herramientas	444.760.305	479.428.149
Instrumental	100.377.374	64.500.978
Rodados	85.820.497	63.970.677
Equipos de computación	242.999.166	196.745.555
Instalaciones	273.481.441	333.187.243
Mejoras en inmuebles	449.712.313	461.093.885
Obras en curso	1.127.288.421	1.002.281.381
Otros bienes	13.374.651	15.300.265
Total	10.942.235.846	10.888.042.528
<u>ACTIVOS INTANGIBLES</u>		
Marcas y patentes	26.762.750	24.496.091
Desarrollos	1.582.841.948	1.945.396.301
Software	473.267.238	489.613.097
Otros activos intangibles	191.151.411	198.360.058
Activos para cumplimiento contratos	1.080.969.920	979.185.149
Total	3.354.993.267	3.637.050.696

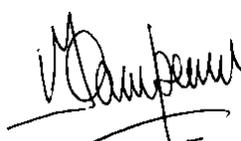
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

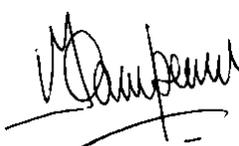
	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
ACREEDORES COMERCIALES		
En cuenta corriente moneda nacional	1.351.690.657	1.177.190.789
En cuenta corriente en otras monedas	5.123.409.032	3.203.755.572
En Sucursales	62.831.911	145.779.799
Total	6.537.931.600	4.526.726.160
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	9.828.477.414	10.494.313.762
En otras monedas	5.521.816.011	5.489.741.455
Total	15.350.293.425	15.984.055.217
PASIVOS FINANCIEROS		
En moneda nacional	1.103.947.998	651.954.927
En otras monedas	834.120.864	831.218.790
Total	1.938.068.862	1.483.173.717
BENEFICIOS AL PERSONAL		
Sueldos	523.283.466	645.244.071
Anses aportes y contribuciones	315.468.469	356.433.206
Obras sociales	80.736.714	115.550.281
Plan de facilidades de pago AFIP	590.156.402	293.801.263
Vacaciones	928.557.819	995.132.545
Otros pasivos sociales en moneda nacional	191.957.424	207.025.488
Otros pasivos sociales en otras monedas	66.169.969	73.020.304
Sueldo Anual Complementario	-	352.665.661
Bono de participación del personal	145.500.000	215.579.042
Total	2.841.830.263	3.254.451.861
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES		
Plan de facilidades de pago AFIP	4.541.533	8.301.875
Otros impuestos y gravámenes AFIP	143.851.980	204.454.791
Dirección General de Rentas	24.911.726	15.210.811
Deudas Municipales	18.020.444	4.237.075
Pasivo por impuesto en otras monedas	728.124.519	599.866.881
Otros pasivos en moneda nacional	619.959	252.804
Impuesto al Valor Agregado	152.487.543	81.269.506
Total	1.072.557.704	913.593.743
IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR		
Impuesto a las ganancias a pagar	190.589.534	3.333.720
Total	190.589.534	3.333.720
PROVISIONES		
En moneda nacional	550.346.978	362.590.982
Total	550.346.978	362.590.982

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	678.914.110	242.189.708
En otras monedas	1.005.096.649	1.014.940.776
Total	<u>1.684.010.759</u>	<u>1.257.130.484</u>
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	24.900.650	41.183.896
Total	<u>24.900.650</u>	<u>41.183.896</u>
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En otras monedas	372.036.000	402.514.070
Total	<u>372.036.000</u>	<u>402.514.070</u>
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	4.187.588.850	4.363.169.569
Total	<u>4.187.588.850</u>	<u>4.363.169.569</u>

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

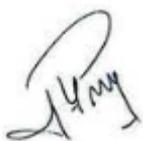
Los instrumentos financieros del Grupo que conforman la Sociedad y sus subsidiarias consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar y deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables.

El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

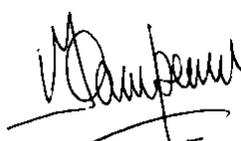
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	31/12/2022	30/6/2022
Activos financieros		
A costo amortizado	11.682.479.523	9.743.589.045
A valor razonable con cambios en resultados	8.075.752.069	6.934.053.927
Total	19.758.231.592	16.677.642.972
Pasivos financieros		
A costo amortizado	10.532.047.221	7.669.544.431
Total	10.532.047.221	7.669.544.431

Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

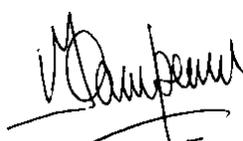
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• **Obligaciones Negociables - Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 134.500.000 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

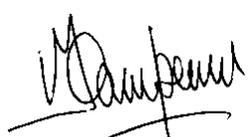
Monto de la emisión	USD 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables - Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas con posterioridad al cierre, en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

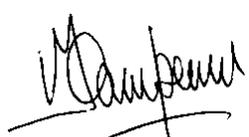
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
 (Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 642.857.142
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2024
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas)
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V serán utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

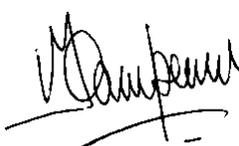
Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 83.333.333 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 4,25% y 5,82%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados más 2 puntos.
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 2,50%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACIÓN: Tasa Fija 72,50%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

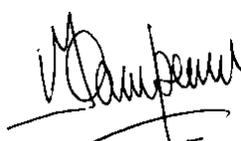
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	31/12/2022	30/6/2022
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	12.708.322	10.484.725

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2022	30/6/2022
Saldo al inicio	(63.042.565)	(320.754.450)
Deterioros del período	(7.025.429)	(40.361.846)
Utilización del período	13.260.145	308.530.753
Diferencia de cambio	(12.011.838)	(10.457.022)
Saldo al final del período	(68.819.687)	(63.042.565)

• *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

• *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

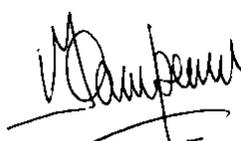
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2022	30/6/2022
6 meses a 1 año	6.842.817	6.993.674
Total	6.842.817	6.993.674

FONDOS DE INVERSION	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	3.112.488.693	2.116.081.884
Total	3.112.488.693	2.116.081.884

CREDITOS POR VENTAS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	229.821	218.353
0 a 3 meses	11.389.605.134	9.268.665.367
3 a 6 meses	43.799.745	435.826.345
6 meses a 1 año	237.539.203	25.351.157
1 a 3 años	11.305.620	13.527.823
Total	11.682.479.523	9.743.589.045

ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	3.399.780.081	1.594.186.511
0 a 3 meses	3.084.477.702	2.868.652.457
3 a 6 meses	42.092.844	12.810.749
6 meses a 1 año	9.196.892	43.767.711
1 a 3 años	2.384.081	7.308.732
Total	6.537.931.600	4.526.726.160

PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	32.414.240	29.199.578
3 a 6 meses	203.783.667	566.260.706
6 meses a 1 año	407.227.573	53.651.374
1 a 3 años	17.916.667	62.593.270
Total	661.342.147	711.704.928

DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	52.250.811	63.001.189
3 a 6 meses	6.335.671	2.311.559
6 meses a 1 año	1.447.615	3.232.737
1 a 3 años	8.589.620	11.434.581
3 a 5 años	4.806.068	8.489.464
Total	73.429.785	88.469.530

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	271.907.485	180.316.767
3 a 6 meses	102.964.286	147.311.345
6 meses a 1 año	662.692.241	376.684.447
1 a 3 años	1.768.477.854	1.071.693.669
3 a 5 años	81.265.823	164.123.515
Total	2.887.307.689	1.940.129.743

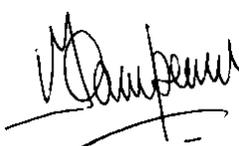
OTRAS DEUDAS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	4.429.000	4.472.379
0 a 3 meses	13.287.000	13.417.136
3 a 6 meses	13.287.000	13.417.136
6 meses a 1 año	26.574.000	26.834.271
1 a 3 años	106.296.000	107.337.085
3 a 5 años	106.296.000	107.337.085
Más de 5 años	101.867.000	129.698.978
Total	372.036.000	402.514.070

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período

A continuación se presenta la apertura entre ingresos y costos financieros, que afectan al resultado integral total del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 (comparativo con el mismo período del 2021):

	31/12/2022	31/12/2021
Total Ingresos Financieros	33.022.500	250.943.006
Total Costos Financieros	(988.080.927)	(51.778.770)
Total	(955.058.427)	199.164.236

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones del Grupo.

El Grupo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas del grupo y sus preferencias por contraer riesgos.

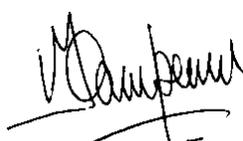
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La naturaleza multinacional de las operaciones expone al grupo a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

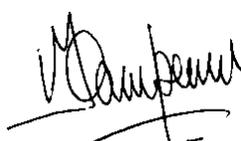
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la sustentabilidad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando el pago de sus obligaciones, tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesto consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados y como el Grupo se encuentra expuesto.

c.1 Riesgo de la tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición del grupo a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON y líneas de crédito bancarias locales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Las ON representan el 79,71% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional del grupo), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

El Grupo muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas. Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago.

La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con los créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la compañía al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

	31/12/2022	30/6/2022
Activos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	11.682.479.523	9.743.589.045
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	4.956.420.559	4.810.978.369
Plazos fijos	6.842.817	6.993.674
Fondos de inversión	3.112.488.693	2.116.081.884
Total	19.758.231.592	16.677.642.972
Pasivos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	6.537.931.600	4.526.726.160
Préstamos bancarios	661.342.147	711.704.928
Deudas financieras	73.429.785	88.469.530
Obligaciones negociables	2.887.307.689	1.940.129.743
Otras deudas	372.036.000	402.514.070
Total	10.532.047.221	7.669.544.431

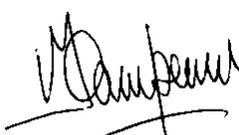
(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.477.769.212.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

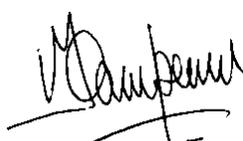
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	Total al 31/12/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	11.682.479.523	-	11.682.479.523	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	4.956.420.559	4.956.420.559	-	-
Plazos fijos	6.842.817	-	6.842.817	-
Fondos de inversión	3.112.488.693	3.112.488.693	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	6.537.931.600	-	6.537.931.600	-
Préstamos bancarios	661.342.147	-	661.342.147	-
Deudas financieras	73.429.785	-	73.429.785	-
Obligaciones negociables	2.887.307.689	-	2.887.307.689	-
Otras deudas	372.036.000	-	372.036.000	-

	Total al 30/6/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	9.743.589.045	-	9.743.589.045	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	4.810.978.369	4.810.978.369	-	-
Plazos fijos	6.993.674	-	6.993.674	-
Fondos de inversión	2.116.081.884	2.116.081.884	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	4.526.726.160	-	4.526.726.160	-
Préstamos bancarios	711.704.928	-	711.704.928	-
Deudas financieras	88.469.530	-	88.469.530	-
Obligaciones negociables	1.940.129.743	-	1.940.129.743	-
Otras deudas	402.514.070	-	402.514.070	-

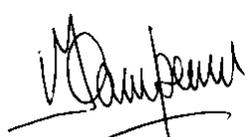
Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2022				
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo a pagar
71002412	USD 623.482	USD	23/12/2021	USD 13.543
71002557	USD 1.996.024	USD	11/4/2022	USD 671.461
71002569	USD 168.482	USD	19/4/2022	USD 168.482
71002686	USD 1.337.626	USD	17/8/2022	USD 1.337.626
Total	USD 4.125.613			USD 2.191.111

- *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo. La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

- *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

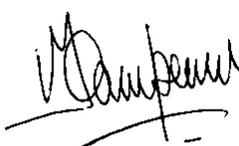
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP Tº I Fº 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. Tº VI Fº 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)
4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera
• Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	8.890.810.827	6.179.044.106
0 a 3 meses	978.312.156	1.582.400.276
3 a 6 meses	1.464.433.210	1.388.816.541
6 meses a 1 año	491.442.947	1.040.401.315
1 a 3 años	750.850.541	225.525.582
3 a 5 años	667.137.823	674.826.508
Más de 5 años	6.691.730	6.371.631
Total	13.249.679.234	11.097.385.959

PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	3.840.336.314	4.183.568.925
3 a 6 meses	3.064.297.935	3.417.671.885
6 meses a 1 año	2.247.099.878	3.770.592.946
1 a 3 años	5.897.642.543	4.326.322.015
3 a 5 años	300.916.755	285.899.446
Total	15.350.293.425	15.984.055.217

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	-	5.574.970
0 a 3 meses	986.456.248	713.604.378
3 a 6 meses	71.599.406	2.520.075
6 meses a 1 año	1.637.466	111.921.784
1 a 3 años	6.890.052	74.296.165
Más de 5 años	5.974.532	5.676.371
Total	1.072.557.704	913.593.743

IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR	31/12/2022	30/6/2022
3 a 6 meses	-	3.333.720
6 meses a 1 año	190.589.534	-
Total	190.589.534	3.333.720

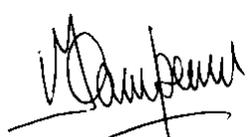
BENEFICIOS AL PERSONAL	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	81.267.254	61.004.492
0 a 3 meses	1.449.294.806	2.100.138.574
3 a 6 meses	886.693.343	424.490.985
6 meses a 1 año	431.617.343	681.622.825
1 a 3 años	8.380.311	18.778.310
3 a 5 años	8.111.659	9.600.571
Más de 5 años	1.366.197	-
Total	2.866.730.913	3.295.635.757

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

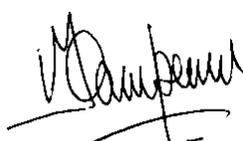
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	31/12/2022	31/12/2021
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	20.185.722.122	14.707.991.709
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

NOTA 6 OTROS INGRESOS

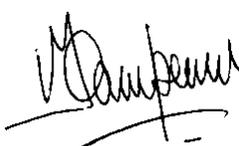
Concepto	Por el período finalizado el	
	31/12/2022	31/12/2021
Recupero de gastos devengados	435.717	200.255
Ingresos Fundación INVAP	18.876.953	31.506.718
Resultado venta de rezagos y activos fijos	1.207.105	29.550.324
Otros ingresos	1.187.785	4.027
Total	21.707.560	61.261.324

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable. El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo. Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

Concepto	31/12/2022	30/6/2022
Inventarios en tránsito	225.217.297	691.741.791
Inventarios en almacenes locales	69.807.620	69.807.620
Inventarios en almacenes del exterior	112.192.247	172.109.901
Inventarios de la producción en proceso	444.886.083	483.343.546
Total	852.103.247	1.417.002.858

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. El último revalúo realizado a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión es de fecha 30 de junio de 2021. Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente período un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 41.091.408. En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el ejercicio anterior, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

8.2 Restricciones

No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

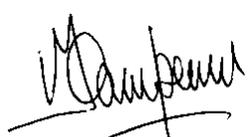
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles a partir del ejercicio finalizado el 30.06.2015 para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo, el cual fue realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P.CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de los inmuebles al 31 de diciembre de 2022.

En los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 16.300.338. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 8.150.485.597.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipo* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos. Las tasas de los principales activos son las siguientes:

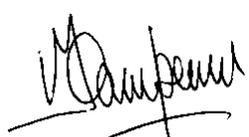
Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 31/12/2022	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	6.360.192.653	689.492	-	-	4.051.819	-	6.364.933.964	(1.063.520.805)	-	-	(53.068.186)	-	(1.116.588.991)	5.248.344.973
Terrenos	2.929.131.280	-	-	-	(26.990.656)	-	2.902.140.624	-	-	-	-	-	-	2.902.140.624
Muebles y útiles	204.274.903	15.517.830	(1.856)	-	-	288.819	220.079.696	(158.543.636)	1.856	-	(7.601.835)	-	(166.143.615)	53.936.081
Maquinarias y herramientas	1.229.220.068	13.967.310	(615.692)	-	-	-	1.242.571.686	(749.791.919)	615.692	-	(48.635.154)	-	(797.811.381)	444.760.305
Instrumental	702.088.670	50.060.774	-	-	-	-	752.149.444	(637.587.692)	-	-	(14.184.378)	-	(651.772.070)	100.377.374
Rodados	226.345.274	34.133.575	(58.587)	-	-	-	260.420.262	(162.374.597)	58.587	-	(12.283.755)	-	(174.599.765)	85.820.497
Equipos de computación	984.861.124	88.643.226	(964.683)	-	-	-	1.072.539.667	(788.115.569)	721.614	-	(42.146.546)	-	(829.540.501)	242.999.166
Instalaciones	1.796.651.288	2.130.125	(10.331)	-	-	-	1.798.771.082	(1.463.464.045)	10.331	-	(61.835.927)	-	(1.525.289.641)	273.481.441
Laboratorios	16.247.462	-	(1.066)	-	-	-	16.246.396	(16.247.462)	1.066	-	-	-	(16.246.396)	-
Obras en curso	1.002.281.381	125.007.040	-	-	-	-	1.127.288.421	-	-	-	-	-	-	1.127.288.421
Mejoras en inmuebles	706.040.355	-	-	-	-	-	706.040.355	(244.946.470)	-	-	(11.381.572)	-	(256.328.042)	449.712.313
Otros bienes	91.462.408	2.066.360	-	(27.534.124)	-	24.314.124	90.308.768	(76.162.143)	-	22.928.084	(3.504.568)	(20.195.490)	(76.934.117)	13.374.651
TOTAL	16.248.796.866	332.215.732	(1.652.215)	(27.534.124)	(22.938.837)	24.602.943	16.553.490.365	(5.360.754.338)	1.409.146	22.928.084	(254.641.921)	(20.195.490)	(5.611.254.519)	10.942.235.846

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 30/6/2022	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	7.568.983.417	2.597.116	-	-	(1.211.387.880)	-	6.360.192.653	(930.528.431)	-	-	(132.992.374)	-	(1.063.520.805)	5.296.671.848
Terrenos	3.673.336.390	-	-	-	(744.205.110)	-	2.929.131.280	-	-	-	-	-	-	2.929.131.280
Muebles y útiles	183.642.480	22.919.158	(483.539)	-	-	(1.803.196)	204.274.903	(143.816.985)	424.275	-	(15.150.926)	-	(158.543.636)	45.731.267
Maquinarias y herramientas	938.420.049	311.159.459	(20.359.440)	-	-	-	1.229.220.068	(647.581.085)	2.412.136	-	(104.622.970)	-	(749.791.919)	479.428.149
Instrumental	639.724.214	63.021.428	(656.972)	-	-	-	702.088.670	(615.583.794)	202.034	-	(22.205.932)	-	(637.587.692)	64.500.978
Rodados	159.305.699	67.999.211	(959.636)	-	-	-	226.345.274	(144.386.852)	959.636	-	(18.947.381)	-	(162.374.597)	63.970.677
Equipos de computación	841.164.594	145.222.440	(960.277)	-	-	(565.633)	984.861.124	(716.883.507)	1.492.606	-	(72.724.668)	-	(788.115.569)	196.745.555
Instalaciones	1.703.271.599	1.313.845	-	92.065.844	-	-	1.796.651.288	(1.319.435.615)	-	-	(144.028.430)	-	(1.463.464.045)	333.187.243
Laboratorios	16.259.557	-	(12.095)	-	-	-	16.247.462	(16.259.557)	12.095	-	-	-	(16.247.462)	-
Obras en curso	360.133.702	734.213.523	-	(92.065.844)	-	-	1.002.281.381	-	-	-	-	-	-	1.002.281.381
Mejoras en inmuebles	704.355.579	1.684.776	-	-	-	-	706.040.355	(212.951.866)	-	-	(31.994.604)	-	(244.946.470)	461.093.885
Otros bienes	120.561.541	1.671.853	-	(47.040.596)	-	16.269.610	91.462.408	(93.634.474)	-	36.534.218	(7.879.574)	(11.182.313)	(76.162.143)	15.300.265
TOTAL	16.909.158.821	1.351.802.809	(23.431.959)	(47.040.596)	(1.955.592.990)	13.900.781	16.248.796.866	(4.841.062.166)	5.502.782	36.534.218	(550.546.859)	(11.182.313)	(5.360.754.338)	10.888.042.528

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en curso para propiedades, planta y equipo

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2022
Sede INVAP en Bariloche	147.471.881	28.809.336	-	176.281.217
Mejoras en otros inmuebles	34.335.521	814.964	-	35.150.485
Desarrollos en curso	182.085.415	-	-	182.085.415
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	638.388.564	95.382.740	-	733.771.304
Total	1.002.281.381	125.007.040	-	1.127.288.421

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2022
Sede INVAP en Bariloche	132.540.044	106.997.681	(92.065.844)	147.471.881
Mejoras en otros inmuebles	31.163.386	3.172.135	-	34.335.521
Desarrollos en curso	182.085.415	-	-	182.085.415
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	14.344.857	624.043.707	-	638.388.564
Total	360.133.702	734.213.523	(92.065.844)	1.002.281.381

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

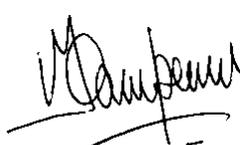
Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	547.889.500	7.940.900.074
	Responsabilidad Civil Comprensiva	15.000.000	
	Integral de comercio	4.491.564.798	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Incendio	249.334.642	
	Integral de comercio	1.152.546.774	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	294.700.500	85.820.497
Transporte Nacional	Todo riesgo	326.873.244	
Equipos de carga y descarga	Técnico	38.191.390	
Errores u omisiones	Professional Indemnity	2.717.953.500	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	29.299.203.679	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados en procesos de desarrollo se capitalizan en el período o ejercicio en el que se incurre el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$535.302.676, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$1.554.546.041. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

10.1 Restricciones

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

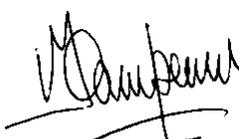
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 31/12/2022	
							Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del período		Acumuladas al cierre
Otros intangibles	222.214.934	-	-	-	-	222.214.934	(23.854.876)	-	(7.208.647)	(31.063.523)	191.151.411
Marcas y patentes	24.496.091	2.266.581	-	-	78	26.762.750	-	-	-	-	26.762.750
Desarrollos sistemas de información	2.014.230.125	192.156.137	(60.014.025)	-	-	2.146.372.237	(1.524.617.028)	-	(148.487.971)	(1.673.104.999)	473.267.238
Desarrollos industriales	399.112.930	-	-	-	-	399.112.930	(159.645.172)	-	(13.303.764)	(172.948.936)	226.163.994
Desarrollos área espacial y gobierno	2.372.136.300	216.823.578	60.014.025	(539.236.472)	-	2.109.737.431	(666.207.757)	-	(86.851.720)	(753.059.477)	1.356.677.954
Desarrollos área nuclear	466.381.226	-	-	-	-	466.381.226	(466.381.226)	-	-	(466.381.226)	-
Desarrollos área SIT	166.756.389	-	-	-	-	166.756.389	(166.756.389)	-	-	(166.756.389)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	979.185.149	124.056.380	(22.271.609)	-	-	1.080.969.920	-	-	-	-	1.080.969.920
TOTAL	6.644.513.144	535.302.676	(22.271.609)	(539.236.472)	78	6.618.307.817	(3.007.462.448)	-	(255.852.102)	(3.263.314.550)	3.354.993.267

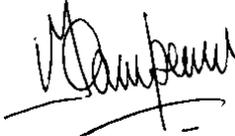
RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 30/6/2022	
							Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del período		Acumuladas al cierre
Otros intangibles	259.879.280	-	-	(37.664.346)	-	222.214.934	(9.437.583)	-	(14.417.293)	(23.854.876)	198.360.058
Marcas y patentes	20.997.222	3.498.869	-	-	-	24.496.091	-	-	-	-	24.496.091
Desarrollos sistemas de información	1.639.994.453	374.235.672	-	-	-	2.014.230.125	(1.162.080.295)	-	(362.536.733)	(1.524.617.028)	489.613.097
Desarrollos industriales	399.112.930	-	-	-	-	399.112.930	(133.037.643)	-	(26.607.529)	(159.645.172)	239.467.758
Desarrollos área espacial y gobierno	1.633.211.511	738.924.789	-	-	-	2.372.136.300	(489.440.713)	-	(176.767.044)	(666.207.757)	1.705.928.543
Desarrollos área nuclear	466.381.226	-	-	-	-	466.381.226	(466.381.226)	-	-	(466.381.226)	-
Desarrollos área SIT	166.756.389	-	-	-	-	166.756.389	(166.756.389)	-	-	(166.756.389)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	979.790.899	437.886.711	(123.006.427)	(315.486.034)	-	979.185.149	-	-	-	-	979.185.149
TOTAL	5.566.123.910	1.554.546.041	(123.006.427)	(353.150.380)	-	6.644.513.144	(2.427.133.849)	-	(580.328.599)	(3.007.462.448)	3.637.050.696

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 31 de diciembre de 2022 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuesto:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	31/12/2022	31/12/2021
Resultado del período antes de impuestos	1.798.552.183	1.367.875.557
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(629.493.264)	(478.756.444)
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(38.608.649)	(31.842.203)
Efecto diferencias provisiones no amittidas	(43.081.627)	(234.617)
Resultado inversiones permanentes en sociedades	(886.612)	17.944.492
Otras diferencias	(94.181.844)	(10.584.836)
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	(233.882.917)	198.875.683
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	815.728.827	148.935.345
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(265.075.754)	(388.424.437)
Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto	140.011.424	(65.330.573)
Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias	(489.481.840)	(544.087.017)

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

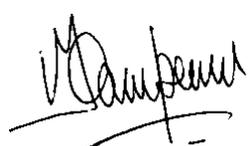
Rubros	31/12/2022	30/6/2022
Activos intangibles	(572.200.607)	(523.711.650)
Contratos de construcción	(157.639.838)	(497.560.634)
Otros créditos	(802.548.477)	(554.989.431)
Créditos por ventas	19.597.271	17.787.914
Inventarios	(63.244.870)	(175.473.423)
Inversiones en asociadas	(11.705.384)	(9.961.147)
Otros pasivos	162.224.674	42.089.351
Propiedades, planta y equipo	(2.721.913.237)	(2.620.909.532)
Propiedades de inversión	(40.158.382)	(40.441.017)
Total	(4.187.588.850)	(4.363.169.569)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

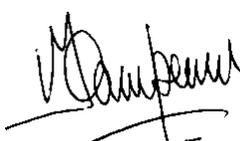
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

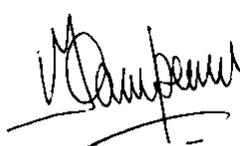
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
	USD	2.661.572	176,96	470.991.735
	EUR	13.422.204	189,26	2.540.268.881
	BRL	8.575	31,20	267.538
	AUD	210.949	120,77	25.476.245
	BOB	69.734.670	25,65	1.788.777.826
	EGP	7.386.930	7,13	52.675.060
	DZD	7.111.967	1,28	9.121.026
	INR	1.179.372	2,13	2.516.619
	Otras			886.853
TOTAL				4.890.981.783
CREDITOS POR VENTAS				
	USD	36.492.208	176,96	6.457.661.173
	EUR	7.563.400	189,26	1.431.439.235
	BOB	1.195.054	25,65	30.654.575
	EGP	331.538	7,13	2.364.143
	DZD	9.178.741	1,28	11.771.644
SUB-TOTAL				7.933.890.770
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(319.217)	176,96	(56.488.560)
TOTAL				7.877.402.210
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION				
	USD	5.260.155	176,96	930.837.002
	EUR	2.836.717	189,26	536.873.302
	AUD	2.044.407	120,77	246.903.030
SUB-TOTAL				1.714.613.334
Menos: Previsión para deterioro	USD	(402.511)	176,96	(71.228.329)
TOTAL				1.643.385.005
OTROS CRÉDITOS				
	USD	296.001	176,96	52.380.288
	EUR	219.462	189,26	41.535.172
	BRL	12.977	31,20	404.878
	AUD	5.524.533	120,77	667.197.715
	BOB	6.825.708	25,65	175.087.582
	EGP	699.426	7,13	4.987.501
	DZD	5.863.449	1,28	7.519.815
	INR	1.014.825	2,13	2.165.499
	Otras			4.720
TOTAL				951.283.170
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				15.363.052.168
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES EN ASOCIADAS				
	Otras			21.297.813
TOTAL				21.297.813
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				21.297.813
TOTAL ACTIVO				15.384.349.981

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

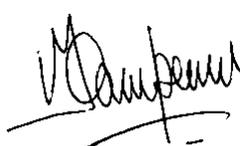
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE				
ACREEDORES COMERCIALES	USD	21.856.855	177,16	3.872.160.353
	EUR	5.899.591	189,92	1.120.423.841
	AUD	3.025	120,77	365.358
	BOB	668.051	25,65	17.136.318
	DZD	35.031.806	1,28	44.927.941
	INR	432.468	2,13	922.828
	Otras			130.304.304
TOTAL				5.186.240.943
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	24.394.985	177,16	4.321.815.597
	EUR	1.793.775	189,92	340.665.660
	BOB	15.452.920	25,65	396.385.901
	DZD	360.976.579	1,28	462.948.853
TOTAL				5.521.816.011
PASIVOS FINANCIEROS				
	USD	4.708.291	177,16	834.120.864
TOTAL				834.120.864
BENEFICIOS AL PERSONAL				
	USD	749	177,16	132.720
	EUR	134.623	189,92	25.566.958
	AUD	6.477	120,77	782.173
	BOB	943.999	25,65	24.214.703
	EGP	1.553.619	7,13	11.078.617
	DZD	3.426.770	1,28	4.394.798
TOTAL				66.169.969
IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES				
	EUR	3.139.618	189,92	596.262.083
	BOB	4.441.437	25,65	113.928.173
	EGP	915.765	7,13	6.530.178
	DZD	8.468.528	1,28	10.860.803
	INR	254.600	2,13	543.282
TOTAL				728.124.519
TOTAL PASIVO CORRIENTE				12.336.472.306
PASIVO NO CORRIENTE				
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.673.384	177,16	1.005.096.649
TOTAL				1.005.096.649
OTRAS DEUDAS				
	USD	2.100.000	177,16	372.036.000
TOTAL				372.036.000
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				1.377.132.649
TOTAL PASIVO				13.713.604.955

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

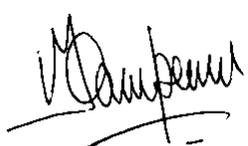
	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
	USD	2.663.243	475.679.260
	EUR	11.804.049	2.201.285.078
	BRL	12.925	401.278
	AUD	434.495	53.531.949
	BOB	77.475.732	2.013.076.562
	EGP	735.696	6.985.317
	DZD	1.201.327	1.463.801
	INR	559.459	1.267.988
	Otras		883.383
TOTAL			4.754.574.616
CRÉDITOS POR VENTAS			
	USD	21.876.632	3.907.363.393
	EUR	9.741.831	1.816.711.159
	EGP	331.538	3.147.901
	DZD	9.178.742	11.184.178
SUB-TOTAL			5.738.406.631
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(255.005)	(45.546.181)
	EUR	(503)	(93.727)
TOTAL			5.692.766.723
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION			
	USD	10.672.850	1.906.267.008
	EUR	3.031.900	565.405.736
	AUD	1.883.411	232.045.823
SUB-TOTAL			2.703.718.567
Menos: Previsión para deterioro	USD	(102.926)	(18.383.492)
	EUR	(2.711)	(505.489)
TOTAL			2.684.829.586
OTROS CRÉDITOS			
	USD	239.001	42.687.792
	EUR	147.965	27.593.299
	BRL	13.162	408.626
	AUD	5.478.002	674.917.698
	BOB	9.701.760	252.083.909
	EGP	1.474.530	14.000.429
	DZD	6.686.400	8.147.292
	INR	1.117.214	2.532.113
TOTAL			1.022.371.158
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			14.154.542.083
ACTIVO NO CORRIENTE			
INVERSIONES EN ASOCIADAS			
	Otras		21.297.813
TOTAL			21.297.813
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			21.297.813
TOTAL ACTIVO			14.175.839.896

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

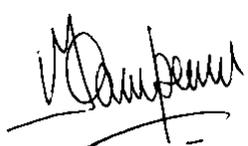
	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE			
ACREEDORES COMERCIALES			
	USD	9.760.933	1.746.183.575
	EUR	5.806.198	1.087.104.399
	AUD	10.541	1.298.662
	BOB	3.787.208	98.404.232
	DZD	35.933.930	43.785.030
	INR	1.011.217	2.291.875
	Otras		370.467.598
TOTAL			3.349.535.371
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCION			
	USD	25.091.393	4.488.728.309
	BOB	21.597.236	561.167.845
	DZD	360.976.579	439.845.301
TOTAL			5.489.741.455
PASIVOS FINANCIEROS			
	USD	4.646.402	831.218.790
TOTAL			831.218.790
BENEFICIOS AL PERSONAL			
	EUR	75.566	14.148.289
	AUD	6.473	797.482
	BOB	1.178.109	30.611.192
	EGP	2.399.275	22.780.738
	DZD	3.842.965	4.682.603
TOTAL			73.020.304
IMPUESTOS Y OTROS GRAVAMENES			
	EUR	2.122.516	397.402.357
	BOB	7.140.889	185.543.977
	EGP	682.917	6.484.191
	DZD	8.227.225	10.024.768
	INR	181.600	411.588
TOTAL			599.866.881
TOTAL PASIVO CORRIENTE			10.343.382.801
PASIVO NO CORRIENTE			
PASIVOS FINANCIEROS			
	USD	5.673.384	1.014.940.776
TOTAL			1.014.940.776
OTRAS DEUDAS			
	USD	2.550.000	402.514.070
TOTAL			402.514.070
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			1.417.454.846
TOTAL PASIVO			11.760.837.647

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 (Comparativo con 31/12/2021)		
	31/12/2022	31/12/2021
Existencias al comienzo del período	725.261.066	731.470.242
Compras e insumos del período	6.452.946.854	4.146.340.898
Gastos de producción del período	9.689.568.900	8.188.302.097
SUBTOTAL	16.867.776.820	13.066.113.237
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(535.302.676)	(626.799.263)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(125.007.040)	(353.194.534)
Existencias al cierre del período	(626.885.950)	(652.573.896)
Costo de ejecución de los contratos	15.580.581.154	11.433.545.544

14.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	4.903.714.912	1.024.411.773	159.360.096	4.680.561	6.092.167.342
Materiales de uso general	790.779	10.848.845	2.468.147	2.870.565	16.978.336
Servicios de terceros	2.911.665.681	73.932.112	12.084.760	11.556.779	3.009.239.332
Servicios financieros y seguros	173.527.625	30.840.295	1.762.604	36.090	206.166.614
Viajes	342.233.217	76.978.022	11.326.282	3.147.343	433.684.864
Inmuebles	315.892.000	53.203.287	9.217.248	-	378.312.535
Mantenimiento	86.503.386	29.130.511	1.136.502	-	116.770.399
Depreciaciones y amortizaciones	350.949.674	166.095.784	13.644.055	-	530.689.513
Capacitación e institucional	55.903.346	118.415.811	27.035.988	-	201.355.145
Impuestos y tasas	50.842.755	123.692.012	149.057.486	110.730	323.702.983
Gastos sucursales exterior	497.276.035	3.642.693	910.673	-	501.829.401
Donaciones	-	-	-	4.808.485	4.808.485
Bono participación	-	-	-	145.500.000	145.500.000
Otros gastos	269.490	44.826.543	-	4.094.550	49.190.583
Totales	9.689.568.900	1.756.017.688	388.003.841	176.805.103	12.010.395.532

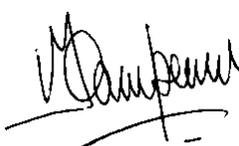
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	4.579.821.636	908.840.351	159.328.517	17.489.699	5.665.480.203
Materiales de uso general	398.537	8.895.794	1.971.847	7.769.192	19.035.370
Servicios de terceros	1.539.093.674	60.445.768	12.956.102	13.448.095	1.625.943.639
Servicios financieros y seguros	209.770.283	11.353.063	1.339.554	43.647	222.506.547
Viajes	213.654.546	40.199.923	4.323.464	8.333.654	266.511.587
Inmuebles	267.045.683	56.600.245	10.593.208	-	334.239.136
Mantenimiento	42.008.646	13.822.573	1.722.020	-	57.553.239
Depreciaciones y amortizaciones	352.368.394	175.178.516	21.838.729	-	549.385.639
Capacitación e institucional	27.917.028	100.082.795	21.732.322	-	149.732.145
Impuestos y tasas	49.190.591	100.860.785	96.334.507	249.992	246.635.875
Gastos sucursales exterior	907.033.079	5.805.577	1.451.394	-	914.290.050
COVID-19	-	-	-	219.431.070	219.431.070
Donaciones	-	-	-	4.003.493	4.003.493
Bono participación	-	-	-	90.773.623	90.773.623
Otros gastos	-	41.547.357	-	18.456.954	60.004.311
Totales	8.188.302.097	1.523.632.747	333.591.664	379.999.419	10.425.525.927

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

15.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022:

Transacción	Sociedad	Concepto	Transacciones	
			31/12/2022	30/6/2022
Compras	Invap Ingeniería S.A.	Servicios	39.011.383	21.590.338
Compras	Black River Technology Inc.	Materiales	303.304.212	238.548.494
Ventas	Invap Nederland B.V.	Servicios	646.614.824	2.246.242.270

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

	31/12/2022			30/6/2022		
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros
Créditos empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	770.865	-	15.198.756	1.278.190	-	23.657.081
Black River Technology Inc.	128.261.787	-	-	81.994.565	-	-
Eólica Rionegrina S.A.	6.948.364	-	-	8.681.309	-	-
Invap Nederland B.V.	1.459.636.139	-	-	2.474.577.541	-	-
Invap Do Brasil Ltda.	17.538.118	-	-	15.972.225	-	-
Total de créditos	1.613.155.273	-	15.198.756	2.582.503.830	-	23.657.081
Deudas empresas del Grupo:						
Invap Ingeniería S.A.	-	25.736.785	10.347	-	12.799.493	14.803
Black River Technology Inc.	-	67.900.263	-	-	45.803.355	-
Invap Do Brasil Ltda.	-	13.326.220	-	-	11.380.427	-
Total de pasivos	-	106.963.268	10.347	-	69.983.275	14.803

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

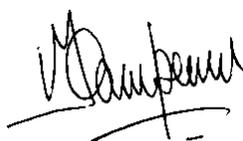
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	6.640.286.748	3.096.597.789	4.893.676.944	5.364.956.128	190.204.513	-	20.185.722.122
Costos de ejecución de los contratos	(5.026.508.642)	(2.217.579.363)	(3.540.775.804)	(4.679.438.124)	(141.361.038)	25.081.817	(15.580.581.154)
Resultado bruto	1.613.778.106	879.018.426	1.352.901.140	685.518.004	48.843.475	25.081.817	4.605.140.968
Gastos de administración	(199.693.274)	-	-	-	(29.858.258)	(1.526.466.156)	(1.756.017.688)
Gastos de comercialización	(28.520.685)	(11.955.995)	(56.966.207)	(45.980.134)	(16.035.772)	(228.545.048)	(388.003.841)
Otros ingresos	-	-	-	1.175.995	-	20.531.565	21.707.560
Otros egresos	(41.787.120)	(28.905.132)	(22.296.394)	(11.006.262)	(4.680.560)	(68.129.635)	(176.805.103)
Resultados financieros	(23.229.457)	-	-	-	1.897.219	(933.726.190)	(955.058.428)
Resultados de la posición monetaria neta	219.501.871	-	-	-	1.512.925	(40.001.915)	181.012.881
Resultado inversiones en asociadas	6.977.308	259.598.526	-	-	-	-	266.575.834
Impuesto a las ganancias	(431.930.178)	(266.767.871)	(309.509.486)	(153.026.522)	3.005.503	668.746.714	(489.481.840)
Resultado del período	1.115.096.571	830.987.954	964.129.053	476.681.081	4.684.532	(2.082.508.848)	1.309.070.343
Otros resultados integrales (revalúo)	(4.681.403)	(3.238.237)	(2.497.861)	(1.233.030)	-	(4.649.807)	(16.300.338)
Otros resultados integrales	85.364.251	(6.059.264)	-	4.053.396	-	(341.442)	83.016.941
Ganancia / (Pérdida) del período	1.195.779.419	821.690.453	961.631.192	479.501.447	4.684.532	(2.087.500.097)	1.375.786.946

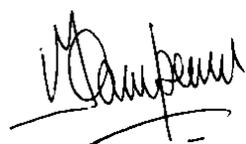
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	6.022.188.894	2.273.666.670	1.194.754.468	5.024.490.146	192.891.531	-	14.707.991.709
Costos de ejecución de los contratos	(4.172.580.141)	(1.663.161.757)	(1.137.515.395)	(4.379.581.014)	(67.999.405)	(12.707.832)	(11.433.545.544)
Resultado bruto	1.849.608.753	610.504.913	57.239.073	644.909.132	124.892.126	(12.707.832)	3.274.446.165
Gastos de administración	(171.403.264)	-	-	(19.824)	(24.649.056)	(1.327.560.603)	(1.523.632.747)
Gastos de comercialización	(16.261.611)	(10.068.209)	(26.949.167)	(34.416.058)	(10.308.286)	(235.588.333)	(333.591.664)
Otros ingresos	-	-	-	-	25.411.226	35.850.098	61.261.324
Otros egresos	(26.045.457)	(15.757.970)	(12.735.719)	(7.105.631)	(17.489.702)	(300.864.940)	(379.999.419)
Resultados financieros	5.659.243	-	-	-	1.596.910	191.908.083	199.164.236
Resultados de la posición monetaria neta	134.516.211	-	-	-	(21.515.607)	279.661.085	392.661.689
Resultado inversiones en asociadas	9.496.937	(334.013.165)	-	-	2.837.354	(755.153)	(322.434.027)
Impuesto a las ganancias	(693.573.390)	(92.982.985)	(6.944.077)	(222.669.857)	(22.756.419)	494.839.711	(544.087.017)
Resultado del período	1.091.997.422	157.682.584	10.610.110	380.697.762	58.018.546	(875.217.884)	823.788.540
Otros resultados integrales (revalúo)	(214.726.696)	(129.913.514)	(104.997.154)	(58.580.993)	-	(240.147.114)	(748.365.471)
Otros resultados integrales	134.734.389	95.111.046	-	(158.309.395)	-	2.641.679	74.177.719
Ganancia / (Pérdida) del período	1.012.005.115	122.880.116	(94.387.044)	163.807.374	58.018.546	(1.112.723.319)	149.600.788

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 17 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	31/12/2022	31/12/2021
Resultado neto del período	1.308.825.295	816.369.553
Acciones en circulación	700.000	169.000
Utilidad neta por acción	1.870	4.831

NOTA 18 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

18.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

NOTA 19 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

19.1 Aavales y garantías recibidas

	31/12/2022	30/6/2022
PROVINCIA DE RIO NEGRO	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
HSBC BANK ARGENTINA SA	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	16.012.350	15.750.000
BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.659.585	8.603.425
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.035.011	4.876.472
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	16.012.350	17.850.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	19.105.463	22.355.323

19.2 Aavales y garantías otorgadas

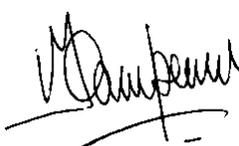
	31/12/2022	30/6/2022
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	16.012.350	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	967.959	1.236.145
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V.

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 12° del Título IV, Capítulo III de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), a continuación se detallan las Notas a los estados financieros consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución.

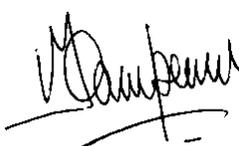
Norma	Nota Relacionada
I. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:	
1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	n/a
2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	n/a
3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:	Nota 4
a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo;	
b) Sin plazo establecido a la vista;	
c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	
4. Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de:	Nota 4
a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie;	
b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están;	
c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	
5. Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley Nº 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	Nota 1.2 / Nota 15.1
6. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	n/a
II. Inventario físico de los bienes de cambio:	
7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	<u>Periodicidad:</u> Trimestral. <u>Alcance:</u> Bienes no incluidos bajo contratos de Construcción. <u>Bienes de inmovilización significativa en el tiempo:</u> n/a

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 20 INFORMACIÓN ADICIONAL – Artículo 12° del Título IV. Capítulo III de la Normativa de la C.N.V. (Cont.)

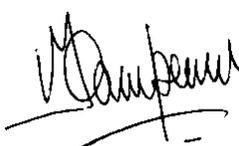
Norma	Nota Relacionada
III. Valores corrientes:	
8. Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10
Bienes de Uso:	
9. En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalor técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Nota 9
10. Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	n/a
IV. Participaciones en otras sociedades:	
11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley Nº 19.550 y planes para regularizar la situación.	n/a
V. Valores recuperables:	
12. Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Nota 7/ Nota 8/ Nota 9/ Nota 10
VI. Seguros:	
13. Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	Nota 9.3 Seguros
VII. Contingencias positivas y negativas:	
14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Nota 4
15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	n/a
VIII. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:	
16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	n/a
17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	n/a
18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	n/a

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
 Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
 Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 21 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Al 31 de diciembre de 2022, comparativo con el 30 de junio de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	31/12/2022	30/6/2022
<u>ACTIVO</u>			
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.5-13	5.846.207.411	4.664.036.874
Créditos por ventas	3-4.1.5-13	11.648.679.302	10.383.729.297
Activos por contratos de construcción	3-13	2.152.349.305	3.268.999.910
Otros créditos	3-4.2-13	13.360.519.960	11.171.795.425
Inventarios	3-7	739.911.000	1.244.892.957
Total Activo Corriente		33.747.666.978	30.733.454.463
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Activos por derechos de uso	3	66.687.255	73.809.019
Inversiones en asociadas	3-13	1.371.069.847	1.018.568.774
Propiedades de inversión	3-8	139.515.264	140.815.337
Propiedades, planta y equipo	3-9-11	10.844.562.599	10.793.168.926
Activos intangibles	3-10-11	3.163.826.256	3.438.675.116
Total Activo No Corriente		15.585.661.221	15.465.037.172
TOTAL ACTIVO		49.333.328.199	46.198.491.635
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Acreedores comerciales	3-4.1.5-13	6.089.484.417	3.950.907.379
Pasivos por contratos de construcción	3-4.2-13	15.009.534.359	15.983.921.580
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.913.655.638	1.462.868.573
Beneficios al personal	3-4.2-13	2.774.708.674	3.176.879.760
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-13	469.102.062	504.557.524
Impuesto a las ganancias a pagar	3	189.258.555	-
Provisiones	3	550.346.978	362.590.982
Total Pasivo Corriente		26.996.090.683	25.441.725.798
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Pasivos financieros	3-4.1.5-13	1.684.010.759	1.257.130.484
Beneficios al personal	3-4.2	24.900.650	41.183.896
Otras deudas	3-4.1.5-13	372.036.000	402.514.070
Pasivos por impuesto diferido	3-12.1	4.175.958.579	4.350.842.633
Total Pasivo No Corriente		6.256.905.988	6.051.671.083
TOTAL PASIVO		33.252.996.671	31.493.396.881
<u>PATRIMONIO NETO</u>			
Aporte de los propietarios		9.572.196.288	7.557.649.930
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		6.508.135.240	7.147.444.824
Total Patrimonio Neto		16.080.331.528	14.705.094.754
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		49.333.328.199	46.198.491.635

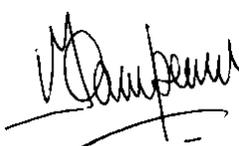
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021

(Expresado en pesos argentinos)

	Nota	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Ingresos por contratos de construcción	5.2	19.123.240.758	13.810.378.419
Costo de ejecución de los contratos	14.1	<u>(14.994.626.785)</u>	<u>(10.952.083.317)</u>
Ganancia bruta		4.128.613.973	2.858.295.102
Gastos de administración	14.2	(1.518.165.467)	(1.316.473.717)
Gastos de comercialización	14.2	(354.616.556)	(301.196.250)
Otros ingresos	6	2.830.607	4.343.380
Otros egresos	14.2	<u>(153.038.640)</u>	<u>(332.665.140)</u>
Ganancia operativa		2.105.623.917	912.303.375
Resultado de inversiones en asociadas		567.075.425	(90.323.964)
Resultados financieros	4.1.3	(940.707.534)	190.508.015
Resultados de la posición monetaria neta		<u>(3.000.931)</u>	<u>285.823.773</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias		1.728.990.877	1.298.311.199
Impuesto a las ganancias	12.1	<u>(420.165.582)</u>	<u>(481.941.646)</u>
Resultado del período		1.308.825.295	816.369.553
Otro resultado integral del período			
Que se reclasificará en resultados			
Diferencias de conversión		82.711.817	73.582.544
Que no se reclasificará en resultados			
(Déficit) / Superávit de revaluación		<u>(16.300.338)</u>	<u>(748.365.471)</u>
Total otro resultado integral del período		66.411.479	(674.782.927)
Resultado integral total del período		1.375.236.774	141.586.626
Ganancia por acción básica	16	1.870	4.831
Ganancia por acción diluida	16	1.870	4.831

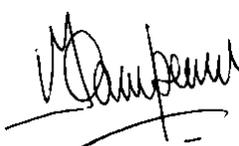
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad					Total	
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18		Resultados no asignados
Saldos al 30 de junio de 2022	1.690.000.000	5.867.649.930	(320.396.740)	472.465.790	359.655.781	2.544.601.156	2.185.903.380	1.905.215.457	14.705.094.754
Distribución AGO/E 18/10/22:									
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	95.260.773	-	-	(95.260.773)	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	1.809.954.684	-	(1.809.954.684)	-
* Aumento de capital	5.310.000.000	(3.295.453.642)	-	-	-	(2.014.546.358)	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	1.308.825.295	1.308.825.295
Otro resultado integral del período	-	-	82.711.817	(16.300.338)	-	-	-	-	66.411.479
Total al 31 de diciembre de 2022	7.000.000.000	2.572.196.288	(237.684.923)	456.165.452	454.916.554	2.340.009.482	2.185.903.380	1.308.825.295	16.080.331.528

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. de Río Negro

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021

(Expresado en pesos argentinos)

CONCEPTO	Aporte de los propietarios		Total atribuible a los accionistas de la sociedad						Total
	Acciones	Ajuste del Capital	Resultado integral total acumulado		Ganancias Acumuladas				
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de Revaluación	Reserva legal	Otras reservas	Reserva Especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados	
Saldos al 30 de junio de 2021	1.690.000.000	5.867.649.930	(317.891.785)	1.862.110.170	314.384.626	1.684.449.239	2.185.903.381	905.423.072	14.192.028.633
Distribución AGO 27/09/21:									
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	45.271.155	-	-	(45.271.155)	-
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	860.151.917	-	(860.151.917)	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	816.369.553	816.369.553
Otro resultado integral del período	-	-	73.582.544	(748.365.471)	-	-	-	-	(674.782.927)
Total al 31 de diciembre de 2021	1.690.000.000	5.867.649.930	(244.309.241)	1.113.744.699	359.655.781	2.544.601.156	2.185.903.381	816.369.553	14.333.615.259

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación
con informe del 10/02/2023



Tecnología argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Prov. De Río Negro

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO
(Método Indirecto)

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021
(Expresado en pesos argentinos)

Flujo de efectivo por las actividades de operación	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Ganancia del período		1.308.825.295	816.369.553
Impuesto a las ganancias	12.1	420.165.582	481.941.646
Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo			
Amortización de propiedades, planta y equipo		264.056.553	244.226.883
Amortización de activos intangibles		248.643.455	296.042.253
Resultado de inversiones en asociadas		(567.075.425)	90.323.964
Efecto diferencia de conversión		82.711.817	73.582.544
Resultado por intereses devengados		(27.615.755)	225.527.678
Valor residual bajas de activos no corrientes		566.450.158	40.314.765
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) / Disminución en créditos por ventas		(1.264.950.005)	474.591.673
Disminución / (Aumento) en contratos de construcción		1.116.650.605	(1.042.964.495)
(Aumento) en otros créditos		(2.188.724.535)	(1.572.870.177)
Disminución en activos por derechos de uso		7.121.764	22.894.148
Disminución / (Aumento) en inventarios		504.981.957	(298.828.497)
Aumento en acreedores comerciales		2.138.577.038	1.381.586.362
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(974.387.221)	1.807.430.049
(Disminución) en beneficios al personal		(418.454.332)	(55.554.429)
(Disminución) en impuestos y otros gravámenes		(35.455.462)	(355.111.972)
(Disminución) en impuesto a las ganancias		(230.907.027)	(481.941.646)
Aumento / (Disminución) en provisiones		187.755.996	(778.029.636)
(Disminución) en otras deudas		(30.478.070)	(92.371.634)
(Disminución) / Aumento en pasivos por impuestos diferidos		(168.245.555)	488.328.473
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		939.646.833	1.765.487.505
Flujo de efectivo por las actividades de inversión			
Cobro / (Pago) por inversiones en asociadas		214.574.352	(259.368.392)
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		1.207.105	4.139.100
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(343.238.172)	(517.101.137)
Pago por compras de activos intangibles		(535.302.676)	(626.799.263)
Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(662.759.391)	(1.399.129.692)
Flujo de efectivo por las actividades de financiación			
Préstamos bancarios y otros pasivos		905.283.095	(1.635.312.712)
Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación		905.283.095	(1.635.312.712)
Flujo neto del efectivo del período		1.182.170.537	(1.268.954.899)
Efectivo al inicio del período		4.664.036.874	4.887.436.897
Efectivo al final del período	3	5.846.207.411	3.618.481.998

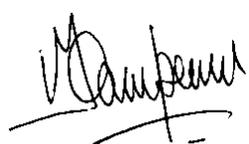
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 29 de octubre de 2019 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 31 de agosto de 2020. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

1.2 Composición corporativa

Al 31 de diciembre del 2022, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

Sociedad	País	Moneda funcional	Participación	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología. Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación.

En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente.

Dentro de este marco INVAP, dentro de los proyectos más significativos, desarrolla plataformas integradas de servicio de Televisión Digital Terrestre y sus centros de control y monitoreo, incluyendo el diseño de ingenierías y aplicando innovaciones tecnológicas como las estaciones móviles de transmisión.

También se trabaja en proyectos relacionados con empresas de rubros disímiles como petroleras y alimenticias, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía. En esta unidad de negocio se diseñan y producen equipos de avanzada, desde aerogeneradores de media potencia, sistemas eólicos llave en mano de baja potencia, palas para aerogeneradores de alta potencia, turbinas hidrocínicas y herramientas sofisticadas para la industria del petróleo, del agua y del gas, hasta ingeniería y equipamientos para la automatización industrial, plantas químicas, equipos de liofilización de alimentos y prótesis de cadera de titanio. También se ocupan del diseño y fabricación de robots y herramientas semiautomáticas de reparación y mantenimiento de última generación e ingeniería de procesos químicos con la capacidad de construir a una escala acorde con las necesidades específicas de cada cliente.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante "llave en mano", diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

1.4 Marco normativo

Los estados financieros separados han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables legales y profesionales vigentes (RT 26). Sin embargo, para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus sociedades controladas, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados financieros separados conjuntamente con los estados financieros consolidados precedentes.

Para la confección de los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2022 se han seguido las mismas políticas contables que las mencionadas en los estados financieros consolidados.

La CNV, según lo establecido en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo b.1) de las Normas de la CNV ("N.T. 2013") aprobadas por Resolución General N° 622/13 estableció la aplicación de las RT 26 de la FACPCE y sus modificatorias, que adoptan las NIIF, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad al 30 de junio de 2022, preparados sobre la base de la RT 26 y emitidos el 7 de septiembre de 2022. Los presentes estados financieros intermedios separados condensados corresponden al período iniciado el 1° de julio de 2022 y terminado el 31 de diciembre de 2022. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2022, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre de 2022, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)**

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP por el período finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la RT 26 de la FACPCE, incorporada por la CNV. Dichas normas requieren el uso de las NIIF, según las emitió el IASB.

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP por el período finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de conformidad con las NIIF, salvo por lo indicado en el párrafo anterior. Los mismos deben ser leídos conjuntamente con los últimos estados financieros separados anuales y completos de la Sociedad que son los correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

La NIC N° 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2022, que se exponen en estos estados financieros intermedios separados condensados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

2.2 Emisión y Aprobación

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de INVAP fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos el 10 de febrero de 2023.

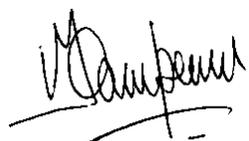
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

2.3 Negocio en marcha

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios separados condensados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

2.4 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2022

Modificaciones a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios": actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 16, "Propiedad, planta y equipo": prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

Modificaciones a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes": especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros separados.

2.5 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados financieros" sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa "liquidación" de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de estados Financieros": el objetivo de esta modificación es mejorar la exposición de las políticas contables, requiriendo que las compañías expongan las políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 8, "Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores": el objetivo de esta modificación es ayudar a quienes hacen uso de los presentes estados financieros separados a distinguir entre cambios en políticas contables y cambios de estimaciones contables dependiendo si se aplicarán de forma retrospectiva o prospectivamente. Esta modificación fue publicada en febrero de 2021 y entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIC 12, "Impuesto diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una única transacción": exigen que las empresas reconozcan el impuesto diferido sobre las transacciones que, en su reconocimiento inicial, dan lugar a cantidades iguales de diferencias temporales imponibles y deducibles. Estas modificaciones fueron publicadas en mayo de 2021 y entrarán en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un efecto significativo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

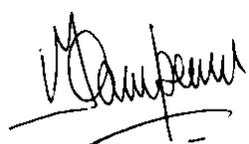
NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
Caja moneda nacional	2.776.852	6.950.075
Caja otras monedas	3.699.822	9.514.801
Bancos moneda nacional	63.941.466	50.706.995
Bancos otras monedas	2.668.665.187	2.516.892.554
Inversiones en moneda nacional	3.100.281.267	2.072.978.775
Inversiones en otras monedas	6.842.817	6.993.674
Total	<u>5.846.207.411</u>	<u>4.664.036.874</u>
CRÉDITOS POR VENTAS		
Deudores por ventas en moneda nacional	3.754.308.529	4.028.204.218
Deudores por ventas en otras monedas	7.865.652.681	6.364.530.837
Deudores por ventas en sucursales	44.790.362	14.332.079
Reembolsos exportación	51.644.631	38.126.969
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(11.228.341)	(15.824.898)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(56.488.560)	(45.639.908)
Total	<u>11.648.679.302</u>	<u>10.383.729.297</u>
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN		
En moneda nacional	898.945.225	651.794.415
En otras monedas	1.425.137.829	2.661.266.539
Previsión para deterioro en moneda nacional	(100.505.420)	(25.172.063)
Previsión para deterioro en otras monedas	(71.228.329)	(18.888.981)
Total	<u>2.152.349.305</u>	<u>3.268.999.910</u>
OTROS CRÉDITOS		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	4.641.320	6.640.352
Seguros a devengar	15.402.108	54.033.185
Depósitos en garantía	1.801.415	1.223.344
Anticipo proveedores	11.854.508.635	9.356.557.490
Anticipo proveedores sucursales	2.660.942	3.029.991
Retenciones ingresos brutos	19.782.700	28.159.987
Derechos aduaneros	20.043.762	3.355.634
Otros créditos en moneda nacional	521.243.698	397.796.229
Otros créditos en otras monedas	66.682.067	48.284.795
Otras cuentas a cobrar en sucursales	853.753.313	947.917.249
Saldo a favor impuesto a las ganancias	-	324.797.169
Total	<u>13.360.519.960</u>	<u>11.171.795.425</u>
INVENTARIOS		
Inventarios en tránsito	225.217.297	691.741.791
Inventarios en almacenes locales	69.807.620	69.807.620
Inventarios de la producción en proceso	444.886.083	483.343.546
Total	<u>739.911.000</u>	<u>1.244.892.957</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

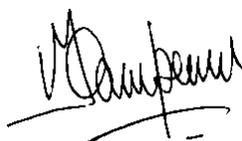
	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</u>		
Activos por derechos de uso	66.687.255	73.809.019
Total	<u>66.687.255</u>	<u>73.809.019</u>
<u>INVERSIONES EN ASOCIADAS</u>		
Black River Technology Inc.	18.390.140	3.020.345
INVAP NEDERLAND BV	752.044.427	559.660.802
ICHOS BV	298.249.810	159.582.935
Invap Ingeniería SA	111.690.195	103.678.966
Eólica Rionegrina SA	73.447.720	75.610.817
VENG SA	20.702.809	20.702.809
Otras en moneda nacional	75.246.933	75.014.287
Otras en otras monedas	21.297.813	21.297.813
Total	<u>1.371.069.847</u>	<u>1.018.568.774</u>
<u>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</u>		
Terrenos / Mejoras	139.515.264	140.815.337
Total	<u>139.515.264</u>	<u>140.815.337</u>
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>		
Inmuebles	8.126.728.736	8.202.457.646
Muebles y útiles	33.577.754	25.579.082
Máquinas y herramientas	410.895.849	440.952.803
Instrumental	98.525.180	62.446.882
Rodados	73.587.009	55.159.552
Equipos de computación	238.742.273	195.649.503
Instalaciones	272.130.413	332.247.927
Mejoras en inmuebles	449.712.313	461.093.885
Obras en curso	1.127.288.421	1.002.281.381
Otros bienes	13.374.651	15.300.265
Total	<u>10.844.562.599</u>	<u>10.793.168.926</u>
<u>ACTIVOS INTANGIBLES</u>		
Marcas y patentes	26.747.150	24.480.569
Desarrollos	1.582.841.948	1.945.396.301
Software	473.267.238	489.613.097
Activos para cumplimiento contratos	1.080.969.920	979.185.149
Total	<u>3.163.826.256</u>	<u>3.438.675.116</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

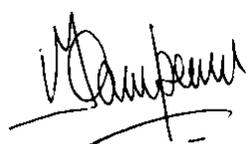
	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
<u>ACREEDORES COMERCIALES</u>		
En cuenta corriente moneda nacional	1.351.800.460	1.166.626.360
En cuenta corriente en otras monedas	4.674.852.046	2.638.501.220
En Sucursales	62.831.911	145.779.799
Total	<u>6.089.484.417</u>	<u>3.950.907.379</u>
<u>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</u>		
En moneda nacional	9.828.384.008	10.494.180.125
En otras monedas	5.181.150.351	5.489.741.455
Total	<u>15.009.534.359</u>	<u>15.983.921.580</u>
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	1.090.940.700	631.649.783
En otras monedas	822.714.938	831.218.790
Total	<u>1.913.655.638</u>	<u>1.462.868.573</u>
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Sueldos	515.088.365	633.050.768
Anses aportes y contribuciones	307.522.680	347.316.856
Obras sociales	80.736.714	115.550.281
Plan de facilidades de pago AFIP	582.719.022	278.457.302
Vacaciones	928.557.819	995.132.545
Otros pasivos sociales en moneda nacional	174.113.783	180.255.290
Otros pasivos sociales en otras monedas	40.470.291	58.872.015
Sueldo Anual Complementario	-	352.665.661
Bono de participación del personal	145.500.000	215.579.042
Total	<u>2.774.708.674</u>	<u>3.176.879.760</u>
<u>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</u>		
Otros impuestos y gravámenes AFIP	143.851.980	204.454.791
Dirección General de Rentas	24.777.633	15.027.130
Deudas Municipales	17.913.838	4.057.019
Pasivo por impuesto en otras monedas	131.862.436	202.464.524
Impuesto al Valor Agregado	150.696.175	78.554.060
Total	<u>469.102.062</u>	<u>504.557.524</u>
<u>IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR</u>		
Impuesto a las ganancias a pagar	189.258.555	-
Total	<u>189.258.555</u>	<u>-</u>
<u>PROVISIONES</u>		
En moneda nacional	550.346.978	362.590.982
Total	<u>550.346.978</u>	<u>362.590.982</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2022</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	678.914.110	242.189.708
En otras monedas	1.005.096.649	1.014.940.776
Total	<u>1.684.010.759</u>	<u>1.257.130.484</u>
 <u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	24.900.650	41.183.896
Total	<u>24.900.650</u>	<u>41.183.896</u>
 <u>OTRAS DEUDAS</u>		
En otras monedas	372.036.000	402.514.070
Total	<u>372.036.000</u>	<u>402.514.070</u>
 <u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	4.175.958.579	4.350.842.633
Total	<u>4.175.958.579</u>	<u>4.350.842.633</u>

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

4.1 Instrumentos Financieros

4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

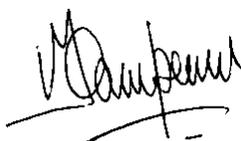
Los instrumentos financieros la Sociedad consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar, deudas bancarias y financieras y obligaciones negociables. El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

	31/12/2022	30/6/2022
<u>Activos financieros</u>		
A costo amortizado	11.648.679.302	10.383.729.297
A valor razonable con cambios en resultados	5.846.207.411	4.664.036.874
Total	17.494.886.713	15.047.766.171
<u>Pasivos financieros</u>		
A costo amortizado	10.059.186.814	7.073.420.506
Total	10.059.186.814	7.073.420.506

Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó el programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 bajo la resolución Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I que ha sido cancelada en su totalidad, no existiendo a la fecha montos en circulación.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de fecha 22 de septiembre de 2014, autorizados por la Resolución N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014 de la CNV. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad sin montos en circulación a la fecha.

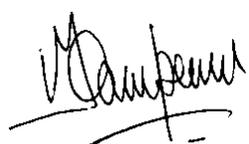
La última delegación de facultades de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad fue resuelta en fecha 26 de septiembre de 2018.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en las Asambleas de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019, autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. Los términos y condiciones del Programa fueron aprobados mediante Acta de Directorio de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

• **Obligaciones Negociables - Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el prospecto del Programa de fecha 06/05/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 13/05/2021.

Bajo disposición DI-2021-18-APN-GE#CNV del 19/05/2021, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase IV, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase IV:

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 269.000.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2023
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2023.
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 5%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2022 hasta el 26/05/2023, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre \$ 134.500.000 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

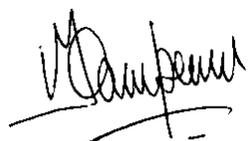
Monto de la emisión	USD 4.060.560
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2024
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2024.
Interés aplicable	Tasa fija 4,25%.
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 26/08/2023 hasta el 26/05/2024, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 4.060.560 con garantía patrimonial del emisor.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026.
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 3.211.000 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables - Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas con posterioridad al cierre, en el prospecto del Programa de fecha 01/07/2021 y el Suplemento de Precio aplicable de fecha 22/07/2022.

Bajo disposición DI-2022-40-APN-GE#CNV del 27/07/2022, CNV aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase V, autorizando a Caja de Valores para que lleve el registro escritural de las mismas.

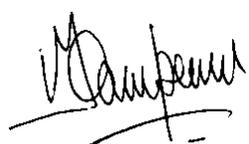
A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Serie I

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 642.857.142
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2024
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2024
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas)
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 29/07/2023 hasta el 29/07/2024.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 642.857.142 con garantía patrimonial del emisor.

Serie II

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	\$ 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación \$ 569.444.444 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V serán utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Emisión de Obligaciones Negociables sin Oferta Pública**

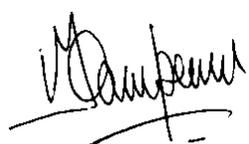
Con fecha 13 de junio de 2019 se concretó exitosamente la emisión de Obligaciones Negociables sin oferta pública, denominadas Obligaciones Negociables Corporativas 2019 Serie 1, que son privadas, simples, escriturales, no convertibles en acciones, y han sido emitidas de conformidad con la Ley N°23.576. Las condiciones de emisión se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Monto de la emisión	\$ 500.000.000
Fecha de la emisión	13/06/2019
Precio de la emisión	100,00% valor nominal
Fecha de vencimiento	17/06/2023
Fecha de integración	18/06/2019
Fecha de pago de intereses	Último día hábil de cada mes a partir del 31/07/19 hasta el 31/07/23
Interés aplicable	Tasa Badlar para Bancos Privados
Amortización	42 cuotas mensuales, iguales y consecutivas a partir del 29/02/2020
Observaciones	Monto en circulación al cierre \$ 83.333.333 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Corporativas 2019 son utilizados para: (i) capital de trabajo y (ii) cancelación de deudas para capital de trabajo en el país, de acuerdo a las condiciones establecidas en la Escritura Pública de emisión de Obligaciones Negociables Corporativas 2019.

• *Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.*

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de AFIP de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 4,25% y 5,82%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos y obligaciones negociables son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Corporativas en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados más 5 puntos.
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie II dólar linked: Tasa Fija 4,25%
- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00%
- Obligaciones Negociables Clase V Serie I en pesos: Tasa Badlar Privados.
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados más 2 puntos.
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares BICE: Tasa Fija 2,50%
- Préstamo Prefinanciación Exportaciones en Dólares HSBC: Tasa Fija 3,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO DE GALICIA: Tasa Fija 30,00%
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACIÓN: Tasa Fija 72,50%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

- *Información sobre garantías colaterales*

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

	31/12/2022	30/6/2022
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	12.708.322	10.484.725

Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2022	30/6/2022
Saldo al inicio	(61.464.806)	(319.569.494)
Deterioros del período	(7.025.429)	(39.506.697)
Utilización del período	12.785.172	308.068.407
Diferencia de cambio	(12.011.838)	(10.457.022)
Saldo al final del período	(67.716.901)	(61.464.806)

- *Incumplimientos y otras infracciones*

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros separados.

- *Plazos de vencimientos*

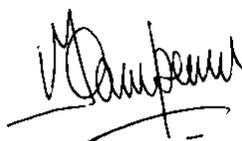
A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2022	30/6/2022
6 meses a 1 año	6.842.817	6.993.674
Total	6.842.817	6.993.674

FONDOS DE INVERSION	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	3.100.281.267	2.072.978.775
Total	3.100.281.267	2.072.978.775

CREDITOS POR VENTAS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	899.422	1.176.351
0 a 3 meses	11.395.891.893	9.950.740.257
3 a 6 meses	33.018.719	424.724.740
6 meses a 1 año	218.869.268	7.087.949
Total	11.648.679.302	10.383.729.297

ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	3.451.404.675	1.600.996.803
0 a 3 meses	2.582.876.033	2.293.034.221
3 a 6 meses	44.587.759	11.150.504
6 meses a 1 año	6.295.623	40.447.220
1 a 3 años	4.320.327	5.278.631
Total	6.089.484.417	3.950.907.379

PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	32.414.240	29.199.578
3 a 6 meses	203.783.667	566.260.706
6 meses a 1 año	407.227.573	53.651.374
1 a 3 años	17.916.667	62.593.270
Total	661.342.147	711.704.928

DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	35.682.028	47.672.640
3 a 6 meses	1.008.484	-
6 meses a 1 año	1.019.996	2.856.826
1 a 3 años	6.499.985	9.145.456
3 a 5 años	4.806.068	8.489.464
Total	49.016.561	68.164.386

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	271.907.485	180.316.767
3 a 6 meses	102.964.286	147.311.345
6 meses a 1 año	662.692.241	376.684.447
1 a 3 años	1.768.477.854	1.071.693.669
3 a 5 años	81.265.823	164.123.515
Total	2.887.307.689	1.940.129.743

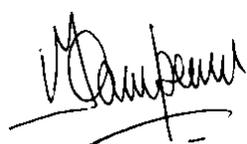
OTRAS DEUDAS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	4.429.000	4.472.379
0 a 3 meses	13.287.000	13.417.136
3 a 6 meses	13.287.000	13.417.136
6 meses a 1 año	26.574.000	26.834.271
1 a 3 años	106.296.000	107.337.085
3 a 5 años	106.296.000	107.337.085
Más de 5 años	101.867.000	129.698.978
Total	372.036.000	402.514.070

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.1.3 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período

A continuación se presenta la apertura entre ingresos y costos financieros, que afectan al resultado integral total del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 (comparativo con el mismo período del 2021):

	31/12/2022	31/12/2021
Total Ingresos Financieros	27.615.755	247.919.036
Total Costos Financieros	(968.323.289)	(57.411.021)
Total	(940.707.534)	190.508.015

4.1.4 Administración del Riesgo Financiero

4.1.4.1 Factores de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. INVAP se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

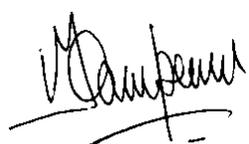
La Gerencia, en conjunto, brinda razonable seguridad al Directorio de que las actividades de toma de riesgo financiero se encuentran reguladas por procedimientos apropiados y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo a las políticas corporativas de la Sociedad y sus preferencias por contraer riesgos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

La naturaleza multinacional de las operaciones expone a la Sociedad a una variedad de riesgos, principalmente relacionados con riesgos de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y tasas de interés) y en menor medida al riesgo de capital, teniendo en cuenta que debe cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento del patrimonio neto en el marco del programa de emisiones de obligaciones negociables.

a. Riesgo crediticio

El riesgo crediticio se origina, principalmente, por exposiciones crediticias con clientes. La compañía monitorea activamente la confiabilidad crediticia de sus instrumentos de tesorería. Para la celebración de estos contratos se aceptan únicamente bancos e instituciones financieras calificadas como de primera línea. La concentración de riesgo crediticio en clientes se ve minimizada por el tipo de cliente y las características de los contratos en ejecución. Asimismo, en operaciones internacionales, se toman seguros, cartas de crédito, y otros instrumentos para minimizar estos riesgos cuando fuera necesario.

b. Riesgo de liquidez

La gestión de las necesidades de liquidez es realizada en forma centralizada por la Gerencia de Administración y Finanzas, en base a proyecciones de reserva de liquidez de la compañía y su efectivo y equivalente de efectivo sobre la base de un presupuesto financiero que contempla los flujos de efectivo esperados.

El objetivo es asegurar que haya suficiente efectivo para procurar el cumplimiento de las obligaciones y compromisos como también el desembolso necesario para el desarrollo de las operaciones, inversiones en infraestructura y proyectos de inversión. La Gerencia invierte los excedentes de efectivo en fondos comunes de inversión, depósitos a corto plazo, etc., escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de alta liquidez para dar margen suficiente al presupuesto financiero anteriormente indicado, manteniendo una estrategia conservadora en el manejo de la liquidez.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

En el caso de las subsidiarias operativas del exterior, sus excedentes de efectivo, si los hubiere, son administrados por ellas, con la asistencia de la Gerencia de Administración y Finanzas.

El objetivo es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento, a través del uso de cheques de pago diferido, descubiertos en cuentas corrientes bancarias, préstamos bancarios a corto plazo y contratos de alquiler con opción a compra, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la Sociedad. INVAP gestiona sus activos y pasivos circulantes privilegiando siempre el oportuno y puntual pago de sus obligaciones, tanto con el sistema financiero como con sus proveedores. Esta gestión implica también el velar por el cumplimiento de las obligaciones de sus clientes en los plazos establecidos.

Las provisiones por créditos de cobro dudoso se determinan en función a la antigüedad de la deuda y el análisis de la capacidad del cliente para hacer frente a la deuda, considerando asimismo situaciones especiales tales como existencia de garantías, derechos y obligaciones contractuales, entre otros.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos y pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio, en otras variables de precios, o por riesgos de contraparte.

A continuación se expone una descripción de los riesgos mencionados de cómo la Sociedad se encuentra expuesta.

c.1 Riesgo de la tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Sociedad a este riesgo se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda por préstamos a corto y largo plazo con diversas tasas de interés en función del tipo de obligación contraída.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Los préstamos financieros incluyen principalmente ON y líneas de crédito bancarias locales. Las ON representan el 80,26% de los préstamos y la tasa aplicable es la resultante del promedio aritmético simple de las Tasas BADLAR privadas, estando sujetas principalmente a las oscilaciones de dichas tasas.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés. Las variaciones en las tasas de interés pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

c.2 Riesgos asociados con tipos de cambio

El riesgo de la tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición al riesgo de los cambios se relaciona en primer lugar con las actividades operativas (cuando los ingresos y gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de la moneda funcional de la Sociedad), las inversiones netas en las subsidiarias extranjeras, y los activos y pasivos financieros generados. La moneda que origina principalmente este riesgo es el dólar estadounidense y en segundo lugar el euro.

La Sociedad muestra a corto plazo una posición neta activa respecto de su exposición cambiaria lo cual implica una cobertura natural ante posibles devaluaciones. En Nota 13 a los Estados Financieros se detalla la composición de los saldos en otras monedas.

Este riesgo es monitoreado con el fin de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables para la Sociedad.

c.3 Riesgo de la contraparte

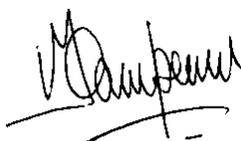
En algunos contratos del mercado nacional, debido a las características de los clientes (gobierno nacional y empresas del Estado) y a que se ejecutan con fondos presupuestarios, los contratos otorgan derechos al cliente ante la posible cesación en la financiación, a suspender o extinguir el contrato sin indemnización alguna por daños y perjuicios, reconociéndose a la compañía los costos que efectivamente tal actividad haya generado arbitrándose los medios para su pago. La experiencia indica la baja probabilidad de ocurrencia a pesar de la real existencia del riesgo en el actual contexto.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Considerando la exposición máxima al riesgo en función de la concentración de contrapartes, la mayor parte de los deudores se encuentra diversificada. La porción restante vinculada con créditos con el Estado Nacional, empresas relacionadas y sus dependencias directas, se ve cubierta parcialmente por anticipos contractuales recibidos, a aplicar con el avance de los proyectos en curso.

4.1.4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son: (i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; (ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, con el fin de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha invirtiendo en desarrollos tecnológicos, infraestructura, capacitación y equipamiento; (iii) mantener una estructura de financiamiento óptima para reducir el costo del capital y (iv) cumplir con los compromisos exigidos en contratos de préstamo y emisión de obligaciones negociables.

Consistente con la industria, la Gerencia monitorea su capital sobre la base del índice de endeudamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta sobre el patrimonio neto total. La deuda financiera neta corresponde al total de préstamos (incluyendo préstamos corrientes y no corrientes, como se muestran en el estado de situación financiera consolidada) menos el efectivo y equivalentes de efectivo.

4.1.5 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros

4.1.5.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

	31/12/2022	30/6/2022
Activos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Créditos por ventas	11.648.679.302	10.383.729.297
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>		
Efectivo y depósitos bancarios (1)	2.739.083.327	2.584.064.425
Plazos fijos	6.842.817	6.993.674
Fondos de inversión	3.100.281.267	2.072.978.775
Total	17.494.886.713	15.047.766.171
Pasivos financieros		
<i>A costo amortizado</i>		
Acreedores comerciales	6.089.484.417	3.950.907.379
Préstamos bancarios	661.342.147	711.704.928
Deudas financieras	49.016.561	68.164.386
Obligaciones negociables	2.887.307.689	1.940.129.743
Otras deudas	372.036.000	402.514.070
Total	10.059.186.814	7.073.420.506

(1) Incluye cuentas con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por \$1.477.769.212.

4.1.5.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros

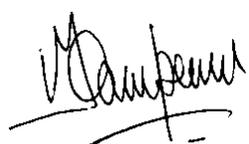
El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

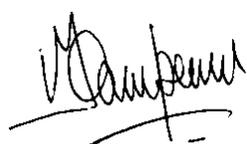
	Total al 31/12/2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	11.648.679.302	-	11.648.679.302	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	2.739.083.327	2.739.083.327	-	-
Plazos fijos	6.842.817	-	6.842.817	-
Fondos de inversión	3.100.281.267	3.100.281.267	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	6.089.484.417	-	6.089.484.417	-
Préstamos bancarios	661.342.147	-	661.342.147	-
Deudas financieras	49.016.561	-	49.016.561	-
Obligaciones negociables	2.887.307.689	-	2.887.307.689	-
Otras deudas	372.036.000	-	372.036.000	-
Activos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Créditos por ventas	10.383.729.297	-	10.383.729.297	-
<i>A valor razonable con cambios en resultados</i>				
Efectivo y depósitos bancarios	2.584.064.425	2.584.064.425	-	-
Plazos fijos	6.993.674	-	6.993.674	-
Fondos de inversión	2.072.978.775	2.072.978.775	-	-
Pasivos financieros				
<i>A costo amortizado</i>				
Acreedores comerciales	3.950.907.379	-	3.950.907.379	-
Préstamos bancarios	711.704.928	-	711.704.928	-
Deudas financieras	68.164.386	-	68.164.386	-
Obligaciones negociables	1.940.129.743	-	1.940.129.743	-
Otras deudas	402.514.070	-	402.514.070	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

4.1.6 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2022				
Nº CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo a pagar
71002412	USD 623.482	USD	23/12/2021	USD 13.543
71002557	USD 1.996.024	USD	11/4/2022	USD 671.461
71002569	USD 168.482	USD	19/4/2022	USD 168.482
71002686	USD 1.337.626	USD	17/8/2022	USD 1.337.626
Total	USD 4.125.613			USD 2.191.111

• *Activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuentas en su totalidad*

La Sociedad negocia documentos comerciales en instituciones bancarias, que no cumplen las condiciones para su baja en cuentas, dado que no transfiere sustancialmente los riesgos y ventajas asociados a los mismos. Los activos financieros negociados son, principalmente facturas comerciales, y la Sociedad los negocia en garantía de operaciones bancarias con ánimo de obtener liquidez de corto plazo.

La Sociedad sigue expuesta al riesgo de crédito asociado a los activos financieros negociados hasta que el obligado original los cancele. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han negociado activos financieros.

• *Activos financieros transferidos que se dan de baja en su totalidad*

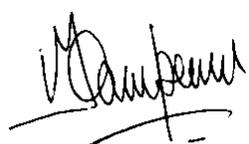
Los activos financieros indicados en el apartado anterior se dan de baja en cuentas una vez que el obligado original los cancela ante la institución bancaria a la cual el instrumento fue cedido. Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros no se han dado de baja activos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera

- *Plazos de vencimientos*

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	8.993.623.432	6.269.575.046
0 a 3 meses	972.057.483	1.560.659.422
3 a 6 meses	1.474.838.508	1.387.437.024
6 meses a 1 año	497.262.695	1.041.791.067
1 a 3 años	748.908.289	231.134.727
3 a 5 años	667.137.823	674.826.508
Más de 5 años	6.691.730	6.371.631
Total	13.360.519.960	11.171.795.425

PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	31/12/2022	30/6/2022
0 a 3 meses	3.840.242.908	4.183.435.288
3 a 6 meses	3.064.297.935	3.417.671.885
6 meses a 1 año	2.247.099.878	3.770.592.946
1 a 3 años	5.556.976.883	4.326.322.015
3 a 5 años	300.916.755	285.899.446
Total	15.009.534.359	15.983.921.580

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	-	5.574.970
0 a 3 meses	387.037.441	312.027.501
3 a 6 meses	71.094.708	1.582.876
6 meses a 1 año	628.069	110.453.081
1 a 3 años	4.367.312	69.242.725
Más de 5 años	5.974.532	5.676.371
Total	469.102.062	504.557.524

IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR	31/12/2022	30/6/2022
6 meses a 1 año	189.258.555	-
Total	189.258.555	-

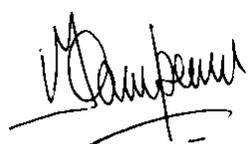
BENEFICIOS AL PERSONAL	31/12/2022	30/6/2022
Vencido	81.267.254	61.004.492
0 a 3 meses	1.394.483.717	2.048.141.605
3 a 6 meses	883.649.689	418.731.830
6 meses a 1 año	425.530.036	671.758.341
1 a 3 años	5.200.772	8.826.817
3 a 5 años	8.111.659	9.600.571
Más de 5 años	1.366.197	-
Total	2.799.609.324	3.218.063.656

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

5.1 NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15, emitida en mayo de 2014 y modificada en abril de 2016, reemplazó a las NIC 11 y NIC 18, así como las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31). El principio básico de la norma es que las entidades reconocerán los ingresos procedentes de las transferencias de bienes o prestación de servicios a clientes por importes que reflejen la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Los nuevos criterios cambian la manera en que los bienes o servicios se agrupan o separan a efectos del reconocimiento de ingresos.

Esta norma incorpora una metodología para reconocer los ingresos provenientes de contratos con clientes basada en cinco pasos:

- 1) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- 3) Determinar el precio de la transacción
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad obtiene sus ingresos de contratos de construcción de largo plazo con clientes privados y públicos. La Sociedad considera que dichos contratos responden a una única obligación de desempeño. Mediante la ejecución de los contratos de obra, la Sociedad y sus subsidiarias prestan un servicio de construcción. En consecuencia, dada la prestación del servicio a lo largo del tiempo, los servicios son reconocidos periódicamente hasta el límite del avance de obra.

La selección del método para la medición del grado de avance requiere juicios profesionales y se basa en la naturaleza del servicio prestado. La Sociedad calcula los grados de avance en función del avance físico de obra.

Los ingresos son registrados proporcionalmente al avance de obra, y los costos de operaciones incluyen mano de obra, materiales, costos de subcontratistas, y otros costos directos e indirectos. Dada la naturaleza del trabajo requerido para la realización de las obligaciones de desempeño de la Sociedad, la estimación de ingresos y costos de obra es un proceso complejo, sujeto a un gran número de variables y requiere de juicios profesionales significativos.

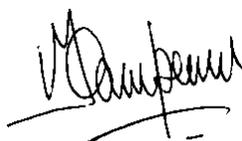
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (Cont.)

La entidad considera los términos del contrato para determinar el precio de la transacción. La naturaleza, cronogramas e importe de la contraprestación comprometido afecta a la estimación del precio de la transacción. Hay determinados contratos en los cuales el importe de la contraprestación es altamente sensible a factores que están fuera de la influencia de la entidad, entre los cuales podemos incluir la volatilidad del mercado y el contexto inflacionario que afectan las cláusulas relacionadas con los precios contractuales. Esta sensibilidad, para determinados pasivos contractuales, establece limitaciones en las estimaciones de la contraprestación variable.

5.2 Importes reconocidos provenientes de los contratos de construcción

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

	31/12/2022	31/12/2021
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	19.123.240.758	13.810.378.419
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

NOTA 6 OTROS INGRESOS

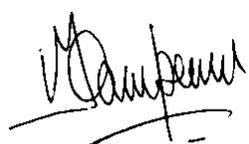
Concepto	Por el período finalizado el	
	31/12/2022	31/12/2021
Recupero de gastos devengados	435.717	200.255
Resultado venta de rezagos y activos fijos	1.207.105	4.139.098
Otros ingresos	1.187.785	4.027
Total	2.830.607	4.343.380

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 7 INVENTARIOS

Los inventarios incluyen materias primas, materiales, consumibles y productos terminados. Se valúan por el menor valor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo incluye los costos de adquisición (neto de descuentos, devoluciones y similares), transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido necesarios para su ubicación y condiciones para ser comercializados y/o utilizados en el ciclo productivo.

Asimismo se incluyen todas aquellas compras de materiales que se encuentran en tránsito desde el exterior y aún no han sido ingresados en plaza.

7.1 Importe total en libros de los inventarios, y los importes parciales según la clasificación que resulte apropiada para la entidad

Concepto	31/12/2022	30/6/2022
Inventarios en tránsito	225.217.297	691.741.791
Inventarios en almacenes locales	69.807.620	69.807.620
Inventarios de la producción en proceso	444.886.083	483.343.546
Total	739.911.000	1.244.892.957

NOTA 8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

8.1 Modelo de medición aplicado

La Sociedad mide sus propiedades de inversión utilizando el modelo de valor razonable. La Sociedad aplica mecanismos de monitoreo permanente y confirmación a nivel gerencial de los valores razonables de sus propiedades de inversión. El último revalúo realizado a los efectos de ajustar las variaciones entre el valor contable y el valor de las propiedades de inversión es de fecha 30 de junio de 2021. Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de las propiedades de inversión generando en el presente período un incremento neto del efecto inflacionario de \$ 41.091.408. En la Nota 9 se detallan los aspectos más importantes relacionados con el revalúo realizado en el ejercicio anterior, que incluye además la revaluación de los inmuebles incluidos en el rubro Propiedades, planta y equipo.

8.2 Restricciones

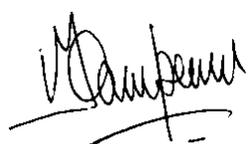
No existen hipotecas y gravámenes, o bienes de utilización restringida referidos a las propiedades de inversión.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El método de valuación adoptado (modelo de revaluación) sobre los inmuebles para la utilización de "valor razonable", contempla la aplicación de mecanismos de monitoreo y confirmación a nivel gerencial que están incluidos en la política contable aplicada en la preparación de los estados financieros. Para el resto de las clases que forman parte de propiedades, planta y equipo, se aplica como política contable el modelo del costo. En el ejercicio finalizado el 30.06.2021, siguiendo la metodología de inventario y valuación adoptada así como el enfoque de valuación, y considerando que la situación del mercado con respecto a los bienes inmuebles había sufrido variaciones significativas desde la última actualización realizada, la sociedad autorizó la realización del revalúo realizado por Integra Servicios S.R.L., emitiendo el correspondiente Informe Ejecutivo de evaluación al 30.06.2021, suscripto por la Arq. Laura A. Pestrin (M.P. CPAU N° 26133).

El informe emitido indicó que el valor razonable de los bienes Inmuebles al 30 de junio de 2021, alcanzados por el revalúo, fue de \$ 4.386.210.791 (equivalente a USD 45.924.100), el cual fue incluido como nuevo valor razonable a esa fecha.

Las condiciones de mercado determinan que dicho revalúo representa el valor razonable actual de los inmuebles al 31 de diciembre de 2022.

En los presentes estados financieros separados el valor razonable de los bienes inmuebles por revalúo fue actualizado por la paridad del dólar estadounidense respecto de la moneda local generando un decremento neto del efecto inflacionario de \$ 16.300.338. El nuevo valor razonable de los bienes Inmuebles es de \$ 8.126.728.736.

La depreciación de las partidas de *Propiedades, planta y equipos* se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas de los activos.

Las tasas de los principales activos son las siguientes:

Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Maquinarias y Herramientas	10-15 años
Instrumental	5-8 años
Rodados	5 años
Equipos de Comp. y Comunic.	3-5 años
Instalaciones	10-15 años

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 31/12/2022	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	6.353.950.572	-	-	-	4.051.819	-	6.358.002.391	(1.074.943.422)	-	-	(52.790.073)	-	(1.127.733.495)	5.230.268.896
Terrenos	2.923.450.496	-	-	-	(26.990.656)	-	2.896.459.840	-	-	-	-	-	-	2.896.459.840
Muebles y útiles	122.326.649	12.789.915	(1.856)	-	-	-	135.114.708	(96.747.567)	1.856	-	(4.791.243)	-	(101.536.954)	33.577.754
Maquinarias y herramientas	975.799.457	13.812.793	(615.692)	-	-	-	988.996.558	(534.846.654)	615.692	-	(43.869.747)	-	(578.100.709)	410.895.849
Instrumental	246.825.461	50.060.774	-	-	-	-	296.886.235	(184.378.579)	-	-	(13.982.476)	-	(198.361.055)	98.525.180
Rodados	110.375.292	28.720.409	(58.587)	-	-	-	139.037.114	(55.215.740)	58.587	-	(10.292.952)	-	(65.450.105)	73.587.009
Equipos de computación	492.347.669	84.958.809	(964.683)	-	-	-	576.341.795	(296.698.166)	721.614	-	(41.622.970)	-	(337.599.522)	238.742.273
Instalaciones	1.497.244.823	1.507.948	(10.331)	-	-	-	1.498.742.440	(1.164.996.896)	10.331	-	(61.625.462)	-	(1.226.612.027)	272.130.413
Laboratorios	16.247.462	-	(1.066)	-	-	-	16.246.396	(16.247.462)	1.066	-	-	-	(16.246.396)	-
Obras en curso	1.002.281.381	125.007.040	-	-	-	-	1.127.288.421	-	-	-	-	-	-	1.127.288.421
Mejoras en inmuebles	706.040.355	-	-	-	-	-	706.040.355	(244.946.470)	-	-	(11.381.572)	-	(256.328.042)	449.712.313
Otros bienes	91.462.408	2.066.360	-	(27.534.124)	-	24.314.124	90.308.768	(76.162.143)	-	22.928.084	(3.504.568)	(20.195.490)	(76.934.117)	13.374.651
TOTAL	14.538.352.025	318.924.048	(1.652.215)	(27.534.124)	(22.938.837)	24.314.124	14.829.465.021	(3.745.183.099)	1.409.146	22.928.084	(243.861.063)	(20.195.490)	(3.984.902.422)	10.844.562.599

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros Resultados Integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones					Neto resultante 30/6/2022	
								Acumuladas al Inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período	Diferencias de cambio por conversión		Acumuladas al cierre
Edificios	7.565.338.452	-	-	-	(1.211.387.880)	-	6.353.950.572	(942.486.381)	-	-	(132.457.041)	-	(1.074.943.422)	5.279.007.150
Terrenos	3.667.655.606	-	-	-	(744.205.110)	-	2.923.450.496	-	-	-	-	-	-	2.923.450.496
Muebles y útiles	118.413.785	3.914.949	(2.085)	-	-	-	122.326.649	(84.926.812)	2.085	-	(11.822.840)	-	(96.747.567)	25.579.082
Maquinarias y herramientas	732.721.856	263.019.051	(19.941.450)	-	-	-	975.799.457	(443.999.290)	1.994.146	-	(92.841.510)	-	(534.846.654)	440.952.803
Instrumental	184.807.827	62.674.606	(656.972)	-	-	-	246.825.461	(162.778.484)	202.034	-	(21.802.129)	-	(184.378.579)	62.446.882
Rodados	49.971.565	60.709.206	(305.479)	-	-	-	110.375.292	(39.472.811)	305.479	-	(16.048.408)	-	(55.215.740)	55.159.552
Equipos de computación	349.213.981	144.093.963	(960.275)	-	-	-	492.347.669	(225.333.536)	944.183	-	(72.308.813)	-	(296.698.166)	195.649.503
Instalaciones	1.403.918.104	1.260.875	-	92.065.844	-	-	1.497.244.823	(1.021.327.177)	-	-	(143.669.719)	-	(1.164.996.896)	332.247.927
Laboratorios	16.259.557	-	(12.095)	-	-	-	16.247.462	(16.259.557)	12.095	-	-	-	(16.247.462)	-
Obras en curso	360.133.702	734.213.523	-	(92.065.844)	-	-	1.002.281.381	-	-	-	-	-	-	1.002.281.381
Mejoras en inmuebles	704.355.579	1.684.776	-	-	-	-	706.040.355	(212.951.866)	-	-	(31.994.604)	-	(244.946.470)	461.093.885
Otros bienes	120.561.538	1.671.855	-	(47.040.595)	-	16.269.610	91.462.408	(93.634.473)	-	36.534.219	(7.879.573)	(11.182.316)	(76.162.143)	15.300.265
TOTAL	15.273.351.552	1.273.242.804	(21.878.356)	(47.040.595)	(1.955.592.990)	16.269.610	14.538.352.025	(3.243.170.387)	3.460.022	36.534.219	(530.824.637)	(11.182.316)	(3.745.183.099)	10.793.168.926

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

9.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

9.2 Desembolsos en obras en cursos para propiedades, planta y equipo

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2022
Sede INVAP en Bariloche	147.471.881	28.809.336	-	176.281.217
Mejoras en otros inmuebles	34.335.521	814.964	-	35.150.485
Desarrollos en curso	182.085.415	-	-	182.085.415
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	638.388.564	95.382.740	-	733.771.304
Total	1.002.281.381	125.007.040	-	1.127.288.421

	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2022
Sede INVAP en Bariloche	132.540.044	106.997.681	(92.065.844)	147.471.881
Mejoras en otros inmuebles	31.163.386	3.172.135	-	34.335.521
Desarrollos en curso	182.085.415	-	-	182.085.415
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	14.344.857	624.043.707	-	638.388.564
Total	360.133.702	734.213.523	(92.065.844)	1.002.281.381

9.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada (\$)	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	547.889.500	7.861.141.099
	Responsabilidad Civil Comprensiva	15.000.000	
	Integral de comercio	4.406.158.298	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Incendio	249.334.642	73.587.009
	Integral de comercio	790.110.132	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	224.263.000	73.587.009
Transporte Nacional	Todo riesgo	326.873.244	
Equipos de carga y descarga	Técnico	28.728.455	73.587.009
Errores u omisiones	Professional Indemnity	1.771.660.000	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	29.244.928.277	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada o la pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente originados en procesos de desarrollo se capitalizan en el ejercicio en el que se incurre en el desembolso, considerando la capacidad para generar beneficios económicos futuros, la intención y la posibilidad técnica para completar el proceso de producción para que esté en condiciones de ser usado o vendido, y esté garantizada dicha posibilidad.

La amortización se calcula en forma lineal, aplicando tasas anuales a lo largo de las vidas útiles estimadas. Dadas las características de los desarrollos y de la actividad tecnológica de la entidad, las vidas útiles son finitas, y se estiman entre 3 y 10 años, dependiendo de las características del intangible y su capacidad de utilización.

Las inversiones y desarrollos necesarios para las distintas áreas de la Empresa se encuentran consignados en el rubro Activos Intangibles No Corrientes.

Durante el presente período se ha invertido en este rubro \$535.302.676, mientras que en el ejercicio finalizado el 30/06/2022 se invirtió \$1.554.546.041. Se mantienen en este rubro aquellos con capacidad demostrable de generar beneficios económicos futuros.

Las amortizaciones de los activos intangibles se presentan en el estado de resultados como gastos de producción, comercialización o como otros egresos según las características y el destino específico del activo depreciado.

10.1 Restricciones

No existen restricciones en la disponibilidad de los activos intangibles.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,

comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 10 ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 31/12/2022
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del período	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	24.480.569	2.266.581	-	-	26.747.150	-	-	-	-	26.747.150
Desarrollos sistemas de información	2.014.230.125	192.156.137	(60.014.025)	-	2.146.372.237	(1.524.617.028)	-	(148.487.971)	(1.673.104.999)	473.267.238
Desarrollos industriales	399.112.930	-	-	-	399.112.930	(159.645.172)	-	(13.303.764)	(172.948.936)	226.163.994
Desarrollos área espacial y gobierno	2.372.136.300	216.823.578	60.014.025	(539.236.472)	2.109.737.431	(666.207.757)	-	(86.851.720)	(753.059.477)	1.356.677.954
Desarrollos área nuclear	466.381.226	-	-	-	466.381.226	(466.381.226)	-	-	(466.381.226)	-
Desarrollo área SIT	166.756.389	-	-	-	166.756.389	(166.756.389)	-	-	(166.756.389)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	979.185.149	124.056.380	(22.271.609)	-	1.080.969.920	-	-	-	-	1.080.969.920
TOTAL	6.422.282.688	535.302.676	(22.271.609)	(539.236.472)	6.396.077.283	(2.983.607.572)	-	(248.643.455)	(3.232.251.027)	3.163.826.256

RUBROS	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones				Neto resultante 30/6/2022
						Acumuladas al Inicio	Bajas/Reclasificaciones del ejercicio	Del período	Acumuladas al cierre	
Marcas y patentes	20.981.700	3.498.869	-	-	24.480.569	-	-	-	-	24.480.569
Desarrollo sistemas de información	1.639.994.453	374.235.672	-	-	2.014.230.125	(1.162.080.295)	-	(362.536.733)	(1.524.617.028)	489.613.097
Desarrollos industriales	399.112.930	-	-	-	399.112.930	(133.037.643)	-	(26.607.529)	(159.645.172)	239.467.758
Desarrollos área espacial y gobierno	1.633.211.511	738.924.789	-	-	2.372.136.300	(489.440.713)	-	(176.767.044)	(666.207.757)	1.705.928.543
Desarrollos área nuclear	466.381.226	-	-	-	466.381.226	(466.381.226)	-	-	(466.381.226)	-
Desarrollos área SIT	166.756.389	-	-	-	166.756.389	(166.756.389)	-	-	(166.756.389)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	979.790.899	437.886.711	(123.006.427)	(315.486.034)	979.185.149	-	-	-	-	979.185.149
TOTAL	5.306.229.108	1.554.546.041	(123.006.427)	(315.486.034)	6.422.282.688	(2.417.696.266)	-	(565.911.306)	(2.983.607.572)	3.438.675.116

(*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

Por Comisión Fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 11 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La Sociedad no calculó el importe recuperable de los activos al 31 de diciembre de 2022 ya que no existen indicios internos ni externos que indiquen una pérdida por deterioro en el valor de los mismos. La entidad monitorea sobre una base permanente tales indicios, siguiendo lo descripto por la NIC 36 y garantizando los controles gerenciales adecuados, de conformidad con lo establecido por la RG 576/2010 de la CNV.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

12.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuestos:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	31/12/2022	31/12/2021
Resultado del período antes de impuestos	1.728.990.877	1.298.311.199
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(605.146.807)	(454.408.919)
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(38.608.649)	(31.842.203)
Efecto diferencias provisiones no amittidas	(43.081.627)	(234.617)
Resultado inversiones permanentes en sociedades	(886.612)	17.944.492
Otras diferencias	(49.212.043)	27.213.010
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	(233.882.917)	198.875.683
Efecto por adecuación de alícuota impositiva	815.728.827	148.935.345
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(265.075.754)	(388.424.437)
Diferencias que disminuyen / (aumentan) la tasa del impuesto	184.981.225	(27.532.727)
Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias	(420.165.582)	(481.941.646)

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

Rubros	31/12/2022	30/6/2022
Activos intangibles	(540.820.895)	(492.513.074)
Contratos de construcción	(157.639.838)	(497.560.634)
Otros créditos	(828.266.759)	(580.108.411)
Créditos por ventas	19.597.271	17.787.914
Inventarios	(63.244.870)	(175.501.664)
Inversiones en asociadas	(11.705.384)	(9.961.147)
Otros pasivos	162.224.674	42.089.351
Propiedades, planta y equipo	(2.715.944.396)	(2.614.633.951)
Propiedades de inversión	(40.158.382)	(40.441.017)
Total	(4.175.958.579)	(4.350.842.633)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° 1F° 22

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes**

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

12.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias

La Ley 27.630 promulgada el 16 de Junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente, a partir del 1 de enero de 2022, considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala a aplicar en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 7.604.948,57, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 7.604.948,57.- a \$ 76.049.485,68, se pagará \$ 1.901.237,14 más el 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 76.049.485,68.- en adelante, se pagará \$ 22.434.598,28 más el 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

12.3 Ajuste por inflación impositivo

Teniendo en cuenta la variación acumulada en el IPC del ejercicio se han superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), motivo por el cual la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

12.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

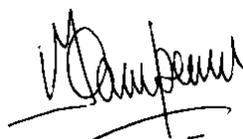
Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste. Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable a partir del presente ejercicio fiscal.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° 1F° 22



RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172



Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General



Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

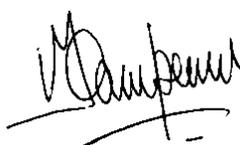
NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
	USD	2.479.348	176,96	438.745.339
	EUR	1.907.489	189,26	361.008.858
	AUD	210.949	120,77	25.476.245
	BOB	69.734.670	25,65	1.788.777.826
	EGP	7.386.930	7,13	52.675.060
	DZD	7.111.967	1,28	9.121.026
	INR	1.179.372	2,13	2.516.619
	Otras			886.853
TOTAL				2.679.207.826
CRÉDITOS POR VENTAS				
	USD	36.492.208	176,96	6.457.661.173
	EUR	7.712.386	189,26	1.459.636.139
	BOB	1.195.054	25,65	30.654.575
	EGP	331.538	7,13	2.364.143
	DZD	9.178.741	1,28	11.771.644
SUB-TOTAL				7.962.087.674
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(319.217)	176,96	(56.488.560)
TOTAL				7.905.599.114
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	5.260.155	176,96	930.837.002
	EUR	1.307.194	189,26	247.397.797
	AUD	2.044.407	120,77	246.903.030
SUB-TOTAL				1.425.137.829
Menos: Previsión para deterioro	USD	(402.511)	176,96	(71.228.329)
TOTAL				1.353.909.500
OTROS CRÉDITOS				
	USD	245.442	176,96	43.433.421
	EUR	25.135	189,26	4.757.074
	BRL	575.096	31,20	17.942.995
	AUD	5.524.533	120,77	667.197.715
	BOB	6.825.708	25,65	175.087.582
	EGP	699.426	7,13	4.987.501
	DZD	5.863.449	1,28	7.519.815
	INR	1.014.825	2,13	2.165.499
	Otras			4.720
TOTAL				923.096.322
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				12.861.812.762
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES EN ASOCIADAS				
	USD	103.923	176,96	18.390.140
	EUR	5.549.516	189,26	1.050.294.237
	Otras			21.297.813
TOTAL				1.089.982.190
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				1.089.982.190
TOTAL ACTIVO				13.951.794.952

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

RAÚL A. PRESA
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

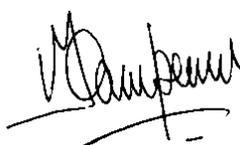
	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE				
ACREEDORES COMERCIALES	USD	21.960.893	177,16	3.890.591.756
	EUR	3.349.818	189,92	636.182.389
	BRL	490.144	35,20	17.253.063
	AUD	3.025	120,77	365.358
	BOB	668.051	25,65	17.136.318
	DZD	35.031.806	1,28	44.927.941
	INR	432.468	2,13	922.828
	Otras			130.304.304
TOTAL				4.737.683.957
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN				
	USD	24.394.985	177,16	4.321.815.597
	BOB	15.452.920	25,65	396.385.901
	DZD	360.976.579	1,28	462.948.853
TOTAL				5.181.150.351
PASIVOS FINANCIEROS	USD	4.643.909	177,16	822.714.938
TOTAL				822.714.938
BENEFICIOS AL PERSONAL				
	AUD	6.477	120,77	782.173
	BOB	943.999	25,65	24.214.703
	EGP	1.553.619	7,13	11.078.617
	DZD	3.426.770	1,28	4.394.798
TOTAL				40.470.291
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES				
	BOB	4.441.437	25,65	113.928.173
	EGP	915.765	7,13	6.530.178
	DZD	8.468.528	1,28	10.860.803
	INR	254.600	2,13	543.282
TOTAL				131.862.436
TOTAL PASIVO CORRIENTE				10.913.881.973
PASIVO NO CORRIENTE				
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.673.384	177,16	1.005.096.649
TOTAL				1.005.096.649
OTRAS DEUDAS	USD	2.100.000	177,16	372.036.000
TOTAL				372.036.000
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				1.377.132.649
TOTAL PASIVO				12.291.014.622

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
	USD	2.540.726	453.796.492
	EUR	12.846	2.395.537
	AUD	434.495	53.531.949
	BOB	77.475.732	2.013.076.562
	EGP	735.696	6.985.317
	DZD	1.201.327	1.463.801
	INR	559.459	1.267.988
	Otras		883.383
TOTAL			2.533.401.029
CRÉDITOS POR VENTAS			
	USD	21.876.632	3.907.363.393
	EUR	13.380.628	2.495.294.413
	EGP	331.538	3.147.901
	DZD	9.178.742	11.184.178
SUB-TOTAL			6.416.989.885
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(255.005)	(45.546.181)
	EUR	(503)	(93.727)
TOTAL			6.371.349.977
ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN			
	USD	10.672.850	1.906.267.008
	EUR	2.804.258	522.953.708
	AUD	1.883.411	232.045.823
SUB-TOTAL			2.661.266.539
Menos: Previsión para deterioro	USD	(102.926)	(18.383.492)
	EUR	(2.711)	(505.489)
TOTAL			2.642.377.558
OTROS CRÉDITOS			
	USD	159.115	28.419.322
	EUR	14.749	2.750.420
	BRL	527.627	16.380.852
	AUD	5.478.002	674.917.698
	BOB	9.701.760	252.083.909
	EGP	1.474.530	14.000.429
	DZD	6.686.400	8.147.292
	INR	1.117.214	2.532.113
TOTAL			999.232.035
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			12.546.360.599
ACTIVO NO CORRIENTE			
INVERSIONES EN ASOCIADAS			
	USD	16.910	3.020.345
	EUR	3.856.833	719.243.737
	Otras		21.297.813
TOTAL			743.561.895
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			743.561.895
TOTAL ACTIVO			13.289.922.494

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 13 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2022 en Pesos Arg.
PASIVO CORRIENTE			
ACREDORES COMERCIALES	USD	9.176.352	1.641.604.869
	EUR	3.262.669	610.875.057
	BRL	423.010	15.553.696
	AUD	10.541	1.298.662
	BOB	3.787.208	98.404.232
	DZD	35.933.930	43.785.030
	INR	1.011.217	2.291.875
	Otras		370.467.598
TOTAL			2.784.281.019
PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	USD	25.091.393	4.488.728.309
	BOB	21.597.236	561.167.845
	DZD	360.976.579	439.845.301
TOTAL			5.489.741.455
PASIVOS FINANCIEROS	USD	4.646.402	831.218.790
TOTAL			831.218.790
BENEFICIOS AL PERSONAL	AUD	6.473	797.482
	BOB	1.178.109	30.611.192
	EGP	2.399.275	22.780.738
	DZD	3.842.965	4.682.603
TOTAL			58.872.015
IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	BOB	7.140.889	185.543.977
	EGP	682.917	6.484.191
	DZD	8.227.225	10.024.768
	INR	181.600	411.588
TOTAL			202.464.524
TOTAL PASIVO CORRIENTE			9.366.577.803
PASIVO NO CORRIENTE			
PASIVOS FINANCIEROS	USD	5.673.384	1.014.940.776
TOTAL			1.014.940.776
OTRAS DEUDAS	USD	2.250.000	402.514.070
TOTAL			402.514.070
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			1.417.454.846
TOTAL PASIVO			10.784.032.649

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO

14.1 Costo de ejecución de los contratos

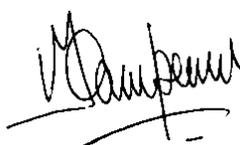
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022 (Comparativo con 31/12/2021)		
	31/12/2022	31/12/2021
Existencias al comienzo del período	553.151.164	444.164.360
Compras e insumos del período	5.997.166.147	3.928.818.870
Gastos de producción del período	9.619.312.893	8.092.580.969
SUBTOTAL	16.169.630.204	12.465.564.199
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(535.302.676)	(626.799.263)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(125.007.040)	(353.194.534)
Existencias al cierre del período	(514.693.703)	(533.487.085)
Costo de ejecución de los contratos	14.994.626.785	10.952.083.317

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 14 GASTOS DEL PERÍODO (Cont.)

14.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	4.849.167.123	877.269.535	145.657.852	-	5.872.094.510
Materiales de uso general	-	10.635.116	1.606.343	-	12.241.459
Servicios de terceros	2.903.074.415	44.137.073	8.333.728	-	2.955.545.216
Servicios financieros y seguros	172.887.335	26.610.259	1.061.204	-	200.558.798
Viajes	340.867.692	50.306.117	11.326.282	-	402.500.091
Inmuebles	314.616.889	48.678.690	8.453.352	-	371.748.931
Mantenimiento	86.878.927	28.381.709	543.523	-	115.804.159
Depreciaciones y amortizaciones	347.528.886	159.384.641	5.786.481	-	512.700.008
Capacitación e institucional	55.903.346	117.701.912	26.611.094	-	200.216.352
Impuestos y tasas	50.842.755	123.618.093	144.326.024	-	318.786.872
Gastos sucursales exterior	497.276.035	3.642.693	910.673	-	501.829.401
Donaciones	-	-	-	3.444.090	3.444.090
Bono participación	-	-	-	145.500.000	145.500.000
Otros gastos	269.490	27.799.629	-	4.094.550	32.163.669
Totales	9.619.312.893	1.518.165.467	354.616.556	153.038.640	11.645.133.556

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	4.513.473.093	779.060.188	140.478.833	-	5.433.012.114
Materiales de uso general	-	8.653.463	1.647.888	-	10.301.351
Servicios de terceros	1.513.548.263	39.483.359	10.398.196	-	1.563.429.818
Servicios financieros y seguros	209.491.060	4.677.132	740.719	-	214.908.911
Viajes	212.592.121	14.412.638	4.323.464	-	231.328.223
Inmuebles	266.794.530	52.950.516	10.407.375	-	330.152.421
Mantenimiento	41.103.742	13.688.518	569.447	-	55.361.707
Depreciaciones y amortizaciones	351.437.462	169.985.513	18.846.161	-	540.269.136
Capacitación e institucional	27.917.028	98.720.871	21.392.125	-	148.030.024
Impuestos y tasas	49.190.591	100.558.554	90.940.648	-	240.689.793
Gastos sucursales exterior	907.033.079	5.805.577	1.451.394	-	914.290.050
COVID-19	-	-	-	219.431.070	219.431.070
Donaciones	-	-	-	4.003.493	4.003.493
Bono participación	-	-	-	90.773.623	90.773.623
Otros gastos	-	28.477.388	-	18.456.954	46.934.342
Totales	8.092.580.969	1.316.473.717	301.196.250	332.665.140	10.042.916.076

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

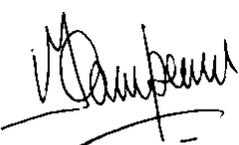
Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes
(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 15 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	5.708.428.467	3.096.597.789	4.893.676.944	5.364.956.128	59.581.430	-	19.123.240.758
Costos de ejecución de los contratos	(4.454.072.007)	(2.217.579.363)	(3.540.775.804)	(4.679.438.124)	(59.873.689)	(42.887.798)	(14.994.626.785)
Resultado bruto	1.254.356.460	879.018.426	1.352.901.140	685.518.004	(292.259)	(42.887.798)	4.128.613.973
Gastos de administración	-	-	-	-	-	(1.518.165.467)	(1.518.165.467)
Gastos de comercialización	(28.520.685)	(11.955.995)	(56.966.207)	(45.980.134)	(310.219)	(210.883.316)	(354.616.556)
Otros ingresos	-	-	-	1.175.995	-	1.654.612	2.830.607
Otros egresos	(41.787.120)	(28.905.132)	(22.296.394)	(11.006.262)	-	(49.043.732)	(153.038.640)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	(940.707.534)	(940.707.534)
Resultados de la posición monetaria neta	-	-	-	-	-	(3.000.931)	(3.000.931)
Resultado inversiones en asociadas	289.021.742	259.598.526	-	-	7.328.858	11.126.299	567.075.425
Impuesto a las ganancias	(357.973.826)	(266.767.871)	(309.509.486)	(153.026.522)	(1.634.591)	668.746.714	(420.165.582)
Resultado del período	1.115.096.571	830.987.954	964.129.053	476.681.081	5.091.789	(2.083.161.153)	1.308.825.295
Otros resultados integrales (revalúo)	(4.681.403)	(3.238.237)	(2.497.861)	(1.233.030)	-	(4.649.807)	(16.300.338)
Otros resultados integrales	85.364.251	(6.059.264)	4.053.396	-	-	(646.566)	82.711.817
Ganancia / (Pérdida) del período	1.195.779.419	821.690.453	961.631.192	479.501.447	5.091.789	(2.088.457.526)	1.375.236.774

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO (por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021)							
	Segmentos de Negocio					Resto Entidad	Total
	Nuclear	Espacial	Gobierno	SIT	Otros		
Ingresos por contratos de construcción	5.308.798.134	2.273.666.670	1.194.754.468	5.024.490.146	8.669.001	-	13.810.378.419
Costos de ejecución de los contratos	(3.755.632.253)	(1.663.161.757)	(1.137.515.395)	(4.379.581.014)	(3.485.066)	(12.707.832)	(10.952.083.317)
Resultado bruto	1.553.165.881	610.504.913	57.239.073	644.909.132	5.183.935	(12.707.832)	2.858.295.102
Gastos de administración	-	-	-	(19.824)	-	(1.316.453.893)	(1.316.473.717)
Gastos de comercialización	(16.261.611)	(10.068.209)	(26.949.167)	(34.416.058)	-	(213.501.205)	(301.196.250)
Otros ingresos	-	-	-	-	-	4.343.380	4.343.380
Otros egresos	(26.045.457)	(15.757.970)	(12.735.719)	(7.105.631)	-	(271.020.363)	(332.665.140)
Resultados financieros	-	-	-	-	-	190.508.015	190.508.015
Resultados de la posición monetaria neta	-	-	-	-	-	285.823.773	285.823.773
Resultado inversiones en asociadas	220.180.617	(334.013.165)	-	-	35.896.174	(12.387.590)	(90.323.964)
Impuesto a las ganancias	(639.042.008)	(92.982.985)	(6.944.077)	(222.669.857)	(15.142.430)	494.839.711	(481.941.646)
Resultado del período	1.091.997.422	157.682.584	10.610.110	380.697.762	25.937.679	(850.556.004)	816.369.553
Otros resultados integrales (revalúo)	(214.726.696)	(129.913.514)	(104.997.154)	(58.580.993)	-	(240.147.114)	(748.365.471)
Otros resultados integrales	134.734.389	95.111.046	-	(158.309.395)	-	2.046.504	73.582.544
Ganancia / (Pérdida) del período	1.012.005.115	122.880.116	(94.387.044)	163.807.374	25.937.679	(1.088.656.614)	141.586.626

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 16 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

	31/12/2022	31/12/2021
Resultado neto del período	1.308.825.295	816.369.553
Acciones en circulación	700.000	169.000
Utilidad neta por acción	1.870	4.831

NOTA 17 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

17.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

18.1 Aavales y garantías recibidas

	31/12/2022	30/6/2022
PROVINCIA DE RIO NEGRO	U\$S	U\$S
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	10.000.000	10.000.000
HSBC BANK ARGENTINA SA	U\$S	U\$S
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	16.012.350	15.750.000
BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES	U\$S	U\$S
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.659.585	8.603.425
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.035.011	4.876.472
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval al HSBC BANK - Proyecto Holanda	16.012.350	17.850.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	19.105.463	22.355.323

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora


RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172


Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General


Lic. HUGO ALBANI
Presidente


CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO
Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022,
comparativo con los períodos correspondientes

(Expresado en pesos argentinos)

NOTA 18 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS (Cont.)

18.2 Avales y garantías otorgadas

	31/12/2022	30/6/2022
SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN	U\$S	U\$S
Cesión Contrato CNEA RA-10	16.012.350	17.850.000
Cesión Contrato SINARAME	967.959	1.236.145
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
NACIONAL SEG / AMSTRUST	U\$S	U\$S
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

NOTA 19 HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 22

Por Comisión Fiscalizadora

RAÚL A. PRESA (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.R.N. T° XI – F° 172

Dr. VICENTE D. CAMPENNI
Gerente General

Lic. HUGO ALBANI
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con
informe del 10/02/2023



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1. Actividades de la Sociedad

A continuación, se presenta una breve descripción de los hechos más relevantes y de las actividades desarrolladas por la empresa durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022.

1.1 Del periodo

Durante el periodo, las ventas estuvieron concentradas en las áreas Nuclear y SIT, seguidas por las áreas Espacial y de Gobierno. En cuanto a la distribución del volumen total de ventas, se repartieron un 56% destinado al mercado local y un 44% al mercado de exportación.

1.2 Áreas Productivas

1.2.1 Área Nuclear

Proyectos Nacionales

a) Comisión Nacional de Energía Atómica (CNEA) – REACTOR RA-10

El Convenio 2020 se está ejecutando conforme al alcance establecido. Para ello, INVAP y el cliente se encuentran gestionando en conjunto ciertas dificultades que presenta el contexto nacional e internacional, para minimizar el impacto en las provisiones e instalaciones del proyecto.

b) CNEA – PROYECTO ALFA

Se ha finalizado la obra civil en el Centro Atómico Ezeiza. Paralelamente, y conforme a requerimiento de CNEA, se abrió un proceso de determinación de adendas contractuales con el objetivo de redefinir el alcance y plazo del contrato.

c) CNEA – Laboratorio LASIE – Etapa 2

Se ejecutan las tareas sobre el láser criogénico de diseño propio de acuerdo al avance previsto.

Proyectos Internacionales

a) King Abdulaziz City for Science and Technology (Arabia Saudita) - Reactor de Investigación LPRR

Se estima concretar el hito Puesta en Marcha durante la segunda mitad de 2024, conforme a los avances de la obra civil a cargo del cliente, la cual viene presentando algunas demoras. Continúa la negociación de un nuevo contrato con el cliente.

b) Centre de Recherche Nuclearire de Draria (Argelia) - Modernización reactor NUR y Planta de Radioisótopos

Continúan las negociaciones para confeccionar una adenda contractual con el cliente, referidas principalmente a proseguir el proyecto de modernización del reactor NUR.

c) República de la India - Planta de Radioisótopos

A partir de la exitosa Puesta en Marcha en Caliente (“Hot Commissioning”) el proyecto avanzó hacia el hito de la Recepción Provisoria de la planta de radioisótopos objeto del contrato la cual fue emitida satisfactoriamente por el cliente a la fecha de confección de la presente Reseña Informativa.

d) PALLAS Foundation (Países Bajos) - Reactor Pallas

Las tareas vinculadas a la Ingeniería de Detalle, iniciada en abril 2022, se ejecutan de acuerdo al avance previsto.

e) Pacific Northwest National Laboratory (Estados Unidos) - STAX

Conforme a solicitud del cliente y con la autorización y gestión conjunta de CNEA, el equipo de monitoreo STAX, continúa instalado en la Planta de Producción de Radioisótopos en el Centro Atómico Ezeiza a fin de realizar testeos de desempeño en su operación.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.2.1 Área Nuclear (cont.)

f) Australian Nuclear Science and Technology Organisation (Australia) - SPARE

Continúan las tareas de fabricación de componentes en el taller de INVAP en el Centro Atómico Bariloche.

1.2.2 Área Espacial

Proyectos Nacionales

a) Comisión Nacional de Actividades Espaciales (CONAE) – SABIA-MAR

Continúan las tareas de fabricación e integración de los componentes electrónicos y mecánicos que formarán parte del modelo de vuelo del satélite SABIA-Mar.

b) ARSAT - Soporte a operaciones de ARSAT 1 y 2

El soporte a las operaciones de los satélites ARSAT-1 y ARSAT-2 se desarrolla con normalidad.

c) ARSAT - Satélite de comunicaciones SG1

Se completaron satisfactoriamente las acciones del SRR (System Requirement Review, por sus siglas en inglés) y del PDR (Project Design Review, por sus siglas en inglés), con ambos hitos se dio por finalizada la etapa de Ingeniería Básica y comenzaron las tareas de Ingeniería de Detalle y de adquisición de los suministros necesarios para las fases siguientes del contrato.

d) CONAE – SAOCOM 2

Se dio inicio a la etapa de análisis de nuevos requerimientos para la misión SAOCOM-2 y se completaron los primeros dos hitos contractuales en tiempo y forma. A finales de 2022 se realizó el SRR (System Requirement Review, por sus siglas en inglés) y continúan las tareas previstas según cronograma.

e) CONAE – SAOCOM - Soporte a operaciones en vuelo

Las actividades de soporte a las operaciones de los satélites SAOCOM-1A y SAOCOM-1B continúan con normalidad.

f) CONAE – Centro de ensayo de motores y componentes

Hacia finales de 2022 se concretó el hito SRR (System Requirement Review, por sus siglas en inglés) y también se realizaron visitas técnicas a los sitios donde se instalarán los bancos que componen el Centro de Ensayos de Motores y Componentes.

Proyectos Internacionales

a) GSATCOM (Turquía) – Satélites SmallGEO

Continúa la ejecución de la etapa de Ingeniería de Detalle de la familia de satélites Small-Geo. El próximo hito relevante es la Revisión Crítica de Diseño prevista para mediados de 2023.

b) OHB I (Italia) – Provisión Sensores Solares Gruesos

Luego de la aceptación final por parte del cliente, transcurre el período de garantía técnica que se extenderá hasta mediados de 2023.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.2.3 Área de Gobierno

Proyectos Nacionales

a) **Empresa Argentina de Navegación Aérea (EANA) - Radar Secundario RSMA.**

Se está ejecutando el contrato para la provisión e instalación de un nuevo radar en el Litoral argentino, con tecnología Modo S y ADS-B. Se cumplió con la primera parte de la provisión, habiendo instalado un radar con un sistema de comunicación estándar A/C, el cual se encuentra operativo. Actualmente se ejecuta la etapa final del desarrollo del Modo S para incorporar nuevas funcionalidades al mencionado radar, como así también la provisión del ADS-B. Se espera poder acordar con el cliente el cronograma de próximas actividades de mediano y corto plazo para continuar con la ejecución del contrato.

Cabe destacar que, con la incorporación del mencionado radar, ya son 23 los radares RSMA de la red, los cuales presentan alta disponibilidad operativa.

b) **EANA - Mantenimiento**

Continúa la ejecución del convenio por el mantenimiento de los 22 radares suscripto en julio 2022 y que cuenta con un plazo de ejecución de 42 meses. El mismo es complementario al denominado Programa de Modernización y Ampliación del Sistema de Vigilancia Aérea (MSVA) suscripto con EANA.

c) **EANA – Modernización y ampliación del Sistema de Vigilancia Aérea**

Avanzan con normalidad las tareas vinculadas al denominado Programa EANA, un proyecto de modernización y ampliación del sistema de vigilancia aérea, que alcanza la actualización de 22 radares secundarios y provisión de 3 nuevos radares primarios y 2 nuevos radares secundarios, además prevé la entrega de 5 estaciones ADS-B stand-alone y de 2 nuevos radomos. El acuerdo, firmado en julio 2022, prevé un plazo de ejecución de 45 meses.

d) **Fuerza Aérea Argentina - Radar Primario Argentino Serie 1 (6 radares) y Serie 2 (6 radares)**

Operan con normalidad los radares RPA240 entregados oportunamente a Fuerza Aérea Argentina.

Respecto al contrato Serie 1, finalizó la fabricación del último radar de la serie y el mismo se encuentra a la espera de la infraestructura para ser instalado. Dicha infraestructura, a cargo del cliente, se encuentra en ejecución y se estima que durante el primer trimestre de 2023 se pueda disponer del radar integrado y operativo en sitio.

En lo relativo al contrato Serie 2, se encuentran en etapa final de ejecución las obras de infraestructura requeridas para 3 de los sitios, restando la construcción de infraestructura de un sitio en el Litoral argentino.

Respecto de los radares de nueva generación RPA200, se está ejecutando la fase de ingeniería y la adquisición de suministros para fabricación. Dentro de las actividades programadas para este contrato, se incluye la ejecución de un simulador de datos radar, de un centro de comando y control y un centro de mantenimiento tanto del radar como los radomos, que se ejecutarán de acuerdo al cronograma.

e) **Fuerza Aérea Argentina - Mantenimiento**

Con la firma de un nuevo contrato, se acordó la renovación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los radares RAM, RPA y MTPS1. El servicio alcanza a 10 radares y se extenderá por el plazo de 12 meses.

f) **Fuerza Aérea Argentina - RAXA-POD**

Continúa la ejecución del plan de desarrollo de un prototipo del radar AESA aerotransportado, multiplataforma para aeronaves de ala fija y rotativa, tripuladas y no tripuladas, en conjunto entre la Fuerza Aérea Argentina y la Armada Argentina. El producto es una evolución del desarrollo tecnológico propio "RAXA".



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.2.3 Área de Gobierno (cont.)

En este marco, avanza la ejecución de la segunda etapa del desarrollo del sistema RAXA POD, que tiene por objeto proveer dos radares aerotransportados, uno con antena pasiva y otro con antena AESA (este último en carácter de demostrador tecnológico). Dicha etapa alcanza el desarrollo de un prototipo operativo del POD ISR, que contiene un radar SAR/GMTI y un sistema electroóptico en espectro visible e infrarrojo.

g) Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica – Fabricación y mantenimiento de radares meteorológicos

Dentro del Sistema SINARAME se encuentran operativos los 11 radares fabricados en el marco del primer y segundo contrato, instalados en las provincias de Córdoba, Buenos Aires, Chaco, Misiones, Formosa, Neuquén, San Luis, Santiago del Estero y Tierra del Fuego.

El contrato vigente de Operación y Mantenimiento de los mencionados radares se ejecuta en tiempo y forma desde diciembre 2019 a la fecha y tiene una duración contractual de 3 años. Paralelamente se está trabajando en un nuevo contrato que permita extender la provisión por el plazo de cuatro años más.

Se encuentra en ejecución la Etapa III de la Red Nacional de Radares Meteorológicos (SINARAME). El contrato incluye la Provisión de diez (10) Radares Meteorológicos, las infraestructuras completas (obra civil y eléctrica) y los radomos, para la protección de las antenas, entre otras provisiones.

Los mencionados contratos fueron firmados con la Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica (SIPH), perteneciente al Ministerio de Obras Públicas de la Nación. Por su parte, uno de los principales usuarios del sistema es el Servicio Meteorológico Nacional (SMN) perteneciente al Ministerio de Defensa de la Nación.

h) Gobierno de la Provincia de Santa Fé y Armada Argentina - Sistema RUAS 160 (helicópteros no tripulados)

Fruto del desarrollo continuo del sistema aéreo no tripulado de alas rotativas RUAS 160, realizado en cooperación con las empresas Cicaré SA y Marinelli SA, se logró concretar la firma de nuevos contratos con el Gobierno de la Provincia de Santa Fe, por la provisión de tres sistemas RUAS 160, y con la Armada Argentina, por la provisión de un sistema RUAS 160 embarcado en un buque de superficie. La ejecución de las tareas por sendos contratos se realiza normalmente.

i) Ejército Argentino - Radar Primario Argentino RPA-200M y Radares tácticos de defensa antiaérea RMF-200V

Hacia finales de 2022 se concretaron dos acuerdos con el Ejército Argentino. El primero para la provisión de dos radares móviles de vigilancia aérea RPA-200M así como también de un simulador de entrenamiento y elementos logísticos. En segundo lugar, se acordó el desarrollo y provisión de un sistema de radares tácticos antiaéreos compuesto por 3 radares RPA-200V. Las actividades de ambos proyectos comenzaron a ejecutarse según cronograma contractual.

Proyectos Internacionales

a) Jampur International - Radares RPA 200MC (Nigeria)

Esta exportación consiste en la provisión de dos radares RPA-200MC móviles, de uso civil, a ser instalados en Nigeria. Actualmente se ejecuta la etapa de ingeniería del proyecto y en paralelo se muestran avances tanto en las adquisiciones de suministros como en la fabricación de los componentes que conforman los radares.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.2.4 Área SIT

Proyectos Nacionales

a) CNEA-Centros Médicos en Argentina

En el *CEARP* (Centro Argentino de Protonterapia), situado en *Ciudad Autónoma de Buenos Aires* están finalizando las tareas en el área convencional y comenzaron los trabajos preliminares en la instalación de los equipos. En paralelo se llevan adelante tareas de finalización y puesta en marcha de servicios.

En el área de protonterapia avanzaron significativamente las tareas de hormigonado de blindajes

El Centro de Radioterapia y Medicina Nuclear de *Bariloche*: se encuentra operativo en sus áreas de medicina nuclear y radioterapia. En el área de radiofarmacia se siguen haciendo trabajos en el edificio, fundamentalmente en algunos servicios del mismo, a modo de cumplimentar las exigencias de las autoridades regulatorias (ARN y ANMAT), previo al inicio de la puesta en marcha.

Paralelo a todo lo mencionado, se está generando la documentación que el cliente, Fundación INTECNUS, debe presentar ante la Autoridad Regulatoria Nuclear (ARN) incluyendo una nueva ingeniería de obra para los sistemas de ventilación de manera de asegurar la operación acorde a las prácticas que serán desarrolladas en la institución.

En el CMNyR CABIN de *Comodoro Rivadavia* todo el equipamiento médico ya está siendo utilizado en diagnóstico y tratamiento. Finalizó la instalación y puesta en marcha de todos los servicios y se prevé que durante el primer trimestre de 2023 se ponga en marcha el sistema de braquiterapia.

El Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia ("CMNyR") de *Río Gallegos* se encuentra realizando tratamiento a pacientes y servicio de diagnóstico a partir de la recepción provisoria por parte de CNEA. La operación del centro está a cargo del Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia de la Patagonia Austral (CEMPA)

Se llevan adelante las tareas de ingeniería pendientes en área de radiofarmacia y se prevé comenzar las actividades de reacondicionamiento de la obra civil y servicios durante el primer trimestre de 2023.

Finalmente y habiéndose finalizado la instalación del ciclotrón, avanzan las adecuaciones que corresponden a la obra civil.

En cuanto al Centro de Radioterapia de *Santa Rosa*: luego de la definición por parte del cliente de avanzar con el área de radioterapia comenzaron a ejecutarse las tareas a tal efecto. Por otro lado, el cliente comunicó formalmente la decisión de instalar el equipamiento de radiofarmacia en la Provincia de Mendoza, el cual fue trasladado y puesto a disposición de FUESMEN (Fundación Escuela de Medicina Nuclear de Mendoza).

El CMNyR de *Pergamino*: fue recepcionado por CNEA y la Fundación Centro Diagnóstico Nuclear (FCDN), quien está realizando la operación del centro a partir de junio de 2020, efectuando tratamientos y prácticas médicas. Adicionalmente, INVAP finalizó la ejecución de trabajos adicionales derivados de la provisión principal.

Por último, sigue en ejecución el contrato con el Ministerio de Salud de la Provincia de Neuquén. Se concluyó satisfactoriamente con la instalación del equipamiento médico objeto del contrato y se está organizando el plan de capacitaciones previstas contractualmente.

b) Otros Proyectos:

Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación de la Nación - Proyecto Llama

Avanzan las tareas vinculadas a la primera fase del proyecto para la instalación de un radiotelescopio en la Provincia de Salta. Se realizó exitosamente la primera revisión de diseño (CDR por sus siglas en inglés) y se sigue trabajando en temas específicos de la fundación del radiotelescopio, entre ellos la fundación de hormigón de la antena, la cual se realizó durante el último trimestre de 2022.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.2.4 Área SIT (cont.)

Subsecretaría de Pesca y Acuicultura, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación

Se completó la documentación que forma parte de los entregables, y se comenzó a trabajar en una propuesta de prototipo de un sistema abordo y de análisis de los ilícitos de pesca.

IPROSS Provincia de Río Negro:

Se completó la ejecución del primer contrato, el cual abarca el relevamiento de las especificaciones de los módulos de software requeridas por el cliente. Se encuentra en proceso de presupuesto la fase 2 del proyecto.

Secretaría de Pesca de la Provincia de Río Negro:

Concluyó la campaña de toma de datos de video y se elaboró el informe final de la primera fase del proyecto. Se analiza junto al cliente la realización de una segunda etapa.

Provincia de Formosa – Centros de medicina nuclear

Se suscribió un contrato por la provisión del servicio de ingeniería para el área de medicina nuclear del Hospital de Alta Complejidad de Formosa. Las tareas comenzaron normalmente según el cronograma acordado y se está analizando el contrato para redefinir aspectos técnicos relativos al área de radiofarmacia.

Proyectos Internacionales

Sistemas Médicos

a) ABEN Bolivia - Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico

El centro de medicina El Alto se encuentra operativo. Luego de cumplir satisfactoriamente los puntos relevados en las inspecciones realizadas por el cliente, se obtuvo la recepción provisoria de la obra civil y de los equipos provistos.

En septiembre de 2022 fue inaugurado el Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia de Santa Cruz de la Sierra y está en pleno proceso su puesta en marcha asistencial.

Respecto de la obra de La Paz, tiene un grado de avance importante y se estima finalizar la obra civil durante el primer trimestre de 2023. Paralelamente, hacia finales de 2022 se completó la instalación de equipos de radioterapia y comenzó la provisión de equipos de medicina nuclear.

1.3 Hechos posteriores

No existen hechos posteriores significativos para mencionar.

2. Estructura Patrimonial y de Resultados comparativa

La CNV ha emitido la Resolución General 777/2018 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.

En razón de lo mencionado, expondremos los periodos 2022, 2021, 2020 y 2019 y no haremos la apertura de periodos anteriores no reexpresados, ya que perderían comparabilidad.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

2.1 Estructura Patrimonial*

ESTRUCTURA PATRIMONIAL	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Activo corriente	36.343.843.591	34.431.509.665	30.316.852.138	35.001.864.873
Activo no corriente	14.563.383.608	14.981.149.468	15.593.171.975	15.766.329.372
Total del Activo	50.907.227.199	49.412.659.133	45.910.024.113	50.768.194.245
Pasivo corriente	28.481.618.366	28.667.634.869	29.164.410.692	33.318.127.844
Pasivo no corriente	6.268.536.259	6.341.575.457	2.771.657.143	3.161.648.786
Total del Pasivo	34.750.154.625	35.009.210.327	31.936.067.835	36.479.776.629
Patrimonio Neto Controlante	16.080.331.528	14.333.615.260	13.905.967.783	14.206.983.932
Patrimonio Neto no Controlante	76.741.046	69.833.547	67.988.495	81.433.683
Patrimonio Neto Total	16.157.072.574	14.403.448.806	13.973.956.278	14.288.417.615
Total Pasivo más Patrimonio Neto Total	50.907.227.199	49.412.659.133	45.910.024.113	50.768.194.245

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

2.2 Estructura de Resultados*

ESTRUCTURA DE RESULTADOS	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Resultado operativo o de explotación (de operaciones que continúan)	2.461.119.439	1.417.221.754	1.487.160.924	4.199.562.385
Resultados financieros	-507.469.713	269.391.898	82.369.730	-1.165.460.636
Otros resultados del ejercicio	-155.097.543	-318.738.095	-803.481.589	-120.470.512
Resultado neto del ejercicio de operaciones que continúan, antes de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida)	1.798.552.183	1.367.875.557	766.049.066	2.913.631.237
Impuesto a las ganancias	-489.481.840	-544.087.017	-450.540.429	-1.506.379.069
Resultado neto del ejercicio de operaciones que continúan, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) A)	1.309.070.343	823.788.540	315.508.637	1.407.252.168
Resultado neto del ejercicio de operaciones discontinuadas, luego de impuestos a las ganancias Ganancia/(Pérdida) B)	0	0	0	0
Resultado neto del ejercicio Ganancia/(Pérdida) C) C)=A)+B)	1.309.070.343	823.788.540	315.508.637	1.407.252.168
Otro resultado integral luego de impuesto a las ganancias Ganancia/(Pérdida) D)	66.716.603	-674.187.752	120.905.155	275.925.690
Resultado integral total del ejercicio C)+D)	1.375.786.946	149.600.788	436.413.792	1.683.177.858

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

2.3 Estructura de Flujo de Efectivo comparativa*

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	851.238.712	1.915.303.809	2.513.755.084	4.017.630.049
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-624.338.490	-1.485.635.046	-549.441.006	-903.176.249
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	914.797.920	-1.630.272.547	-2.362.324.356	-3.770.533.406
Total de fondos generados (o aplicados) durante el periodo	1.141.698.142	-1.200.603.784	-398.010.278	-656.079.606

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

3. Información Estadística*

Ventas por Area de Negocio	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Ventas del área SIT	5.364.956.128	5.024.490.148	2.736.756.922	8.859.666.639
Ventas del área Nuclear	6.640.286.748	6.022.188.888	5.458.533.421	9.009.168.214
Ventas del área Espacial	3.096.597.789	2.273.666.670	2.196.441.469	3.340.683.712
Ventas del área Gobierno	4.893.676.944	1.194.754.470	1.352.626.786	1.165.908.140
Resto	190.204.513	192.891.533	48.848.464	157.002.720
Total Ventas del ejercicio	20.185.722.122	14.707.991.709	11.793.207.062	22.532.429.424
Mercado local	56%	49%	46%	34%
Exportación	44%	51%	54%	66%

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

4. Índices comparativos*

Ratios (formula de cálculo)	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	128%	120%	104%	105%
Solvencia (Patrimonio Neto Total / Pasivo Total)	46%	41%	44%	39%
Inmovilización del Capital (Activo no Corriente / Activo Total)	29%	30%	34%	31%

(*) Información elaborada de acuerdo a lo previsto por la RG 777/2018 de CNV, expresada en moneda de cierre.

A partir de la emisión de Obligaciones Negociables Clase V en julio 2022, la cual fue estructurada con vencimientos de largo plazo, se consolidó la tendencia en la mejoría del índice de liquidez. Por su parte, la mayor actividad durante el presente periodo y la continuidad de la política de seguimiento de créditos, permitieron mantener un buen desempeño en el volumen de las cobranzas. Dentro de los activos y pasivos por Contratos en Construcción están neteados los anticipos de clientes, los cuales se devuelven de acuerdo al avance de los contratos en cartera, que pueden tener varios años de ejecución por la naturaleza de las actividades de INVAP.

5. Perspectivas y oportunidades

Se transcriben a continuación las perspectivas más relevantes en las distintas áreas de negocios de INVAP.

5.1. Área Nuclear

La Gerencia de Proyectos Nucleares continúa impulsando actividades de prospección de negocios e iniciativas de nuevos proyectos en Argentina y en otros países. Asimismo, dedica tiempo y esfuerzo al desarrollo de nuevas tecnologías, que marcan tendencia en el mercado nuclear. Se destacan las siguientes:

a) Argentina

Continúan las conversaciones técnicas con CNEA para realizar una propuesta comercial que incluya la provisión de la Ingeniería Básica e Informe Preliminar de Seguridad de la Planta de Producción de Molibdeno-99/Iodo-131 a realizarse en el Centro Atómico Ezeiza.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

5.1. Área Nuclear (cont.)

b) China:

Continúan las negociaciones para concretar el objeto establecido en el Convenio Estratégico de Colaboración entre SPIC (State Power Investment Corporation) e INVAP, en el cual se identifican temas e intereses en los que ambas empresas desean trabajar de manera conjunta, entre los cuales se pueden mencionar: planta de producción de radioisótopos para medicina nuclear, planta de producción de blancos para irradiación y creación de radioisótopos de fines médicos.

c) Egipto:

Continúan las conversaciones con autoridades de EAEA (Egyptian Atomic Energy Authority) e INVAP para llevar adelante ofertas en el mediano plazo: ampliación de la planta piloto de fabricación de combustible (FMPP), provisiones para el reactor ETRR-2, readecuación de celdas calientes, modernización del sistema de control del reactor, soporte y consultoría en temas asociados a las plantas de El-Dabaa y la elaboración de un plan de gestión de residuos radioactivos.

d) Japón:

Continúan las conversaciones con la empresa Japonesa Chiyoda Technol, para definir estrategias y acciones que permitan a INVAP participar en los proyectos de nuevos reactores experimentales en Japón.

5.2. Área Espacial

La Gerencia de Proyectos Espaciales continúa trabajando para mejorar la cartera de contratos vigentes. Uno de los desafíos actuales es ampliar el mercado de exportación. Se destacan los siguientes hechos:

a) Mercado Internacional:

El área de desarrollo de negocios espaciales continúa llevando adelante distintas iniciativas comerciales tanto en el área de satélites de órbita baja como así también en lo relativo a satélites de comunicaciones geoestacionarios y componentes para satélites.

b) Mercado Nacional

INVAP sigue colaborando con la CONAE en la definición del programa de satélites SARE.

5.3. Área Gobierno

La Gerencia de Gobierno se encuentra constantemente trabajando para ampliar los contratos vigentes, incrementando el esfuerzo orientado a la ampliación de la participación local y también en la exportación.

Se destacan los siguientes hechos:

a) Armada Argentina – Radar de vigilancia RMF-200N

Al cierre del presente ejercicio trimestral estamos a la espera de la firma de un acuerdo con la Armada Argentina para la provisión de modelo de pre-serie del radar embarcado de vigilancia RMF200N.

b) Sistema de helicópteros no tripulados.

Continúan las acciones de desarrollo de negocio con potenciales clientes del sector agrícola, defensa y seguridad.

c) Perspectiva en Defensa

Continúa el desarrollo de iniciativas comerciales con las distintas fuerzas y autoridades del Ministerio de Defensa de Argentina, con avances concretos para continuar la inversión en radares del SINVICA (Sistema Nacional de Vigilancia y Control Aeroespacial), en nuevos sistemas como radares aerotransportados, navales y terrestres, en sistemas no tripulados, sistemas antidron y otras iniciativas de tecnologías estratégicas.



Tecnología Argentina para el mundo

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950

San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Nro. de Registro en la Inspección General de Personas Jurídicas: 382

RESEÑA INFORMATIVA

SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

5.3. Área Gobierno (cont.)

d) Prospección de demandas de radares, soluciones de sensado remoto y desarrollo de ofertas (Internacional)

Continúan desarrollándose las relaciones comerciales con distintos países, mayormente en Sudamérica, Asia y Norte de África, para detectar oportunidades en el área. Se reafirma el crecimiento de la demanda, por la necesidad de incrementar capacidades para protección de recursos naturales, fronteras, marítima, aeronavegación, meteorología, entre otros.

Se han incrementado las acciones comerciales directas y a través de la Cancillería, confirmándose el interés en nuevos productos radar, cámaras electroópticas, RUAS-160 y otros. Se ven con buenas perspectivas los radares meteorológicos RMA-C320 y el radar de vigilancia aérea RPA-200. Se están siguiendo en forma selectiva procesos competitivos para provisión del sistema RMA-C320 y de los RPA en países de Latinoamérica, África y Asia.

5.4. Área SIT

a) Centros de Medicina Nuclear para Diagnóstico y Tratamiento Oncológico

Se espera seguir expandiendo la provisión de centros de Medicina Nuclear y Radioterapia en las distintas localizaciones dentro de Argentina. Entre las iniciativas, se retomaron las negociaciones con el Gobierno de Salta para concretar el proyecto de ingeniería de dos centros, uno asistencial y otro de producción de radiofármacos.

Se espera concretar nuevos acuerdos con CNEA para la construcción de un nuevo Centro de Medicina Nuclear y Radioterapia denominado COE (Centro Oncológico de Excelencia) en La Plata y la ampliación del servicio de radioterapia en el Hospital Pediátrico Garrahan.

Se llevan adelante negociaciones con autoridades de la Provincia del Chaco y Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la reformulación de los centros de radioterapia del Hospital Julio C. Perrando y el Hospital de Oncología María Curie respectivamente.

Asimismo INVAP, como representante en Argentina de compañías nacionales e internacionales, continúa con la promoción y comercialización de los equipos y sistemas médicos.

b) Telemedicina y Sistemas Inteligentes

Se avanza en la definición de potenciales áreas de aplicación en salud para enfocar los esfuerzos en desarrollos y herramientas que tengan aplicabilidad a nivel nacional.

c) Sistemas de fiscalización para Ministerio de Agricultura y Pesca

Se iniciaron conversaciones con la Subsecretaría de Fiscalización del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca para evaluar la factibilidad de implementar sistemas de fiscalización en áreas que requieren la aplicación de sistemas de inspección y control.

Como conclusión general, la compañía continúa trabajando para atender en tiempo y forma la importante cartera de proyectos en ejecución, así como la búsqueda activa de nuevos contratos tanto en nuestro país como en el mercado internacional, siempre respetando sus pilares estratégicos de sustentabilidad: generación de empleo genuino tanto directo como indirecto, desarrollo de tecnología de avanzada en Argentina, fomento del bienestar del factor humano de la empresa y en un marco de actuación seguro, ambiental y social responsable.

EL DIRECTORIO

*Lic. Hugo Albani
Presidente*

**INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados integrales intermedio consolidado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio consolidado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado, y las notas 1 a 21 por el período de seis meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 y al período de seis meses finalizado al 31 de diciembre de 2021, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad del directorio

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Alcance de nuestra revisión

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONSOLIDADOS CONDENSADOS
(continuación)

Alcance de nuestra revisión (cont.)

de Río Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios consolidados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia consolidada condensada, el resultado integral intermedio consolidado condensado y el flujo de efectivo intermedio consolidado condensado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores. Los mismos se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b. Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- c. Al 31 de diciembre de 2022 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$874.176.723,50 (pesos ochocientos setenta y cuatro millones ciento setenta y seis mil setecientos veintitrés con (50/100)) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

A los señores
Accionistas, Presidente y Directores de
INVAP S.E.
C.U.I.T 30-58558124-7
Comandante Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Informe sobre los estados financieros

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados de INVAP S.E. y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados integral intermedio separado condensado, el estado de cambios en el patrimonio neto intermedio separado condensado, el estado de flujos de efectivo intermedio separado condensado, y las notas 1 a 19 por el período de seis meses finalizado en esa fecha. Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022 y al período de seis meses finalizado al 31 de diciembre de 2021, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad del directorio

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros separados condensados adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

**INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS
CONDENSADOS**

(continuación)

Alcance de nuestra revisión

Hemos efectuado nuestra revisión de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de F.A.C.P.C.E. aprobado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante la Res. 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones al personal de la sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios separados condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior que el de una auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia separada condensada, el resultado integral intermedio separado condensado y el flujo de efectivo intermedio separado condensado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar, que los estados financieros separados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la C.N.V.

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. Los estados financieros referidos en el párrafo 1. se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores, se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances, y surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes;
- b. Los estados financieros separados de INVAP S.E. al 31 de diciembre de 2022 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores;

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

**INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS
CONDENSADOS**

(continuación)

- c. Hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires correspondientes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d. Al 31 de diciembre de 2022 según surge de los registros contables de INVAP S.E, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$874.176.723,50 (pesos ochocientos setenta y cuatro millones ciento setenta y seis mil setecientos veintitrés con (50/100)) los cuales no eran exigibles a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 10 de febrero de 2023.

CROWE AR S.A.

C.P.C.E.R.N. – RAP Tº I – Fº 22



RAÚL ALBERTO PRESA

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. Tº XI – Fº 172
SOCIO

INFORME DE COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
INVAP S.E.

CUIT: 30-58558124-7

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro

Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.E., informamos que hemos efectuado una revisión limitada de los documentos detallados en el párrafo I siguiente correspondientes al período intermedio iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- Estados Financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2022:
 - a) Estado de Situación Financiera intermedio separado condensado.
 - b) Estado del Resultado Integral intermedio separado condensado.
 - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio separado condensado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio separado condensado.
 - e) Notas a los Estados Financieros intermedios separados condensados.
- Estados Financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2022:
 - a) Estado de Situación Financiera intermedio consolidado condensado.
 - b) Estado de Resultado Integral intermedio consolidado condensado.
 - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio consolidado condensado.
 - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio consolidado condensado.
 - e) Notas a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados.
- Reseña informativa al 31 de diciembre de 2022.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y de control interno que la Dirección considere necesario



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA

para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros de acuerdo con las normas profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

III. **RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 con sus modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 y sus modificaciones según la Resolución Técnica N° 53 de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Además, hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros consolidados de INVAP SE con sus sociedades controladas por el período intermedio de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022, los que forman parte de los documentos examinados.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Raúl Alberto Presa, quien emitió su informe de revisión limitada sin observaciones con fecha 10 de febrero de 2023. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante Resolución N° 322 tal y como



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico

POR COMISION FISCALIZADORA

fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).

Una revisión limitada consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables en las cuestiones contables y financieras, así como su posterior análisis. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por lo expuesto, no expresamos opinión sobre los mismos.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

IV. **ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN**

1. Los Estados Financieros consolidados intermedios han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.
2. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2019 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.
3. La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del período. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
4. Los estados financieros separados intermedios han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros separados de una entidad controladora.
5. Los saldos al 30 de junio de 2022 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la actual Comisión



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80
Síndico

Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en el informe de fecha 7 de septiembre de 2022. Las cifras al 31 de diciembre de 2021 expuestas en los estados financieros a efectos comparativos, han sido revisadas oportunamente por dicha Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido informe de revisión limitada con fecha 10 de febrero de 2022.

V. CONCLUSIÓN

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito en II y III, informamos que:

- a. Las cifras de los estados financieros consolidados mencionados en este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios separados de las sociedades que integran el grupo económico.
- b. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- c. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP SE mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros de una entidad controladora.
- d. Los Estados Financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y en las condiciones de seguridad e integridad requeridas para obtener la autorización por la Comisión Nacional de Valores.
- e. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 10 de febrero de 2023.



Aurelia P. Schepis
Abogada
Síndico



Carlos A. Gardella
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80
Síndico